

PROIECT<sup>®</sup> ARAD  
societate pe acțiuni cu  
capital integral privat  
2900 ARAD-ROMÂNIA  
bd. DECEBAL N° 2  
tel.: [004]057/21.60.90  
[004]057/21.25.56  
fax.: [004]057/21.96.82

Înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului,  
Județ Arad, sub nr. JJ02/304/1991,  
având un capital social de 129.318.000 lei

**Beneficiar:**

**Consiliul Local al Municipiului Arad**

2900 ARAD-ROMÂNIA • bd. Revoluției 75

# FOAIE DE CAPĂT

**Proiect N°:**

25.000

**Faza:**

P.U.G.-"Plan urbanistic general"

**Denumire proiect:**

PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL ARAD

**Conținut volum:**

Volum II-"MEMORIU GENERAL-SITUAȚIA EXISTENTĂ"

**Director general:**

arh. GHEORGHE SECULICI

**Director tehnic:**

ing. IOAN ASLĂU

**Șef proiect:**

arh. GHEORGHE SECULICI



"PROIECT ARAD"  
 societate pe actiuni cu  
 capital integral privat  
 2900 ARAD-ROMÂNIA  
 bd. DECEBAL N° 2  
 tel.: [004]057/21.60.90  
 [004]057/21.25.56  
 fax.: [004]057/21.96.82

proiect n°: 25.000  
 faza: P.U.G. - "Plan urbanistic general"  
 beneficiar: Consiliul Local al Municipiului Arad  
 den. pr.: Plan urbanistic general  
 M U N I C I P I U L A R A D  
 volum: Volum II  
 conținut: Memoriu general-Situația existentă

# FISA DE RESPONSABILITĂȚI

## ÎNSUȘIREA DOCUMENTAȚIEI:

**Director general:**

arh. GHEORGHE SECULICI

**Director tehnic:**

ing. IOAN ASLĂU

**Șef proiect:**

arh. GHEORGHE SECULICI

## COLECTIV DE ELABORARE:

**Urbanism și amenajarea teritoriului:**

arh. GHEORGHE SECULICI

arh. ELVIRA ȘERBAN

arh. EUGEN UJJ

arh. MARIAN DINULESCU

arh. GEORGETA FEIER

arh. MONICA CUZNEȚOV

arh. ILEANA STANCA

ing. GABRIELA DĂMĂCUȘ

th. VERONICA FERENȚI

ing. SORIN RĂDUCANU

**Organizarea circulației:**

ing. MARILENA DUMITRESCU

**Alimentare cu apă și canalizare:**

ing. FRANCISC BEGOV

**Alimentare cu energie electrică,  
 telefonie:**

ing. ȘTEFAN IAȘCHEVICI

**Alimentare cu gaze:**

arh. IOAN DARIDA

**Studii geo:**

ing. VASILE CHIRICHEU

**Salubritate:**

sing. CLAUDIU CRISTEA

**Transport în comun:**

ing. DANA IAȘCHEVICI

**Tehnoredactare:**

dact. RODICA PAP

**Coperti:**

dact. CODRUȚA GHERAN

**Culegere text:**

dact. ILEANA KALMAR

**Întocmit:**  
 arh. ELVIRA ȘERBAN



"PROIECT ARAD"  
 societate pe acțiuni cu  
 capital integral privat  
 2900 ARAD-ROMÂNIA  
 bd. DECEBAL N° 2  
 tel.: [004]057/21.60.90  
 [004]057/21.25.56  
 fax.: [004]057/21.96.82

proiect n°: 25.000

faza: P.U.G. - "Plan urbanistic general"

beneficiar: Consiliul Local al Municipiului Arad

den. pr.: Plan urbanistic general

M U N I C I P I U L A R A D

volum: Volum II

conținut: Memoriu general-Situația existentă

# BORDEROU DE VOLUME

**VOLUMUL I Memoriu de sinteză**

**VOLUMUL II Memoriu general - Situația existentă**

**VOLUMUL III Memoriu general - Disfuncționalități**

**VOLUMUL IV Memoriu general - Reglementări**

**VOLUMUL V Studii de fundamentare P.U.G.**

- Va** Evoluția Municipiului Arad sub aspect istorico-cultural, urbanistic arhitectural
- Vb** Organizarea circulației feroviare din cadrul Municipiului Arad (I.S.P.C.F.-București)
- Vc** Referat tehnic privind Aeroportul Arad și influența lui asupra dezvoltării orașului (IPTANA-București)
- Vd** Referat tehnic privind rețeaua de drumuri naționale din Județul Arad (IPTANA-București)
- Ve** Studiul de trafic
- Vf** Studiu privind repartiția populației și gospodăriilor pe cartiere - conform recensământ (Societatea de servicii informatice Arad)
- Vg** Studiul de salubritate S.C. "PROIECT ARAD" S.A. nr. 23019/1991
- Vh** Studiul zonelor verzi ale Municipiului Arad (PARC-SILVA-Timișoara)
- Vi** Studiul energetic-Situația existentă, disfuncționalități și propuneri pentru Municipiul Arad (FRE Timișoara)
- Vj** Studiul energetic-Situația existentă, disfuncționalități și propuneri pentru Municipiul Arad (FRE Arad)
- Vk** Protecția și conservarea mediului în Municipiul Arad (Universitatea de Vest Vasile Goldiș)
- VI** Dezvoltarea agriculturii în cadrul Municipiului Arad (O.J.P.S.P.A.)

**VOLUMUL VI Regulament aferent P.U.G.**

**Întocmit:**

**arh. ELVIRA ȘERBAN**



"PROIECT ARAD"  
 societate pe acțiuni cu  
 capital integral privat  
 2900 ARAD-ROMÂNIA  
 bd. DECEBAL N° 2  
 tel.: [004]057/21.60.90  
 [004]057/21.25.56  
 fax.: [004]057/21.96.82

proiect n°: 25.000  
 faza: P.U.G.-"Plan urbanistic general"  
 beneficiar: Consiliul Local al Municipiului Arad  
 den. pr.: Plan urbanistic general  
 M U N I C I P I U L A R A D  
 volum: Volum II  
 conținut: Memoriu general-Situația existentă

# BORDEROU VOLUM II

## PIESE SCRISE

<b>FOAIE DE CAPĂT</b> .....	<b>1</b>
<b>FIȘA DE RESPONSABILITĂȚI</b> .....	<b>2</b>
<b>BORDEROU DE VOLUME</b> .....	<b>3</b>
<b>BORDEROU VOLUM II</b> .....	<b>4</b>
<b>MEMORIU GENERAL</b> .....	<b>8</b>
1. INTRODUCERE .....	8
1.1. Date de recunoaștere a documentației .....	8
1.2. Obiectul lucrării .....	8
1.3. Surse documentare - bază topografică .....	9
2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE .....	10
2.1. Relații în teritoriu .....	10
2.1.1. Elementele cadrului natural .....	10
- relief în cadrul municipiului	
- condiții hidrogeologice și geotehnice	
- climă	
- resurse ale solului și subsolului	
2.1.2. Încadrarea în rețeaua de localități a județului .....	17
- funcțiunea	
- poziția, ordinul de mărime	
- rolul localității în raport cu celelalte localități	
2.1.3. Încadrarea în teritoriul administrativ al localităților - situația actuală privind: .....	19
- folosința teritoriului	
- organizarea circulației și a transporturilor	
- echiparea tehnico-edilitară	
- trupurile intravilanului	
2.2. Potențial economic .....	23
2.2.1. Activități de tip industrial, de construcții și depozitare .....	23
- lista principalelor unități industriale, depozitare și construcții	
- condiții favorabile sau nefavorabile, de dezvoltare a unităților existente	
- populația ocupată, resurse de muncă	
- surse de poluare, noxe	
2.2.2. Activități agricole .....	29
- lista principalelor unități de producție agricolă	
- valorificarea suprafețelor agricole	
- forma de proprietate, suprafețe pe categorii de folosință	
- populația ocupată	
2.2.3. Transporturi .....	32
- principalele rețele și unități de transport existente	
- baze de recepție, depozite, gări, autogări etc.	

– date caracteristice privind circulația fluvială, aeriană	
– populația ocupată	
2.2.4. Turism .....	34
– unități turistice, profilul, capacitatea	
– regimul de funcționare, gradul de solicitare	
– amenajări pentru agrementul populației urbane	
2.2.5. Alte unități din domeniul serviciilor.....	36
– unități de comerț, gospodărie comunală, activități financiar-bancare	
– alte unități din rețeaua de servicii	
2.2.6. Locuri de muncă .....	38
– număr total de locuri de muncă și distribuția în teritoriu	
– structura locurilor de muncă pe cele trei mari sectoare de activitate: primar, secundar și terțiar	
– detalierea relației populație - locuință - loc de muncă	
2.3. Populația - elemente demografice și sociale.....	42
2.3.1. Numărul și evoluția populației .....	42
– numărul de locuitori (populația stabilă); dinamica (%), ritmul actual de creștere (%), evoluția populației legale, stabile și flotante	
– structura pe sexe de vârstă	
2.3.2. Mișcarea naturală și migratorie a populației .....	44
– prezentarea principalilor indicatori ai mișcării naturale a populației: rata natalității, rata mortalității, sporul natural, rata mortalității infantile	
– prezentarea mișcării migratorii: sporul migratoriu, schimbări de domiciliu în localitate, plecări cu domiciliu, sold migratoriu	
2.3.3. Resursele de muncă și posibilitățile de ocupare a acestora.....	48
– resursele de muncă locale, proporția de asigurare de locuri de muncă	
– structura salariaților pe ramuri ale economiei	
2.3.4. Relația localității cu zona de influență.....	48
– evoluția populației în zona de influență în ultimii ani	
– structura populației pe grupe de vârstă	
2.3.5. Asigurarea cu locuințe a populației .....	49
– rezultatele recensământului - aducere la zi	
– indicatorii reprezentând condițiile concrete de locuit (mp suprafață locuibilă medie/locuință, mp suprafață locuibilă medie/persoană, nr. persoane/locuință, nr. persoane/cameră etc)	
2.4. Circulația și transporturile .....	52
2.4.1. Circulația rutieră .....	52
– caracteristici ale schemei stradale existente și aspecte critice ale circulației majore	
– elemente de trafic pe categorii de deplasări pentru muncă, agrement, odihnă	
– organizarea transporturilor în localitate	
– circulația rutieră și de transport în comun în teritoriul înconjurător	
2.4.2. Circulația feroviară .....	56
– particularități ale traficului feroviar pe categorii de transporturi	
2.4.3. Circulația navală .....	57
– scurt istoric și perspective	
2.4.4. Circulația aeriană .....	58
2.5. Zone funcționale.....	58
2.5.1. Bilanțul suprafețelor zonelor funcționale din teritoriul administrativ al localității .....	58
2.5.2. Bilanțul suprafețelor zonelor funcționale din intravilanul existent.....	58
2.5.3. Aspecte caracteristice ale principalelor zone funcționale.....	59
– zona de locuit	
– zona activităților economice	
– zona spațiilor verzi	

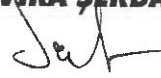
– obiective de interes public, învățământ, sănătate, cultură, dotări de cult	
– zonă cu încărcătură deosebită sub aspectul valorii istorice, culturale și urbanistic-architecturale	
2.6. Protecția și conservarea mediului.....	87
– identificarea surselor de poluare industrială și nocivitățile rezultate din alte activități, efectele acestora asupra calității mediului	
– degradări ale terenurilor (cauze, factori generatori, categorii și grade de degradare)	
– lucrări de protecție și conservare a mediului, existente sau în curs de realizare	
2.7. Echiparea edilitară.....	88
2.7.1. Gospodărirea apelor.....	88
– lucrări hidrotehnice existente	
– resurse de apă (tipul sursei, capacități în raport cu necesitățile populației și activităților economice)	
– lucrări hidroameliorative	
2.7.2. Alimentare cu apă.....	89
– descrierea sistemului de alimentare cu apă, surse de apă, aducțiune, stația de tratare, înmagazinarea apei de consum și compensare, rețeaua de distribuție pe zone de presiune, tipul de rețea (apă industrială, potabilă, de irigații)	
– probleme conflictuale și disfuncționalități constatate (vezi vol III “Disfuncționalități”)	
2.7.3. Canalizare.....	90
– rețeaua de canalizare	
– stații de preepurare și epurarea apelor industriale	
– bazine de retenție	
– stații de epurare orășenească	
– probleme conflictuale și disfuncționalități constante (vezi vol III “Disfuncționalități”)	
2.7.4. Alimentarea cu energie electrică.....	91
– surse de alimentare	
– amplasamente stație de transformare	
– trasee linii electrice (pe tensiuni)	
– amplasamente și capacități posturi de transformare	
– traseul rețelei de distribuție medie tensiune	
– indicatori de consum	
2.7.5. Telefonie și poștă.....	94
– analiza situației existente, amplasarea poștei, centralelor telefonice, relee radio, rețele de cabluri telefonice	
2.7.6. Alimentare cu căldură.....	96
– descrierea sistemului de încălzire existent (sursa termică, combustibil folosit)	
– analiza critică a stării și capacității instalațiilor termice existente (centrale termice de zonă), rețele termoficare, puncte termice pentru municipiu, centrale termice, rețele termice pentru oraș	
– disfuncționalități constatate (vezi vol III “Disfuncționalități”)	
2.7.7. Alimentare cu gaze naturale.....	97
– descrierea și analiza critică a instalațiilor de alimentare cu gaze naturale (rețele transport gaze, stații reglare, principalii consumatori, consum total, consum specific)	
– disfuncționalități existente (vezi vol III “Disfuncționalități”)	
2.7.8. Gospodăria comunală.....	99
– analiza problemelor existente de salubritate, cimitire etc.	
– prezentarea aspectelor critice	

# PIESE DESENATE

Încadrarea în teritoriu Sc.1:25.000  
Situăția existentă și priorități Sc.1:10.000

25.000 - 1  
25.000 - 2

Întocmit:  
arh. **ELVIRA ȘERBAN**



# MEMORIU GENERAL

## 1. INTRODUCERE

### 1.1. STATUL DE SECURITATE A POTENȚIȚILOR

Proiectul prezintă o analiză detaliată a potențialului de risc în zona studiată, luând în considerare factorii naturali și antropici. Scopul principal este de a identifica sursele de pericol și de a evalua impactul acestora asupra populației și infrastructurii existente.

Analiza este realizată pe baza datelor obținute din studii de teren, planșe cadastrale și documentație tehnică disponibilă. Se evidențiază zonele cu risc ridicat și se propun măsuri de prevenire și protecție adecvate pentru reducerea vulnerabilității teritoriului.

În urma analizei, s-a constatat că principalele surse de pericol sunt reprezentate de fenomenele naturale precum inundațiile și alunecările de teren, precum și de activitățile antropice desfășurate în zonă. Impactul acestora este evaluat în funcție de gradul de expunere și de sensibilitatea receptorilor de risc.

Pe baza rezultatelor analizei, s-a elaborat un plan de acțiune care include măsuri de prevenție, măsuri de protecție și măsuri de gestionare a urgențelor. Aceste măsuri sunt esențiale pentru asigurarea securității teritoriului și a populației care îl locuiește.

### 1.2. OBIECTIVE

Obiectivele principale ale proiectului sunt:

- Identificarea și evaluarea potențialului de risc în zona studiată.
- Elaborarea unui plan de acțiune pentru prevenție și protecție.
- Asigurarea securității teritoriului și a populației care îl locuiește.
- Reducerea vulnerabilității teritoriului față de fenomenele de risc.

Proiectul este realizat în conformitate cu legislația în vigoare privind evaluarea și gestionarea riscurilor de dezastru.



"PROIECT ARAD"  
societate pe acțiuni cu  
capital integral privat  
2900 ARAD-ROMÂNIA  
bd. DECEBAL N° 2  
tel.: [004]057/21.60.90  
[004]057/21.25.56  
fax.: [004]057/21.96.82

proiect n°: 25.000  
faza: P.U.G.-"Plan urbanistic general"  
beneficiar: Consiliul Local al Municipiului Arad  
den. pr.: Plan urbanistic general  
**M U N I C I P I U L A R A D**  
volum: Volum II  
conținut: Memoriu general-Situația existentă

# MEMORIU GENERAL

## 1. INTRODUCERE

### 1.1 DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

**Denumirea lucrării:**

**Plan urbanistic general Municipiul ARAD**

**Beneficiar:**

**Consiliul Local al Municipiului ARAD**

2900 ARAD-ROMÂNIA,  
b-dul Revoluției nr.75

**Proiectant general:**

**S.C. "PROIECT ARAD" S.A.**

2900 ARAD-ROMÂNIA,  
b-dul Decebal nr.2

**Subproiectanți:**

**R.C.F.TIMIȘOARA**- "Organizarea circulației feroviare din cadrul Municipiului Arad."

**IPTANA BUCUREȘTI**- "Referat tehnic privind Aeroportul Arad și influența lui asupra dezvoltării orașului."

**IPTANA BUCUREȘTI**- "Referat tehnic de specialitate privind rețeaua de drumuri naționale din Județul Arad."

**PARC-SILVA TIMIȘOARA**- "Studiul zonelor verzi ale Municipiului Arad."

**F.R.E.TIMIȘOARA**- "Studiul energetic - situația existentă; disfuncționalități și propuneri pentru Municipiul Arad."

**F.R.E. ARAD**- "Studiul energetic - situația existentă; disfuncționalități și propuneri pentru Municipiul Arad"

**Universitatea "VASILE GOLDIȘ"**- "Protecția și conservarea mediului în Municipiul Arad."

**O.J.P.S.P.A.**- "Dezvoltarea agriculturii în cadrul Municipiului Arad."

**Societatea de Servicii Informatică ARAD**- "Studiul privind repartitia populației și gospodăriilor - pe cartiere - date de la recensământul din 1992."

### 1.2 OBIECTUL LUCRĂRII

Obiectul lucrării constituie elaborarea Planului urbanistic general al Municipiului Arad.

Lucrarea se elaborează pe baza comenzii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.07 din 31.08.1993, înregistrată la S.C. "PROIECT ARAD" S.A. cu nr.3865 din 06.09.1993.

La elaborarea lucrării s-a ținut cont de Legea nr.50/1991 privind "Autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor" act fundamental în reglementarea și conținutul documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, de Ordinul MLPAT-DUAT nr.91/1991 pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare și a conținutului documentațiilor prevăzute de Legea nr.50/1991, precum și de Documentații model - PUG - elaborate de URBANPROIECT în 1993.

Planul urbanistic general constituie documentația care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru Municipiul Arad pe o perioadă determinată, pe baza analizei multicriteriale a



situației existente. El orientează aplicarea unei politici în scopul construirii și amenajării teritoriului localității politică ce își propune, între altele, restabilirea drepturilor de proprietate și statuarea unor noi relații socio-economice în perioada de tranziție spre economia de piață.

Planul urbanistic general reprezintă rezultatul efortului comun al colectivității locale, administrației județene și proiectantului.

### 1.3 SURSE DOCUMENTARE - BAZĂ TOPOGRAFICĂ

La întocmirea lucrării au fost consultate documentații întocmite anterior elaborării PUG, studii de fundamentare întocmite concomitent cu PUG și alte surse de informații.

Lista documentațiilor întocmite anterior PUG-ului.

- Proiect ISART nr.3148/1971 "Schița de sistematizare a orașului Arad".
- Proiect C.Pr.J.Arad nr.7025/1975 "Schița de sistematizare a Municipiului Arad"; etapa 1976-1980.
- Proiect C.Pr.J.Arad nr.13038 "Schița de sistematizare a Municipiului Arad"; etapa 1980-1985.
- Proiect C.Pr.J.Arad nr.8053/1976 "Studiu privind rețeaua de localități, Județul Arad".
- Proiect C.Pr.J.Arad nr.13066/1982 - Volum III/G "Studiu de sistematizare a Județului Arad - Potențialul balneo-turistic și posibilitățile de valorificare a acestuia în Județul Arad".
- Proiect ISART 11-702-1/1971 "Studiu privind posibilitățile de dezvoltare a zonelor balneo-turistice din Județul Arad".
- Proiect C.Pr.J.Arad nr.15165/1983 "Studiu de identificare de materii prime pentru dezvoltarea industriei mici în cadrul Județului Arad".
- Proiect C.Pr.J.Arad nr.22033 "Schița de sistematizare a Municipiului Arad" - etapa I.
- Proiect I.P.A. Arad nr.23019 "Rampe de gunoi în Municipiul Arad".
- Proiect I.P.A Arad nr.26120 "Studiu privind cimitirele în Municipiul Arad"
- "Analysis of dynamics of urban planning in Arad - 1994" Alan Rabinowitz (I.E.S.C. expert)
- Proiect nr. 23192 S.C. Proiect Arad S.A. P.U.Z. Ceala
- Proiect nr. 23193 S.C. Proiect Arad S.A. P.U.Z. Fabrica de zahăr
- Proiect nr. 23194 S.C. Proiect Arad S.A. P.U.Z. Calea Aurel Vlaicu
- Proiect nr. 23195 S.C. Proiect Arad S.A. P.U.D. Micălaca II - III
- Proiect nr. 23196 S.C. Proiect Arad S.A. P.U.Z. Micălaca I
- Proiect nr. 23198 S.C. Proiect Arad S.A. P.U.Z. Podgoria

**Întocmit:**  
**arh. ELVIRA ȘERBAN**



## 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE

### 2.1 RELAȚII ÎN TERITORIU

#### 2.1.1 ELEMENTELE CADRULUI NATURAL

##### 2.1.1.1 POZIȚIA GEOGRAFICĂ

Aradul face parte din seria marilor orașe din vestul țării. Este situat la 21°19' longitudine estică de la Greenwich și 46°11' latitudine nordică, pe malurile Mureșului, la o depărtare de aproximativ 20km de la ieșirea acestui râu din defileul Radna - Lipova.

Analizând factorii care au determinat dezvoltarea orașului, putem constata că la această dezvoltare au contribuit factorii geografici.

În primul rând Aradul, prin poziția sa a fost favorizat în dezvoltare datorită legăturilor cu regiunea precarpatică externă a Frontului Carpatic Apusean. Viața economică complementară a regiunii s-a cristalizat în jurul unui centru situat la zona de contact între munte sau piciorul de munte și de câmpie, condiții atât de favorabile dezvoltării Aradului. De altfel, aceleași condiții au determinat și dezvoltarea centrelor: Oradea, Carei și Satu Mare. Se poate spune că șirul de orașe de la frontiera de vest a țării marchează limita economică a Munților Apuseni.

Mai trebuie adăugat ca factor important în dezvoltarea municipiului și faptul că Aradul este situat la apreciable depărtări de alte centre urbane importante. Astfel, între Arad și Oradea sunt 118km, Arad-Deva 157km, Arad-Timișoara 48km, iar până la frontieră sunt 52km, ceea ce exclude concurența altor orașe la nord de râul Mureș.

Un alt fapt care a favorizat dezvoltarea orașului trebuie pus pe socoteala căilor de comunicație. Aradul este un important nod de căi rutiere și de cale ferată; în evul mediu Mureșul era navigabil, iar plutăritul se practica încă în perioada interbelică.

Putem afirma că există aici o zonă de economie mixtă de deal și munte de o parte și de o zonă agricolă de altă parte. Caracterul complementar economic al regiunilor cu produse diferite, nicăieri nu se vedește mai limpede decât între aceste două zone economice.

Înșiruirea factorilor geografici amintiți mai sus este destul de elocventă pentru a ne explica cauzele care au determinat și favorizat dezvoltarea Municipiului Arad.

#### RELIEFUL REGIUNII ȘI VETREI ORAȘULUI

Municipiul Arad este situat în Câmpia Mureșului, subdiviziunea Câmpul Aradului, situat în partea sudică a câmpiei Mureșului.

Relieful are înfățișarea unei suprafețe ușor vălurite, cu neregularități relativ dese, însă de mică amplitudine. Este format din asocierea luncii actuale a Mureșului cu fostele lunci și albiile ale Mureșului, între care se intercalează câmpuri joase, cu aspect insular. Suprafața câmpului se înclină domol de la est, unde are o altitudine absolută de 121m la vest, unde, în lunca Mureșului are 88m, iar la contact cu câmpul Peregului 104m.

Rețeaua hidrografică a teritoriului Județului Arad este tributară la două artere hidrografice mai importante: partea sudică este drenată de râul Mureș, iar cea nordică de Crișul Alb.

Mureșul, cel mai mare curs de apă al județului, care traversează orașul Arad, formând o curbă spectaculoasă, nu primește afluenți prea importanți în teritoriul județului.

În jumătatea vestică a județului, datorită litologiei și pantelor de scurgere deosebit de mici (0,3 la 0,1m/km), rețeaua hidrografică naturală este dezorganizată, cu multe albiile părăsitate și cu o meandrare puternică. În această parte, influența omului a fost și este foarte mare în orientarea și regularizarea cursurilor de ape. Au fost create numeroase canale în vederea asigurării cu apa necesară a diferitelor activități economice.

Mureșul la Branișca, înainte de a intra pe teritoriul județului, are un debit multianual de 147mc/s, în timp ce de la Branișca până la Arad nu mai colectează decât circa 7mc/s.

În comparație cu debitele medii multianuale, debitele maxime au valori foarte mari, deși în zona de câmpie fenomenul de atenuare a viiturilor este destul de puternic. Astfel, la postul Arad, debitul maxim cu asigurarea 1% atinge 2.350mc/s, iar debitul minim cu asigurarea de 95% este de numai 27,0mc/s.

### 2.1.1.2 CONDIȚII HIDROGEOLOGICE ȘI GEOTEHNICE, GRAD DE SEISMICITATE

Cu ajutorul datelor din forajele executate în cuprinsul municipiului, în perioada 1954-1992 de către S.C. "PROIECT ARAD" S.A. și alte unități de cercetare din țară, s-a întocmit hărți privind condițiile hidrogeologice (planșa 01 - cu hidroizohipse ale nivelului apelor freatice) și condițiile geotehnice (planșa 02 - cu raionarea condițiilor de fundare).

#### 2.1.1.2.1 CONDIȚII HIDROGEOLOGICE

Hidrogeologic, forajele executate au semnalat mai multe orizonturi acvifere, apele acestora fiind cantonate la mică și medie adâncime, în formațiuni aluvionare aparținând Cuaternarului, iar spre adâncime, în formațiuni ale Panonianului superior. În funcție de adâncimea stratelor acvifere, debitul și calitatea apelor subterane, se pot separa 3 orizonturi distincte:

Primul orizont acvifer - pânza freatică este cantonată în pietrișuri și nisipuri de granulație variabilă, având un caracter discontinuu, în general "liber", uneori ușor ascensional (sub presiune). Adâncimea acestui orizont este variabilă, situată între 2m și 10m, fiind în directă dependență de cantitatea de precipitații, de nivelul apelor din râul Mureș și permeabilitatea acoperișului argilos (1-10m) și nu în ultimul rând de infiltrațiile cauzate de pierderi tehnologice (canalizare defectuoasă, rețele corodate). În general, după interceptie în foraje, nivelul hidrostatic se stabilizează la cca 2-3m față de nivelul terenului, iar în perioadele de precipitații abundente și creștere a apei Mureșului, sau în zone cu puternice pierderi tehnologice, poate urca până la 1,0-1,5m față de nivel teren. Direcția aproximativă de curgere a pânzei freatice este spre râul Mureș sau invers, în caz de viituri sau cote ridicate ale apei acestuia, având o tendință de curgere pe direcția NNV-SSE; panta de curgere este de cca 1‰, iar coeficientul mediu de infiltrație de 60m/zi; grosimea stratului freatic variază între 7-8m, în funcție de grosimea (între 10-20m) și permeabilitatea patului argilos, care în general este impermeabil. În perioadele secetoase nivelul hidrostatic poate coborî până adâncimi de cca 4-5m. În zonele depresionare (gropi...) apa urcă până aproape de suprafață, uneori prin capilaritate alimentând zonele mlăștinoase. În cote absolute, nivelele pânzei freatice pe raza municipiului, sunt cuprinse între 104-107mNMB, distribuția acestora fiind reprezentată sugestiv în planșa 02 - harta cu hidroizohipse a nivelului apei freatice - Municipiul Arad.

Stratul acvifer de mică și medie adâncime este cantonat în formațiunile aluvionare-cuaternare, constituite din nisipuri și pietrișuri, separate de lentile argiloase. Astfel, acesta se dezvoltă între 20 și 100m, fiind format din mai multe orizonturi acvifere, la adâncimi medii de: 22m, 35m, 44-45m, 56m, 77m și 90m. În general, apa are o calitate bună (spre profunzime), cca 16gr duritate și un conținut bogat de fier și mangan; prezintă un pronunțat caracter ascensional, constituind principala sursă de alimentare cu apă a municipiului.

Stratul acvifer de adâncime, este cantonat în depozitele Panonianului superior, constituite din nisipuri fine separate de orizonturi impermeabile. Este o succesiune de acvifere, cu debit mic, apa fiind în general termală (cca 28°C), cu conținut de gaz metan și duritate mare, este improprie alimentării cu apă.

#### 2.1.1.2.2 CONDIȚII GEOTEHNICE

Din punct de vedere geotehnic, a condițiilor de fundare, pe baza coloanelor litologice și a caracteristicilor fizico-mecanice ale probelor prelevate din forajele executate, s-au delimitat trei categorii de terenuri pe cuprinsul municipiului (vezi planșa 01 - Raionarea condițiilor de fundare). Astfel:

1. Terenuri bune pentru construcții - pe care fundarea clădirilor de orice tip, se poate face direct, începând cu adâncimea de cca 1,5m; se poate conta, în general pe presiuni admisibile de 180-250kpa.
2. Terenuri bune pentru construcții, cu amenajări - pe care au fost semnalate una sau mai multe dintre următoarele anomalii de stratificație:

- umpluturi peste 2,0m grosime;
- intercalații slabe până la 5,0m între 5-10m sau sub 10m adâncime;
- gropi vechi sau existente;
- zone de stagnare a apelor superficiale;
- zone mlăștinoase.

Amenajările necesare ca și măsurile speciale de fundare se vor stabili pe bază de studii geotehnice ce se vor întocmi independent pentru fiecare amplasament, funcție de condițiile locale specifice.

Soluțiile și măsurilor speciale de fundare se vor stabili în funcție de extinderea cercetării geotehnice și a studiului geotehnic întocmit; astfel, ca soluții de fundare se poate adopta:

- înlocuirea parțială sau totală a umpluturilor sau intercalațiilor cu perne de balast (nisip de Mureș);

- depășirea terenurilor slabe cu ajutorul fundațiilor pe piloți sau puțuri;
- limitarea presiunilor pe teren combinată cu măsuri de sporire a rigidității structurilor (diafragme);
- consolidarea terenului de fundare cu coloane de balast, dinamic prin vibroplotare, vibropresare, vibroînțepare sau încastrare cu material de sport.

3. Terenuri improprie pentru construcții grele - sunt terenurile care cumulează majoritatea sau toate anomaliiile de stratificație menționate mai sus. Astfel, în zonele respective pe lângă grosimea mare a umpluturilor (peste 2,0m) apar și intercalații slabe de diferite adâncimi. Se consideră că aceste terenuri sunt improprie pentru fundarea construcțiilor grele, cu zonă activă mare, ce ar putea cuprinde intercalațiile slabe din adâncime. În situații obligate, în astfel de cazuri, se vor lua măsuri excepționale de fundare. Pentru construcții ușoare, acestea pot fi fondate, cu luarea măsurilor speciale indicate mai sus.

În ce privește posibilitatea introducerii de subsoluri, trebuie avut în vedere, pe lângă nivelul apelor subterane și următoarele elemente:

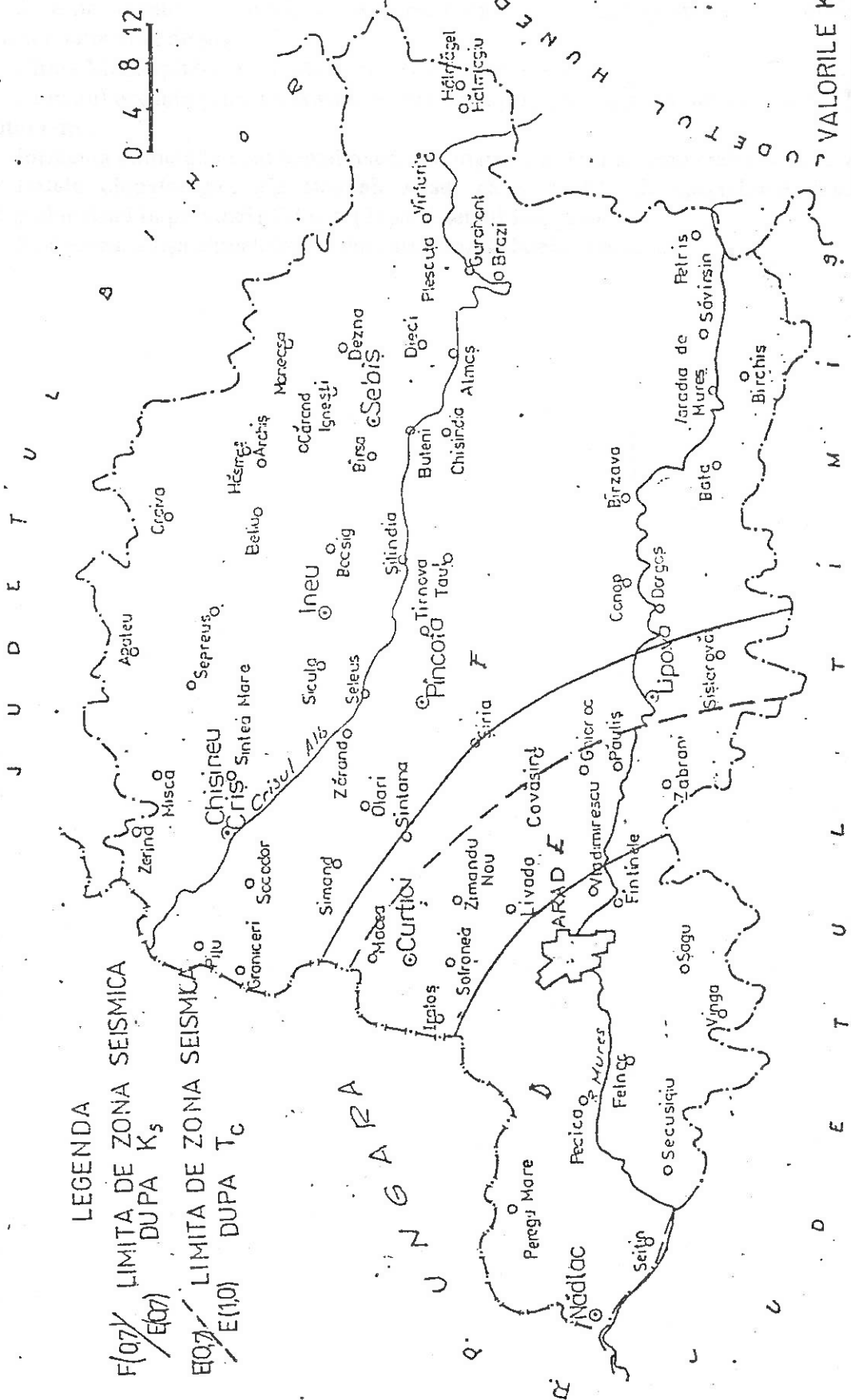
- distanța amplasamentului față de râul Mureș;
- natura stratificației
- cota absolută a terenului
- densitatea rețelei de canalizare în zonă

Având în vedere tendința de ridicare a apelor freatice, în general nu recomandăm coborârea cotei pardoselii subsolurilor sub cote de 1,5 față de nivel teren, urmând a se prevedea în unele zone, hidroizolații corespunzătoare (mai ales la subsolurile cu destinații mai pretențioase).

Măsurile necesare în perioada de execuție a fundațiilor (sprijiniri, epuismențe...) se vor adopta în funcție de: natura terenului și nivelul apei subterane.

În zonele cu nivel ridicat al apei freatice, în prezența unor terenuri fine nisipoase-prăfoase la săpături adânci, se vor adopta măsuri speciale de denivelare a nivelului apei subterane, prin metode cum ar fi filtrele aciculare.

Cartarea hidrogeologică și zonarea condițiilor de fundare, au caracter doar informativ, aceste date putând fi folosite doar în faze preliminare de proiectare. În fazele de PT și DE este necesară extinderea cercetării geotehnice, ce se va concretiza într-un studiu geotehnic corespunzător fiecărui amplasament în parte.



LEGENDA

F(07) LIMITA DE ZONA SEISMICA DU PA  $K_s$

E(10) LIMITA DE ZONA SEISMICA DU PA  $T_c$

VALORILE  $K_s$  SI  $T_c$

zona seismică de calcul.	$K_s$	$T_c$
D	0.16	1.0
E	0.12	1.0
F	0.12	0.7
F	0.08	0.7

HARTA CU ZONAREA SEISMICA A JUD ARAD DUPA VALORILE COEF.  $K_s$  SI A

PERIOADEI DE COLT  $T_c$  DUPA P100 - 92

### 2.1.1.3 CLIMA

Ținând seama de așezarea Aradului, precum și de aspectul reliefului, constatăm strânsa dependență a climei de acești factori.

În zona Aradului se întâlnesc cele patru tipuri de climat și anume: mediteranean, continental montan și continental de șes.

Clima Municipiului Arad este de tip continental moderat.

Climatul oceanic și mediteranean se manifestă prin precipitații abundente către sfârșitul toamnei și începutul iernii.

Influența climatului continental reiese din marile oscilații de temperatură dintre vară și iarnă.

Datele climatologice ale stațiunii Arad, ca și hărțile de specialitate, încadrează teritoriul Municipiului Arad în provincia C.f.b.x. (după sistemul Köppen).

Se anexează fișa climatologică din care rezultă datele climatice.

TERITORIUL \_\_\_\_\_

STAȚIA ARAD

# FIȘA CLIMATOLOGICĂ

## TEMPERATURA MEDIE A AERULUI

INTERVAL	STAȚIA	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ANUAL
1896-1905	ARAD	-1,1	0,3	5,8	11,0	16,1	19,3	21,4	20,8	17,0	11,5	5,7	1,4	10,8

## TEMPERATURI DECADELE (STAȚIA) ARAD INTERVAL 1896-1905

DECADE	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ANUAL
I	-0,7	-0,9	3,7	9,4	14,5	18,5	21,0	21,5	18,6	13,5	7,5	2,4	
II	-1,3	0,3	5,7	11,0	16,0	19,4	21,5	21,0	17,0	11,6	5,6	1,4	
III	-1,4	2,0	7,6	12,7	17,4	20,2	21,8	20,0	15,3	9,5	4,0	0,2	

## TEMPERATURI MAX. SI MIN. ABSOLUTE (STAȚIA) ARAD INTERVAL 1896-1910; 1925-1928; 1936-1955

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ANUAL
MAXIMUM ABSOLUT	16,2	18,0	25,8	32,0	35,0	37,7	39,7	40,4	39,6	32,5	27,7	16,7	40,4
MINIMUM ABSOLUT	-27,4	-30,1	-21,5	-7,5	-1,7	2,2	7,3	5,1	-1,6	-7,7	-10,7	-2,30	-30,1
AMPLITUDINEA	43,6	50,1	47,3	40,3	36,7	35,5	32,4	35,3	41,2	40,2	33,4	39,7	70,5

## NUMĂRUL ZILELOR CU t° SUB 0° (STAȚIA) ARAD INTERVAL 1925-1928; 1931-1955

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ANUAL
ZILE DE INCHET t min. ≤ 0°	-	-	0	2,1	8,2	17,2	24,4	19,5	15,0	3,2	0,2	-	89,8
ZILE DE URNĂ t max. ≥ 0°	-	-	-	-	1,1	5,7	11,0	5,3	1,0	-	-	-	24,1

## NUMĂRUL ZILELOR CU t° PESTE 25° (STAȚIA) ARAD INTERVAL 1924-1955

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ANUAL
ZILE DE VARĂ t max. ≥ 25°	-	-	0,1	2,7	11,1	17,7	24,5	22,9	15,0	3,5	0,1	-	97,6
ZILE TROPICALE t max. ≥ 30°	-	-	-	0,1	1,0	5,8	12,0	10,0	4,0	0,2	-	-	33,1

## NUMĂRUL ZILELOR CU BRUME (STAȚIA) ARAD INTERVAL 1931-1955

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ANUAL
	1,7	3,0	3,1	1,3	0,3	-	-	-	0,1	2,5	4,4	3,4	19,8

## PRECIPITAȚII MEDII LUNARE

INTERVAL	STAȚIA	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ANUAL
1896-1905	ARAD	35,7	34,3	38,4	40,1	62,6	67,6	57,2	48,0	47,9	40,8	47,1	42,1	577,0

## PRECIPITAȚII MAXIME ÎN 24 ORE (STAȚIA) ARAD INTERVAL 1896-1913; 1924-1926; 1928-1955

CANTITATEA m/m	1892	1904	1931	1952	1939	1904	1896	1937	1941	1932	1949	1896	10/11/1936
	29,2	46,6	45,0	53,0	47,6	46,5	66,0	58,2	42,3	44,4	38,8	23,0	66,0

## PRECIPITAȚII DECADELE STAȚIA

INTERVAL	LUNĂ	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
DECADE													

## NUMĂRUL ZILELOR CU PRECIPITAȚII > 1mm

1896-1915	1921-1955	ARAD	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ANUAL
			6,6	6,8	6,8	8,1	8,8	8,4	6,4	6,0	5,9	6,6	7,7	7,7	85,8

## CROȘIMEA STRATULUI DE ZĂPADĂ cm

1926-1955	ARAD	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
		4,1	3,5	0,3	-	-	-	-	-	-	-	0,3	1,6

## UMIDITATEA RELATIVĂ A AERULUI (% DUPĂ HICROMETRU

1896-1915	1921-1955	ARAD	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
			83	80	69	64	64	66	58	60	64	72	81	85

## DEFICIT SAU EXCEDENT DE UMIDITATE

1896-1955	DEFICIT	ARAD	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ANUAL
			-	-	-	-	3	98	77	32	0	-	-	-	206
			8	32	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60

## INDICE DE ARIDITATE DE MARTONNE-LUNAC

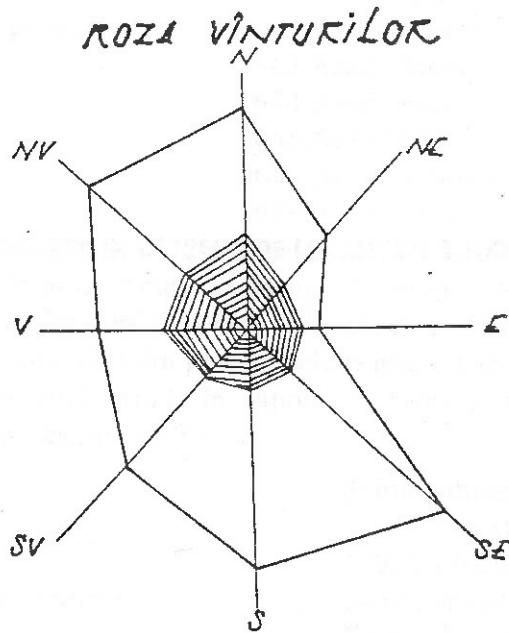
1896-1955	ARAD	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ANUAL
		480	393	288	27,5	288	27,6	21,8	19,8	21,2	26,8	36,0	44,4	27,7

## REGIMUL VÂNTURILOR (STAȚIA JARAO INTERVAL 1896-1955)

DIRECȚIA	N	NE	E	SE	S	SV	V	NV	CALM	TOTAL
FRECVENȚA	12,4	7,0	3,8	13,7	13,0	10,1	8,0	10,7	21,3	100%
INTENSITATEA	4,9	3,4	2,6	3,2	3,6	3,4	4,0	4,2		

INTERVALUL CU. MEDIU ZILNIC	INCERȚITURILE	FRIGURILE	QUOTA MEDIU ZILNIC	SUMA °
> 0°	14,2	28 XII	318	3996
> 5°	12,3	19 XI	253	3097
> 10°	10,4	23 X	197	2406
> 15°	9,5	27 IX	142	2742

FORMULA CLIMATICĂ DUPĂ KÖPPEN  
c. f. b. x.





#### 2.1.1.4 RESURSE ALE SOLULUI ȘI SUBSOLULUI

- Resursele solului

Solurile s-au format și evoluat sub influența proceselor pedogenetice caracteristice câmpiilor de divagare și luncilor (câmpia Aradului, lunca Mureșului) și a câmpiilor înalte piemontane (câmpia Vingăi).

Paralel cu schimbarea condițiilor de relief se modifică și condițiile hidrogeologice, astfel că întâlnim o gamă relativ largă de soluri, în succesiunea de la soluri înmlăștinite până la soluri automorfe.

Din studiile pedologice executate până în prezent, rezultă că atât condițiile bioclimatice, cât și solurile sunt favorabile principalelor culturi, factorul principal limitativ fiind, în prezent, apa în exces (în special în Câmpia Aradului).

Producția variază în limite foarte largi, de la un an la altul; această alternanță de umiditate și secetă face ca în această zonă să fie necesară executarea unor lucrări complexe de desecare și eventual drenare, iar pe anumite suprafețe, lucrări de irigație pentru completarea deficitului de apă, în special pentru culturile de primăvară.

- Resursele subsolului

Bogățiile rezultate din resursele naturale se limitează pe teritoriul administrativ al Municipiului Arad la argile comune, balastiere și ape geotermale.

Argile comune	Cariera Ceala
Balastiere	Balastiera Ceala
	Balastiera Micălaca I și II
Apă geotermală	Forajele 4661 Arad - Ștrand
	4662 Arad - Ștrand
	4674 Arad - Sere
	1658 Arad - Gai
	1672 Arad - 7 Noiembrie
	1679 Arad - Stație de epurare

#### 2.1.2 ÎNCADRAREA ÎN REȚEAUA DE LOCALITĂȚI A JUDEȚULUI

Municipiul Arad, reședința Județului Arad, reprezintă centrul administrativ și economic polarizator al întregului județ. Prin numărul de locuitori, funcțiile economice și influența teritorială, orașul Arad este unul din principalele centre urbane ale țării.

Municipiul Arad, în raport cu rolul și funcțiile, satisface criteriile impuse unui centru de importanță județeană astfel:

Funcția:	politic-administrativ, politic și economic.
Populația:	ritm de creștere rapid, ajungând de la 87.662 locuitori (1930) la 190.114 locuitori (1992).
Activități economice:	un important potențial economic și număr mare de locuri de muncă. Orașul beneficiază de activități cu vocație terțiară pentru el și pentru localitățile din teritoriul înconjurător.
Mișcarea pendulatorie a populației:	orașul se caracterizează printr-o mobilitate (veniți și plecați) foarte importantă, soldul pendulator fiind pozitiv.
Echipare-dotare:	dispune de servicii curente, semicurente și rare, într-o mare varietate, inclusiv dotări de audiență națională.
Accesibilitatea:	rețeaua de căi de comunicație asigură accesul tuturor localităților din județ la reședința județului, având legături lesnicioase cu țara și străinătatea.

Procesul de dezvoltare a funcțiilor economice ale localităților județului reflectă nivelul atins până în prezent în valorificarea factorilor social-economici de care dispune județul, pe zone specifice. În acest sens, există un mare decalaj în profilul social-economic al orașelor:

- municipiul Arad se detașează de restul orașelor județului în privința funcțiunilor și dezvoltării social-economice;
- celelalte 7 orașe existente ale județului au o bază economică relativ redusă, cu un număr relativ mic al populației;

- localitățile rurale din județ au funcțiuni agricole în preponderență, activitățile industriale apar doar sporadic, iar funcțiunile de cazarea activilor, activități balneo-turistice sunt localizate în raport cu poziția geografică a localității.

Pe baza structurii urbane existente și în raport cu aria de polarizare a centrelor urbane în cadrul Județului Arad, se pot distinge următoarele sisteme urbane:

1. Sistem urban Arad
2. Sistem urban Chișineu Criș
3. Sistem urban Ineu
4. Sistem urban Sebiș
5. Sistem urban Lipova

Sistemul urban Arad însă cuprinde 331.196 locuitori din cei 487.617 locuitori ai județului, iar teritoriul cuprinde 2.514,41kmp față de suprafața de 7.652kmp a județului.

SCHEMA IERARHIZĂRII LOCALITĂȚILOR ÎN RAPORT CU ROLUL ȘI FUNCȚIILE LOR ÎN  
REȚEAUA DE LOCALITĂȚI A JUDEȚULUI ARAD

SITUAȚIA EXISTENTĂ - recensământ 1992

Centru de importanță județeană:

MUNICIPIUL ARAD - reședința județului

- număr de locuitori județ: 487.617

Centru cu rol polarizator în dezvoltarea județului	Centru intercomunal	Centrele comunale	Număr locuitori
01 ARAD	01.ARAD	01.Arad	190.114
		02.Vladimirescu	9.764
		03.Vinga	6.418
		04.Secusigiu	6.631
		05.Fântânele	5.545
		06.Felnac	4.988
		07.Zimanu Nou	4.561
		08.Păuliș	4.220
		09.Ghioroc	4.210
		10.Șagu	3.858
		11.Livada	2.756
		12.Iratoșu	2.637
	Total: 247.253	13.Șofronea	2.551
	02.NĂDLAC	01.Nădlac	8.458
		02.Șeitin	2.713
	Total: 13.229	03.Peregul Mare	2.551
	03.PECICA	01.Pecica	12.930
	Total: 16.717	02.Semlac	3.787
	04.CURTICI	01.Curtici	9.987
	Total: 15.702	02.Macea	5.715
	05.PÂNCOTA	01.Pâncota	7.446
		02.Seleuș	3.328
	Total:	03.Zărand	2.733
	06.ȘIRIA	01.Șiria	8.057
	Total: 10.652	02.Covăsânt	2.595
	07.SÂNTANA	01.Sântana	12.125
	Total: 14.136	02.Olari	2.011
	TOTAL SISTEM ARAD		
	331.196		
Sistem urban Arad	01.ARAD	01.Arad	HA
		02.Vladimirescu	24.014
			11.361

	03.Vinga	14.677
	04.Secusigiu	14.403
	05.Fântânele	7.852
	06.Felnac	8.703
	07.Zimandu Nou	4.013
	08.Păuliș	12.862
	09.Ghioroc	5.067
	10.Șagu	8.931
	11.Livada	3.174
	12.Iratoșu	4.000
	13.Șofronea	2.554
		<hr/>
		121.611
02.NĂDLAC	01.Nădlac	12.893
	02.Șeitin	6.683
	03.Peregul Mare	3.012
		<hr/>
		22.588
03.PECICA	01.Pecica	24.107
	02.Semlac	8.175
		<hr/>
		32.282
04.CURTICI	01.Curtici	11.548
	02.Macea	7.440
		<hr/>
		18.988
05.PÂNCOTA	01.Pâncota	6.526
	02.Seleuș	6.002
	03.Zărând	7.618
		<hr/>
		20.146
06.ȘIRIA	01.Șiria	16.967
	02.Covăsânt	3.988
		<hr/>
		20.955
07.SÂNTANA	01.Sântana	9.913
	02.Olari	5.058
		<hr/>
		14.971
		<hr/>
		251.541,00 ha
		2.515,41 kmp

### 2.1.3 ÎNCADRAREA ÎN TERITORIUL ADMINISTRATIV AL LOCALITĂȚII

În conformitate cu Anexa 8.5. la H.C.M. 1105/1968 - hotărâre pentru delimitarea administrativ-teritorială a municipiului, respectiv și a comunelor din Județul Arad, Municipiul Arad cuprindea orașul Arad și comunele suburbane Fântânele, Livada, Șofronea, Vladimirescu, inclusiv satele componente ale comunelor suburbane.

În urma apariției Legii nr.69/1991 privind administrația publică locală, comunele suburbane au devenit comune autonome, coordonate de județ, nemaifiind subordonate și tutelate de municipiu. În această situație teritoriul administrativ al municipiului s-a restrâns la extravilanul orașului Arad, municipiul fiind compus dintr-o singură localitate - orașul ARAD.

Conform art.2 din Legea nr.69/1991, unele orașe pot fi declarate municipii, care pot avea subdiviziuni teritorial-administrative, a căror delimitare și organizare se stabilesc prin lege; această lege însă nu a apărut până în prezent. În această situație în prezent problemele legate de localitățile componente nu au obiect.

Suprafața relativ mare a extravilanului rezultă din faptul că prin dezvoltarea teritorială a orașului au fost înglobate în trupul orașului comunele limitrofe (Micălaca, Aradul Nou, Sânicolaul Mic) și care și-au păstrat în continuare în mare, aspectul rural. Aceste cartiere ale orașului sunt compuse și în prezent cu preponderență din gospodării de tip rural.

Teritoriul administrativ al Municipiului Arad ocupă o suprafață de 26.148ha, din care intravilanul Municipiului Arad este de 3.983,27ha.

Din totalul de 26.148ha, 20.017ha sunt teren agricol. Situația fondului funciar pe categorii de folosință și proprietari este prezentată în tabelul anexat.

Municipiul Arad este legat de celelalte localități ale județului, pe drumurile naționale (DN7, DN79 și DN69) și drumurile județene existente (DJ790C Arad - Iratoșu, DJ790B Arad - Curtici, DJ709 Arad - Șiria, DJ682 Arad - Zăbrani și DJ682 Arad - Zădăreni), precum și pe calea ferată Nădlac - Deva, Arad - Curtici, Arad - Brad, Arad - Oradea, Arad - Timișoara și Arad - Secusigiu.

În prezent situația trupurilor izolate de pe teritoriul administrativ al Municipiului Arad nu este adusă la zi.

**SITUATIA FONDULUI FUNCICIAR**  
la data de 08.12.1993 localitatea Arad

Nr. crt.	DETINATOR	Terenuri agricole				TOTAL agricol	Terenuri neagricole				TOTAL neagricol	TOTAL GENERAL	
		Arabil	Pășuni	Fânețe	Vii		Livezi	Păduri	Ape	Drumuri			Construcții
1	Total localitate	17.951	1.909	140	4	13	20.017	1.153	687	3.371	313	6.131	26.148
2	Domeniu public total	3.852	1.754	48	0	0	5.654	1.123	519	838	234	3.204	8.858
3	Ministerul agriculturii	3.387	183	23	0	0	3.593	8	130	87	18	277	3.870
4	I.S.C.P.A. (Anexa 1)	474	22	3	0	0	499	0	8	3	7	22	521
5	S.C.P.S. Zahăr Arad	411	22	3	0	0	436	0	8	2	7	20	456
6	C.I.O.S. Arad	63	0	0	0	0	63	0	0	1	0	2	65
7	I.S.C.P.Z. (Anexa 3)	2.764	151	7	0	0	2.922	7	44	46	11	136	3.858
8	S.C.P.C.B. Mureș Arad	2.764	151	7	0	0	2.922	7	44	46	11	136	3.858
9	D.I.F. (Anexa 4)	0	0	0	0	0	0	0	78	27	0	105	105
10	S.C.M.A. (D.G.E.M.A.)	5	0	0	0	0	5	0	0	1	0	1	11
11	Alte unități ale M.A.A.	144	10	13	0	0	167	1	0	10	0	13	180
12	AGROSEM	0	8	0	0	0	8	0	0	10	0	10	18
13	O.J.R.S.A.	73	2	6	0	0	81	1	0	2	0	3	84
14	SEMTEST Tms.	71	0	7	0	0	78	0	0	0	0	0	78
15	PRIMĂRII Total din care:	297	1.514	17	0	0	1.828	25	30	198	81	595	2.423
16	Min. Ape. Pd. Mediu total de	2	15	7	0	0	24	1.089	352	20	61	1.589	1.613
17	Regia Autonomă Romsilva	2	14	4	0	0	20	1.082	0	20	5	1.112	1.132
18	Regia autonomă a apelor	0	1	3	0	0	4	7	352	0	56	477	481
19	Ministerul Apărării Naționale	88	9	0	0	0	97	0	0	32	0	32	129
20	Ministerul de Interne	4	0	0	0	0	4	0	0	8	0	8	12
21	Ministerul Industriilor Total din care:	0	1	0	0	0	1	0	0	208	8	234	235
22	Dep. Ind. Chimice & Petrochim	0	0	0	0	0	0	0	0	38	0	50	50
23	Dep. Ind. Constr. de Mașini	0	0	0	0	0	0	0	0	21	8	29	29
24	Regia Autonomă RENEL	0	1	0	0	0	1	0	0	149	0	155	156
25	Ministerul Transporturilor	0	0	0	0	0	0	0	7	158	0	320	320
26	Ministerul Comerțului	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	2
27	Ministerul Turismului	0	1	0	0	0	1	0	0	0	5	5	6
28	Min. Lucrărilor publice & Amenajarea terit.	0	19	0	0	0	19	0	0	8	40	50	69
29	I.J.P.P.S.	0	19	0	0	0	19	0	0	8	40	50	69

10 DATA DE 06.12.1975 LOCALITATEA ARADU

Nr. crt.	DETINATOR	Terenuri agricole										TOTAL agricol	Terenuri neagricole					TOTAL neagricol	TOTAL GENERAL			
		Arabil			Pășuni		Fânețe		Vii				Livezi		Pășuri	Ape	Drumuri			Construcții	Neproductive	
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0								0
30	Ministerul Învățământului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10
31	Ministerul Culturii Total din care:	74	5	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31	111
32	Dep. Așezăminte Culturale	74	5	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31	111
33	Alte ministere & organizații centrale	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	21	51	58
34	Domeniu privat total	14.099	155	92	4	14	14	14	14.363	30	168	117	2.533	79	2.927	17.290						
35	Domeniu privat particular Total	8.472	92	66	4	10	10	8.644	20	95	52	2.205	64	2.436	11.080							
36	Gosp. individuale + Asociații simple	2.232	14	0	4	7	7	2.257	8	28	4	2.180	59	2.279	4.536							
37	Individuali Felnae	7	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	7							
38	Individuali Vinga	38	0	0	0	0	0	38	0	0	0	0	0	0	38							
39	Socetăți comerciale agricole (conf. L31/91)	746	1	2	0	0	0	749	0	3	2	25	5	35	784							
40	Socetăți agricole (conf. L36/91)	5.494	77	64	0	3	3	5.638	12	64	46	328	0	122	5.760							
41	Domeniu Privat al Statului	5.627	63	26	0	3	3	5.719	10	73	65	206	15	491	6.210							
42	S.C.A.C.S. (I.A.S.)	3.931	63	25	0	3	3	4.022	8	46	48	42	11	319	4.341							
43	S.C. "ARNO" Aradul Nou S.A.	2.254	0	15	0	0	0	2.269	3	22	27	15	1	95	2.364							
44	S.C. "AGROPRODEX" IRATOȘ	729	15	4	0	0	0	748	1	12	6	42	0	34	782							
45	S.C. "ALFAR" S.A. Arad	113	2	3	0	0	0	118	3	0	2	33	10	48	166							
46	S.C. "AVICOLA" S.A. Arad	92	2	0	0	3	3	97	1	1	1	31	0	34	131							
47	S.C. "SUINPROD" Arad	0	6	0	0	0	0	6	0	5	1	51	0	57	61							
48	S.C.A. UVINIȘ	221	38	0	0	0	0	259	0	3	3	0	0	6	265							
49	S.C. HORTICOLA Horia	81	0	2	0	0	0	83	0	0	1	1	0	2	85							
50	S.C. "AVICOLA" S.A. București	6	0	0	0	0	0	6	0	0	0	26	0	26	32							
51	S.C. "SUPERSEM" Aradul-Nou	435	0	1	0	0	0	436	0	3	7	7	0	17	453							
52	S.C.A.C.S. Industrie Alimentară	1.532	0	1	0	0	0	1.533	2	25	15	45	0	87	1.620							
53	I.P.I.L.F. Arad	1.532	0	1	0	0	0	1.533	1	25	15	4	0	45	1.578							
54	I.I.C.	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	17	0	18	18							
55	Fabrica de Spirt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24	0	24	24							
56	R.A. Romcereal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	0	22	22							
57	Alte Societăți Comerciale & Regii agricole	164	0	0	0	0	0	164	0	2	2	55	4	63	227							
58	Depozit de armăsari Arad	156	0	0	0	0	0	156	0	2	2	4	4	12	168							
59	F.N.C. Arad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	8	8							
60	Fabrica de cânepă Arad	8	0	0	0	0	0	8	0	0	0	43	0	43	51							

## 2.2 POTENȚIAL ECONOMIC

### 2.2.1 ACTIVITĂȚI DE TIP INDUSTRIAL, DE CONSTRUCȚII ȘI DEPOZITARE

La nivelul Municipiului Arad unitățile de tip industrial, de construcții și depozitare sunt amplasate în platforme industriale, dispersate în intravilanul Municipiului Arad, și în trupuri izolate în teritoriul administrativ al Municipiului Arad.

În intravilanul Municipiului Arad există cinci platforme industriale:

- platforma industrială nord
- platforma industrială nord-vest
- platforma industrială vest
- platforma industrială sud
- platforma industrială est

Platformele industriale sunt amplasate perimetral la limitele exterioare ale intravilanului, excepție făcând platforma industrială nord, care parțial se întrepătrunde cu zona centrală, intrând în zona de locuit.

Principalele unități economice defalcate pe platforme industriale și pe profile sunt:

#### **A. PLATFORMA INDUSTRIALĂ NORD - PROFILUL PREDOMINANT AL PLATFORMEI ESTE INDUSTRIAL ȘI DE DEPOZITARE AVÂND ÎN COMPONENTA SA URMĂTOARELE UNITĂȚI:**

<b>INDUSTRIE</b>	
S.C. ASTRA S.A	
Sector I	31,76ha
Sector II	7,86ha
Sector III	4,81ha
Sector IV	1,42ha
Triaj CF	8,63ha
Depozit S.D.V.	8,40ha
S.C. APROMAT S.A. sediu	0,24ha
S.C. APROMAT S.A.	5,70ha
S.C.I.C.P.V. S.A.	5,11ha
S.C. ARIS S.A. sediu	11,81ha
S.C. COMAT S.A. (teren închiriat de la S.C. ARIS S.A.)	1,92ha
S.C. COMAT S.A.	8,84ha
S.C. OROLOGERIE S.A.	2,15ha
S.C. SINTEX S.A. - filiala Arad	0,50ha
S.C. IMAR S.A.	28,85ha
S.C. FERONERIA S.A.	4,29ha
S.C. CARNE S.A.	2,78ha
S.C. TUTUN S.A.	4,33ha
S.C. ARCOMB S.A.	7,92ha
S.C. UTA S.A.	18,60ha
S.C. TRICOUL ROSU S.A.	2,29ha
S.C. Reșapare reparare anvelope S.A.	0,92ha
S.C.C.A. AUTOSERVICE UTA	0,42ha
S.C. GUTENBERG S.A.	0,34ha
S.C. DIALMA S.A. (teren închiriat)	
<b>TOTAL INDUSTRIE</b>	<b>169,89ha</b>
<b>DEPOZITE</b>	
S.C. MOBIMEXA S.A.	2,63ha
S.C. ROMCEREAL S.A.	8,44ha
S.C. CARNE S.A. (teren în chirie la S.C. FRIGORIFER S.A.)	
S.C.FRIGORIFER S.A.	4,35ha
S.C.REMAT S.A.	1,75ha
S.C. MOBILA S.A.	
S.C.GROMETAL S.A.	1,68ha
S.C. COMALIM S.A. - depozit ambalaje	4,70ha

S.C. ARTEXIM S.A.	1,69ha
S.C. ARLEFRUCT S.A.	1,11ha
<b>TOTAL DEPOZITE</b>	<b>26,35ha</b>
<b>CONSTRUCȚII</b>	
S.C. INCOMO S.A. - bază de producție	7,21ha
S.C. INCOMO S.A. - bază de apă industrială	0,20ha
S.C. VULCAN VEST S.A.	1,05ha
<b>TOTAL CONSTRUCȚII</b>	<b>8,46ha</b>
<b>TOTAL PLATFORMA INDUSTRIALĂ NORD</b>	<b>204,70ha</b>
<b>B. PLATFORMA INDUSTRIALĂ NORD-VEST - PROFIL PREDOMINANT INDUSTRIE ALIMENTARĂ</b>	
<b>INDUSTRIE</b>	
S.C. CARNE S.A.	7,05ha
S.C. ZAHĂR S.A.	12,92ha
S.C. INDAGRARA S.A.	12,14ha
S.C. ARMOPAN S.A.	3,67ha
S.C. ARBEMA S.A.	3,18ha
S.C. AVICOLA S.A.	2,38ha
S.C. B.A.T. Arad S.A.	3,81ha
S.C. TEHNOMETALICA S.A.	3,13ha
<b>TOTAL INDUSTRIE</b>	<b>48,28ha</b>
<b>DEPOZITE</b>	
S.C. CONAR S.A.	1,20ha
S.C. ARAMIS S.A.	3,16ha
S.C. PECO S.A.	0,28ha
S.C. AGROPRODEX S.A.	1,79ha
S.C. MATCOMB S.A.	0,52ha
<b>TOTAL DEPOZITE</b>	<b>6,95ha</b>
<b>CONSTRUCȚII</b>	
S.C. ELECTROMONTAJ CLUJ S.A.	0,85ha
S.C.M.ARAD-Regia Autonomă Petrol C.M.	1,50ha
S.C. TELECONSTRUCȚIA S.A. CRAIOVA-filiala Arad	0,65ha
<b>TOTAL CONSTRUCȚII</b>	<b>3,00ha</b>
<b>TOTAL PLATFORMĂ INDUSTRIALĂ NORD VEST</b>	<b>58,23ha</b>
<b>C. PLATFORMA INDUSTRIALĂ VEST - ARE UN PROFIL MIXT DE UNITĂȚI INDUSTRIALE, DEPOZITE, CONSTRUCȚII, GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI UNITĂȚI SPECIALE.</b>	
<b>INDUSTRIE</b>	
S.C.ARĂDEANCA S.A.	2,69ha
S.C. OPTIPLAST S.A.	2,66ha
S.C. MODA S.A.	2,02ha
S.C. ROMPRESTĂRI S.A.	0,28ha
S.C. INTERCOOP S.A.	
S.C. INTERCOOP TAMAS S.A.	
S.C. INTERCOOP GIANY S.A.	1,45ha
S.C. MOBILMET S.A.	1,29ha
S.C. PROCOM SERVICE S.A.	0,67ha
S.C. AUTOMET S.A.	0,08ha
S.C. CONSTAR S.A.	1,05ha
<b>TOTAL INDUSTRIE</b>	<b>12,19ha</b>
<b>DEPOZITE</b>	
S.C. MATCOMB S.A. - depozit combustibil	
S.C. CHIRLA SRL	3,00ha



S.C. MATCOMB S.A. - materiale de construcție	0,61ha
S.C. DALANIKO SRL	
S.C.C. ARCOOM (teren închiriat de la S.C. CONSTAR S.A.)	1,76ha
S.C.C. ARCOOM	1,08ha
Regia Autonomă Administrația Piețelor (Obor + depozit cherestea)	1,65ha
S.C. ATLAS GIP S.A. PLOIEȘTI	0,11ha
Federal COOP	2,32ha
S.C. REMAT S.A.	2,02ha
S.C. ROMFUNGHI SRL	0,11ha
<b>TOTAL DEPOZITE</b>	<b>12,66ha</b>
<b>CONSTRUCȚII</b>	
S.C. CONSTAR S.A. (poligon de prefabricate)	1,05ha
<b>TOTAL PLATFORMĂ INDUSTRIALĂ VEST</b>	<b>25,90ha</b>
<b>D. PLATFORMA INDUSTRIALĂ SUD - PREDOMINĂ INDUSTRIA ALIMENTARĂ, ȘI DE CONSTRUCȚII DE MASINI AGRICOLE.</b>	
<b>INDUSTRIE</b>	
S.C. ARCONSERV S.A.	7,34ha
S.C. IZVORIN S.A.	
S.C. Industrializarea laptelui S.A.	2,08ha
S.C. WEST SHOE'INDUSTRY S.A. ARAD	6,35ha
S.C. AZOMA S.A. ARAD	6,52ha
S.C. AVICOLA S.A. ouă praf	1,46ha
S.C. Mobilă tapițată SRL	2,60ha
<b>TOTAL INDUSTRIE</b>	<b>26,35ha</b>
<b>DEPOZITE</b>	
S.C. DECOMAR S.A.	1,55ha
S.C. ARLEFRUCT S.A.	2,00ha
S.C. MATCOMB S.A.	0,80ha
<b>TOTAL DEPOZITE</b>	<b>4,35ha</b>
<b>TOTAL PLATFORMĂ INDUSTRIALĂ SUD</b>	<b>30,70ha</b>
<b>E. PLATFORMA INDUSTRIALĂ EST - PREDOMINĂ RAMURA DE CONSTRUCȚII</b>	
<b>DEPOZITE</b>	
S.C. ELCO S.A. total	0,41ha
din care: - sediu	(0,03ha)
	depozit stâlpi (0,02ha)
	depozit-garaj (0,36ha)
S.C. PECO ARAD S.A.	5,55ha
R.A.A.C.A.-stație epurare	1,20ha
C.F. Depozit anexe canton	(1,15ha)
Regia Autonomă de salubritate + RALLA-depozite	4,20ha
<b>TOTAL DEPOZITE</b>	<b>11,36ha</b>
<b>CONSTRUCȚII</b>	
S.C. CONSTAR ARAD S.A.	14,17ha
S.C. INSTALCO S.A. ARAD	0,88ha
Regia Autonomă de Drumuri principale	5,78ha
Secție Drumuri Naționale	0,60ha
Șantier ERGOCONSTRUCȚIA	0,50ha
Șantier Construcții C.F. S.P.I.U.	2,97ha
Șantier nr.33-S.C. C.F.TIMIȘOARA	0,12ha
Șantier nr.33 Tabără militară	(0,55ha)
S.C. SELSTAR ARAD S.A.	2,31ha

TOTAL CONSTRUCȚII	27,33ha
TOTAL PLATFORMĂ INDUSTRIALĂ EST	38,69ha
Pe lângă unitățile economice grupate în platformele industrială în Municipiul Arad mai există și unități dispersate. Amintim aici unitățile mai importante:	
<b>Cartier ARADUL NOU</b>	
<b>INDUSTRIE</b>	
Stație reglare gaze	0,30ha
S.C. AUTOSERVICE DACIA S.A.	1,09ha
S.C. VINALCOOL S.A. ARAD	2,09ha
I.C.S.A.P. Laboratoare	0,77ha
Tâmplărie S.C. INCRO S.A.	0,15ha
TOTAL INDUSTRIE	4,40ha
<b>DEPOZITE</b>	
S.C. PECO S.A.	0,03ha
TOTAL Cartier ARADUL NOU	4,43ha
<b>Cartier SUBCETATE</b>	
<b>INDUSTRIE</b>	
Secție producție	0,50ha
TOTAL Cartier SUBCETATE	0,50ha
<b>Cartier MICĂLACA</b>	
<b>INDUSTRIE</b>	
Atelier MOBILA	0,52ha
S.C. VOLANUL S.A.	2,51ha
TOTAL INDUSTRIE	3,03ha
<b>DEPOZITE</b>	
Depozit materiale construcție	0,30ha
S.C. PECO S.A. (Prutului)	0,02ha
S.C. PECO S.A.	0,24ha
TOTAL DEPOZITE	0,56ha
TOTAL Cartier MICĂLACA	3,59ha
<b>Cartier GRĂDIȘTE</b>	
<b>INDUSTRIE</b>	
S.C. SANEVIT S.A. (trup izolat)	(3,01ha)
<b>DEPOZITE</b>	
S.C. MATCOMB S.A. (depozit combustibil)	0,75ha
S.C. PECO S.A.	0,06ha
TOTAL DEPOZITE	0,81ha
TOTAL Cartier GRĂDIȘTE	0,81ha
<b>Cartier AUREL VLAICU</b>	
<b>INDUSTRIE</b>	
S.C. POLYCROM S.A.	1,89ha
Stație gaze Mediaș	0,14ha
S.C. OPTIUM S.A.	0,51ha
S.C. AMARAD S.A.	0,54ha
TOTAL INDUSTRIE	3,08ha
<b>DEPOZITE</b>	
MARMOREX	0,36ha
TOTAL Cartier AUREL VLAICU	3,44ha
<b>Cartier BUJAC</b>	

<b>INDUSTRIE</b>	
Tâmplărie	0,40ha
<b>DEPOZITE</b>	
Depozit	0,80ha
<b>TOTAL Cartier BUJAC</b>	<b>1,20ha</b>
<b>Cartier PÂRNEAVA</b>	
<b>INDUSTRIE</b>	
S.C. TEHNOMETALICA S.A.	0,73ha
S.C. IMAR S.A. - secție tâmplărie	0,24ha
S.C. CONSTAR S.A. stație sortare Ceala	2,50ha
S.C. AGRO S.A.	0,60ha
S.C. ARĂDEANCA - atelier	0,13ha
<b>TOTAL INDUSTRIE</b>	<b>4,20ha</b>
<b>DEPOZITE</b>	
S.C. ARĂDEANCA S.A. - depozite	0,21ha
<b>TOTAL Cartier PÂRNEAVA</b>	<b>4,41ha</b>
<b>Cartier CENTRU</b>	
<b>INDUSTRIE</b>	
S.C. VICTORIA S.A.	1,88ha
Atelier de producție	0,90ha
Stație gaze Bucura	0,15ha
Atelier de producție S.C. ARCOM S.A.	0,17ha
S.C. ARMOPAN S.A.	0,06ha
S.C. MOBILMEX S.A.	0,20ha
S.C. Central Service S.A.	0,29ha
<b>TOTAL INDUSTRIE</b>	<b>3,65ha</b>
<b>DEPOZITE</b>	
Zonă depozite Unirii	2,40ha
Depozit vin	0,18ha
Depozite (calea Romanilor)	1,32ha
Depozite zona Dragalina	5,20ha
Depozite comerț zona E. Varga	2,65ha
Depozite comerț zona F. Sîrbu	3,50ha
Depozite comerț zona T. Vladimirescu	3,43ha
Depozite comerț zona I. Maniu	3,80ha
Depozite comerț zona gării	1,50ha
Depozite comerț zona b-dul Revoluției	6,70ha
Depozite comerț zona Meșianu	3,20ha
Depozite comerț zona Postăvarul	2,93ha
S.C. PECO S.A. (Podgoria)	0,19ha
S.C. PECO S.A. (P-ța Mihai Viteazul)	0,03ha
<b>TOTAL DEPOZITE</b>	<b>37,03ha</b>
<b>CONSTRUCȚII</b>	
S.C. CONSTAR S.A.	0,20ha
<b>TOTAL Cartier CENTRU</b>	<b>40,88ha</b>
<b>Cartier DRĂGĂȘANI</b>	
<b>INDUSTRIE</b>	
S.C. TEBA S.A.	5,07ha
S.C. ZAHĂR S.A. (fabrica veche) secție produse zaharoase	3,12ha
S.C. INCO SRL - secție pantofi damă	

S.C. RESI S.A. - secție încălțăminte	
S.C. LUNA SRL - confecții sport	
S.C. MONSTAR SRL - confecții metalice	
S.C. ARMOPAN S.A.	0,60ha
S.C. IMAR S.A. - atelier de prototipuri S.D.V.-uri	0,25ha
<b>TOTAL INDUSTRIE</b>	<b>9,04ha</b>
<b>DEPOZITE</b>	
S.C. PECO S.A. (P-ța Sîrbească)	0,06ha
S.C. TRICOUL ROȘU S.A. - depozit	0,06ha
<b>TOTAL DEPOZITE</b>	<b>0,12ha</b>
<b>TOTAL Cartier DRĂGĂȘANI</b>	<b>9,16ha</b>

Situația se prezintă astfel:

<b>Industrie - total:</b>	<b>284,61ha</b>	<b>66,9%</b>
din care în:		
- platforma nord	169,89ha	
- platforma nord - vest	48,28ha	
- platforma vest	12,19ha	
- platforma sud	26,35ha	
- platforma est	-	
- în unități dispersate	27,90ha	
<b>Depozite - total:</b>	<b>100,79ha</b>	<b>23,7%</b>
din care în:		
- platforma nord	26,35ha	
- platforma nord - vest	6,95ha	
- platforma vest	12,66ha	
- platforma sud	4,35ha	
- platforma est	11,36ha	
- în unități dispersate	39,12ha	
<b>Construcții - total:</b>	<b>40,04ha</b>	<b>9,4%</b>
din care în:		
- platforma nord	8,46ha	
- platforma nord - vest	3,00ha	
- platforma vest	1,05ha	
- platforma sud	-	
- platforma est	27,33ha	
- în unități dispersate	0,20ha	
<b>TOTAL INDUSTRIE, DEPOZITE ȘI CONSTRUCȚII</b>	<b>425,44ha</b>	<b>100,0%</b>

Analizându-se amplasamentele unităților economice rezultă următoarele aspecte:

- unitățile industriale sunt amplasate cu precădere în platforme industriale însumând 284,61ha;
- unitățile de construcții sunt amplasate în platforme industriale, cu o pondere mare în platforma industrială est - 27,33ha, din punct de vedere al suprafeței pe care o ocupă, iar din punct de vedere al numărului mare de unități cu profil construcții, acestea erau înregistrate în anul 1993 în număr de 78 unități dispersate în Municipiul Arad;
- depozite sunt amplasate în platforme industriale cu precădere în platformele industriale nord - vest, dar ocupă o suprafață destul de mare și în unitățile dispersate. Municipiul este împânzit cu o serie de depozite mai mici și mai mari, improvizate, prin transformarea unor spații cu altă destinație situate în zona centrală.

Pe lângă unitățile enumerate mai există și o serie de unități mici cu profil de producție, unități care funcționează în spații provizorii și care sunt într-o continuă transformare.

Ca formă juridică de constituire unitățile industriale de pe raza municipiului se împart în următoarele categorii:

- Societăți comerciale
- Societăți comerciale cu capital de stat și privat autohton și străin
- Societăți comerciale cu capital de stat și privat autohton
- Societăți comerciale în nume colectiv
- Societăți comerciale pe acțiuni
- Societăți comerciale cu răspundere limitată

În actuala conjunctură se observă o dezvoltare a unităților existente mici.

În ceea ce privește activitatea unităților industriale mari, dacă urmărim evoluția acestora în ultimii ani, începând din 1990 vom observa o stagnare sau o scădere a activității și producției acestora. În acești ani, aceste unități neavând contracte și produsele nefiind competitive pe piața mondială au fost nevoite să-și reducă activitatea parțial și totodată să-și reducă și personalul angajat.

Astfel, datele referitoare la numărul de angajați și lista unităților reprezintă situația existentă în momentul culegerii datelor (1994).

În ceea ce privește situația unităților de prelucrare a produselor agricole toate cele 14 unități au dus lipsă de materie primă, multe dintre ele din această cauză neputând folosi întreaga lor capacitate (vezi Studiul de subproiectare - Dezvoltarea agriculturii în Municipiul Arad).

La nivelul platformelor industriale între unele unități există cooperări de producție precum și cooperări de asigurare a utilităților - în general transport C.F., asigurarea cu energie electrică, termică și gaze.

Transportul salariaților la locul de muncă se face cu tramvaiul sau cu autobuzul.

Conform datelor furnizate de Direcția Județeană de Statistică Arad, la nivelul anului 1990:

- în industrie erau 58.905 angajați  
din care 51.030 muncitori
- în construcții erau 4.608 angajați  
din care 3.811 muncitori
- în depozitare erau 814 angajați

În ceea ce privește situația locurilor de muncă în industrie și construcții, încă nu ne putem pronunța, aceasta deoarece la ora actuală în industrie, încă nu poate fi vorba de existența unor contracte care să asigure un front de lucru continuu.

#### SURSE DE POLUARE

Din Studiul privind protecția și conservarea mediului în Municipiul Arad, studiu elaborat de Universitatea de Vest "Vasile Goldiș" Arad, rezultă că rolul cel mai important în acțiunea de poluare a apei îl au activitățile industriale atât industria chimică, alimentară, ușoară cât și cea constructoare de mașini. Caracterul acestui gen de poluare este de cele mai multe ori punctiform, impurificarea având loc pe areale limitate la perimetrul de influență a surselor poluatoare. Poluarea se face prin apele uzate industriale.

Evacuarea directă a apelor industriale în emisari este aplicată pentru multe din marile unități. Evacuarea în rețeaua de canalizare orășenească poate fi aplicată numai când apele uzate industrial nu degradează sau nu împiedică buna funcționare a rețelei de colectori cât și a stației de epurare orășenești. Atunci când este posibilă gruparea mai multor unități, și respectiv a apelor de proveniență asemănătoare într-o singură stație de epurare, este avantajoasă din punct de vedere economic (soluție adoptată pentru platforma industriei alimentare N-V) - stație care funcționează însă defectuos.

Industria poluează nu numai apele subterane dar și apele supraterane, aerul și solul.

Toate aceste forme de poluare sunt prezentate mai amănunțit în studiul mai sus amintit, iar sursele de poluare sunt evidențiate în planșa 1 + 2 Situația existentă și priorități.

#### 2.2.2 ACTIVITĂȚI AGRICOLE

Suprafața teritoriului administrativ al Municipiului Arad este de 26.148ha.

Suprafața ocupată de terenul agricol al Municipiului Arad este de 20.017ha, ceea ce reprezintă 76,55% din total.

Din analiza acestor date rezultă că terenurile arabile dețin o pondere însemnată din suprafața Municipiului Arad 68,65% ceea ce dă o imagine deosebită asupra dimensiunilor și ponderii sectorului agricol în cadrul regiunii.

Pentru hrana animalelor municipiul dispune de 2.349ha pășuni și fânețe.

Pe raza Municipiului Arad, funcționează un număr foarte mare de unități agricole din care unele au un puternic potențial productiv și economic.

Din studiul elaborat de O.J.S.P.A., referitor la agricultură se constată că: plantele de cultură din zonă sunt dominate de cereale acestea ocupând 68% din fondul arabil, urmate de plantele tehnice cu cca 15%, cele pentru nutreț cu 9-10%.

Legumicultura are tradiție în zona Aradului și s-a dezvoltat mult, atât în culturi irigate și de câmp cât și în solarii și sere. S-a format un bazin legumicol în jurul Aradului, care produce diferențiat pentru consum imediat, pentru aprovizionare de toamnă, pentru industrializare și pentru export. Se cultivă în mod deosebit tomate, ardei gras, castraveți, gogoșari, varză etc. la Arad existând și ciupercării.

În cadrul zootehnicii creșterea bovinelor și a porcinelor este o tradiție în zonă.

Porcinele se cresc într-un număr mare. Cel mai mare complex de creștere a porcinelor este la Ceala.

Unitățile agricole cele mai multe sunt în trupuri izolate. În intravilanul municipiului există puține unități agricole. Principalele unități agricole sunt:

Domeniul public:

- L.S.C.P.A.
- S.C.P.S. Zahăr Arad
- C.I.O.S. ARAD
- I.S.C.P.Z.
- S.C.P.C.B. Mureș
- D.I.F.
- O.S.C.M.A.
- AGROSEM
- O.J.R.S.A.
- Semtest Timiș

Domeniul privat:

domeniul privat particular:

- gospodării individuale
- societăți comerciale agricole (conform Legii 31/91)
- societăți agricole (conform Legii 36/91)

Domeniul privat al statului:

- S.C.A.C.S.
- S.C. ARNO S.A. Aradul Nou
- S.C. AGROPRODEX Iratoș
- S.C. ALFAR S.A.
- S.C. AVICOLA S.A. Arad
- S.C. SVINPROD Arad
- S.C. UTVINIȘ
- S.C. HORTICOLA S.A. București
- S.C. SUPERSEM Aradul Nou
- I.P.I.L.F.
- R.A. ROMCEREAL
- Depozit de armăsari
- F.N.C.
- Fabrica de cânepă

În Anexa 1 sunt prezentate toate unitățile de pe teritoriul municipiului, cu suprafețele pe care le dețin, pe categorii de folosință (situație la 08.12.93).

Pe raza intravilanului Municipiului Arad își desfășoară activitatea următoarele unități agricole:

S.C. SPOR ALFAR SRL	0,16ha	în platforma industrială S
OFICIUL DE REPRODUCȚIE ȘI SELECȚIE A ANIMALELOR	2,80ha	în platforma industrială V

DIRECȚIA SANITAR-VETERINARĂ	0,44ha	în platforma industrială V
S.C. UNISEM S.A.	0,50ha	în platforma industrială N
TOTAL	3,90ha.	

Celelalte unități de prelucrare a produselor industriale, sau de depozitare a produselor agricole au fost tratate în cadrul capitolului 2.1 - la unități cu profil industrial și de depozitare.

Valorificarea suprafețelor agricole, fondul funciar, forme de proprietate

Suprafața fondului funciar deținută de Municipiul Arad (teritoriul administrativ) este de 26.148ha din care: 20.017ha sunt terenuri agricole 76,55% din total.

Structura actuală a fondului funciar a Municipiului Arad (pe domeniul public și privat) este prezentată în tabelul anexat nr.1.

Suprafața cea mai mare din totalul terenului agricol, atât la domeniul public cât și la cel privat (particular sau de stat), este ocupată de terenul arabil 17.951ha, 1.909ha pășuni, 140ha fânețe, 4ha vii și 13ha livezi.

Domeniul public ocupă 5.654ha teren agricol 28,2% din care 3.852ha sunt terenuri arabile, 1.754ha sunt pășuni și 48ha sunt fânețe.

Domeniul privat ocupă 14.363ha teren agricol 71,8% din total agricol, din care 14.099ha este teren arabil, 155ha sunt pășuni, 92ha fânețe, 4ha vii și 13ha livezi.

Situația forțelor de muncă din sectorul agricol este foarte greu de stabilit cu exactitate din cauza fluctuațiilor de personal între diverse societăți comerciale, asociații și particulari. De asemenea, în urma intrării în șomaj a numeroase persoane care au lucrat în industrie, precum și prin aplicarea Legii nr.18,s-a realizat un important spor de forță de muncă în agricultură.

Spre deosebire de situația dinainte de 1989, când în agricultură forța de muncă era constituită din elevi, femei, bătrâni, în prezent se observă o întoarcere a bărbaților: spre muncile agricole (în societăți comerciale, asociații sau chiar individuali).

Din analiza datelor de la Direcția de Statistică la sfârșitul anului 1993 a existat următoarea situație a forței de muncă, ocupată efectiv în agricultură, la nivel de unități cu profil agricol cerealier și animalier:

- S.C. ARNO S.A.	285
- SUPERSEM	106
- S.C. ALFAR S.A.	1.028
- S.C. HORTICOLA S.A.	3
- S.C.P.S.Z. ARAD	6
- S.C. IZVORIN S.A.	106
- DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU AGRICULTURĂ	410
- CIOS ARAD	12
- SVINPROD ARAD	369
- AVICOLA ARAD	433
- S.C.P.C.B. MUREȘ ARAD	227
- S.C. PISCICOLA S.A.	8
- S.C. PASTORALĂ S.A.	13
- DIRECȚIA SANITARĂ VETERINARĂ	149

Pe lângă aceste unități cu specific agricol pe teritoriul Municipiul Arad, mai întâlnim și unități care deserveșc agricultura, cum sunt:

- S.C. INCRO S.A.	42
- S.C. AZOMA S.A.	1.027
- S.C. CONSTAR S.A.	209
- S.C. AGROTRANSPORT S.A.	163
- S.C.S.C.E.L.I.F. S.A.	150
- AGROMEC ARAD	101
- TRANSLAGROMEC TRUST ARAD	27
- SERVAGROMEC MICĂLACA	10
- S.C. AGROPROEXPORT S.A.	404

Prin aportul acestor persoane în domeniul creației de mașini și utilaje agricole, arat, semănat, irigat, recoltat, transportat, se asigură dezvoltarea agriculturii, o mai bună valorificare a potențialului agricol.

Valorificarea produselor agricole se face printr-o serie de unități specializate care sunt prezentate în studiul elaborat de O.J.S.P.A. Arad.

Pe lângă persoanele care lucrează efectiv numai în agricultură și care au fost prezentate mai sus, mai există o categorie de personal ocupat parțial în agricultură. Sunt acele persoane care pe lângă locul de muncă pe care-l dețin în una din ramurile economiei, lucrează în agricultură fie pe terenul propriu, fie la diferite asociații.

### 2.2.3 TRANSPORTURI - TELECOMUNICAȚII

Conform elementelor de bilanț, din totalul suprafețelor unităților economice, unitățile de transport și telecomunicații ocupă o suprafață de 254,89ha, în trupul principal repartizate astfel:

în platforme industriale	167,84ha
în unități dispersate	87,05ha
<b>TOTAL - trup principal</b>	<b>254,89ha</b>
în trupuri izolate	136,52ha

Din analiza situației existente rezultă că cele mai multe unități din ramura transporturilor și telecomunicațiilor, sunt cuprinse în platforme industriale după cum urmează:

#### în platforma industrială N

C.F.R. ARAD	56,94ha
- Gară C.F.	
- I.V.C.P.T.	
- I.C.C.F.Timișoara	
- I.R.T.A.Autogară	
C.F.R. canton	0,42ha
linii C.F.	5,60ha
S.C. INTERTRANS	0,83ha
Autoservice RATA REGISTRUL AUTO ROMÂN	0,26ha
REGIA AUTONOMĂ DE ELECTRICITATE RENEL	
- Poltura stație 110	0,95ha
- Stație 35 ASTRA	0,60ha
- Stație 110/6 ASTRA	0,30ha
R.A.T.A.	24,53ha
REGIA AUTONOMĂ - Sucursala E.C.G.M.N. (conducte magistrale)	0,65ha
CENTRUL DE ZBOR	1,70ha
<b>TOTAL</b>	<b>92,78ha</b>
din care: C.F.R.	62,96ha

#### în platforma industrială N-V

S.C. AGROTRANSPORT S.A.	1,20ha
REGIA AUTONOMĂ DE ELECTRICITATE RENEL -	
Stație 110	0,30ha
GARĂ C.F.	12,00ha
linii C.F.	3,04ha
<b>TOTAL</b>	<b>16,54ha</b>
din care: C.F.	15,04ha

#### în platforma industrială Vest

S.C. CONSTAR	6,51ha
S.C. TRANS ARAD S.A.	2,12ha
IRTA AUTOBAZĂ	4,10ha
AEROPORT	4,43ha
S.C. GETAX S.A.	2,35ha
<b>TOTAL</b>	<b>19,51ha</b>

#### în platforma industrială Sud

Gară + antestație	4,84ha
-------------------	--------



**in platforma industrială Est**

Depou C.F. + antestație	24,99ha
RATA ARAD - depou	2,62ha
FILIALA DE REȚELE ELECTRICE ARAD F.R.E.A.	1,55ha
FILIALA ELECTROCENTRALE ARAD (C.E.T.) + F.R.E.TIMIȘOARA(C.I.T)	4,41ha
A.C.R. POLIGON	0,60ha
<b>TOTAL</b>	<b>34,17ha</b>

**Unități dispersate**

Cartier Aradul Nou	
- Școală șoferi amatori	0,47ha
- Sector C.F.R. Aradul Nou	3,44ha
<b>TOTAL</b>	<b>3,91ha</b>
Cartier Subcetate	
- sector C.F.R. (Aradul Nou Arad)	23,074ha
Cartier Micălaca	
- Stație 110 I.R.E.	0,69ha
- Secție tramvai terminal	4,05ha
- Zonă C.F.R.	18,88ha
<b>TOTAL</b>	<b>23,62ha</b>
Cartier Grădiște	
- Secție tramvai Petru Rareș	0,96ha
- Sector C.F.R.	15,67ha
<b>TOTAL</b>	<b>26,63ha</b>
Cartier Aurel Vlaicu	
- Sector C.F. Bujac	5,60ha
<b>TOTAL</b>	<b>5,60ha</b>
Cartier Pârneava	
- Stație 110kv Dimitrov	0,85ha
- Secție tramvai terminal	2,40ha
<b>TOTAL</b>	<b>3,25ha</b>
Cartier Centru	
- Zonă telecom.C.F.R.	0,47ha
- Stație 110kv b-dul Iuliu Maniu	0,50ha
<b>TOTAL</b>	<b>0,97ha</b>
Trupuri izolate	
- C.E.T. ARAD	121,18ha
- Stație 110 Bujac	0,71ha
- Uzina de apă	6,33ha
- Stație transformare M.E.E.	3,78ha
- M.E.E.Post transformare	0,10ha
- Stație 110kv Sânicolaul Mic	0,65ha
- Ministerul Transporturilor București - cantoane	3,77ha
<b>TOTAL</b>	<b>136,52ha</b>

Municipiul Arad în prezent dispune de trei stații C.F.R.:

- Stația Nord - stație centrală în care ajung toate trenurile, din toate direcțiile;
- Stația Vest (Bujac) prin care trec trenurile care circulă în direcția Nădlac;
- Stația Sud (Aradul Nou) - prin care trec toate trenurile care circulă în direcția Timișoara și Periam.

Din punct de vedere al autogărilor, există una singură, situată în apropierea Stației Nord care face legătura auto cu celelalte localități ale județului.

Din punct de vedere al transportului aerian, acesta este posibil prin intermediul aeroportului care se află situat lângă localitate.

La ora actuală nu există un transport fluvial în Arad, nici de marfă și nici de călători.

Conform datelor statistice în transporturi la ora actuală lucrează 4.505 salariați.

## TRANSPORTUL ÎN COMUN

### Situația existentă

Municipiul Arad este unul din principalele centre urbane ale țării, cu un caracter industrial și cu zone compacte de locuințe, care constituie punctele de concentrare a populației.

Principalele zone industriale ce polarizează activitatea industrială, sunt în ordine:

- zona industrială Nord
- zona industrială Nord-Vest
- zona industrială Vest
- zona industrială Sud
- zona industrială Est

În privința zonelor de locuințe, cele mai aglomerate zone sunt:

- zona Aurel Vlaicu
- zona Micălaca
- zona Alfa
- zona Aradul Nou
- zona centrală

Transportul în comun în Municipiul Arad este asigurat în principal de transportul electric tramvaie și numai complementar sau pentru zonele suburbane se asigură transportul cu autobuze.

Transportul electric cu tramvaiul în Municipiul Arad are o bună tradiție și dispune de o bază materială bine pusă la punct constând din:

Parcul de tramvai constituit în principal din tramvaie TATRA și complectat cu tramvaie TIMIȘ, având baza de întreținere și peroane în Calea Victoriei și Depoul Micălaca.

Rețeaua de linii de tramvai asigură practic legătura între toate zonele de locuințe și zonele industriale în sistem rectangular pornind prin centrul de circulație Podgoria, în plus se asigură o rețea liberă linia 2.

Liniile de tramvai în mare majoritate refacționate sau construite în ultimile două decenii se prezintă în general în stare tehnică bună cu excepția unor tronsoane din zona centrală (care sunt în curs de refacționare) și din zona Gai.

Analizând critic rețeaua de tramvai a Municipiului Arad, așa cum rezultă și din planșa 01 Th. liniile de tramvai corespund principalelor fluxuri de călători.

Spre deosebire de alte orașe în care tramvaiele sunt solicitate mai mult în orele de schimb, în Arad datorită faptului că toate liniile trec prin centrul orașului, fluxurile de călători se mențin relativ ridicate în tot cursul zilei.

În cursul anului 1993 liniile de tramvai existente au transportat pe cele 22 de linii existente un număr de 57 mil. călători cu un parc circulant de 91 vagoane motor și 15 remorci de diferite tipuri.

În completarea rețelei de tramvai funcționează o rețea de autobuze cu un parc circulant de 51 autobuze de diferite tipuri. Acestea asigură în special legătura cu zonele suburbane.

## 2.2.4 TURISMUL

Zona Aradului face parte din zonele care nu dispun de potențial turistic natural de prim rang, dar se plasează pe unul din primele 10 locuri în clasificarea făcută în funcție de totalitatea elementelor, alături de zonele Brașov și Cluj-Sălaj, remarcându-se prin poziția bună față ale principalele fluxuri turistice internaționale și interne, prin densitatea căilor de comunicație și prin activitatea turistică.

Pe teritoriul Municipiului Arad se poate vorbi de un turism de tranzit.

Datorită poziției sale geografice, în apropierea frontierei și psihologiei călătorului că odată intrat în țară pătrundă cât mai repede în teritoriul ei, scopul lui fiind evident de a se îndrepta spre valorile turistice ale României mai bine cunoscute și mai intens popularizate, au determinat în prezent Aradul să fie caracterizat prin turismul de tranzit.

Pornind de la această caracteristică unitățile de cazare amplasate în Arad, au fost construite în scopul de a prelua fluxul de la frontieră.

Chiar și în turismul intern Aradul este vizitat doar în trecere deși sunt numeroase elemente care pot reține pe turiștii români în localitate.

În prezent Municipiul Arad dispune de o bază turistică importantă.

Hotel Astoria	310 locuri
Hotel Parc + Parcul Mic	408 locuri
Hotel Mureșul	106 locuri
Hotel Aradul	182 locuri
Hotel Central	81 locuri
Hotel Roberto	50 locuri
Popas turistic subcetate	130 locuri

Total 1267 locuri

Obiective recreative în zona I de influență. până la o rază de 15km.

Pădurea Ceala situată în imediata apropiere a orașului pe malul drept al Mureșului, are o suprafață totală, după sistemul de organizare silvic, de 1575ha suprafața cea mai mare este împădurită, se arborește variat ca vârstă și specii.

Din punct de vedere peisagistic, beneficiază de prezența Mureșului în apropiere, cu o insulă amenajată, cu mici construcții de recreere.

Beneficiază de asemenea de un gol interior cu culturi agricole care crează o lungime mare de lizieră.

În prezent există asigurat accesul prin drumul asfaltat, ce străbate partea estică a pădurii, până la insula Mureșului.

În prezent Insula Mureșului este accesibilă cu mijloace de transport la comun sau chiar cu mijloace simple (bicicletă, motoretă).

Drumul de acces este asfaltat și se termină cu o buclă de întoarcere, un mic parcaj și un racord de legătură cu restaurantul Zori de zi.

Insula este mobilată cu căsuțe de vacanță particulare, dispuse haotic pe loturi ce diferă ca suprafață de la o familie la alta. Căsuțele nu au un sistem constructiv unitar, diferă ca mărime și funcțiune, multe din ele având un aspect mai puțin atrăgător.

Zona de locuit este concentrată spre intrare, în prima jumătate a insulei, porțiune împărțită în sectoare prin poteci neamenajate.

Nu există dotări, nici spații amenajate pentru sport, jocul copiilor sau plajă.

Suprafața insulei, aproximativ 18ha, în mare parte este acoperită cu arbori masivi, vegetație bogată și variată, multe zone fiind greu accesibile, luminișuri în care au crescut buruieni și arboret.

Datorită depunerilor din timpul inundațiilor, unul din brațe a devenit mort: în urma secării lui a început să crească vegetație, lucru ce va duce în câțva ani la dispariția insulei și legarea completă a acesteia cu malul stâng.

În privința utilităților, insula este alimentată cu energie electrică, printr-o rețea aeriană ea neavând alimentarea cu apă.

În prezent insula nu poate oferi condiții pentru turiști, ea formând doar un mic sat de vacanță pentru un număr restrâns de familii.

Prezența turistilor în zona insulei este favorizată doar de restaurantul Zori de zi, construcție improvizată pe malul drept al Mureșului cu anexe în imediata apropiere a plajei și care nu permite cazarea turiștilor.

Insula, deși trecută în circuitul turistic, nu dispune de spații de cazare și nici nu are amenajat un loc pentru camping.

Se integrează în zona de influență până la o rază de 15km, în pădurea Ceala, puțin prelucrată fără a avea un caracter de parc, fără dotări sportive sau social-culturale, nepermițând o încărcare mare, neavând regimul unei păduri de agrement.

Din suprafața de 1.575ha, pe care se desfășoară pădurea Ceala, beneficiind de prezența Mureșului, se propune ca suprafața cea mai mare a ei să fie tratată ca pădure, adică 967ha și anume zona cea mai apropiată de oraș, până la linia parcelară 50 linie indicată a deveni în viitor, drum de acces. Restul pădurii se propune a fi tratată ca pădure de agrement.

Prima, puternic solicitată de public, face trecerea treptată de la caracterul urban la aspectul natural și este o pădure puternic prelucrată, pe alocuri cu caracter de parc, cu diverse dotări sportive sau social-culturale, care permite o încărcare mare, de 10-20 oameni la ha, în bune condițiuni.

A doua categorie, cu regim de pădure de agrement, își păstrează caracterul natural, dar beneficiază de amenajarea unor mijloace de acces variate, de amenajare a unor peisaje valoroase și de alte dotări minime pentru vizitatori.

În aceste zone încărcarea este în general mai redusă, vizitatorul gășind aici în general liniște și naturalețe.

## 2.2.5 ALTE UNITĂȚI DIN DOMENIUL SERVICIILOR

### UNITĂȚI DE COMERȚ

În prezent suprafața ocupată de unitățile de comerț a crescut mult față de 1989, dar la ora actuală nu se poate da o cifră exactă, datorită faptului că spațiile comerciale sunt într-o continuă transformare în funcție de necesități. Apar foarte multe spații comerciale în tot felul de spații improvizate sau transformate, în funcție de piață și de profilul magazinului.

În anul 1993 la Camera de comerț erau înregistrate 1493 unități cu profil comercial (comerț interior) și 49 unități comerț exterior.

S-a făcut un calcul aproximativ al suprafețelor comerciale, repartizate pe cartiere, după cum urmează:

- Cartier Aradul Nou - 1,30ha ..... spațiile comerciale sunt amplasate în lungul căii Timișorii, comasate în centrul de cartier, pe str. Ștefan cel Mare și în zona Gării, la parterul blocurilor de locuit.
- Cartier Subcetate - 0,10 ha ..... în zona centrală a zonei de locuit.
- Cartier Micălac - 1,80ha ..... în acest cartier marea majoritate a spațiilor sunt pe calea Radnei, pe str. Voinicilor și în centrul de cartier la parterele blocurilor de locuințe.
- Cartier Grădiște - 0,40ha ..... în general spațiile comerciale sunt grupate la parterul blocurilor de pe frontul străzii Petru Rareș și apoi dispersate pe această stradă până aproape de zona serelor.
- Cartier Aurel Vlaicu - 2,80 ha ..... aceste spații comerciale sunt majoritatea la parterele blocurilor din P-ța UTA, Centrul de cartier Vlaicu, zona Fortuna, în general la parterul blocurilor care bordează calea Aurel Vlaicu din zona gării și până la Fortuna.
- Cartier Pârnea - 0,60ha ..... spații repartizate pe străzile Andrei Saguna, Căpitan Ignat, Condurașilor, Pădurii, precum și în zona Confecției (mai puțin în zona de blocuri Faleză Sud)
- Cartier Bujac - 0,45ha ..... grupate în jurul centrului de cartier.
- Cartier Gai - 0,02ha ..... în zona din centrul cartierului precum și în lungul străzii Dunării.
- Cartier Drăgășani - 0,50ha ..... la parterele blocurilor de locuințe din zonă.
- Cartier Centru - 6,80ha ..... marea majoritate a spațiilor sunt la parterul clădirilor de pe B-dul Revoluției de la Gară până în P-ța Avram Iancu și P-ța Romană, precum și pe celelalte străzi laterale care au legătură directă cu bulevardul.

La nivelul Municipiului Arad, aceste spații comerciale însumează 14,97ha.

La aceste spații se mai pot adăuga și o serie de chioșcuri cu caracter provizoriu și sezonier care sunt amplasate peste tot unde există un vad comercial.

### GOSPODĂRIA COMUNALĂ

În ceea ce privește gospodăria comunală situația se prezintă astfel:

- zonă captare + uzină de apă (trup izolat)	(16,36 ha)
- zerezvoare apă platforma industrială est	4,2 ha
- R.A.A.C.A.	2,20ha
- Stația pompare Aradul Nou	0,06ha
- Uzina de apă (centru)	2,16ha
- Stație epurare (R.A.A.C.A.)	34,25ha
- R.A.A.C.A. depozite	2,42ha
<b>TOTAL</b>	<b>45,29ha</b>

Centralele termice și punctele termice dispersate în cartiere însumează 6,21ha.

Rampele de depozitare existente în prezent în Municipiul Arad, sunt epuizate în sensul capacității de preluare și depozitare a rezidurilor. De asemenea, la nivelul dotării cu utilaje se constată o serie de deficiențe, ceea ce duce la o activitate necorespunzătoare în ceea ce privește preluarea și transportul rezidurilor de la punctele de precollectare.

În prezent colectarea rezidurilor menajere se face de către Regia autonomă de salubritate Arad.

În prezent Municipiul Arad nu dispune de platforme de depozitare a rezidurilor, bine marcate, cu posibilități de izolare a acestora față de zonele de locuit limitrofe, ferite de posibilitatea de poluare a mediului.

Depozitarea rezidurilor menajere și stradale se face haotic, fără a ține cont de anumite principii de bază impuse de regulile de urbanism. Locurile de depozitare sunt întâmplătoare, acolo unde se găsesc terenuri libere, cu gropi situate la limita orașului.

Depozite existente

- Câmpul Liniștii + platformă epuizată (fără posibilitate de depozitare în continuare).
- Platforma industrială N-V
- Zona cărămidărie Ceala
- Zona cetății lângă noul pod peste Mureș.

Unități administrativ politice și activități financiar bancare.

- Primăria Municipiului Arad precum și Consiliul Județean Arad și Prefectura, funcționează într-o clădire în zona centrală, clădire insuficientă ca cele două trei instituții să poată funcționa corespunzător.
- Tribunalul Județean Arad, împreună cu Notariatul Judecătoria și Procuratura funcționează într-o clădire în zona centrală, pe Bulevardul Milea, lângă parcul Eminescu
- Administrația financiară funcționează într-o clădire pe B-dul Revoluției în apropierea clădirii Primăriei municipiului, clădire care odată cu dezvoltarea instituției a devenit neîncăpătoare.

În ceea ce privește activitatea bancară în Arad funcționează următoarele unități bancare:

- Banca Română de Dezvoltare	0,02ha
- Banca Comercială Română	0,02ha
- Banca Agricolă	0,04ha
- Banca Română de comerț exterior	0,01ha
- Banc Post	0,04ha
- Bank COOP	0,02ha
- Credit Banc	0,03ha
- Banca Comercială (în construcție)	0,16ha
- Banca Română de Dezvoltare (în construcție)	0,12ha
- Banca Agricolă (în construcție)	0,04ha
<b>TOTAL</b>	<b>0,50ha</b>

Acestea vor ocupa o suprafață de 0,50ha toate băncile fiind amplasate pe B-bul Revoluției sau în apropierea acestuia pe străzi adiacente.

Alte unități de prestări servicii

În această categorie intră o serie de unități prestatoare de servicii - curățătorii, frizerii, coafuri, sifonării, autoservice-uri, vopsitorii, tăbăcării, torcătorii, croitorii, etc. unități care sunt răspândite pe toată raza municipiului Arad.

Pe raza municipiului Arad la ora actuală funcționează 11 piețe agro-alimentare

În ceea ce privesc piețele agro-alimentare situația se prezintă astfel:

- Piața Catedralei	0,94ha
- Piața Meresiev	0,37ha
- Piața Mihai Viteazu	1,15ha
- Piața Aradul Nou (animale)	1,47ha
- Piața Ohor	1,65ha
- Piața Carpați (Grădiște)	0,19ha
- Piața Aurel Vlaicu (hală)	0,10ha
- Piața Bujac	0,25ha
- Piața Fortuna	0,13ha

- Piața Miorița	0,32ha
- Piața Romană	0,03ha
<b>TOTAL</b>	<b>6,60ha</b>

din care 3,49 ha nu sunt piețe agroalimentare, ci piețe pentru animale și talcioc.

În prezent aceste spații sunt insuficiente. În cartierul Aurel Vlaicu cele două suprafețe destinate piețelor agro-alimentare (P-ța A. Vlaicu, P-ța Fortuna) sunt insuficiente în raport cu populația din zonă.

## 2.2.6 LOCURI DE MUNCĂ

Analizând situația din ultimii ani se constată că exceptând industria confecțiilor, cea de mobilier și extracția petrolieră care față de anul 1991 au înregistrat în 1992 creșteri ale producției între 4 și 20%, toate celelalte ramuri au înregistrat scăderi de producție cu 25-60%. Cauza principală necomercială a scăderii producției este scăderea productivității muncii întrucât ea a început să scadă încă din 1986 într-un ritm anual de 2,4%. Cu toate că acest ritm de scădere este mai lent decât ritmul pe țară, consecințele au fost disponibilizarea forței de muncă

Prezentăm în continuare numărul mediu de salariați pe ramuri economice în anii 1989 și 1991 (conform datelor furnizate de Camera de Comerț și Industrie)

RAMURA	Număr salariați			
	1989		1991	
	nr.	%	nr.	%
Industria	59.783	54,6	50.603	55,2
Construcții	7.235	6,6	5.683	6,2
Agricultură	4.064	3,7	5.057	5,5
Transporturi	9.310	8,5	4.505	5,0
Circulația mărfurilor	9.899	9,0	6.569	7,2
Invățământ, cultura și artă	3.336	3,0	4.797	5,2
Ocrotirea sănătății, asistență și cultură fizică	3.987	3,7	3.982	4,3
Administrație	434	0,4	630	0,7
Alte ramuri	11.405	10,5	9.803	10,7
<b>TOTAL</b>	<b>109.453</b>	<b>100,0</b>	<b>91.629</b>	<b>100,0</b>

Se observă o scădere a locurilor de muncă cu 17.824 în anul 1991 ceea ce reprezintă 16,28% față de anul 1989.

În ceea ce privește rata șomajului dacă din anul 1993 aceasta a fost sub media pe țară, în anul 1994 se prelămina o rată peste media pe țară și de asemenea și în 1995.

Printre agenții economici care absorb forța de muncă se numără următoarele unități:

- S.C.I.M.A.R. S.A. - confecții tâmplari
- S.C. MODA S.A. - confecții îmbrăcăminte
- S.C. FERONERIA S.A. - lăcătuși, turnători
- R.A. DRUMURI MUNICIPALE - fierari, betoniști, muncitori necalificați
- S.C. W.S.I. S.A. - confecții îmbrăcăminte
- S.C. ALFAR S.A. - muncitori necalificați
- S.C. INDAGRARA S.A. - muncitori necalificați

Firme particulare care absorb forța de muncă:

- S.C. DIALMA S.R.L. - confecții îmbrăcăminte
- S.C. I.C.I.M. S.R.L. - zidari, zugravi, dulgheri
- S.C. LILE SERVICE S.R.L. vopsitori, tinichigii, mecanici auto
- S.C. DARIMEX TRADING S.R.L. muncitori necalificați
- S.C. PETRO-MELINA S.R.L. vânzători stația benzina, lucrători. la casa de schimb valutar.
- S.C. DARIMEX S.R.L. conform Direcția Muncii.

Numărul șomerilor în mediul urban și rata șomajului la finele anilor 1993, 1994.

DENUMIRE	Nr. șomeri		Rata șomajului	
	1993	1994	1993	1994
S.C. ASTRA	618	350		
S.C. ARIS	590	125		
S.C. IMAR	100	17		
S.C. OROLOGERIA	115	110		
S.C. OPTIUM	100	75		
S.C. ARĂDEANCA	75	35		
S.C. UTA	250	1.600		
S.C. TEBA	265	560		
S.C. WSI	130	240		
S.C. TRICOUL ROȘU	50	75		
S.C. ARLEFRUCT	50	100		
S.C. INDAGRARA	50	95		
S.C. AVICOLA	125	75		
S.C. ZAHĂR	115	40		
S.C. ARMOPAN	140	90		
S.C. AZOMA	130	150		
S.C. CONSIFAR	360	30		
S.C. CONAR	155	90		
S.C. CONSTAR	90	180		
Alte unități	2.437	2.460		
<b>TOTAL</b>	<b>5.895</b>	<b>6.470</b>	<b>5,96</b>	<b>6,54</b>

(Date furnizate de DIRECȚIA MUNCII - OFICIUL FORȚEI DE MUNCĂ)

Majoritatea locurilor de muncă sunt în unitățile cuprinse în cele cinci platforme industriale.

Structura locurilor de muncă pe sectoare de activitate:

La nivelul anului 1989 și 1991 situația se prezenta astfel:

	1989		1991	
Sector primar	4.064	3,7%	5.057	5,5%
secot secundar	76.328	69,7%	60.791	66,3%
Sector terțiar	29.061	26,6%	25.781	28,1%
<b>TOTAL</b>	<b>109.453</b>	<b>100,0%</b>	<b>91.629</b>	<b>100,0%</b>

În prezent numărul salariaților care se deplasează din alte localități spre municipiu pentru locul de muncă a scăzut foarte mult în comparație cu anul 1989, aceasta datorită transferului de forță de muncă din industrie în agricultură.

Conform datelor furnizate de Direcția Județeană de Statistică Arad, situația agenților comerciali din Municipiul Arad în 1993 se prezintă astfel:

<b>INDUSTRIE</b>	
Societăți comerciale	33.863
Societăți comerciale cu capital de stat și privat autohton și străin	1.694
Societăți comerciale cu capital de stat și privat autohton	32
Societăți comerciale în nume colectiv	14
Societăți comerciale pe acțiuni	65
Societăți comerciale cu răspundere limitată	1.645
<b>Total industrie</b>	<b>37.313</b>
<b>AGRICULTURĂ</b>	
Societăți comerciale	5.558
Unități economice de stat	252
Societăți comerciale cu capital de stat și privat autohton	872
Societăți comerciale cu răspundere limitată	322
Societăți agricole	80
<b>Total agricultură</b>	<b>7.084</b>
<b>CONSTRUCȚII</b>	
Societăți comerciale	3.119
Societăți comerciale cu capital de stat și privat autohton	524
Societăți comerciale pe acțiuni	227
Societăți comerciale cu răspundere limitată	1.406
<b>Total construcții</b>	<b>5.286</b>
<b>FORAJ GEOLOGIE</b>	
Societăți comerciale cu răspundere limitată	18
<b>Total foraj geologie</b>	<b>18</b>
<b>TRANSPORTURI</b>	
Regii autonome	1.149
Societăți comerciale	831
Societăți comerciale în nume colectiv	4
Societăți comerciale cu răspundere limitată	4
<b>Total transporturi</b>	<b>2.125</b>
<b>TELECOMUNICAȚII</b>	
Societăți comerciale cu răspundere limitată	20
<b>Total telecomunicații</b>	<b>20</b>
<b>COMERȚ INTERIOR</b>	
Societăți comerciale	1.540
Societăți comerciale în nume colectiv	4
Societăți comerciale pe acțiuni	135
Societăți comerciale cu răspundere limitată	5.659
Proprietate obștească	7
<b>Total comerț interior</b>	<b>7.345</b>



<b>COMERȚ EXTERIOR</b>	
Societăți comerciale cu răspundere limitată	170
<b>Total comerț exterior</b>	<b>170</b>
<b>APROVIZIONARE TEHNICO-MATERIALĂ</b>	
Societăți comerciale	758
Societăți comerciale cu răspundere limitată	4
<b>Total aprovizionare tehnico-materială</b>	<b>762</b>
<b>CONTRACTĂRI ACHIZIȚII</b>	
Societăți comerciale	116
Societăți comerciale cu răspundere limitată	4
<b>Total contractări achiziții</b>	<b>120</b>
<b>CERCETARE ȘTIINȚIFICĂ</b>	
Unități economice de stat	22
Societăți comerciale cu răspundere limitată	13
<b>Total cercetare științifică</b>	
<b>PROIECTARE</b>	
Societăți comerciale	180
Societăți comerciale cu răspundere limitată	51
<b>Total proiectare</b>	<b>231</b>
<b>INFORMATICĂ</b>	
Societate comercială	
Societăți comerciale în nume colectiv	64
Societăți comerciale cu răspundere limitată	14
<b>Total informatică</b>	<b>78</b>
<b>ÎNVĂȚĂMÂNT</b>	
Societăți comerciale	34
<b>Total învățământ</b>	<b>34</b>
<b>CULTURĂ ARTĂ</b>	
Societate cu răspundere limitată	2
<b>Total cultură artă</b>	<b>2</b>
<b>OCROTIREA SĂNĂTĂȚII</b>	
Societăți cu răspundere limitată	71
<b>Total ocrotirea sănătății</b>	<b>71</b>
<b>TURISM</b>	
Societăți comerciale	521
Unități economice de stat	0
Societăți comerciale cu capital de stat și privat autohton	5
Societăți comerciale cu răspundere limitată	76
<b>Total turism</b>	<b>602</b>

<b>PRESTĂRI SERVICII</b>	
Regii autonome	37
Societăți comerciale	293
Societăți comerciale cu capital de stat și privat autohton	300
Societăți comerciale în nume colectiv	12
Societăți industriale în comandită simplă	0
Societăți comerciale pe acțiuni	355
Societăți comerciale cu răspundere limitată	1.980
Cooperative meșteșugărești	529
<b>Total prestări servicii</b>	<b>3.506</b>
<b>GOSPODĂRIA COMUNALĂ ȘI LOCATIVĂ</b>	
Regii autonome	2.912
<b>Total gospodăria comunală și locativă</b>	<b>2.912</b>
<b>FINANȚE, BĂNCI, ASIGURĂRI</b>	
Societăți comerciale cu răspundere limitată	0
Cooperative de credit	0
<b>EDITURI</b>	
Societăți comerciale cu capital de stat și privat autohton	21
Societăți comerciale cu răspundere limitată	104
<b>Total edituri</b>	<b>125</b>
<b>ALTE RAMURI ALE ECONOMIEI</b>	
Societăți comerciale	10
Societăți comerciale cu capital de stat și privat autohton	4
Societăți comerciale cu răspundere limitată	51
Cooperative meșteșugărești	3.050
Proprietate obștească	8
<b>Total</b>	<b>3.123</b>
<b>TOTAL MUNICIPIU</b>	<b>70.962</b>

## 2.3 POPULAȚIA - ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

### 2.3.1 NUMĂRUL ȘI EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Populația Municipiului Arad, la recensământul din 1992 era de 190.114 din care bărbați 90.722, femei 99.392.

GRUPAREA MUNICIPIILOR ȘI ORAȘELOR DIN ROMÂNIA DUPĂ NUMĂRUL POPULAȚIEI LA RECENSĂMÂNTUL DIN 7 IANUARIE 1992, SE PREZINTĂ ASTFEL:

sub 3.000		locuitori	2 orașe
3.000 - 4.999		locuitori	9 orașe
5.000 - 9.999		locuitori	53 orașe
10.000 - 19.999		locuitori	87 orașe
20.000 - 49.999		locuitori	61 orașe
50.000 - 99.999		locuitori	23 orașe
100.000 - 199.999		locuitori	13 orașe
200.000 - 299.999		locuitori	4 orașe
300.000 - 399.999		locuitori	7 orașe
Municipiul București			1 oraș
total			260 orașe

Dintre orașele din categoria 100.000 - 199.999 locuitori, orașul Arad cu cei 190.114 locuitori, este pe primul loc după numărul de locuitori. Astfel, din cele 260 orașe Municipiul Arad se situează pe locul 13.

Față de cei 487.617 locuitori ai Județului Arad 190.114 adică 38,98% locuiesc în reședința județului.

EVOLUȚIA POPULAȚIEI LA RECENSĂMINTE, ÎNCEPÂND CU 1930, SE PREZINTĂ ASTFEL:

Anul de recensământ	1930	1948	1956	1966	1977	1992
Numărul populației	87.662	97.407	106.460	126.000	171.193	190.114

Creșterea medie anuală se prezintă astfel:

1992/1930 .....	1.652,451	1948/1930 .....	541,388
1992/1948 .....	2.106,977	1956/1948 .....	1.131,625
1992/1956 .....	2.323,722	1966/1956 .....	1.954,000
1992/1966 .....	2.465,923	1977/1966 .....	4.108,454
1992/1977 .....	1.261,400	1992/1977 .....	1.261,400

NUMĂRUL ȘI EVOLUȚIA POPULAȚIEI

			TOTAL	Masculin	Feminin
1990	1 ianuarie	populație stabilă	193.766	92.716	101.050
		populație legală			
	1 iulie	populație legală	203.198	97.651	105.547
		populație stabilă	204.405	98.181	106.224
1991	1 ianuarie	populație legală	197.861	95.054	102.807
		populație stabilă	197.861	95.054	102.807
	1 iulie	populație legală	196.861	95.054	102.807
		populație stabilă	198.971	95.914	103.057
1992	1 ianuarie	populație legală	190.114	90.722	99.392
		populație stabilă	190.114	90.722	99.392
	1 iulie	populație legală	186.160	90.722	99.392
		populație stabilă	186.552	90.532	99.020
1993	1 ianuarie	populație legală	186.546	88.910	97.636
		populație stabilă	188.880	89.748	99.132
	1 iulie	populație legală	186.880	89.078	97.802
		populație stabilă	188.609	89.829	98.780

POPULAȚIA PE GRADE DE VÂRSTĂ - MUNICIPIUL ARAD - 1992

Grupa de vârstă	Total	Masculin	Feminin
Nedeclarat	9	1	8
85	1.171	336	835
80 - 84	2.394	803	1.501
75 - 79	3.392	1.244	2.147
70 - 74	4.471	1.705	2.766
65 - 69	7.703	3.248	4.455
60 - 64	9.424	4.295	5.129
55 - 59	9.896	4.667	5.229
50 - 54	11.134	5.429	5.705
45 - 49	9.955	4.968	4.987
40 - 44	15.140	7.642	7.516
35 - 39	18.073	8.819	9.254
30 - 34	14.831	6.931	7.900
25 - 29	11.192	5.373	5.819
20 - 24	17.201	8.144	9.057
15 - 19	15.713	7.606	8.107

10 - 14	14.132	7.179	6.953
5 - 9	11.948	6.050	5.898
0 - 4	12.325	6.290	6.035
<b>TOTAL</b>	<b>190.114</b>	<b>90.722</b>	<b>99.392</b>

### 2.3.2 MIȘCAREA NATURALĂ ȘI MIGRATORIE A POPULAȚIEI

Municipiul Arad a înregistrat o creștere însemnată a populației. Sporul dinamic însă nu este pe seama sporului natural - care este foarte scăzut și chiar negativ - ci datorită sporului migratoriu.

Pentru a ilustra acest fapt, prezentăm mișcarea naturală și migratorie a populației în anii 1970 și 1992 din cadrul Municipiului Arad:

	1970	1992
Născuți vii	2.221	1.763
Decese	1.575	2.348
Sporul natural	646	-585
Sosiți	2.405	2.907
Plecați	1.309	1.638
Spor migratoriu	1.096	1.269
Spor total	1.742	684
Proporții la 1.000 locuitori		
Spor natural	4,7	-3,12
Spor migratoriu	8,0	6,78
Spor total	12,7	3,66

Pentru a avea o imagine a fenomenului pe total județ, mediul urban și mediul rural, prezentăm o situație pe o perioadă mai lungă, cuprinsă în tabelul următor:

MIȘCAREA NATURALĂ ȘI MIGRATORIE A POPULAȚIEI - JUDEȚUL ARAD

	1956	1960	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1977	1988	1990	1992
Născuți vii												
Total	8.095	5.545	4.511	4.462	8.775	9.438	8.511	7.713	7.325	7.061	5.688	4.988
urban	2.299	1.604	1.547	1.824	3.933	4.301	3.339	3.262	3.152	3.311	1.853	2.525
rural	5.796	3.941	2.964	2.638	4.842	5.137	5.172	4.451	4.172	3.750	2.835	2.463
Decedați												
Total	6.171	5.512	6.017	5.550	6.497	6.159	7.136	6.389	6.784	7.188	7.250	7.585
urban	1.740	1.599	1.823	1.914	2.131	2.243	2.341	2.380	2.568	3.028	3.046	3.344
rural	4.431	3.913	4.194	3.636	4.366	3.916	4.795	4.009	4.214	4.160	4.204	4.241
Spor natural												
Total	1.924	33	-1.506	-1.088	2.278	3.279	1.375	1.324	541	-127	-1.562	-2.597
urban	559	5	-276	-90	1.802	2.058	998	882	584	283	-193	-819
rural	1.365	28	-1.230	-998	476	1.221	377	442	-43	-410	-1.369	-1.778
Sosiți												
Total	9.402	9.123	9.138	1.082	12.032	8.591	9.141	7.886	7.528	4.622	28.587	8.014
urban	4.508	3.832	3.075	4.638	5.019	4.548	4.668	3.745	4.523	2.177	22.984	3.834
rural	4.898	5.291	6.063	6.183	7.013	4.043	4.473	4.141	3.005	2.445	5.603	4.180
Plecați												
Total	9.615	9.224	9.087	9.633	10.458	7.969	8.001	8.123	7.359	3.581	21.464	6.074
urban	3.885	2.507	2.485	2.480	2.565	2.855	3.175	2.694	2.344	1.164	5.530	2.496
rural	5.730	6.717	6.602	7.153	7.893	5.114	4.826	5.429	5.015	2.417	15.934	3.578
Spor migratoriu												
Total	-213	-101	51	1.188	1.574	622	1.140	-237	169	1.041	7.123	1.940
urban	623	1.325	590	2.158	2.454	1.693	1.493	1.051	2.179	1.013	17.434	1.338
rural	-836	-1.426	-539	-970	-880	-1.071	-353	-1.288	-2.010	28	-10.331	602
Spor total												
total	1.711	-68	-1.445	100	3.852	3.901	2.515	1.087	710	914	5.561	-657
urban	1.182	1.330	314	2.068	4.256	3.751	2.491	1.979	2.763	1.296	17.261	519
rural	529	-1.398	-1.141	-1.968	-404	150	24	846	-2.053	-382	-11.700	-1.176

## MIȘCAREA NATURALĂ ȘI MIGRATORIE A POPULAȚIEI ÎN MUNICIPIUL ARAD

	1990	1991 sem.I	1992
Populația legală la începutul anului	175.402	194.193	186.733
Născuți vii	1.968	987	1.763
Morți	2.607	1.141	2.348
Spor natural	-99	-154	-585
Stabiliri de domiciliu în localitate	21.707	3.053	2.907
Plecări	2.817	996	1.638
Soldul schimbărilor de domiciliu	18.800	2.057	1.269
Populația legală la sfârșitul anului	194.193	196.096	187.417
Persoane cu reședința în localitate și domiciliul în alte localități	5.106	4.519	3.729
Persoane cu domiciliul în localitate și reședință în altă localitate	1.438	1.644	1.395
Soldul schimbărilor de reședință	3.668	2.875	2.334
Populația stabilă la sfârșitul anului	197.861	198.971	189.751

## MORTALITATEA INFANTILĂ ÎN MUNICIPIUL ARAD - 1991

Populația cu domiciliul în Arad	196.096
Născuți vii	1.981
Morți	2.209
Spor natural	-228
Căsătorii	1.701
Divorțuri	710
Născuți morți	15
Morți sub 1 an	36
Născuți vii la 1.000 locuitori	10,1
Morți la 1.000 locuitori	11,3
Spor natural la 1.000 locuitori	-1,2
Căsătorii la 1.000 locuitori	8,7
Divorțuri la 1.000 locuitori	3,62
Născuți morți la 1.000 de născuți vii	0,8
Născuți morți la 1.000 de născuți vii + morți	7,5
Morți sub 1 an la 1.000 născuți vii	18,2



### 2.3.3 RESURSELE DE MUNCĂ ȘI POSIBILITĂȚILE DE OCUPARE A ACESTORA

Conform recensământului din 1992 populația aptă de muncă (populația între 14 - 60 ani) este de 123.135 din care 63.579 femei.

Populația activă defalcată pe ramuri ale economiei, date furnizate de Direcția Județeană de Statistică Arad în decembrie 1993:

	TOTAL	MASCULIN	FEMINI N
Populația activă	88.622	47.463	41.159
Agricultură, silvicultură	4.279	2.477	1.802
Piscicultură	11	7	4
Industrie	44.964	24.242	20.722
Construcții	5.208	4.380	828
Comerț, activitate hotelieră și A.P.	9.422	3.580	5.842
Transporturi și telecomunicații	6.080	4.570	1.510
Finanțe, bănci, asigurări	638	165	473
Cercetare, dezvoltare, informatică	2.331	1.204	1.127
Administrație publică și asigurări sociale	2.546	1.884	662
Învățământ	3.841	1.117	2.724
Sănătate și asistență socială	3.971	934	3.037
Cultură, sport, turism, activități asociative	1.380	786	594
Alte activități și servicii prestare populație și neidentificate	1.933	992	941
Persoane în căutarea primului loc de muncă	2.018	1.125	893

Diferența dintre populația aptă de muncă și populația activă reprezintă elevii, studenții, casnicele etc.

În ceea ce privește asigurarea cu locuri de muncă putem spune că doar 74,4% din populația aptă de muncă poate beneficia de un loc de muncă.

### 2.3.4 RELAȚIA LOCALITĂȚII CU ZONA DE INFLUENȚĂ

Relația localității cu zona de influență a fost tratată și la capitolul 2.1.2. "Încadrarea în rețeaua de localități".

În cele ce urmează ne vom referi la unele aspecte privind relațiile orașului cu zona de influență, zonă care constituie zona periurbană a municipiului.

Teritoriul din jurul orașului Arad, pe care l-am numit zona periurbană a Municipiului Arad, începe de la marginea intravilanului și se desfășoară până unde se manifestă influența directă și efectivă a orașului.

Caracterul și rolul relațiilor dintre oraș și zona sa periurbană este edificator în clasificarea geografilor francezi I.Beanjeu - Garnier și G.Chabot:

1. **fundamentale** - cele strâns legate de oraș și cu caracter permanent (aprovizionarea cu diverse produse, deplasări de forță de muncă, recreere etc.);
2. **ocasionale** - cele orientate spre oraș în mod stabil dar cu o frecvență ce are caracter ocazional (procurarea unor produse din oraș sau din zonă);
3. **excepționale** - cele neregulate (spitalizare, voiaj comercial etc.).

Funcția teritoriului periurban și relațiile strânse dintre zonă și oraș sunt puse în evidență de influența exercitată de oraș, de caracterul pe care această influență o are în raport cu condițiile naturale și social-economice, astfel:

- prima și cea mai puternică influență se remarcă în structura producției agricole a zonei;
- a doua influență evidentă a orașului asupra zonei se manifestă în fenomenele privind populația și așezările, structura profesională a populației, deplasarea zilnică pentru lucru;
- funcția industrială a zonei este legată de crearea unor unități în afara orașului;
- o altă principală funcție, legată de oraș, este cea de recreere și agrement;
- problema transporturilor este reliefată prin caracterul organizării deplasărilor.

Alte criterii se axează în special pe relațiile comerciale, de învățământ, cultură și sănătate, pe aspectul edilitar și gradul de înzestrare tehnico-sanitară a localităților și locuințelor.



Studiul zonei periurbane a Municipiului Arad se impune, deoarece propunerile de amenajare a teritoriului depășesc limita administrativă a orașului Arad.

### EVOLUȚIA POPULAȚIEI ÎN ZONA DE INFLUENȚĂ A MUNICIPIULUI ARAD

	1930	1948	1956	1967	1977	1992	MASCULIN	FEMININ
Arad	87.662	97.407	106.460	126.000	171.193	190.114	90.722	99.392
Fântânele	5.462	5.166	5.169	5.597	6.492	5.545	2.766	2.779
Livada	2.372	2.322	2.042	2.237	3.084	2.756	1.351	1.405
Șofronea	1.922	2.186	2.244	2.447	2.787	2.551	1.276	1.275
Vladimirescu	8.579	8.676	9.127	9.851	12.116	9.764	4.795	4.969
Vinga	8.540	8.402	8.150	7.638	7.451	6.418	3.091	3.327
Secusigiu	7.342	7.092	6.695	6.475	6.218	5.631	2.738	2.893
Felnac	4.908	4.955	5.242	5.679	5.553	4.988	2.465	2.523
Zimandu Nou	3.103	3.153	3.502	4.478	4.927	4.561	2.284	2.277
Păuliș	5.059	4.974	4.480	4.639	4.842	4.220	2.061	2.159
Ghioroc	4.866	4.661	4.492	4.648	4.875	4.210	2.038	2.172
Șagu	4.881	4.864	5.113	5.070	5.095	3.858	1.885	1.973
Irațoșu	3.611	3.480	2.987	2.839	2.805	2.637	1.277	1.360
Nădlac	12.467	12.284	8.880	8.304	8.405	8.458	4.076	4.382
Șeitin	4.539	4.485	3.652	3.304	2.988	2.713	1.306	1.407
Peregu Mare	3.131	2.933	2.817	2.701	2.540	2.058	978	1.080
Pecica	18.679	17.956	15.406	14.841	13.871	12.930	6.217	6.713
Semlac	5.308	5.558	4.638	4.237	4.426	3.787	1.842	1.945
Curtici	10.651	10.501	10.678	10.908	11.104	9.987	4.804	5.183
Macea	7.523	7.293	7.341	7.461	7.398	5.715	2.772	2.943
Pâncota	7.225	7.013	6.986	6.993	7.206	7.446	3.602	3.844
Seleuș	4.840	4.603	4.647	4.155	3.788	3.328	1.590	1.738
Zărand	5.149	4.695	4.529	4.030	3.487	2.733	1.306	1.427
Șiria	9.299	8.983	8.672	8.630	8.965	8.057	3.908	4.149
Covăsânt	3.128	3.079	2.763	2.882	2.876	2.595	1.245	1.350
Sântana	12.567	12.836	13.974	14.697	14.944	12.125	6.005	6.120
Olari	2.952	2.890	2.789	2.607	2.430	2.011	969	1.042

#### TOTAL

#### 2.3.5 ASIGURAREA CU LOCUINȚE A POPULAȚIEI

În cadrul Municipiului Arad situația locuințelor conform recensământului din 1992 se prezintă astfel:

locuințe .....	nr.	70.284
camere de locuit .....	nr.	160.442
suprafața .....	mp	2.482.471
Numărul gospodăriilor .....	nr.	68.034
Persoane care alcătuiesc gospodăriile .....	nr.	185.093
Locuințe permanente .....	total nr.	69.786
din care:		
• neocupate .....	nr.	2.316
• camere de locuit .....	nr.	159.476
• suprafața .....	mp	2.467.423
Locuințe sezoniere .....	total nr.	457
• camere de locuit .....	nr.	899
• suprafața .....	mp	14.019
Unități locuite din necesitate		
• numărul unităților .....	nr.	41
• numărul gospodăriilor .....	nr.	41
• numărul persoanelor ce alcătuiesc gospodăriile .....	nr.	95

• suprafața.....	mp	1.029
<b>Locuințe pe forme de proprietate</b>		
• particulară (privată).....	nr.	46.400
• de stat.....	nr.	23.230
• a cultelor religioase.....	nr.	269
• alte forme de proprietate.....	nr.	385

NUMĂRUL LOCUINTELOR DUPĂ PERIOADA ÎN CARE AU FOST CONSTRUIE  
CLĂDIRILE ÎN CARE SE AFLĂ:

până la 1900	7.275
1900 - 1914	4.297
1915 - 1929	2.841
1930 - 1944	4.731
1945 - 1960	4.177
1961 - 1970	9.072
1971 - 1975	8.776
1976 - 1980	12.193
1981 - 1985	10.932
1986	1.515
1987	1.368
1988	1.354
1989	977
1990	295
1991 - 97.01.1992	331
nedeclarate	148
<b>Total</b>	<b>70.284</b>

RACORDURI ȘI INSTALAȚII

Instalații de alimentare cu apă.....	nr.	62.563
Instalații de apă caldă.....	nr.	49.486
Instalații de canalizare.....	nr.	62.466
Instalații electrice.....	nr.	70.094
Gaze la bucatărie.....	nr.	56.880
Modul de încălzire		
• termoficare sau centrale termice.....	nr.	47.330
• sobe cu gaze.....	nr.	32

DEPENDINȚE

Bucătărie.....	nr.	67.787
Baie.....	nr.	55.624
Closet cu apă (WC).....	nr.	59.671

INDICATORI RAPORTAȚI LA DATELE GENERALE

suprafața locuibilă/persoană.....	mp	$\frac{2.482.471}{190.114} = 13,05$
mp.suprafață locuibilă/locuință.....	mp	$\frac{2.482.471}{70.284} = 35,32$
nr.persoane/locuință.....	nr.	$\frac{190.114}{70.284} = 2,70$
nr.persoane/cameră de locuit.....	nr.	$\frac{190.114}{160.442} = 1,18$

nr. locuințe/nr. gospodării .....	nr.	$\frac{70.284}{68.034} = 1,03$
nr. mediu de persoane/gospodărie.....	nr.	$\frac{190.114}{68.034} = 2,79$
suprafața locuibilă/cameră.....	nr.	$\frac{2.482.471}{160.442} = 15,47$
nr. camere/locuință.....	nr.	$\frac{160.442}{70.284} = 2,28$

### GOSPODĂRII PE TIPURI ȘI DUPĂ NUCLEE FAMILIALE - MUNICIPIUL ARAD

#### Gospodării ale populației

Număr gospodării.....	68.034
Număr de persoane.....	185.093

#### Gospodării familiale

Gospodării .....	total	51.433
Persoane.....	total	166.220

#### Alcătuite din:

1 nucleu familiar	gospodării	49.309
	persoane	154.706
2 nuclee familiare	gospodării	2.053
	persoane	10.949
3 nuclee familiare	gospodării	71
	persoane	565

#### Gospodării nefamiliale

Gospodării .....	total	16.601
Persoane.....	total	18.873

#### Alcătuite din:

• o singură persoană	gospodării	14.784
	persoane	14.784
• două sau mai multe persoane	gospodării	1.817
	persoane	4.089

#### Gospodării instituționale

Gospodării .....	total	46
Persoane.....	total	5.021

## 2.4 CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORTURI

### 2.4.1 CIRCULAȚIA RUTIERĂ

Municipiul Arad, oraș de șes, cu relief plat și ușor denivelat în anumite sectoare (Bujac, Șega, Aradul Nou) prezintă anumite particularități față de alte orașe deschise, nefragmentate.

Orașul Arad este încorsetat și fragmentat pe de-o parte de râul Mureș, care traversându-l prezintă un element major al cadrului natural; pe de altă parte, de linii ferate și linii de garaj. Aceste elemente cu o mare importanță față de posibilitățile de organizare a circulației, deoarece determină "puncte de trecere obligatorii" - poduri, pasaje denivelate sau la nivel cu bariere și puncte greu de controlat în cadrul liniilor de garaj.

În această situație, traficul apare mai rigid canalizat pe anumite artere și cu numeroase puncte obligatorii.

Legătura față de diferite cartiere se face de obicei cu o singură arteră - aceasta fiind și artera de penetrație - motiv pentru care apar probleme speciale în aceste zone de însumare a fluxurilor la orele de vârf.

Cele mai importante puncte obligatorii sunt: Piața Podgoria, Piața Spitalului, Piața UTA, podul spre Aradul Nou precum și principalele intersecții cu b-dul Revoluției etc.

Structura urbanistică, cu o tramă stradală neadecvată circulației grele în zona centrală; cu o zonificare în care zonele industriale se întrepătrund cu zonele de locuit, concentrarea în anumite puncte a principalelor obiective polarizatoare ale traficului; lipsa de parcaje și blocarea carosabilului cu mașini parcate, conduc la mari dificultăți în desfășurarea circulației.

Situația precară a podului spre Aradul Nou periclitează legătura spre Timișoara, iar podul nou din Micălaca nu este legat de rețeaua majoră de circulație.

În Municipiul Arad există o rețea de străzi gândită și realizată odată cu primele edificii mai importante și cu construcțiile civile care s-au înălțat. Ulterior, municipiul a cunoscut o succesiune de dezvoltări atât ca suprafață construită, ca densitate a clădirilor cât și ca regim de înălțime.

Toate aceste modificări în timp au avut ca rezultat o tramă stradală care în prezent este de 343,3km lungime.

Trama stradală a Municipiului Arad este alcătuită din străzi de categoria I-II-III-IV, unele modernizate altele nemodernizate sau pur și simplu de pământ.

Din totalul de 343,3km, conform Anexelor 1, 2, 3, 4:

- 49% sunt străzi modernizate în stare bună respectiv 171,1km
- 14% sunt străzi modernizate în stare mediocră și rea adică 45,4km
- 38% sunt străzi de pământ nemodernizate respectiv 126,8km

Rezultă un grad foarte redus de modernizare a străzilor pentru un municipiu de circa 240.000 locuitori cum este Aradul.

În municipiu circulația principală se desfășoară pe arterele de categoria I care sunt străzi cu 6 benzi de circulație și cu platformă de tramvai în partea mediană a arterei.

Străzile de categoria a II-a au 4 benzi de circulație și se împart în 2 categorii:

- străzi de categoria a II-a modernizate cu îmbrăcăminte asfaltică;
- străzi de categoria a II-a cu îmbrăcăminte din pavele.

Străzile de categoria a III-a constituie majoritatea străzilor din municipiu, sunt artere cu 2 benzi de circulație clasificate astfel:

- străzi de categoria a III-a modernizate cu îmbrăcăminte asfaltică;
- străzi de categoria a III-a modernizate cu îmbrăcăminte de beton;
- străzi de categoria a III-a cu îmbrăcăminte din pavele;
- străzi de categoria a III-a cu îmbrăcăminte de piatră brută;
- străzi de categoria a III-a cu îmbrăcăminte de macadam;
- străzi de categoria a III-a nemodernizate - carosabil de pământ.

Străzile de categoria a IV-a sau platformele carosabile sunt realizate cu îmbrăcăminte de beton în stare bună.

Arterele de penetrație în Municipiul Arad sunt alcătuite din 3 drumuri naționale și 5 drumuri județene.

Analizând situația existentă a traseelor drumurilor naționale și a volumului de trafic pe fiecare din ele, rezultă în primul rând că Municipiul Arad este afectat atât prin traversarea prin centru a lui DN 7, cât și a confluenței acestuia cu traficul pe DN 69, DN 79 și DJ 682, dar mai ales prin existența numai a 2 poduri peste Mureș care leagă cele 2 părți ale orașului (Anexa 5).

Traficul de tranzit al Municipiului Arad se desfășoară în principal pe traseele Arad - Timișoara, Arad - Nădlac, Arad - Oradea, Arad - Deva, acestea fiind DN 7 - E68, DN 79 și DN 69. Aceste drumuri naționale fac parte din rețeaua de drumuri a Județului Arad care se prezintă astfel:

- drumuri naționale	392km reprezentând (la suprafața de 7.654km)	0,05km/kmp
- drumuri județene	867km reprezentând	0,11km/kmp
- drumuri comunale	830km reprezentând	0,11km/kmp
- străzi în localități urbane și rurale	2.729km reprezentând	0,26km/kmp

În județul Arad cei 392km de drumuri naționale sunt complet modernizați.

Din rețeaua de drumuri naționale a Județului Arad deci din 392km, rețeaua de drumuri europene este de 265km ceea ce reprezintă 0,035km/kmp.

Din analiza datelor de trafic Anexa 5, rezultă ca o primă constatare o concentrare a traficului pe E 68, DN 7 cât și pe DN 69 și DN 79 în jurul Municipiului Arad.

Traficul de agrement se desfășoară de obicei la sfârșitul săptămânii către zonele din jurul Municipiului Arad respectiv pădurea Ceala, pădurea Vladimirescu, precum și zona Podgoria, Șiria, Ghioroc, lacul Ghioroc etc.

În actualele condiții create prin libera circulație, acest trafic de agrement a sporit ca intensitate ceea ce are implicații asupra volumului și intensității circulației.

În prezent, cea mai solicitată intersecție a municipiului este Piața Podgoria, aici intersectându-se partea stradală a lui E 68, DN 7, DN 79, precum și străzile existente și liniile de tramvai.

Fluxurile de trafic de marfă și călători ce debrușează în intersecții sunt:

	ANEXA NR.6	
	Trafic călători 16h	Trafic marfă 16h
str.Lacului		
b-dul Revoluției - spre gară	3.741	6.145
b-dul Iuliu Maniu	7.588	-
b-dul Revoluției - spre centru	10.498	7.499
b-dul Revoluției - spre Grădiște	4.632	2.044
	4.076	1.924

După cum se observă în intersecția Podgoria în prezent se dezvoltă un trafic foarte important.

Dacă mai luăm în calcul și faptul că în fața Liceului CFR se ridică noua Catedrală Ortodoxă care va introduce noi date de trafic în intersecția Podgoria atunci se poate ajunge la o sufocare a intersecției, ceea ce aduce după sine blocaje rutiere, întâzieri, insecuritate în trafic, disconfort etc.

Intersecția Piața Spitalului în prezent nemodernizată este un nod important al orașului în ea debrușând 3 străzi de categoria a II-a respectiv str.Banu Mărăcine, calea Victoriei, str.A.Șaguna pe care se desfășoară o parte importantă a traficului de marfă în municipiu sau de tranzit spre alte localități.

Orașul Arad fiind străbătut de râul Mureș, legătura rutieră între cele 2 părți ale municipiului se face prin intermediul celor 3 poduri, respectiv podul metalic spre Aradul Nou, podul de beton armat zona III Micălaca și podul de beton armat către Subcetate.

În această situație traficul existent pe poduri este cel din tabelul din Anexa nr.7.

	ANEXA NR.7	
	Trafic călători 16h	Trafic marfă 16h
Pod către Aradul Nou	2.772	-
Pod Zona III Micălaca	6.540	7.037
Pod Subcetate	934	1.453

Podul metalic către Aradul Nou este foarte vechi și depășit de aceea traficul de marfă nici în prezent nu mai circulă pe acest pod.

În viitor acesta va fi scos din uz definitiv ceea ce face situația și mai critică din punctul de vedere al legăturii între cele 2 părți ale orașului ca și al asigurării legăturii spre Timișoara a traficului de tranzit.

Municipiul Arad este străbătut de o rețea de cale ferată dezvoltată ceea ce a impus utilizarea a pasaje denivelate peste calea ferată respectiv - pasajul spre Micălaca și cel spre Grădiște.

Arterele de penetrație spre municipiu sunt în general drumuri naționale sau județene modernizate de 2 benzi de circulație excepție făcând E 68 spre Nădlac, DN 69 spre Timișoara și DN 79 spre Oradea care sunt realizate la 4 benzi de circulație.

Pe drumul DN 69 spre Timișoara ca și pe DN 7 spre Nădlac sunt treceri la nivel cu calea ferată ceea ce crează stagnări prelungite la bariere, disconfort în circulație.

În prezent Municipiul Arad nu deține un traseu de drum de centură.

Se află în faza de proiectare la IPTANA București tronsonul de centură în nordul municipiului între DN 7 Deva - Arad și E 68 Arad - Nădlac; lucrările la acest tronson au fost începute, în câteva puncte sigure.

Datorită faptului că numărul vehiculelor a crescut vertiginos după 1989 iar numărul locurilor de parcare era și așa neîndestulător s-a ajuns la situații grave ca: blocări în circulație pe arterele principale, obstrucționări pe străzile mai înguste, riscuri crescute de accidente etc,

ANEXA NR.

### ARTERE DE PENETRAȚIE ÎN MUNICIPIUL ARAD TRAFICUL RUTIER - ETAPA 1995

DIRECȚIA DE MERS	Trafic călători 16h	Trafic marfă 16h
E 68 București - Arad	4.734	4.323
DN 7 Nădlac - Arad	4.264	4.309
DN 69 Timișoara - Arad	2.783	2.512
DN 79 Oradea - Arad	2.897	2.479
DJ 682 Zădăreni - Arad	1.172	1.801
DJ 682 Lipova - Arad	1.599	1.997
Bodrogu Vechi - Arad	736	435
DJ 709 Șiria - Arad	1.735	2.048
DJ 709B Curtici - Arad	1.452	1.766
DJ 709C Variașul Mic - Arad	134	246

ANEXA NR.

### TABEL GENERAL STRĂZI

	Stradă cat. I			Stradă cat. a II-a						Stradă platf. cat. a IV-a		
	asfalt	asfalt	pavele	asfalt	beton	pavele	piatră brută	macadam	pământ	beton	asfalt	pământ
Lungime-km	15,6	22,3	5,2	76,7	8,4	12,7	21,7	23,7	126,8	-	-	-
Suprafață-mp	327.600	283.600	51.600	536.620	58.800	85.180	135.290	142.290	760.818	105.617	-	-

ANEXA NR.

### LUNGIMI STRĂZI MUNICIPIUL ARAD

Str. categ. I.....	15,6km
Str. categ. a II-a.....	27,4km
Str. categ. a IIIa.....	270km
Str. categ. a IV-a.....	30,2km
	$L_{tot}=343,2km$
din care:	
a) străzi modernizate.....	212,5km
din care:	
• în stare relativ bună	171,0km
• în stare mediocră, rea	45,4km
b) străzi nemodernizate.....	126,8km
TOTAL	$L=343,2km$
SUPRAFAȚA TOTALĂ A STRĂZLOR ÎN MUNICIPIUL ARAD S =	2.403.205mp

## TABEL CENTRALIZATOR

ANEXA NR. 5

**STRĂZI CATEG. I - ASFALT**

Strada	Lungime ml	Lățime ml	Suprafața mp	Felul îmbrăcămintii
Bd. Revoluției	2.150	21,0	45.150	asfalt
Cl. Iuliu Maniu	3.500	21,0	73.500	asfalt
Cl. Aurel Vlaicu	4.400	21,0	93.240	asfalt
Cl. micălăcii	5.500	21,0	115.500	asfalt
<b>Total</b>	<b>15.590</b>		<b>327.600</b>	

**STRĂZI CATEG. A II-A**

Victoriei	1.050	14,0	14.700	asfalt
Lacului	330	14,0	4.620	asfalt
Banu Mărăcine	550	14,0	7.700	asfalt
I. Antonescu	550	14,0	7.700	asfalt
A. Șaguna	2.320	12,0	27.840	asfalt
Cocorilor	1.350	6,0	8.100	asfalt
Ghiba birta	550	12,0	6.600	asfalt
Mărășești	830	12,0	9.960	asfalt
I. Andreescu	140	12,0	1.680	asfalt
B. Lăutaru	400	14,0	5.600	asfalt
Bodrogului	1.070	14,0	14.980	asfalt
Doboranților	640	12,0	7.680	asfalt
Crișan	280	14,0	3.920	asfalt
Miron Costin	340	14,0	4.760	asfalt
M. Kogălniceanu	350	12,0	4.200	asfalt
Vasile Milea	650	12,0	7.800	asfalt
Petru Rareș	1.580	14,0	2.212	asfalt
N. Bălcescu	400	14,0	5.600	asfalt
Voinicilor	1.000	8,0	8.000	asfalt
Romanilor	780	14,0	10.920	asfalt
Vârful cu Dor	570	14,0	7.980	asfalt
Timișorii	2.360	14,0	33.040	asfalt
Zimandului	1.250	14,0	17.500	asfalt
Ștefan cel Mare	550	14,0	7.700	asfalt
Pădurii	2.100	14,0	29.400	asfalt
Horia	250	14,0	3.500	asfalt
Cocorilor	1.350	6,0	8.100	pavele
Condurașilor	900	12,0	10.800	pavele
M. Kogălniceanu	300	12,0	3.600	pavele
Renașterii	1.650	14,0	23.100	pavele
Voinicilor	1.000	6,0	6.000	pavele
<b>Total</b>	<b>27.440</b>	-	<b>335.200</b>	-

**STRĂZI CATEG. A III-A**

Străzi asfaltate	76.660	7,0	536.620	asfalt
Străzi beton	8.400	7,0	58.800	beton
Străzi pavele	12.715	7,0	85.180	pavele
Străzi piatră brută	21.700	6,0	135.290	piatră brută
Străzi macadam	23.715	6,0	142.290	macadam
Străzi pământ	126.803	6,0	760.818	pământ
<b>Total</b>	<b>269.993</b>	-	<b>1.718.998</b>	-

## PLATFORME BETONATE CATEG. A IV-A

S = 105.617mp

### TROTUARE

- Asfalt  
S = 412.258mp
- Beton  
S = 328.640mp
- Pământ  
S = 464.318mp

### 2.4.2 CIRCULAȚIA FERROVIARĂ

Complexul feroviar Arad este amplasat în partea de vest a țării, pe linia magistrală 2 de cale ferată, la intersecția a șase linii de cale ferată și anume:

- în nord:
  - linia Arad - Curtici
  - linia Arad - Oradea
- în est:
  - linia Arad - Simeria
- în sud
  - linia Arad - Timișoara
  - linia Aradul Nou - Periam
- în vest:
  - linia Arad - Nădlac

Complexul de cale ferată Arad s-a format prin unirea funcțională a celor 5 stații care deservesc municipiul Arad, și anume:

1. stația Arad
2. stația Aradul Nou
3. stația Șofronea
4. stația Glogovăț
5. stația Arad Vest
6. Stația Arad

1. Stația Arad este amplasată pe magistrala II București Nord - Curtici, la km. 629+789, este un nod feroviar unde converg 6 direcții de mers, și anume:

- direcția Timișoara
- direcția Periam
- direcția Simeria
- direcția Oradea
- direcția Curtici
- direcția Nădlac

Stația Arad este centralizată electrodinamic și are un dispozitiv de 7 linii.

Stația mai deserveste și linii de garaj ale diferitelor întreprinderi.

2. Stația Aradul Nou

Stația Aradul Nou este amplasată pe linia Timișoara - Arad, la km. 51+089 și este un nod feroviar unde converg 3 direcții de mers, și anume:

- Timișoara
- Periam
- Arad

Stația este centralizată electrodinamic și are un dispozitiv de 6 linii.

Intervalul Arad - Aradul Nou este dotat cu bloc de linie automat și este electrificat, având linie simplă. Pe acest interval circulă:

- 15 perechi trenuri de călători
- 14 perechi trenuri de marfă



Din linia Aradul Nou se ramifică (ramificația Glogovăț) o linie simplă spre stația Glogovăț.  
Linia Ramificația Glogovăț este dotată cu bloc de linie automat și este electrificată. Pe această linie circulă:

- 2 perechi trenuri de călători
- 3 perechi trenuri de marfă

Această linie are o capacitate practică 55 perechi trenuri/zi.

### 3. Stația Șofronea

Stația Șofronea este amplasată pe magistrala II București Nord - Curtici, la km. 639+500, are direcții de mers, având ca puncte de secționare vecine stația Arad și stația Curtici.

Stația este centralizată electrodinamic și este înzestrată cu un dispozitiv de 5 linii.

Intervalul de linii Arad - Șofronea are linie dublă, electrificată și înzestrată cu bloc de linie automat. Pe acest interval circulă:

- 13 perechi trenuri de călători;
- 19 perechi trenuri de marfă.

### 4. Stația Glogovăț

Stația Glogovăț este amplasată pe magistrala II București Nord - Curtici la km. 622+994. În această stație converg următoarele direcții:

- direcția Radna
- direcția Arad
- direcția Timișoara

Stația este centralizată electrodinamic și înzestrată cu un dispozitiv de 9 linii.

Intervalul de circulație Arad - Glogovăț are linie dublă, electrificată și dotată cu bloc de linie automat.

Pe acest interval circulă:

- 15 perechi de trenuri de călători;
- 24 perechi de trenuri de marfă

### 5. Stația Arad Vest

Stația CF Arad Vest este amplasată pe linia Arad - Nădlac la km. 4+760.

În această stație converg următoarele direcții de mers:

- direcția Arad
- direcția Nădlac

Stația este dotată cu instalații cu chei cu bloc și un dispozitiv de 5 linii.

Intervalul de circulație Arad - Arad Vest are linie simplă dotată cu bloc de linie automat. Pe acest interval circulă:

- 4 perechi de trenuri de călători
- 4 perechi de trenuri de marfă

Orașul este străbătut de asemenea de câteva linii de garaj care traversează artere de circulație majoră prin intersecții la nivel, care crează stagnări prelungite, disconfort și lipsă de siguranță în traficul rutier.

Se formează astfel puncte obligatorii de trecere, ceea ce duce la fragmentarea circulației în municipiu.

În prezent, podul de cale ferată peste râul Mureș de pe linia Arad - Timișoara prezintă un grad avansat de uzură, ceea ce atrage o circulație cu restricții de viteză și cu incertitudini în siguranța transportului feroviar.

### 2.4.3 CIRCULAȚIA NAVALĂ

Transporturile pe apă au avut un rol important pe Valea Mureșului, încă din Evul Mediu.

Navigabilitatea Mureșului până la Zam a fost abordată și la sfârșitul sec. al XIX-lea, dar lucrările pentru asigurarea navigabilității Mureșului, prin dragare și asigurarea unui șenal navigabil nu au fost executate.

Se pare că dezvoltarea transportului rutier și pe calea ferată au redus importanța transportului fluvial.

În anii 1970, ISPH București a executat studii privind amenajarea hidroenergetică a Mureșului, cu variante de baraje la Lipova, apoi la Bătuța. Aceste soluții transformau, în amonte de baraj, Valea

Mureșului într-un imens lac de acumulare, necesitând dezafectarea unui număr însemnat de localități. Aceste idei au fost abandonate spre binele locuitorilor din zonă.

În anul 1992, ISPH a reluat problema, întocmind studiul de schemă "Amenajarea hidroenergetică a râului Mureș pe sectorul Zam - Nădlac" în 4 variante.

Pe baza observațiilor organelor în drept, ISPH București a întocmit studiul de schemă-etapa a II-a.

#### 2.4.4 CIRCULAȚIA AERIANĂ

Aeroportul care deservește în prezent municipiul Arad este situat la circa 3km vest de centrul municipiului și este dotat cu următoarele obiecte principale:

- pista - decolare aterizare (PDA) de 2.000m lungime, cu 60m lățime, avnd portanța de 9,8to/roată izolată;
- aerogara de pasageri pentru trafic intern, având capacitatea de 150 pasageri/ora de vârf.

Pista betonată existentă, datorită parametrilor privind lungimea, portanța și gradul de uzură ce se accentuează, are o viață limitată, chiar și pentru traficul intern de pasageri actual, cu atât mai mult cu cât avioanele de tip AN25, care operează pe aeroport în prezent, vor fi înlocuite cu avioane de tip BAC 1-11 sau similare, care necesită o pistă de lungime și portanță mai mare.

De asemenea, trebuie menționat faptul că actualul culoar de zbor afectează în mod negativ, din punct de vedere fonc, municipiul peste care survolează aeronavele ce operează pe aeroport, precum și cartierele din vecinătatea aeroportului.

În ipoteza creșterii traficului aerian în viitor, orientarea actuală a pistei va contribui la creșterea disconfortului locuitorilor unei mari suprafețe locuite, datorită creșterii frecvenței trecerii aeronavelor prin culoarul de zbor.

În vederea lărgirii ariei de activitate privind comunicațiile aeriene ale județului Arad cu exteriorul, este necesar să se găsească un amplasament pentru un aeroport nou, situat în partea de nord a orașului, înspre Șofronea, fapt care ar duce la o protejare a municipiului, din punct de vedere fonc și la o rezolvare corectă a circulației aeriene.

## 2.5 ORGANIZAREA ZONELOR FUNCȚIONALE

Repartiția zonelor funcționale se analizează pe două trepte de teritoriu: în cadrul teritoriului administrativ al municipiului Arad și în cadrul intravilanului localității. Această abordare este indispensabilă, deoarece părțile ce compun intravilanul cuprind un trup principal, reprezentând localitatea și mai multe trupuri izolate în teritoriu, cu diverse funcțiuni (unități economice, baze de agrement, alte destinații)

### 2.5.1 BILANȚUL SUPRAFETELOR ZONELOR FUNCȚIONALE DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV AL LOCALITĂȚII

Proprietate→ Folosință↓	Domeniul privat		Domeniul public		Total	
	ha	%	ha	%	ha	%
arabil	14.099	81,5	3.852	43,4	17.951	68,7
pășuni și fânețe	247	1,4	1.802	2,04	2.049	7,8
vii	4	0,1	0	0	4	0,0
livezi	13	0,1	0	0	13	0,1
<b>Total agricol</b>	<b>14.363</b>	<b>83,1</b>	<b>5.654</b>	<b>63,8</b>	<b>20.017</b>	<b>76,6</b>
păduri	30	0,2	1.123	12,7	1.153	4,4
ape	168	0,9	519	5,9	687	2,6
circulație	117	0,7	490	5,5	607	2,3
construcții	2.533	14,7	838	9,5	3.371	12,9
neproductiv	79	0,4	234	2,6	313	1,2
<b>Total neagricol</b>	<b>2.927</b>	<b>16,9</b>	<b>3.204</b>	<b>36,2</b>	<b>6.131</b>	<b>23,4</b>
<b>Total general</b>	<b>17.290</b>	<b>100,0</b>	<b>8.858</b>	<b>100,0</b>	<b>26.148</b>	<b>100,0</b>

Se poate observa că terenul agricol este preponderent, el ocupând 76,6% din total teritoriu.

Din total suprafață, se poate constata că domeniul privat ocupă 17.190ha, adică 66,12% din tota teritoriu, iar domeniul public 8.858ha, ceea ce reprezintă 33,88%.

### 2.5.2 BILANȚUL SUPRAFETELOR ZONELOR FUNCȚIONALE DIN INTRAVILANUL EXISTENT

ZONE FUNCȚIONALE	HA	%
- Zona centrală și alte funcțiuni de interes public	185,70	4,7
- Zona de locuințe și funcțiuni complementare	2.298,57	57,6

ZONE FUNCȚIONALE	HA	%
- Zone unități industriale și agricole din care:	532,02	13,5
• unități industriale	284,61	
• depozite și construcții	140,83	
• unități agricole	3,90	
• transporturi	103,00	
- Zona de parcuri, recreere și sport	61,24	1,5
- Zona de gospodărie comunală	136,27	3,4
- Zone cu destinație specială și de echipare teritorială din care:	574,77	14,4
• căi de comunicație rutiere	240,03	
• căi ferate	229,27	
• căi navale	-	
• aeroport	4,30	
• construcții aferente rețelelor tehnico-edilitare	2,40	
• zonă cu destinație specială	98,77	
- Alte zone (terenuri neconstruite, ape etc)	194,38	4,9
<b>Total teritoriu intravilan existent</b>	<b>3.983,27</b>	<b>100,0</b>

### 2.5.3 ASPECTE CARACTERISTICE ALE PRINCIPALELOR ZONE FUNCȚIONALE, DINTRE CARE:

#### 2.5.3.1 ZONA DE LOCUIT

Organizarea structurală a intravilanului, orașul Arad este atestat documentar în anul 1329, dar așa cum se prezintă astăzi își are originea și dezvoltarea din secolele XVII, XIX și XX, luând un avânt deosebit în a doua jumătate a sec. al XIX-lea și al XX-lea.

Nucleul din care a pornit dezvoltarea orașului era situat în jurul cetății vechi a Aradului, situat în extremitatea estică a cartierului actual Drăgășani.

Orașul, dezvoltându-se, a înglobat localitățile rurale Micalaca, Gai, iar după atașarea teritoriului la sud de Mureș la județul Arad (teritoriul aparținând până în anul 1966 - 1967 județului Timiș), a cuprins comunele Aradul Nou, Mureșel, Sânicolaul Mic.

În această situație, pe teritoriul orașului distingem zone urbane de certă valoare, zone suburbane și zone rurale, dat fiind faptul că localitățile înglobate nu au fost transformate păstrându-se caracterul lor rural, explicând totodată existența unui extravilan relativ întins și prezența gospodăriilor țărănești în trupul orașului.

Drept consecință, - densitate mică pe un teritoriu întins, echipare tehnico - edilitară deficitară, un număr relativ mare de străzi nemodernizate.

#### Organizarea zonelor funcționale

Zona de locuit este structurată pe cartiere și complexe de locuit, cu regim de înălțime diferențiat și densități variabile.

În planșa alăturată este prezentată împărțirea în 11 cartiere a municipiului Arad. cele 11 cartiere sunt:

- cartier Centru
- cartier Drăgășani
- cartier Pârneava
- cartier Aurel Vlaicu
- cartier Bujac
- cartier Gai
- cartier Grădiște
- cartier Micălaca
- cartier Subcetate
- cartier Aradul Nou
- cartier Sânicolaul Mic

Zona de locuit ocupă o suprafață de 2.298,57ha, respectiv 57,6% din total intravilan.

## I. CARTIER CENTRU

### Date generale

- suprafața totală a zonei de locuințe și funcțiuni complementare: 386,20ha (inclusiv circulații);
- populația totală a cartierului: 42.712 locuitori, 22,5% din total;
- suprafața locuibilă: 674.815mp;
- densitatea medie este de 1.746mp arie locuibilă/ha;
- numărul clădirilor existente: 2.595;

din care:

după destinație:

- 2.578 clădiri de locuit;
- 16 clădiri cu altă destinație;
- 1 clădire în construcție.

după materiale de construcție:

- 172 din beton prefabricat;
- 764 planșeu beton;
- 1.457 planșeu lemn;
- 73 lemn;
- 129 paiantă.

- până în 1960 au fost construite 2.089 clădiri, 80,5% din total, iar în perioada 1960 - 1991 au fost construite 506 clădiri, 19,5%.

Se observă că în prima perioadă predomină clădirile construite cu planșeu din beton și lemn, în timp ce în perioada 1960 - 1991 predomină clădirile construite din prefabricate și cu planșeu de beton - 402 - reprezentând 79,4% din clădirile construite în această perioadă, este perioada în care s-au construit blocurile de pe Miron Costin, zona Podgoria - Maiakovski și Banul Mărăcine.

- numărul locuințelor existente: 17.868

din care:

după tip folosință: 17.782 locuințe permanente;

- 81 sezoniere;
- 5 de necesitate.

după forma de proprietate:

- 10.052 particulare;
- 7.484 de stat;
- 209 culte;
- 123 alte proprietăți.

Din punct de vedere al echipării tehnico - edilitare a locuințelor, situația se prezintă astfel:

- 12.551 locuințe au încălzirea termoficată - 70,2%;
- 17.473 locuințe sunt alimentate cu apă de la rețeaua de apă - 97,8%;
- 12.576 locuințe sunt legate la rețeaua publică de apă caldă - 70,4%;
- 17.256 locuințe sunt racordate la canalizare - 96,6%;
- 17.820 locuințe au instalații electrice - 99,7%;
- 5.871 locuințe sunt racordate la rețeaua publică de gaze la bucătărie - 32,8%.

- numărul gospodăriilor: 17.457;

- indice de locuibilitate (mp arie locuibilă/locuitor) - 15,8.

Din analiza datelor statistice (în urma recensământului) 70,2% din locuințele din zona centrală sunt termoficată și peste 90% din locuințe sunt racordate la rețeaua de apă și canalizare.

În zona centrală ar trebui făcut un studiu de renovare, deoarece sunt destul de multe clădiri construite înainte de 1960, care nu corespund din punct de vedere al confortului urban.

Regimul de înălțime diferă în funcție de zonă, astfel, în zona Gării și zona Podgoria, zonă unde sunt construite majoritatea blocurilor, regimul de înălțime mediu este P+4; în zona centrală, pe B-dul Revoluției, regimul mediu de înălțime este P+2, iar în zonele marginase ale cartierului (înspre strada Andrei Șaguna, pe străzile laterale, marea majoritate a clădirilor sunt parter.

Indicele de locuibilitate de 15,8mp/locuitor se datorează faptului că în zona centrală există apartamente cu suprafețe mari, în care locuiesc puține persoane, în marea majoritate oameni în vârstă.

Din analiza situației existente, rezultă că 18.686 persoane, 43,7% din populația din cartier dispun de 17,2 până la 17,9mp A.loc./pers.

Aceasta este zona veche a centrului, în zona de blocuri asigurându-se în jur de  $14,1 \div 14,8$  mp A.loc./pers.

## II. CARTIER DRĂGĂȘANI

- suprafața totală a zonei de locuințe și funcțiuni complementare - 120,00ha (inclusiv circulații);
- populația totală a cartierului: 9.053 locuitori - 4,7%;
- suprafața locuibilă - 122.479mp;
- densitatea medie este de 1.020mp arie locuibilă/ha;
- număr clădiri: 1.185;

din care:

după funcțiune:

- 1.180 clădiri de locuit;
- 4 clădiri cu altă destinație;
- 1 clădire în construcție.

după materiale de construcție:

- 32 din beton prefabricat;
- 378 planșeu beton;
- 704 planșeu lemn;
- 14 lemn;
- 57 paiață.

Până în anul 1960 au fost construite 1.032 clădiri - 87,1% din total clădiri din cartier (zona veche a orașului), iar în perioada 1960 - 1991, s-au construit 153 clădiri - 12,9%.

În această zonă predomină casele construite cu planșeu de lemn și de beton - 1.082 clădiri.

- numărul locuințelor existente: 3.444

din care:

după tip de locuințe:

- 3.410 locuințe permanente;
- 31 sezoniere;
- 3 de necesitate.

după formă de proprietate:

- 2.474 particulare;
- 951 de stat;
- 2 - culte;
- 17 - alte proprietăți.

Din punct de vedere al echipării tehnico - edilitare a locuințelor, situația se prezintă astfel:

- 1.879 locuințe au încălzire termoficată - 54,5%;
- 3.166 locuințe sunt alimentate cu apă de la rețeaua de apă - 91,9%;
- 1.901 locuințe sunt legate la rețeaua publică de apă caldă - 55,2%;
- 2.982 locuințe sunt racordate la canalizare - 86,6%;
- 3.426 locuințe au instalații electrice - 99,5%;
- 881 locuințe sunt racordate la rețeaua publică de gaze la bucătărie - 25,6%.

- numărul gospodăriilor existente: 3.269;

- indice de locuibilitate (mp arie locuibilă/locuitor) - 13,5.

Analizând situația existentă, se constată că 54,5% din locuințe au termoficare (acestea și majoritatea locuințelor din Calea Romană și zona Mucius Scaevola).

În jur de 86% din locuințe sunt racordate la rețeaua publică de alimentare cu apă și canalizare.

Acest cartier cuprinde o parte din clădirile vechiului centru al municipiului Arad.

### III. CARTIER PÂRNEAVA

- suprafața totală a zonei de locuințe și a funcțiunilor complementare este de 243,76ha - 7,36% (inclusiv circulații);
- populația totală a cartierului - 21.093 locuitori - 11,1%;
- suprafața locuibilă - 244.849mp;
- densitatea medie este de 1.004mp arie locuibilă/ha;
- numărul clădirilor existente - 2.309,

din care:

după destinație:

- 2.295 clădiri de locuit;
- 11 clădiri cu altă destinație;
- 3 clădiri în construcție;

după materiale de construcții:

- 117 din beton prefabricat;
- 307 planșeu de beton;
- 1.363 planșeu de lemn;
- 42 lemn;
- 490 paiantă.

Până în 1960 au fost construite 1.731 clădiri, 74,9% din total, iar în perioada 1960 - 1991 au fost construite 578 clădiri - 25,0%.

Se observă că în prima perioadă predomină clădirile construite cu planșeu de beton și de lemn, iar în perioada 1960 - 1991 predomină tot clădirile construite cu planșeu de lemn și beton. Încep să se construiască și clădiri din prefabricate, iar numărul clădirilor construite din lemn și paiantă scade.

În cea de-a doua perioadă au început să se construiască blocurile din cartierul Faleză Sud, aici regimul de înălțime este P+4, iar în restul cartierului regimul de înălțime este P.

- numărul locuințelor existente: 7.306,

din care:

după forma de proprietate:

- 3.769 particulare;
- 3.516 de stat;
- 5 - culte;
- 16 - alte proprietăți.

după folosință:

- 7.273 locuințe permanente;
- 32 sezoniere;
- 1 de necesitate.

Din punct de vedere al echipării tehnico - edilitare a locuințelor, situația se prezintă astfel:

- 4.360 locuințe au încălzirea termoficată - 59,7%;
- 6.493 locuințe sunt alimentate cu apă de la rețea - 88,9%;
- 4.402 locuințe sunt legate la rețeaua publică de apă caldă - 60,3%;
- 6.178 locuințe sunt racordate la canalizare - 84,6%;
- 7.291 locuințe au instalații electrice - 99,8%;
- 3.267 locuințe sunt racordate la rețeaua publică de gaze la bucătărie - 44,7%.
- numărul gospodăriilor existente - 6.910;
- indice de locuibilitate (mp arie locuibilă/locuitor) - 11,6.

Analizând situația existentă, se constată că 59,7% din locuințe sunt termoficate (cartierul Faleză și o parte din casele din Pârneava). Circa 85% din locuințe sunt racordate la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare, ceea ce indică o creștere a confortului.

În acest cartier, indicele de locuibilitate variază între 5,4mp A.loc./loc. și 15,2mp A.loc./loc. În zonele Cadaș și O. Terezia avem un indice de locuibilitate de 5,4, respectiv 9,7mp A.loc./loc. În aceste case locuiesc romi. Case mici, populație numeroasă. În restul cartierului se remarcă case cu loturi mari (cartier cu caracter rural).

#### IV. CARTIER AUREL VLAICU

- suprafața totală a zonei de locuințe și funcțiuni complementare: 365,83ha, 11,0% (inclusiv circulații);
- populația totală a cartierului: 40.897 locuitori - 21,51% din total;
- suprafața locuibilă - 484.968mp;
- densitatea medie este de 1.325,6mp arie locuibilă/ha;
- numărul clădirilor existente: 2.240,

din care:

după destinație:

- 2.219 clădiri de locuit;
- 14 clădiri cu altă destinație;
- 7 clădiri în construcție.

după materiale de construcții:

- 215 din beton armat;
- 424 planșeu beton;
- 844 planșeu lemn;
- 27 lemn;
- 730 paiantă.

Până în 1960 au fost construite 1.368 clădiri - 61,1% din total, iar în perioada 1960 - 1991 au fost construite 872 clădiri - 38,9%.

Se observă că în prima perioadă predomină clădirile construite cu planșeu de lemn și din paiantă. În acest cartier este inclusă zona Șega - de aici se explică faptul că 730 clădiri sunt construite din paiantă (32,6%). Locuințele din această zonă sunt insalubre.

După 1960, au fost construite cea mai mare parte a blocurilor din acest cartier - 212 clădiri din beton prefabricat și 216 clădiri cu planșeu de beton.

- numărul locuințelor existente: 15.236;

din care:

după tip de folosință:

- 15.413 locuințe permanente;
- 93 sezoniere;

după forma de proprietate:

- 10.809 particulare;
- 4.391 de stat;
- 12 - culte;
- 24 - alte proprietăți.

Din punct de vedere al echipării tehnico - edilitare a locuințelor, situația se prezintă astfel:

- 13.242 locuințe au încălzire termoficată - 86,9%;
- 13.963 locuințe sunt alimentate cu apă de la rețeaua de apă - 91,6%;
- 13.235 locuințe sunt legate la rețeaua publică de apă caldă - 88,9%;
- 13.460 locuințe sunt racordate la canalizare - 88,3%;
- 15.220 locuințe au instalații electrice - 99,9%;
- 11.803 locuințe sunt racordate la rețeaua publică gaze la bucătărie - 77,5%;

- numărul gospodăriilor existente: 14.756;

- indice de locuibilitate (mp arie locuibilă/locuitor) - 11,8.

Din punct de vedere al echipării edilitare, peste 86% din locuințe au încălzire termoficată și sunt racordate la rețeaua de apă și canalizare.

Regim de înălțime: P+4.

În acest cartier se remarcă două tipuri de zone de locuit:

- zona în lungul Căii Aurel Vlaicu, o zonă cu blocuri și case, zonă în care indicele de locuibilitate este între 10,7 și 12,5mp A.loc./loc. și

- o zonă de case, dar și aceasta este diferențiată, pentru că o categorie aparte fac casele din zona Șega, unde indicele de locuibilitate este de 8,7mp A.loc./loc., în timp ce în zona polțu indicele de locuibilitate este de 12,7mp A.loc./loc.

#### V. CARTIER BUJAC

- suprafața totală a zonei de locuințe și funcțiuni complementare - 297,89ha - 9,0% (inclusiv circulații);
- populația totală a cartierului - 6.771 locuitori - 3,6%;
- suprafața locuibilă - 77.085mp.
- densitatea medie este de 258,7mp arie locuibilă/ha;
- numărul clădirilor existente: 1.948

din care:

după destinație:

- 1.939 clădiri de locuit;
- 5 clădiri cu altă destinație;
- 4 clădiri în construcție.

după materiale de construcție:

- 8 din beton armat;
- 361 planșeu de beton;
- 937 planșeu lemn;
- 32 lemn;
- 574 paiantă.

Până în 1960 au fost construite 698 clădiri - 35,8% din total, iar în perioada 1960 - 1991 au fost construite 1.250 clădiri, 64,2%.

Se observă că în prima perioadă predomină clădirile cu planșeu de lemn și cele sin paiantă, iar în a doua perioadă, pe lângă acestea, numărul clădirilor construite cu planșeu de beton a crescut.

- numărul de locuințe: 2.149;

din care:

după tip de folosință:

- 2.122 locuințe permanente;
- 27 sezoniere;

după forma de proprietate:

- 1.978 particulare;
- 160 de stat;
- 2 - culte;
- 9 - alte proprietăți.

Din punct de vedere al echipării tehnico - edilitare a locuințelor, situația se prezintă astfel:

- 147 locuințe au încălzire termoficată - 6,8%;
- 1.214 locuințe sunt alimentate cu apă de la rețea - 56,5%;
- 159 locuințe sunt legate la rețeaua publică de apă caldă - 7,3%;
- 258 locuințe sunt racordate la canalizare - 12,0%;
- 2.130 locuințe au inszalații electrice - 99,1%;
- 158 locuințe sunt racordate la rețeaua publică de gaze la bucătărie - 7,3%.

- numărul gospodăriilor existente: 2.076;
- indice de locuibilitate (mp arie locuibilă/locuitor) - 11,3.

În ceea ce privește echiparea edilitară a acestor locuințe, situația este destul de rea, în sensul că, în acest cartier, 56,5% din locuințe au apă, dar numai 12,0% din totalul locuințelor sunt racordate la canalizare.

Acest cartier este un cartier cu case, cu loturi destul de mici, o zonă în care nivelul apei freatice este destul de ridicat.

#### VI. CARTIER GAI

- suprafața totală a zonei de locuințe și funcțiuni complementare: 365,57ha, 11,0% (inclusiv circulații);



- populația totală a cartierului: 4.125 locuitori - 2,2%;
- suprafața locuibilă - 53.858mp;
- densitatea medie este de 147,3mp arie locuibilă/ha (specific rural - loturi mari);
- numărul clădirilor existente - 1.306;

din care:

după destinație:

- 1.299 clădiri de locuit;
- 7 clădiri cu altă destinație;

după materiale de construcție:

- 256 planșeu de beton;
- 310 planșeu de lemn;
- 18 lemn;
- 722 paiantă.

Până în 1960 au fost construite 711 clădiri - 54,4% din total, iar în perioada 1960 - 1991 au fost construite 595 clădiri - 45,5%. Se observă că în prima perioadă predomină clădirile construite cu planșeu de lemn, iar după 1960 au început să se construiască mai multe clădiri cu planșeu de beton.

- numărul locuințelor existente: 1.422;

din care:

după tip de folosință:

- 1.398 locuințe permanente;
- 23 locuințe sezoniere;
- 1 locuință de necesitate.

după forma de proprietate:

- 1.275 particulare;
- 123 de stat;
- 18 - culte;
- 6 - alte proprietăți.

Din punct de vedere al echipării tehnico - edilitare a locuințelor, situația se prezintă astfel:

- 21 locuințe au încălzire termoficată - 1,5%;
- 419 locuințe sunt alimentate cu apă de la rețea - 29,5%;
- 23 locuințe sunt legate la rețeaua publică de apă caldă - 1,4%;
- 56 locuințe sunt racordate la canalizare - 3,9%;
- 1.408 locuințe au instalații electrice - 99,0%;
- 16 locuințe sunt racordate la rețeaua publică de gaze la bucătărie - 1,1%.

- numărul gospodăriilor existente: 1.391;

- indice de locuibilitate (mp arie locuibilă/locuitor) - 13,0.

Din punct de vedere al echipării edilitare, acest cartier stă foarte rău, foarte puține locuințe sunt racordate la rețeaua de apă și canalizare. Cartierul a rămas tot la gradul de confort rural.

## VII. CARTIER GRĂDIȘTE

- suprafața totală a zonei de locuințe și funcțiuni complementare: 326,34ha - 9,8% (inclusiv circulații);
- populația totală a cartierului 14.048 locuitori - 7,4% din total;
- suprafața locuibilă - 176.679mp;
- densitatea medie este de 541,4mp arie locuibilă/ha;
- număr clădirilor existente: 3.311;

din care:

după destinație:

- 3.286 clădiri de locuit;
- 15 clădiri cu altă destinație;
- 10 clădiri în construcție.

după materiale de construcții:

- 20 din prefabricate;
- 753 planșeu de beton;
- 1.747 planșeu de lemn;
- 38 lemn;
- 753 paiantă.

Până în 1960 au fost construite 1.870 clădiri - 56,5% din total, iar în perioada 1960 - 1991 au fost construite 1.441 clădiri - 43,5%. În prima perioadă predomină clădirile construite cu planșeu de beton și de lemn, dar sunt construite foarte multe clădiri din paiantă - 22,7%.

După 1960, au fost construite și clădiri din beton prefabricat, este zona blocurilor din acest cartier.

• numărul locuințelor existente: 4.966,  
din care:

după tip de folosință:

- 4.916 locuințe permanente;
- 46 locuințe sezoniere;
- 4 locuințe din necesitate.

după forma de proprietate:

- 4.007 particulare;
- 841 de stat;
- 9 - culte;
- 109 - alte proprietăți.

Din punct de vedere al echipării tehnico - edilitare a locuințelor, situația se prezintă astfel:

- 1.475 locuințe au încălzire termoficată - 29,7%;
- 3.934 locuințe sunt alimentate cu apă de la rețeaua de apă - 80,4%;
- 1.528 locuințe sunt legate la rețeaua publică de apă caldă - 30,7%;
- 2.010 locuințe sunt racordate la canalizare - 40,5%;
- 4.950 locuințe au instalații electrice - 99,7%;
- 917 locuințe sunt racordate la rețeaua publică de gaze la bucătărie - 18,5%.

• numărul gospodăriilor: 4.830;

• indice de locuibilitate (mp arie locuibilă/locuitor) - 12,6.

Din punct de vedere al echipării edilitare se constată că 80,4% din total locuințe sunt racordate la rețeaua de alimentare cu apă, dar numai 40,5% locuințe sunt racordate la canalizare.

#### VIII. CARTIER MICĂLACA

- suprafața totală a zonei de locuințe și funcțiuni complementare: 368,72ha - 11,1% (inclusiv circulații);
- populația totală a cartierului: 35.195 locuitori - 18,5%;
- suprafața locuibilă: 443.096mp;
- densitatea medie este de 1.201,7mp arie locuibilă/ha;
- numărul clădirilor: 1.700;

din care:

după destinație:

- 1.686 clădiri de locuit;
- 11 clădiri cu altă destinație;
- 3 clădiri în construcție.

după materiale de construcție:

- 352 din beton prefabricat;
- 118 planșeu beton;
- 812 planșeu lemn;
- 35 lemn;
- 383 paiantă.

Până în 1960 au fost construite 1.064 clădiri - 62,6% din total clădiri, iar în perioada 1960 - 1991 au fost construite 636 clădiri - 37,4%.

Predomină clădirile construite cu planșeu de lemn (în zona veche a cartierului Micălaca) și clădirile din beton prefabricat (blocurile din Micălaca).

În zona de case a cartierului, regimul de înălțime este P, iar în zona de blocuri P+6.

- număr de locuințe: 12.672;

din care:

după tip de folosință:

- 12.063 locuințe permanente;
- 45 locuințe sezoniere;
- 24 locuințe de necesitate.

după forma de proprietate:

- 8.424 particulare;
- 4.182 de stat;
- 13 - culte;
- 133 - alte proprietăți.

Din punct de vedere al echipării edilitare a locuințelor, situația se prezintă astfel:

- 11.258 locuințe au încălzire termoficată - 88,8%;
- 12.155 locuințe sunt alimentate cu apă de la rețea - 95,9%;
- 11.273 locuințe sunt racordate la rețeaua de apă caldă - 88,9%;
- 11.417 locuințe sunt racordate la canalizare - 90,1%;
- 12.656 locuințe au instalații electrice - 102,3%;
- 10.972 locuințe sunt racordate la rețeaua publică de gaze la bucătărie - 86,6%.

- număr de gospodării: 12.362;

- indice de locuibilitate (mp arie locuibilă/locuitor) - 12,6.

Din punct de vedere al echipării edilitare, peste 80% din locuințele din acest cartier sunt racordate la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare și sunt termoficate.

Cartierul are două zone distincte:

- zona de blocuri - zonă în care indicele de locuibilitate este de  $12,2 \div 12,4$  mp A.loc./loc. Acest indice de locuibilitate este destul de mic, având în vedere că este zonă de blocuri. Acest fapt se explică prin faptul că în acest cartier sunt construite multe blocuri de garsoniere, în care de regulă locuiesc și familii cu copii;
- zona de case individuale - zonă în care indicele de locuibilitate este  $14,6$  mp A.loc./loc. Această zonă mai păstrează încă aspectul rural.

#### IX. CARTIER SUBCETATE

- suprafața totală a zonei de locuințe și funcțiuni complementare - 173,50ha - 5,2% (inclusiv circulații);
- populația totală a cartierului: 597 locuitori - 0,3%;
- suprafața locuibilă - 8.404mp;
- densitatea medie este de 48,4mp arie locuibilă/ha;
- numărul de clădiri: 209;

din care:

după destinație:

- 208 clădiri de locuit;
- 1 clădire cu altă destinație.

după materiale de construcție:

- 1 din beton armat;
- 28 planșeu de beton;
- 162 planșeu de lemn;
- 7 lemn;
- 11 paiantă.

În perioada până în 1960 s-au construit în această zonă 92 clădiri - 44%, predominând casele cu planșeu de lemn, în perioada 1960 - 1991 s-au construit 117 clădiri - 56%, majoritatea cu planșeu de beton și de lemn.

- numărul locuințelor: 212;

din care:

după tip de folosință:

- 199 locuințe permanente;
- 13 locuințe de sezon.

după forma de proprietate:

- 205 particulare,
- 6 de stat;
- 1 - alte proprietăți.

Din punct de vedere al echipării edilitare a locuințelor, în această zonă situația se prezintă astfel:

- 1 locuință termoficată - 0,5%;
- 179 locuințe racordate la rețeaua de apă - 84,4%;
- 3 locuințe racordate la rețeaua de apă caldă - 1,4%;
- 5 locuințe sunt racordate la canalizare - 2,4%;
- 212 locuințe au instalații electrice - 100,0%.

Din punct de vedere al confortului urban, al echipării edilitare, această zonă stă foarte rău, nici 10% din clădiri nu au condiții.

- număr de gospodării: 193;
- indice de locuibilitate (mp arie locuibilă/locuitor) - 14,1.

Prin aspectul cartierului și prin gradul de echipare tehnico - edilitară, la ora actuală acest cartier are un caracter rural.

#### X. CARTIER ARADUL NOU

- suprafața totală a zonei de locuințe și funcțiuni complementare - 463,92ha - 14,0% (inclusiv circulații);
- populația totală a cartierului - 11.685 locuitori - 6,1%;
- suprafața locuibilă: 150.674mp;
- densitatea medie este de 324,8mp arie locuibilă/ha;
- numărul de clădiri: 2.720;

din care:

după destinație:

- 2.708 clădiri de locuit;
- 9 clădiri cu altă destinație;
- 3 clădiri în construcție.

după materiale de construcție:

- 19 din beton prefabricat;
- 457 planșeu beton;
- 1.603 planșeu de lemn;
- 48 lemn;
- 593 paiantă.

Până în 1960 au fost construite 1.715 clădiri - 63,1%, majoritatea clădirilor sunt construite cu planșeu de lemn și din paiantă. În perioada 1960 - 1991 au fost construite 1.005 clădiri, 36,9%, în această perioadă încep să fie construite și clădiri cu planșeu de beton și câteva clădiri din beton prefabricat (blocurile din zona gării).

- număr de locuințe: 3.776;

din care:

după tip de folosință:

- 3.738 locuințe permanente;
- 35 locuințe sezoniere;
- 3 locuințe de necesitate.

după forma de proprietate:

- 2.373 particulare;
- 1.392 de stat;

- 5 - culte;
- 16 - alte proprietăți.

Din punct de vedere al echipării edilitare a locuințelor, situația se prezintă astfel:

- 705 locuințe sunt termoficate - 18,7%;
- 2.451 locuințe sunt racordate la rețeaua de alimentare cu apă - 64,9%;
- 700 locuințe sunt racordate la rețeaua de apă caldă - 18,5%;
- 1.094 locuințe sunt racordate la canalizare - 28,9%;
- 3.761 locuințe au instalații electrice - 99,6%;
- 649 locuințe sunt racordate la rețeaua publică de gaze - 17,2%.

După cum rezultă din situația existentă, puține locuințe beneficiază de apă și canalizare în această zonă, excepție fac locuințele din blocuri care dispun de termoficare, apă caldă și canalizare.

- număr de gospodării: 3.633;
- indice de locuibilitate (mp arie locuibilă/locuitor) - 12,9.

Acest cartier are un caracter rural, atât din punct de vedere al aspectului, cât și din punct de vedere al echipării tehnico - edilitare.

În trecut, acest cartier era grădina de zarzavaturi a municipiului. Și în prezent, în acest cartier, loturile au rămas la fel de mari ca în perioada când acesta era un sat.

#### XI. CARTIER SÂNICOLAUL MIC

- suprafața totală a zonei de locuințe și funcțiuni complementare: 197,44ha - 5,6% (inclusiv circulații);
- populația totală a cartierului: 3.938 locuitori - 2,1%;
- suprafața locuibilă: 46.164mp;
- densitatea medie este de 233,81mp arie locuibilă/ha;
- număr clădiri: 1.153;

din care:

după destinație:

- 1.142 clădiri de locuit;
- 6 clădiri cu altă destinație;
- 2 clădiri loc. com.;
- 3 clădiri în construcție;

după materiale de construcție:

- 2 din beton prefabricat;
- 103 planșeu beton;
- 440 planșeu lemn;
- 29 lemn;
- 579 paiantă.

În perioada până în 1960, au fost construite 690 clădiri - 59,8%, majoritatea clădirilor sunt construite cu planșeu de lemn și paiantă, iar în perioada 1960 - 1991 au fost construite 463 clădiri, 48,2%, predomină construcțiile cu planșeu de lemn.

- numărul locuințelor: 1.233;

din care:

după tip de folosință:

- 1.202 locuințe permanente;
- 31 locuințe sezoniere;

după forma de proprietate:

- 1.034 locuințe particulare;
- 194 locuințe de stat;
- 2 locuințe culte;
- 3 locuințe alte proprietăți.

Din punct de vedere al echipării edilitare a locuințelor în acest cartier, situația se prezintă astfel:

- 56 locuințe termoficate - 4,5%;
- 667 locuințe racordate la rețeaua de apă - 54,0%;

- 61 locuințe racordate la rețeaua de apă caldă - 4,9%;
- 112 locuințe racordate la rețeaua de canalizare - 9,01%;
- 1.220 locuințe au instalații electrice - 98,9%;
- 15 locuințe dispun de gaze la bucătărie - 1,2%.

Din punct de vedere al alimentării cu apă și asigurarea canalizării, foarte puține locuințe sunt racordate la rețeaua publică.

- număr de gospodării: 1.157;
- indice de locuibilitate (mp arie locuibilă/locuitor) - 11,7.

Cartierul Sânicolaul Mic are în continuare un caracter rural.

# SITUAȚIA PE CARTIERE ȘI UTR-uri

	LOCUITORI	NR. LOCUINȚE	SUPRAFAȚA CAMERE	MP LOC/ LOC	
<b>I. CARTIER CENTRU</b>	<b>42.712</b>	<b>17.868</b>	<b>674.215</b>	<b>15,8</b>	
U1	7.296	3.174	127.035	17,4	
U2	6.138	2.705	109.889	17,9	
U3	5.252	2.196	90.531	17,2	
U4	6.613	2.905	98.073	14,8	SPITAL
U5	16.377	6.498	231.109	14,1	PODGORIA
U6	1.036	390	17.578	16,9	GARĂ
<b>II. CARTIER DRĂGAȘANI</b>	<b>9.053</b>	<b>3.444</b>	<b>122.479</b>	<b>13,5</b>	
U7	3.755	1.311	47.620	12,7	
U8	5.298	2.133	74.859	14,1	Calea RO-MANILOR
<b>III. CARTIER PİRNEAVA</b>	<b>21.093</b>	<b>7.306</b>	<b>244.849</b>	<b>11,6</b>	
U9	8.262	2.592	91.211	11,0	
U10	1.471	550	21.654	14,7	
U11	4.544	1.484	52.900	11,6	
U12	2.094	816	31.780	15,2	
U13	3.822	1.564	37.220	9,7	
U14	1.857	300	10.084	5,4	CADAȘ
<b>IV. CARTIER AUREL VLAICU</b>	<b>40.897</b>	<b>15.236</b>	<b>484.968</b>	<b>11,8</b>	
U15	1.575	473	13.709	8,7	
U16	843	287	10.052	11,9	
U17	14.798	5.284	181.611	12,3	BLOCURI
U18	4.266	1.842	47.000	11,0	BLOCURI
U19	5.518	2.031	58.934	10,7	BLOCURI
U20	12.447	4.761	155.177	12,5	BLOCURI
U21	1.450	558	18.490	12,7	POLTURA
<b>V. CARTIER BUJAC</b>	<b>6.771</b>	<b>2.149</b>	<b>77.085</b>	<b>11,3</b>	
U22	6.436	2.036	73.758	11,5	
U23	335	113	3.327	9,9	GARĂ
<b>VI. CARTIER GAI</b>	<b>4.125</b>	<b>1.422</b>	<b>53.858</b>	<b>13,0</b>	
U24	4.125	1.422	53.858	13,0	
<b>VII. CARTIER GRĂDIȘTE</b>	<b>14.048</b>	<b>4.966</b>	<b>176.679</b>	<b>12,6</b>	
U25	2.448	837	26.005	10,6	
U26	9.494	3.308	128.068	13,5	
U27	2.106	821	22.606	10,7	ZONĂ BLOCURI
<b>VIII. CARTIER MICALACA</b>	<b>35.195</b>	<b>12.672</b>	<b>443.096</b>	<b>12,6</b>	
U28	3.493	1.351	51.139	14,6	
U29	23.967	8.784	297.872	12,4	BLOCURI
U30	7.735	2.537	94.085	12,2	BLOCURI
<b>IX. CARTIER SUBCETATE</b>	<b>597</b>	<b>212</b>	<b>8.404</b>	<b>14,1</b>	
U31	597	212	8.404	14,1	
<b>X. CARTIER ARADUL NOU</b>	<b>11.685</b>	<b>3.776</b>	<b>150.674</b>	<b>12,9</b>	
U32	1.673	623	23.422	14,0	
U33	8.036	2.510	104.715	13,0	
U34	1.976	643	22.537	11,4	BLOCURI
<b>XI. CARTIER SĂNICOLAU MIC</b>	<b>3.938</b>	<b>1.233</b>	<b>46.164</b>	<b>11,7</b>	
U35	3.938	1.233	46.164	11,7	

### 2.5.3.2 ZONA DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE

Această zonă ocupă o suprafață de 429,34ha, ceea ce reprezintă 10,78% din total intravilan.

Această zonă cuprinde suprafețele ocupate de industrie, de depozitare și construcții, precum și zona ocupată de unitățile cu profil agricol și silvicultură.

Majoritatea acestor unități sunt cuprinse în cadrul platformelor industriale, care sunt înglobate în zona de locuințe.

Repartiția acestor suprafețe pe cartiere se prezintă astfel:

- cartier centru	74,01ha
- cartier Drăgășani	9,28ha
- cartier Pârneava	33,54ha
- cartier Aurel Vlaicu	121,16ha
- cartier Bujac	1,20ha
- cartier Gai	58,23ha
- cartier Grădiște	54,64ha
- cartier Micălaca	42,28ha
- cartier Subcetate	0,50ha
- cartier Aradul Nou	20,07ha
- cartier Sânicolaul Mic	14,42ha
<b>Total</b>	<b>429,34ha</b>

Deoarece majoritatea platformelor industriale se întrepătrund cu zona de locuit, o parte din carosabile sunt folosite în comun de zona de locuit și de industrie.

### 2.5.3.3 ZONA SPAȚII VERZI ȘI SPORT (54,15HA)

Din totalul suprafeței intravilanului, zona spațiilor verzi ocupă o suprafață de 33,70ha - 0,8% din total intravilan, iar dotările sportive 27,54ha - 0,69%.

Situația zonelor verzi repartizate pe cartiere se prezintă astfel:

<b>Cartier Centru</b>	<b>30,96ha</b>	<b>50,5%</b>
- zonă verde Cetate (Ștrand)	7,00ha	
- parc Eminescu	3,20ha	
- parcul Copiilor	1,50ha	
- faleză - Mașul Mureșului	5,30ha	
- zonă verde Pădurice	3,80ha	
- zonă verde Căminul (C.F.R.)	0,90ha	
- zonă verde Astoria	0,80ha	
- zonă verde Piața Avram Iancu	0,98ha	
<b>Total</b>	<b>22,08ha</b>	
• terenuri sport	8,88ha	
- teren Constructorul	0,99ha	
- terenuri tenis	0,14ha	
- teren sport S.C. ASTRA ARAD S.A.	3,295ha	
- stadion Gloria Arad	2,40ha	
- bazin de înot ASTRA	0,52ha	
- sala sporturilor Victoria	0,64ha	
- bazin de înot olimpic	0,30ha	
- poligon de tir	0,60ha	
<b>Total</b>	<b>8,88ha</b>	
<b>Cartier Drăgășani</b>	<b>6,87ha</b>	<b>11,2%</b>
- zonă verde Splaiul Mureșului	5,70ha	
- teren sport Fabrica de zahăr	1,17ha	
<b>Total</b>	<b>6,87ha</b>	
<b>Cartier Pârneava</b>		
în acest cartier nu sunt în prezent spațiile verzi bine definite.		
<b>Cartier Aurel Vlaicu</b>	<b>5,67ha</b>	<b>9,3%</b>



• spații verzi:	1,70ha	
– în lungul D.N. -ului	1,20ha	
– spațiu verde UTA	0,50ha	
total	1,70ha	
• terenuri sport	3,97ha	
– stadion U.T.A.	3,20ha	
– teren sport	0,77ha	
Total	3,97ha	
<b>Cartier Bujac</b>	<b>4,97ha</b>	<b>8,1%</b>
• spații verzi	0,81ha	
• terenuri sport	4,16ha	
– teren sport	0,77ha	
– teren sport ARIS	3,39ha	
Total	4,16ha	
<b>Cartier Gai</b>		
• spații verzi	0,84ha - 1,4%	
<b>Cartier Grădiște</b>	<b>2,17ha</b>	<b>3,5%</b>
• spații verzi	0,01	
• terenuri sport	0,56ha	
– teren sport IMAR	1,60ha	
Total	2,16ha	
<b>Cartier Micălaca</b>	<b>3,40ha</b>	<b>5,6%</b>
• spații verzi	2,56ha	
– Piața Soarelui	2,56ha	
• terenuri sport	0,84ha	
– teren sport TELECOM	0,84ha	
<b>Cartier Subcetate</b>	<b>3,53ha</b>	<b>5,7%</b>
• terenuri sport		
– terenuri tenis Subcetate	2,33ha	
– teren fotbal Subcetate	1,20ha	
Total	3,53ha	
<b>Cartier Aradul Nou</b>	<b>1,51ha</b>	<b>2,6%</b>
– teren sport MOTORUL	1,50ha	
– sala atletică	0,01ha	
Total	1,51ha	
<b>Cartier Sânicolaul Mic</b>	<b>1,32ha</b>	<b>2,1%</b>
– teren sport	1,32ha	

Municipiul Arad dispune de foarte puține zone verzi: grădinile de cartier sunt inexistente, iar spațiile verzi organizate sunt foarte puține.

Nici spațiile verzi amenajate din incintele blocurilor de locuințe nu mai există. Acestea fie că nu au fost amenajate, fie că au fost ocupate de garaje.

Nr. crt.	Denumirea bazei	Capacitate	Cine o administrează	Sporturi ce se practică
1.	Sala sporturilor Victoria	2.000 locuri tribună	OJTS ARAD	Baschet, handbal, volei, tenis câmp, tenis masă, minifotbal
2.	Bazin înot acoperit olimpic	600 locuri tribună	OJTS ARAD	Înot, polo, gimnastică, aerobică, culturism, tenis masă
3.	Complex tenis	6 terenuri	OJTS ARAD	tenis de câmp, fotbal
4.	Sala de gimnastică	200 locuri tribună	CS ARAD	gimnastică acrobatică feminină

Nr. crt.	Denumirea bazei	Capacitate	Cine o administrează	Sporturi ce se practică
5.	Poligon tir	6.030mp	CS ARAD	tir pistol
6.	Complex tenis masă	1.410mp	CS ARAD	tenis de masă
7.	Sală athletică grea	150mp	CS ARAD	gimnastică aerobică, atletism
8.	C.S. UTA	18.000 locuri tribună	CS UTA	fotbal, tir, popice, atletism
9.	CS ARIS	9.000 locuri tribună	CS ARIS	lupte, fotbal, judo, haltere, modelism, orientare
10.	CS ASTRA	12.000 locuri tribună	CS ASTRA	fotbal, lupte, polo, haltere, judo
11.	AS MOTORUL IMA ARAD	3.000 locuri tribună	AS MOTORUL IMA ARAD	fotbal, box
12.	AS CPL ARAD	3.000 locuri	AS CPL	fotbal

#### 2.5.3.4 OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

##### DOTĂRI ÎNVĂȚĂMÂNT

##### A. Situația existentă pe municipiu

Datele corespunzătoare anului școlar 1992 - 1993

	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	4.810	254	5.180	-	-	-	-	-
Școli	19.415	520	16.670	48	1.551	32	767	15
Licee	15.725	321	10.420	85	2.659	108	1.936	14

NOTĂ: include Liceul industrial nr. 4 Vladimirescu, școala nr. 14 Iratoș, Seminarul liceal baptist, Seminarul liceal pentecostal, grădinița Iratoș și grădinița IAS Mureș.

##### B. Situația existentă pe cartiere

##### Centru - 42.712 locuitori

Existent	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	1.395	70	1.240	-	-	-	-	-
Școli	7.491	200	6.460	6	68	13	443	6
Licee	12.345	235	7.764	62	2.020	74	1.300	11

Grădinițe	Nr. copii	Nr. săli	Locuri
Grădinița PN nr. 1	130	2	60
Grădinița PN nr. 19	23	1	25
Grădinița PN nr. 20	69	3	70
Grădinița PN nr. 27	35	1	35
Grădinița PP cuplată cu creșa nr. 20 Poșta Arad	174	6	150
Grădinița PP nr. 1	128	6	125
Grădinița PP nr. 2	145	9	100
Grădinița PP nr. 6	146	10	130
Grădinița PP nr. 13	100	4	75
Grădinița PP nr. 15	139	6	140
Grădinița PP nr. 19 Confecții	131	6	180
Grădinița PP nr. 21 Tricoul Roșu	125	8	100
Grădinița PP nr. 22 IVA	50	8	50
<b>Total</b>	<b>1.395</b>	<b>70</b>	<b>1.240</b>

Grădinițe - necesar conform normelor:  
2.563 locuri, 38.868,0mp (3,9ha)

Școli	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri
Șc. gen. nr. 1	1.229	49	1.350	2	0
Șc. gen. nr. 2	692	18	516	1	0
Șc. gen. nr. 4	1.089	22	704	1	32
Șc. gen. nr. 5	825	19	570	1	36
Șc. Normală "Dimitrie Țichindeal"	1.266	36	1.296	1	0
Liceul "Moise Nicoară" (pt. clasele V-VIII)	620	17	620	-	-
Liceul nr. 12 (cl. I-VIII)	1.020	20	720	-	-
Liceul nr. 13 (cl. I-VIII)	750	19	684	-	-
Total	7.491	200	6.460	6	68

Școli - necesar conform normelor 171 clase; 82.007,0mp (8,2ha)

Licee	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Liceul economico-administrativ și de servicii	1.381	0	0	0	0	0	0
Liceul ind. nr. 1 "Aurel Vlaicu"	869	23	690	9	250	12	178
Liceul ind. nr. 2	1.105	27	864	5	180	9	270
Liceul ind. nr. 3 Transporturi CF	755	23	690	14	420	4	120
Liceul ind. nr. 6 "Vasile Goldiș"	711	28	1.008	8	288	0	0
Liceul ind. nr. 8	575	18	648	7	252	0	0
Liceul ind. nr. 9	795	19	684	3	108	3	54
Liceul ind. nr. 11	606	24	864	3	120	3	60
Liceul ind. nr. 12 "Csiki Gergely"	553	0	0	0	0	0	0
Liceul ind. nr. 13 Textil	928	21	630	3	90	8	240
Liceul sanitar	761	0	0	0	0	0	0
Liceul de artă "Sabin Drăgoi"	735	21	756	2	72	33	330
Liceul teoretic "Elena Ghiba-Birta"	1.474	0	0	0	0	0	0
Liceul "Moise Nicoară"	1.079	31	930	8	240	2	48
Total	12.345	235	7.764	62	2.020	74	1.300

Licee - necesarul conform normelor:  
120 clase, 58.088,0mp (5,8ha)

### Drăgășani - 9.053 locuitori

Existent	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	355	16	450	-	-	-	-	-
Școli	-	-	-	-	-	-	-	-
Licee	640	-	-	-	-	-	-	-

Grădinițe	Nr. copii	Nr. săli	Locuri
Grădinița PN nr. 2	80	2	60
Grădinița PN nr. 14	83	3	75
Grădinița PP nr. 9	87	3	75

Grădinița PP nr. 14	105	8	76
<b>Total</b>	<b>355</b>	<b>16</b>	<b>240</b>
			<b>450</b>

Grădinițe - necesar conform normelor:

543 locuri, 8.238,2mp (0,8ha)

Școli

Școli - necesar conform normelor

36 clase, 17.381,7 mp (1,7ha)

Licee	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Liceul UCECOM	640	0	0	0	0	0	0

Licee - necesarul conform normelor:

26 clase, 11.950,0mp (1,2ha)

### Pârneava - 21.093 locuitori

Existent	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	263	17	297	-	-	-	-	-
Școli	1.272	29	870	-	-	2	40	1
Licee	-	-	-	-	-	-	-	-

Grădinițe	Nr. copii	Nr. săli	Locuri
Grădinița PN nr. 4	50	2	50
Grădinița PN nr. 12	52	2	50
Grădinița PN nr. 24	94	3	60
Grădinița PP nr. 5	51	9	112
Grădinița P.S. nr. 5 ISICIP	16	1	25
<b>Total</b>	<b>263</b>	<b>17</b>	<b>297</b>

Grădinițe - necesar conform normelor:

1.266 locuri, 19.195,0mp (1,9ha)

Școli	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Șc. I-IV nr. 16	51	0	0	0	0	0	0
Șc. gen. nr. 3	1.221	29	870	0	0	2	40
<b>Total</b>	<b>1.272</b>	<b>29</b>	<b>870</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>40</b>

Școli - necesar conform normelor

85 clase, 40.499,0mp (4,04ha)

Licee - necesarul conform normelor:

59 clase, 28.687,0mp (2,86ha)

### Aurel Vlaicu - 40.897 locuitori

Existent	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	968	38	1.275	-	-	-	-	-
Școli	3.638	103	3.468	15	512	8	193	3
Licee	576	22	660	4	120	12	192	1

Grădinițe	Nr. copii	Nr. săli	Locuri
Grădinița PN nr. 3	65	3	65
Grădinița PN nr. 8	43	4	100
Grădinița PP cuplată cu creșă nr. 16	199	7	240
Grădinița PP nr. 10	238	9	480
Grădinița PP nr. 17	255	8	240

Grădinița PS nr. 2 UTA	168	7	150
<b>Total</b>	<b>968</b>	<b>38</b>	<b>1.275</b>

Grădinițe - necesar conform normelor:  
2.454 locuri, 37.216,0mp (3,7ha)

Școli	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Șc. gen. nr. 6	653	23	828	3	102	2	36
Șc. gen. nr. 8	371	16	480	5	150	1	15
Șc. gen. nr. 11	805	16	576	3	108	1	30
Șc. gen. nr. 18	922	24	720	2	80	2	40
Șc. gen. nr. 21	887	24	864	2	72	2	72
<b>Total</b>	<b>3.638</b>	<b>103</b>	<b>3.468</b>	<b>15</b>	<b>512</b>	<b>8</b>	<b>193</b>

Școli - necesar conform normelor  
164 clase, 78.522,0mp (7,85ha)

Licee	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Liceul ind. nr. 7	576	22	660	4	120	12	192

Licee - necesarul conform normelor:  
115 clase, 55.620,0mp (5,5ha)

### Bujac - 6.771 locuitori

Existent	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	95	5	125	-	-	-	-	-
Școli	485	20	590	2	60	1	30	1
Licee	-	-	-	-	-	-	-	-

Grădinițe	Nr. copii	Nr. săli	Locuri
Grădinița PN nr. 16	70	3	75
Grădinița PP cuplată cu creșa nr. 4	25	2	50
<b>Total</b>	<b>95</b>	<b>5</b>	<b>125</b>

Grădinițe - necesar conform normelor:  
406 locuri, 6.162,0mp (0,6ha)

Școli	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Șc. gen. nr. 9	485	20	590	2	60	1	30

Școli - necesar conform normelor  
27 clase, 13.000,0mp (1,3ha)

Licee - necesarul conform normelor:  
19 clase, 9.209,0mp (0,9ha)

### Gai - 4.125 locuitori

Existent	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	136	10	173	-	-	-	-	-
Școli	486	23	552	3	120	1	20	-
Licee	-	-	-	-	-	-	-	-

Grădinițe	Nr. copii	Nr. săli	Locuri
Grădinița PN nr. 7	73	4	73

Grădinița PN nr. 23	25	3	25
Grădinița PP nr. 8	38	3	75
<b>Total</b>	<b>136</b>	<b>10</b>	<b>173</b>

Grădinițe - necesar conform normelor:  
248 locuri, 3.754,0mp (0,37ha)

Școli	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Șc. gen. nr. 10	486	23	552	3	120	1	20

Școli - necesar conform normelor  
17 clase, 7.920,0mp (0,8ha)

Licee - necesarul conform normelor:  
12 clase, 5.610mp (0,56ha)

### Grădiște - 14.048 locuitori

Existent	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	491	33	550	-	-	-	-	-
Școli	860	39	1.130	3	90	2	40	2
Licee	-	-	-	-	-	-	-	-

Grădinițe	Nr. copii	Nr. săli	Locuri
Grădinița PN nr. 5	40	2	40
Grădinița PN nr. 9	30	3	30
Grădinița PN nr. 10	71	4	80
Grădinița PP nr. 17	137	7	90
Grădinița PP nr. 11	64	4	80
Grădinița PP nr. 12	47	5	50
Grădinița PS cuplată cu creșa nr. 1 CPL	102	8	180
<b>Total</b>	<b>491</b>	<b>33</b>	<b>550</b>

Grădinițe - necesar conform normelor:  
843 locuri, 12.784,0mp (1,3ha)

Școli	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Șc. I-IV nr. 15	80	4	80	-	-	-	-
Șc. gen. nr. 13	780	35	1.050	3	90	2	40
<b>Total</b>	<b>860</b>	<b>39</b>	<b>1.130</b>	<b>3</b>	<b>90</b>	<b>2</b>	<b>40</b>

Școli - necesar conform normelor  
56 clase, 26.972mp (2,7ha)

Licee - necesarul conform normelor:  
39 clase, 19.105,0mp (1,9ha)

### Micălaca - 35.195 locuitori

Existent	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	448	16	410	-	-	-	-	-
Școli	3.570	57	1.860	8	190	4	99	-
Licee	-	-	-	-	-	-	-	-

Grădinițe	Nr. copii	Nr. săli	Locuri
Grădinița PN nr. 11	100	5	100

Grădinița PN nr. 18	250	7	210
Grădinița PP nr. 7	98	4	100
<b>Total</b>	<b>448</b>	<b>16</b>	<b>410</b>

Grădinițe - necesar conform normelor:

2.112 locuri, 32.027,0mp (3,2ha)

Școli	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Șc. gen. nr. 12	1.728	32	960	5	150	3	75
Șc. gen. nr. 22	1.842	25	900	3	40	1	24
<b>Total</b>	<b>3.570</b>	<b>57</b>	<b>1.860</b>	<b>8</b>	<b>190</b>	<b>4</b>	<b>99</b>

Școli - necesar conform normelor

141 clase, 67.574,0mp (6,7ha)

Licee - necesarul conform normelor:

99 clase, 47.865,0mp (4,8ha)

### Subcetate - 597 locuitori

Existent	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	-	-	-	-	-	-	-	-
Școli	-	-	-	-	-	-	-	-
Licee	-	-	-	-	-	-	-	-

Grădinițe - necesar conform normelor:

36 locuri, 543,0mp (0,05ha)

Școli - necesar conform normelor

3 clase, 1.146,0mp (0,11ha)

Licee - necesarul conform normelor:

2 clase, 812,0mp (0,08ha)

### Aradul Nou - 11.685 locuitori

Existent	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	497	33	550	-	-	-	-	-
Școli	881	32	1.152	2	76	2	50	-
Licee	1.852	50	1.492	6	198	11	238	1

Grădinițe	Nr. copii	Nr. săli	Locuri
Grădinița PN nr. 6	26	1	25
Grădinița PN nr. 13	50	2	50
Grădinița PN nr. 15	89	3	80
Grădinița PP nr. 25	51	3	55
Grădinița PN nr. 26	90	3	80
Grădinița PP nr. 3	21	2	75
Grădinița PP nr. 23 IMA	45	2	60
Grădinița nr. 4 AESC SERE	125	17	125
<b>Total</b>	<b>497</b>	<b>33</b>	<b>550</b>

Grădinițe - necesar conform normelor:

701 locuri, 10.633,0mp (1,06ha)

Școli	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Șc. gen. nr. 20	881	32	1.152	2	76	2	50

Școli - necesar conform normelor  
47 clase, 22.435,0mp (2,2ha)

Licee	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Liceul ind. nr. 5	1.005	21	756	3	108	10	218
Liceul german nr. 10	847	29	736	3	90	1	20
<b>Total</b>	<b>1,852</b>	<b>50</b>	<b>1.492</b>	<b>6</b>	<b>198</b>	<b>11</b>	<b>238</b>

Licee - necesarul conform normelor:  
33 clase, 15.892,0mp (1,6ha)

### Sănicolaul Mic - 3.938 locuitori

Existent	Copii Elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locu ri	Nr. săli gimnastică
Grădinițe	121	5	110	-	-	-	-	-
Școli	332	17	398	2	60	1	19	1
Licee	-	-	-	-	-	-	-	-

Grădinițe	Nr. copii	Nr. săli	Locuri
Grădinița PN nr. 21	79	3	60
Grădinița PN nr. 22	42	2	50
<b>Total</b>	<b>121</b>	<b>5</b>	<b>110</b>

Grădinițe - necesar conform normelor:  
236 locuri, 3.584,0mp (0,35ha)

Școli	Nr. elevi	Nr. săli	Locuri	Nr. laboratoare	Locuri	Nr. ateliere	Locuri
Șc. gen. nr. 7	332	17	398	2	60	1	19

Școli - necesar conform normelor  
16 clase, 7.561,0mp (0,7ha)

Licee - necesarul conform normelor:  
11 clase, 5.356,0mp (0,5ha)



**ÎNVĂȚĂMÂNTUL SUPERIOR**

Universitatea "Vasile Goldiș"

Profile de:

- Facultatea de Drept
- Facultatea de Marketing
- Facultatea de Medicină generală
- Facultatea de Stomatologie
- Facultatea de Farmacie
- Colegiul de Tehnică Dentară
- Facultatea de Educație Fizică și sport
- Facultatea de Istorie - Jurnalistică - Engleză
- Colegiul de Drept Administrativ
- Colegiul de Istitutori

Numărul de studenți pe anul universitar 1994 - 1995: 2.676

Spații proprii:

imobil P+2; P+3 (săli disecție) - str. Feleacului

Spații închiriate:

- imobil ARIS - etajele IV, V, VI - Calea Victoriei nr. 33 - 35
- clubul Constructorul - str. Praporgescu
- imobil Bulevard - săli curs - Bd. Revoluției nr. 78
- sala Zărand - Bd. Revoluției nr. 87
- spații rectorat - Bd. Revoluției nr. 81
- sala ISGCL - str. Bucura nr. 2-4
- Biblioteca universitară + muzeu "Vasile Goldiș" - str. V. Goldiș nr. 6
- cantină (fosta cantină a liceului sanitar) - Bd. Dragalina nr. 16
- complex stomatologic Aurel Vlaicu - str. Călărași nr. 3
- complex stomatologic str. Crișan nr. 1
- Institutul Pasteur - sală curs

Problema campusului universitar este în curs de rezolvare.

Universitatea "Aurel Vlaicu" - anul școlar 1991/1992

total studenți înscriși în anii I-IV:

665

din care:

- învățământ de zi: 614
- învățământ seral: 51

Facultatea de inginerie:

536

- studenți învățământ zi: 485
- studenți din țară: 483
- studenți din străinătate: 2
- învățământ seral: 51
- studenți din țată: 51

Facultatea de teologie:

129

- învățământ de zi: 129
- studenți din țară: 129

**DOTĂRI SANITARE**

A. Situația existentă pe municipiul Arad (1993) și necesarul

Dispensare medicale adulți existente	Număr	Suprafața (mp)
	22	6.257,0

	Suprafața	Nr. persoane arodate	Personal
Dispensarul I str. Steagului nr. 19	769	4.199	5

			82
Dispensarul II-III	555	(3.970+3.112)	8
Calea Timișorii nr. 71		7.082	
Dispensarul IV	550	5.849	6
str. Dornei nr. 19			
Dispensarul V, XII, IX-X	(141+184)	(5.394+3.012+5.381	16
B-dul Dragalina nr. 16	325	+7.733)	
		21.510	
Dispensarul VI	748	8.771	4
str. Dorobanți 37-39			
Dispensarul VI	317	9.043	7
str. Liviu Rebreanu nr. 26			
Dispensarul VIII, XI	348	(8.348+19.547)	12
str. Gh. Popa (fost Stejarului) nr. 3		27.895	
Dispensarul XIII, XIV, XV	(455+410)	(10.520+5.472)	11
str. Călărașilor nr. 3	865		
Dispensarul XIV	257	5.649	5
str. Tiberiu nr. 4			
Dispensarul XVII	279	15.547	5
str. Făt-Frumos 39 bl. A1-1			
Dispensarul XVIII-XIX	508	(3.270+5.089)	7
str. Petru Rareș nr. 23-25		8.359	
Dispensarul XX-XXI	736	9.947+2.437	12
str. Abrud bl. 159			
Dispensarul XXI bis			
Calea Micălaca bl.			
<b>Total</b>		<b>6.257mp</b>	

Dispensare medicale pediatrie existente	Număr	Suprafața (mp)
	25	1.720,0

	Suprafața	Nr. persoane arondate
Dispensarul I str. Steagului nr. 59	90	1.235
Dispensarul II-III - Calea Timișorii nr. 71	110	1.675+1.162
		2.837
Dispensarul IV-V - str. Dornei nr. 19	90	1.249+1.375
		2.624
Dispensarul VI-VI bis - str. Dorobanți nr. 37	120	1.322+3.444
		4.766
Dispensarul VII - str. L. Rebreanu nr. 39	60	1.608
Dispensarul VIII-IX-X - str. Ilarie Chendi nr. 1	190	1.914+1.513+1.671
		5.101
Dispensarul XU-XII - Complex stomatologic Vlaicu	80	2.129+2.005
		4.134
Dispensarul XIII - str. Tiberiu nr. 4	90	1.550
Dispensarul XIV-XV - str. Călărași nr. 3	90	1.588+2.358
		3.946
Dispensarul XVI-XVII - str. Făt-Frumos nr. 1	140	1.396+850
		2.246
Dispensarul XVIII-XIX - str. P. Rareș nr. 23- 25	90	1.384+1.337
		2.721
Dispensarul XVIII bis - Cl. 6 Vânăzori	80	2.034
Dispensarul XX, XXI, XXII, XXIII - str. Mioriței	210	2.300+1.666+1.712+2.079
		7.757
Dispensarul XXIV - Micalaca bloc	100	2.710

Dispensarul XXV - str. Călărași

90

1.412

Dispensare - necesarul conform normelor pentru populația municipiului:

190.114 persoane (recensământ 1992)

20 dispensare - 3.803mp

necesarul conform normelor pentru populația municipiului estimată pentru anul 2000:

21 dispensare - 4.004mp

**Stații salvare existent**

Număr

Suprafața(mp)

1

800 (0,08ha)

Necesarul pentru 190.114 locuitori (recensământ 1992):

2 stații - 1.902mp (0,19ha)

Necesarul pentru 200.205 locuitori (estimarea pentru anul 2000):

2 stații - 2.002mp (0,2ha)

**Centre de recoltare și**

Număr

Suprafața(mp)

**conservare sânge, existent**

1

400

Necesarul pentru 190.114 locuitori

1 centru de recoltare, 951mp (0,09ha)

Necesarul pentru 200.205 locuitori (estimarea pentru anul 2000):

1 centru recoltare, 1.001mp (0,1ha)

Cămine de bătrâni, existent

Locuri 120

Necesarul pentru 190.114 locuitori:

1.902 locuri - 19.012mp (1m9ha)

Necesarul pentru 200.205 locuitori (estimarea pentru anul 2000):

2.002 locuri - 20.021mp (2,0ha)

	Nr. paturi	Suprafață (mp)
Spitale, staționare - existent	2.939	87.224
Spitalul municipal	495	22.100
secție oncologie	56	1.632
secție dermatologie	70	2.362
secție psihiatrie	100	2.282
Secție boli infecțioase	80	3.376
secție ORL + oftalmologie	100	3.822
secție TBC	200	4.300
Spitalul obstetrică-ginecologie	611	11.200
Spitalul județean	1.227	36.050
<b>Total</b>	<b>2.939</b>	<b>87.224</b>

Necesarul pentru 190.114 locuitori (recensământ 1992)

4.186 paturi, 202.125mp (20,2ha)

Necesarul pentru 200.205 locuitori (estimarea pentru anul 2000):

4.405 paturi, 220.226mp (22,02ha)

**DOTĂRI CULTURALE**

Din punct de vedere al dotărilor social - culturale, în municipiul Arad situația se prezintă astfel:

**Cartier Aradul Nou:**

cinematograf Progresul

- 300 locuri
- 0,8 ha

Casa de cultură a municipiului Arad

- 231 locuri
- 0,06ha

Biblioteca

- 0,04mp

**Cartier Centru:**

Casa de cultură a sindicatelor

- sala mare 750 locuri
- sala mică 200 locuri
- suprafață teren 0,66ha

## Cinematograf Dacia

- 741 locuri
- 0,16ha

## Cinematograf Studio

- 586 locuri
- 0,04ha

## Cinematograf Mureșul

- 465 locuri
- 0,11ha

## Cinematograf Arta (grădina de vară)

- 310 locuri
- 0,13ha

## Teatrul de Stat Arad

- 750 locuri
- 0,40ha

## Teatrul vechi Arad

- 0,03ha (în curs de renovare)

## Teatrul de Marionete

- 186 locuri
- 0,20ha

## Palatul Cultural

- 655 locuri
- 0,40ha

## Filarmonica de Stat

## Muzeul de artă Arad

- 0,30ha

## Biblioteca județeană Arad

- 0,17ha

**Cartier Aurel Vlaicu**

## Biblioteca Județeană Arad - filiala

- 0,01ha

**Cartier Micălaca**

## Biblioteca Județeană Arad - filială

- 0,01ha

**Cartier Gai**

## Cinematograf Solidaritatea

- 200 locuri
- 0,15ha

## Biblioteca Județeană Arad - filială

- 0,01ha

**Cartier Grădiște**

## Cinematograf

- 310 locuri
- 0,15ha

**Cartier Pârneava**

## Casa de cultură a municipiului Arad

- 0,04ha

## Biblioteca Județeană Arad

- 0,01ha

**Cartier Sânicolaul Mic**

Bibliotecă

- 0,01ha

**Cartier Drăgășani**

Club

- 0,01ha

La nivelul municipiului, situația se prezintă astfel:

- Casă de Cultură	231 locuri
- Casă de Cultură a sindicatelor	950 locuri
- Palatul Cultural + Filarmonica	655 locuri
- Teatrul de Stat	750 locuri
- Teatrul de Marionete	186 locuri
- Cinematografe	2.402 locuri

Pe cartiere, dotările de cultură ocupă următoarea suprafață:

- cartier Centru	2,60
- cartier Drăgășani	0,01
- cartier Pârneava	0,05
- cartier A. Vlaicu	0,01
- cartier Gai	0,16
- cartier Grădiște	0,15
- cartier Micălaca	0,01
- cartier Subcetate	-
- cartier Bujac	-
- cartier Sânicolaul Mic	0,01
- cartier Aradul Nou	0,14
<b>Total</b>	<b>3,14ha</b>

**DOTĂRI DE CULT**

Pe teritoriul municipiului Arad, funcționează mai multe dotări de cult - biserici - aparținând cultelor recunoscute la noi.

Situația se prezintă astfel:

**Cultul ortodox:**

- Episcopia ortodoxă - biserică muzeu	1ha
- Catedrala ortodoxă	0,45ha
- Biserica ortodoxă Eminescu	0,06ha
- Biserica ortodoxă Aradul Nou	0,30ha
- Biserica ortodoxă Grădiște	0,21ha
- Biserica ortodoxă Micălaca	0,08ha
- Biserica ortodoxă Aurel Vlaicu	0,04ha
- Biserica ortodoxă Șega	0,10ha
- Biserica ortodoxă Gai	0,10ha
- Biserica ortodoxă Sânicolaul Mic	0,12ha
- Biserica ortodoxă Sânicolaul Mic	0,10ha
- Biserica ortodoxă Bujac	0,08ha
- Catedrala ortodoxă Podgoria	0,36ha
<b>Total</b>	<b>3,00ha</b>

**Cultul romano - catolic**

- Catedrala catolică centru	0,72ha
- Biserica catolică Aradul Nou	0,08ha
- Biserica catolică Grădiște	0,20ha
- Biserica catolică Micălaca	0,13ha
- Biserica catolică A. Vlaicu	0,10ha
- Biserica catolică Gai	0,18ha

- Biserica catolică Sânicolaul Mic	0,03ha
- Total	1,44ha
<b>Cultul reformat</b>	
- Biserica reformată Eminescu	0,11ha
- Biserica evanghelică luterană	0,09ha
Total	0,20ha
<b>Comunitatea evreiască</b>	
- sinagoga	0,09ha
- sinagoga (Cozia)	0,11
- Total	0,20ha
<b>Cultul sârbesc</b>	
- Biserica sârbească	0,30ha
- biserica sârbească Gai	0,18ha
Total	0,48ha
<b>Comunitatea baptistă:</b>	
- Biserica baptisă Maranata	0,20ha
- Biserica baptistă Golgota	0,06ha
- Biserica baptistă Dragostea	0,28ha
- Biserica baptistă Şega	0,18ha
- Biserica baptistă Grădişte	0,07ha
- Biserica baptistă Speranţa	0,21ha
- Biserica baptistă Emanuel	0,20ha
- Biserica baptistă Gai	0,20ha
- Biserica baaptistă Credinţa	0,16ha
- Biserica baptistă Poltura	0,18ha
- Sediul comunităţii baptiste	0,09ha
- Biserica baptistă Micălaca	0,15ha
- Biserica baptistă Grădişte	0,08ha
Total	2,06ha
<b>Cultul penticostal</b>	
- Biserica penticostală Arad 1 (Vişinului)	0,08ha
- Biserica penticostală Arad 2 (Gloriei)	0,11ha
- Biserica penticostală Arad 3 (Renasterii)	0,02ha
- Biserica penticostală Arad4 (Socului)	0,16ha
- Biserica penticostală Arad 5 (Mestecăniş)	0,20ha
- Biserica penticostală Arad 6 (Măgurei)	0,10ha
- Biserica penticostală Arad 7 (Aradul Nou)	0,18ha
- Biserica penticostală Arad 8 (Pârneava)	0,15ha
- Biserica penticostală Arad 9 (Remus)	0,09ha
Total	1,09ha
La nivelul cartierelor:	
- cartier Centru	3,59ha
- cartier Drăgăşani	0,09ha
- cartier Pârneava	0,43ha
- cartier aurel Vlaicu	1,06ha
- cartier Bujac	0,30ha
- cartier Gai	0,76ha
- cartier Grădişte	0,64ha
- cartier Micălaca	0,58ha
- cartier Subcetate	-
- cartier Aradul Nou	0,76ha

– cartier Sânicolaul Mic

0,25ha

**Total**

8,46ha

## ZONĂ CU ÎNCĂRCĂTURĂ DEOSEBITĂ SUB ASPECTUL VALORII ISTORICE, CULTURALE ȘI URBANISTIC - ARHITECTURALE

Este vorba de zona istorică, zona centrului localității, care cuprinde cea mai mare parte a cartierului Centru. Această zonă este importantă prin valoarea istorică și arhitecturală a mării majorități a clădirilor care o formează, precum și datorită bulevardului, care este “coloana vertebrală” a cartierului și, totodată, a municipiului, de la care s-a dezvoltat orașul.

Această zonă este situată în apropierea Malului Mureșului, spațiul de promenadă al locuitorilor municipiului Arad.

În această zonă sunt cele mai multe clădiri monumente de arhitectură și valoroase din punct de vedere istoric. (vezi volumul V a)

## 2.6 PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA MEDIULUI

Pentru acest capitol a fost făcut un studiu de către Universitatea “Vasile Goldiș” un studiu în care a fost analizată poluarea apei, aerului și a solului, precum și sursele de poluare. (volumul V k)

### 2.6.1 SURSELE DE POLUARE A APELOR

Rolul cel mai important în acțiunea de poluare a apei îl au activitățile industriale. Odată cu apele uzate, unitățile industriale elimină:

- azotați, fosfați, cloruri etc - industria chimică;
- resturi de origine animală și vegetație, substanțe organice, bacterii și viruși - industria alimentară;
- coloranți, detergenți - industria ușoară;
- produse petroliere, metale grele, suspensii - întreprinderile industriei constructoare de mașini;
- apă cu temperatură ridicată - industria energetică.

Unitățile agricole și agrozootehnice contribuie la poluarea apei prin marile complexe de creștere a bovinelor și porcinelor.

Caracterul acestui gen de poluare este de cele mai multe ori punctiform.

Activitățile de gospodărie comunală contribuie la poluarea apei prin substanțe minerale și organice în suspensie și dizolvate, viruși și bacterii pe care le evacuează odată cu apele canalizare. Chiar și depozitele de gunoaie menajere, în special cele neorganizate sau incorect organizate, devin surse de poluare a apelor.

Unitățile care poluează apa sunt:

- Combinatul de îngrășămintă chimice Arad (acum închis), care a poluat apa subterană, dar care azi amenință captarea de apă potabilă a municipiului
- Fabrica de bere ARTERM
- INDAGRARA - Fabrica de spirt
- Fabrica de zahăr
- Abatorul nou S.C. CARNE S.A.
- S.C. ARLEFRUCT S.A.
- Industria Laptelui
- Sectorul II S.C. ASTRA S.A.
- S.C. FERONERIA S.A.
- S.C. ARIS S.A.
- S.C. VICTORIA S.A.
- S.C. ARĂDEANCA S.A.
- S.C. AZOMA S.A.
- Întreprinderea de orologerie S.A.
- S.C. UTA S.A.
- S.C. TEBA
- Tricoul Roșu
- S.C. IMAR S.A.
- C.E.T. ARAD

Poluanții din atmosferă se împart în două grupe:

- poluanți primari - emiși direct de surse;
- poluanți secundari - produși în aer prin interacțiunea a doi sau mai mulți poluanți primari.

Sursele de poluare ale aerului, existente după 1990, sunt:

- C.E.T. pe lignit
- C.E.T. pe hidrocarburi
- S.C. ARMOPAN S.A.
- AGROMEC
- S.C. MODA S.A.
- U.T.A.
- TEBA
- S.C. ASTRA S.A.
- S.C. ARIS S.A.
- S.C. OROLOGERIE S.A.
- S.C. FERONERIA S.A.
- S.C. OPTIUM S.A.
- S.C. ARĂDEANCA S.A.

**2.6.3 POLUAREA SOLULUI**

Studiile efectuate au indicat că, pe raza municipiului Arad, trei surse de poluare a solului sunt pregnante:

- gropile de gunoi;
- efectul remanent al Combinatului chimic;
- agricultura intensivă.

Principalii indicatori de poluare sunt prezentați în detaliu în studiul efectuat de Universitatea "Vasile Goldiș".

Lucrări de protecție și conservare a mediului existente sau în curs de realizare

Lucrările realizate pentru protecția mediului sunt următoarele:

- stațiile de epurare ale apelor uzate, care se evacuează în emisari. Cele mai importante sunt: stația mecano - biologică de 1.200l/s a municipiului Arad, cu funcționare corespunzătoare și stația mecano - biologică de 435l/s a platformei de industrie alimentară Arad Nord Vest din administrarea S.C. INDAGRARA de capacitate corespunzătoare, dar cu randamente mai satisfăcătoare.

Stația orașului este în curs de extindere cu o capacitate de 300l/s, care cuprinde și lucrările de racordare a zonei Arad - Sud (Aradul Nou), care în prezent își evacuează cei cca 100l/s apă uzată direct în Mureș, fără epurare.

- stații de preepurare ale apelor uzate, care se evacuează în rețeaua orașului. Cele mai importante sunt cele ale unităților cu galvanizări ale industriei textile și alimentare;
- instalații de reținere a impurităților din gazele evacuate în aer. Cele mai importante sunt instalațiile de filtre electrice de la C.E.T. pe lignit.
- depozite organizate de deșeuri solide. Astfel de depozite sunt batalul de la Combinatul chimic, batalul de la Fabrica de zahăr, halda de zgură și cenușă de la C.E.T. pe lignit, paturile de nămol de la stația de epurare a municipiului.

Noua rampă de depozitare a gunoiului din Arad este în faza de studiu.

**2.7 ECHIPAREA EDILITARĂ****2.7.1 GOSPODĂRIREA APELOR**

Pe teritoriul municipiului Arad se află râul Mureș, canalul Mureșel, canalul Sânleani, canalul Țiganca și canalul Ieru.

Evacuarea apelor pluviale și uzate din municipiul Arad se face prin intermediul unor rețele de canalizare în stații de epurare. O serie de unități industriale amplasate în apropierea canalului Mureșel, a canalului Țiganca și a canalului Sânleani, descarcă apele uzate sau pluviale în acestea, fără o prealabilă epurare. Această situație face ca acestea să fie poluate cu substanțe nocive pentru mediul înconjurător.



Orașul are zone inundabile, fiind mai joase ca nivelul maxim al emisarului principal, râul Mureș (cartier Pârneava, Bujac, Subcetate, Gai).

Canalul Mureșel, emisarul principal al apelor pluviale și industriale, este necorespunzător, având tot felul de depuneri din cauza vitezei mici a apei, prezentând un pericol de infecție. Acest canal este parțial întubat.

În acest canal se descarcă apele uzate de la blocurile de locuințe din zona B-dului Iuliu Maniu, precum și rețelele de canalizare ape uzate pe aproape tot traseul cât străbate zona municipiului.

De asemenea, în acest canal își descarcă apele Intreprinderea Tricoul Roșu, S.C. ASTRA S.A., S.C. CARNE S.A. etc.

Prin întubarea lui, pe această zonă a crescut nivelul apelor freatice, lucru care pune în pericol construcțiile din zonă.

Canalul Sânleani este poluat cu apele de la Fabrica de tutun și depoul de locomotive, considerate ca cele mai mari unități din zonă.

De asemenea, acest canal mai colectează și apele pluviale din cartierul Grădiște.

Canalul Țiganca este principalul colector al apelor pluviale din cartierul Aradul Nou și care are o lungime de cca 7km, fapt care duce la o funcționare necorespunzătoare a acestuia., deoarece nu mai are nici panta de scurgere suficient de mare.

În acest canal, o serie de unități ca S.C. AZOMA S.A., S.C.I.L. ARAD etc, își descarcă apele uzate, fără nici o epurare a apei.

Râul Mureș este poluat de Combinatul chimic, în măsura în care acesta mai lucrează. O altă sursă de poluare sunt apele de la Stația de pompare nr. 1, care colectează apele de la unitățile din zona Aradul Nou și le descarcă direct în Mureș, fără nici o epurare.

În zona vestică a județului (zonă în care este și municipiul Arad), datorită litologiei și a pantelor de scurgere foarte mici ( $0,3 \div 0,1 \text{ m/km}$ ) rețeaua hidrografică naturală este dezorganizată, cu albie părăsite și cu meandrări puternice, dând naștere la excese sau deficite de umiditate.

De asemenea, se observă o stagnare a precipitațiilor, în zonele de câmpie, unde înclinările terenurilor sunt foarte mici, scurgerea - superficială, atingând valori de  $1 \div 2 \text{ l/s/km}^2$ .

## 2.7.2 ALIMENTARE CU APĂ

În prezent, municipiul Arad dispune de un sistem de alimentare cu apă potabilă centralizat, constituit din:

### 2.7.2.1 SURSA DE APĂ

Cu următoarele fronturi:

- frontul Arad - Chișineu Criș, cu 100 puțuri și un debit de 2.600 l/s;
- frontul T. vladimirescu, cu 13 puțuri și un debit de 200 l/s;
- frontul din oraș, cu 11 puțuri și un debit de 200 l/s.

### 2.7.2.2 STAȚIA DE TRATARE

(deferizare - demagnetizare)

- stația de tratare uzina I - debit de 150 l/s;
- stația de tratare uzina II - debit de 1.050 l/s.

### 2.7.2.3 STAȚIA DE POMPARE ȘI REZERVOARE

- Uzina veche (uzina nr. I)
  - rezervoare - 14.400mc
  - stație de pompare 4 pompe 12 NDS
- Uzina nouă (uzina nr. II)
  - rezervoare - 44.000mc
  - stație de pompare:
    - 3+2 pompe - 18 NDS
    - 2 pompe - 12 NDS
- Uzina Sere (uzina nr. III)
  - rezervoare  $2 \times 10.000 \text{ mc}$
  - stație de pompare - 4+1 pompe - 12 NDS

### 2.7.2.4 REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ

Rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Arad este inelară la nivelul arterelor, ramificându-se

la nivelul conductelor de serviciu.

De la uzine, apa este transportată spre cartiere prin conducte magistrale cu diametrul de: 1.000 ÷ 1.200mm, în lungime de circa 5km; 800mm, circa 7km, 600 ÷ 700mm, circa 11km. În perimetrul municipiului sunt în funcțiune rețele de distribuție cu diametru între 500 și 200mm, circa 30km, iar în cartierele vechi, pe majoritatea străzilor, rețele de apă 80 și 100mm.

Presiunea la care este distribuită apa potabilă în Arad satisface clădirile cu regim de înălțime până la P+4 etaj. Pentru clădirile mai înalte sunt executate stații locale de ridicare a presiunii, amplasate fie în punctele termice din zonele de locuințe, fie în subsolul clădirilor izolate.

Pentru obiectivele amplasate în afara perimetrului orașului, unde nu s-a justificat extinderea rețelelor de apă din oraș, sunt executate gospodării locale de apă, ce cuprind:

- captări din puțuri forate
- înmagazinări
- stații de pompare

Sistemul de alimentare cu apă a municipiului Arad se confruntă cu următoarele probleme:

- conductele de apă sunt vechi, realizate în etape succesive;
- stațiile de pompare sunt vechi, adăugite datorită creșterii succesive a necesarului de apă, pe măsura extinderii rețelei și sunt echipate cu pompe de randament scăzut;
- exploatarea stațiilor de pompare se face pe baza unor parametri locali;
- inexistența în sistem a unor echipamente de măsură a presiunilor și debitelor;
- pierderi de apă în rețea peste limita admisă.

În municipiul Arad sunt în funcțiune conducte magistrale de apă industrială care deserveșc CET Arad și Platforma industrială N.V.

### 2.7.3 CANALIZAREA

În municipiul Arad, canalizarea este rezolvată în sistem separativ (canalizare menajeră și pluvială), cu porțiuni restrânse de canalizare unitară, preluată de rețelele de canalizare menajeră.

#### 2.7.3.1 CANALIZAREA MENAJERĂ

Sunt în funcțiune două sisteme de canalizare menajeră:

- a) sistemul vechi, tip Shonne, existent în partea centrală a orașului, compus dintr-o rețea de canale din bazalt artificial  $\varnothing 175\text{mm}$ , preluate de colectoarele menajere din zonă.
- b) sistemul de canalizare gravitațional, cu stații de ridicare a presiunii din loc în loc, compus dintr-o rețea de canale stradale din beton cu diametre între 300 și 500mm și canale colectoare de zonă cu diametre între 600 și 1000mm, sau canale ovoide de la 500/750mm la canale de 1.000/1.200mm, prin care apele uzate menajere sunt transportate la stația de epurare.

Intrarea apelor uzate menajere în stația de epurare se face prin canale colectoare cu dimensiunile de 280/190cm și 320/210cm.

Pentru ridicarea presiunii în rețelele de canalizare sunt executate următoarele stații de pompare:

SP<sub>1</sub> - amplasată în cartierul Mureșel, pe malul stâng al Mureșului, în dreptul străzii Pădurii care, datorită faptului că nu este executată subtraversarea râului Mureș, cu conducta de refulare ce s-ar descărca în canalul colector existent în zona Faleză sud pe strada Pădurii, apele uzate menajere sunt pompate în Mureș. SP<sub>1</sub> este echipată cu 3 ACV 200×15 - Q=200mc/h;

SP<sub>2</sub> - amplasată în zona viaductului Micălaca, preia apele uzate din zonele de locuințe Micălaca, care, prin canalul menajer de pe strada Iuliu Maniu și Lacului, sunt evacuate la stația de pompare SP<sub>6</sub>. SP<sub>2</sub> este echipată cu 4 pompe ACV 200×15 - Q<sub>T</sub>=240mc/h;

SP<sub>3</sub> - amplasată în spatele Palatului CFR, preia apele uzate menajere din cartierul Grădiște și din zona Gării și le pompează la SP<sub>6</sub>. Este echipată cu 3 pompe ACV - 200×15 - Q=240mc/h;

SP<sub>6</sub> - amplasată în Piața Spitalului, preia și repompează apele uzate de la SP<sub>2</sub>, SP<sub>3</sub> din zona centrală și o parte din Calea A. Vlaicu. Este echipată cu 4 pompe MV - 402 Q<sub>T</sub>=1.250mc/h;

SP<sub>7</sub> - amplasată pe malul drept al Mureșului, în aval de Podul Traian și este echipată pentru apele pluviale cu 3 pompe F20, Q<sub>T</sub>=270mc/h și 3 pompe "Dunărea", Q<sub>T</sub>=150mc/h, iar pentru ape menajere cu 2 ACV-100 Q=90mc/h.

#### 2.7.3.2 CANALIZARE PLUVIALĂ

Apele pluviale din municipiul Arad sunt canalizate în emisarii existenți: râul Mureș, canalul Mureșel, canalul Țiganca, canalul Ier, prin canalele de desecare de la periferia municipiului și canalul Sânleani.

Pentru evacuarea apelor pluviale în emisari, sunt executate următoarele stații de pompare:

SP<sub>5</sub> - amplasată în zona II Micălaca, în spatele blocului 327, care preia apele pluviale din cartierele de locuințe Micălaca Sud, zonele I, II, III și V și le evacuează în Mureș. Este echipată cu 3 DV5-35-U.L.-90/6 - Q=525l/s;

SP<sub>7</sub> - amplasată în aval de Podul Traian, care pompează în Mureș apele din zona Piața Romană și Calea Romanilor;

Stația de pompare din Faleză sud, este în construcție și va fi echipată cu 6 unități DV5-35-Q=525l/s. Subtraversarea digului se face la km. 17+805, cu o conductă din beton de 1.200mm;

Stația de pompare executată la descărcarea în Mureș a canalului Sânleani și care este în gospodărirea SCHELF ARAD.

Apele meteorice din zona de nord și centrală a municipiului Arad sunt colectate și canalizate gravitațional în canalul Mureșel, prin canale de beton cu diametre de la 300mm la 1.200m.

Din zonele de locuințe Micălaca Sud, apele pluviale sunt colectate și evacuate la SP<sub>5</sub>, de unde sunt pompate în Mureș.

Din cartierul Aradul Nou, apele pluviale sunt evacuate în canalul Țiganca și în râul Mureș.

**STAȚIA DE EPURARE** a municipiului Arad este amplasată în partea de vest a orașului și este dimensionată pentru un debit  $Q_{max.}=1.300l/s$ ,  $Q_{med.}=700l/s$  și cuprinde două trepte de epurare:

epurare mecanică

epurare biologică

Gradul de epurare este de 70÷80% și sunt prevăzute posibilități de extindere cu un separator de grăsimi.

Epurarea biologică constă din:

- bazin de aerare cu 3 compartimente;

$V_{TOTAL}=14.200mc$ , echipat cu 30 bucăți aeratoare;

- trei decantoare secundare tip vertical - 45°, cu evacuare hidraulică  $q=270l/s$ ;

- stație de pompare nămol recirculat, echipată cu:

• 3 pompe HV 5 - Q=500mc/h

• 2 ACV - 100×15 - pentru nămolul în exces, cu evacuare în Mureș.

#### **APĂ INDUSTRIALĂ**

Pentru alimentarea cu apă industrială a unităților industriale din municipiul Arad este în funcțiune în localitatea Vladimirescu o captare de apă cu un debit de 400l/s, care poate fi majorat la 1.000l/s, iar în zona "Grădina Poștei" o stație de înmagazinare și repompare a acesteia, din care apa este distribuită prin conducte magistrale la principalele platforme industriale ale municipiului Arad.

### **2.7.4 ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ**

#### **2.7.4.1 SURSE DE ALIMENTARE**

Alimentarea cu energie electrică a municipiului Arad este în prezent aproape în totalitate dependentă de sistemul energetic național, întrucât producția de energie electrică este puțin dezvoltată.

În municipiu funcționează 2 centrale electrice de termoficare, producătoare și de energie electrică:

a) centrala veche CET 12MW (pe hidrocarburi), lângă stația Mureșel;

b) centrala nouă CET 3×50MW capacitate, proiectată (pe lignit) și care lucrează doar la o capacitate de 1×50MW în prezent.

Interconexiunea cu sistemul național și alimentarea cu energie electrică a municipiului se face prin stații de transformare de înaltă tensiune, după cum urmează:

#### **ÎN MUNICIPIU:**

- stația TEBA	110KV/20KV
- stația Bujac	110KV/20KV
- Stația Gai	110KV(20KV
- Stația Poltura	110KV(20KV
- stația IVA	110KV/6KV
- stația Pădurice	110KV/20KV
- stația Mureșel	110KV/20KV/6KV

#### **ÎN ZONA ADMINISTRATIVĂ**

- stația Arad	220KV/110KV (comuna Horea)
- stația CET	110KV

- stația CCH	110KV(6KV (Ghioroc)
- stația Lipova	110KV/20KV
- stația Fântânele	110KV/20KV
- stația Șofronea-CFR	110KV/27,5KV

Puterea instalată, respectiv absorbită pe aceste stații se poate consulta în studiile energetice nr. 6793/94 FRE Timișoara și nr. 1199/94 FRE Arad de fundamentare.

#### 2.7.4.2 AMPLASAMENTUL STAȚIILOR DE TRANSFORMARE

Amplasamentul stațiilor de transformare este în municipiu și zona administrativă a acestuia, conform planului anexă de echipare și se poate consulta direct în studiile energetice de fundamentare 6793/94 FRE Timișoara și nr. 119/94 FRE Arad (menționăm că stația Horea (220/110KV) și Fântânele (110KV/20KV) se află în zona administrativă a municipiului).

#### 2.7.4.3 TRASEE LINII ELECTRICE (PE TENSIUNI)

##### 2.7.4.3.1 Înaltă tensiune (vezi studiul 6793/94 FRE Timișoara)

###### 2.7.4.3.1.1 În municipiu:

- Un=110KV aeriene	
• Arad - TEBA .....	19,42km
• Arad - Mureșel.....	5,9km
• Arad - Poltura .....	6,74km
• CET - Poltura .....	2,46km
• Arad - Gai.....	4,48km
• Poltura - IVA.....	1,58km
• Poltura - Gai .....	2,02km
• Gai - Pecica .....	18,79km
• Bujac - Pecica .....	19,4km
• TEBA - Semeac.....	26,77km
- Un=110KV subterane	
• Mureșel - Pădurice.....	1,79km
• Pădurice - TEBA .....	4,09km

###### 2.7.4.3.1.2 În teritoriul administrativ:

- Un=400KV aeriene (Utilizare=220KV actual)	
• Mintia - Arad	20km
• Arad - Szeged (Ungaria)	
- Un=220KV aeriene (trecere la 400KV în curs)	
• Timișoara - Arad	
- Un=110KV aeriene	
• Arad - Fântânele .....	5,87km
• Arad - Lipova .....	33,1km
• Arad - Pâncota .....	29,89km
• Arad - CCH I.....	5,09km
• Arad - CCH II.....	5,18km
• Arad - CET I.....	6,016km
• Arad - CET II .....	6,676km
• CET - Șofronea CFR.....	5,99km
• Fântânele - Orțișoara.....	25,1km

##### 2.7.4.3.2 medie tensiune (vezi studiul nr. 1199/94 FRE Arad)

###### 2.7.4.3.2.1 în municipiu:

- Un=20KV aeriene	
• pe stâlpi beton.....	258,3km
- Un=20KV subterane	
• cablu.....	126,3km
- Un=6KV subterane	
• cablu.....	112km

#### 2.7.4.3.2.2 În teritoriul administrativ:

- Un=20KV aeriene (82,3km) pe stâlpi beton
  - comuna Șofronea ..... 17,9km
  - comuna Livada ..... 2,0km
  - comuna Fântânele ..... 27,2km
  - comuna Vladimirescu ..... 35,2km

#### 2.7.4.3.3 joasă tensiune (vezi studiul nr. 1199/94 FRE Arad)

##### 2.7.4.3.3.1 În municipiu:

- Un=1KV aeriene (344,3km) pe stâlpi beton
- Un=1KV subterane (685,1km)
  - cablu distribuție ..... 409,6km
  - cablu iluminat ..... 175,5km

##### 2.7.4.3.3.2 În teritoriul administrativ:

- Un=1KV aeriene (49,9km) pe stâlpi beton
  - comuna Șofronea ..... 8km
  - comuna Livada ..... 5,8km
  - comuna Fântânele ..... 10,4km
  - comuna vladimirescu ..... 25,7km
- Un=1KV subterane (2,6km) cablu distribuție publică
  - comuna Șofronea ..... 0,15km
  - comuna Livada ..... 0,40km
  - comuna Fântânele ..... 0,15km
  - comuna Vladimirescu ..... 1,9km

Traseele tuturor acestor linii aeriene și subterane sunt detaliate în studiile de fundamentare 6793/94 și 1199/94 amintite și planul de rețele nr. 7.01.

#### 2.7.4.4 AMPLASAMENTE ȘI CAPACITĂȚI POSTURI DE TRANSFORMARE

Liniile de medie tensiune sunt racordate și alimentează posturi de transformare a energiei electrice (aeriene, în cabină zidită, subterane și pe sol), repartizate pe întreg teritoriul municipiului, pentru a asigura distribuția pe joasă tensiune a energiei electrice la consumatori. amplasamentul acestor posturi este conform studiului FRE Arad nr. 1199/94, evidențiat pe planul nr. 7.01. În prezent există:

##### 2.7.4.4.1 În municipiu (total 712 buc.)

###### 2.7.4.4.1.1 posturi tr. aeriene

- PTA 20KV/0,4KV 199buc.

###### 2.7.4.4.1.2 posturi tr. la sol

- PT sol 20KV/0,4KV 3buc.

###### 2.7.4.4.1.3 posturi tr. cabină zid

- PCZ 20KV/0,4KV cu 1 unitate 392buc.
- PCZ 20KV/0,4KV cu 2 unități 67buc.
- PCZ 6KV/0,4KV cu 1 unitate 42buc.
- PCZ 6KV/0,4kV cu 2 unități 7buc.

##### 2.7.4.4.2 În teritoriul administrativ (total 52buc.)

###### 2.7.4.4.2.1 posturi aeriene

- comuna Șofronea 13buc.
- comuna Livada 6buc.
- comuna Fântânele 10buc.
- comuna Vladimirescu 34buc.

#### 2.7.4.5 TRASEUL REȚELEI DE DISTRIBUȚIE MEDIE TENSIUNE

Se va consulta studiul de specialitate 1199/94 FRE Arad și planul de rețele anexă 7.01. Rețelele existente sunt detaliate la scara 1:1.000 în studiul FRE pentru zonele pentru care sunt elaborate PUZ-uri (Calea A. Vlaicu, Micălaca I, Fabrica de zahăr, Micălaca II-III, Podgoria, Subcetate și Ciala).

#### 2.7.4.6 INDICATORII DE CONSUM

În studiul FRE Arad 1199/94, este evidențiat consumul de energie, defalcat pe tipuri de consumatori (industrial, casnic, agricol, transport și edilitar, comercial în tabelul "1a" și pe stații în tabelul "1b").

### 2.7.5 TELEFONIE ȘI POȘTĂ

#### 2.7.5.1 TELEFONIE

În municipiul Arad există în prezent 4 centrale telefonice de capacitate limitată, din care 2 în centru, una în cartierul A. Vlaicu și una în cartierul Micălaca, conform plan.

Distribuția se face mai ales în centrul Aradului, prin canalizări telefonice vechi, dinainte de război și insuficiente ca și capacitate, completate cu trasee aeriene de fascicole mari de cabluri suspendate pe fațadele clădirilor, chiar monumentale de pe bd. Revoluției.

În noile cartiere Micălaca și Vlaicu, situația canalizărilor este mai bună în zona blocurilor, deși multe nu au nici în prezent instalații telefonice asigurate, iar în străzile cu case vechi, instalațiile sunt aeriene pe stâlpi de lemn.

Notă:

Până în prezent, Regia ROMTELECOM nu a elaborat studiul de fundamentare comandat în vederea bazei de date pentru elaborarea PUG și PUZ-urilor. Marea majoritate a datelor regiei sunt secrete.

#### 2.7.5.2 POȘTA

Se va consulta Lucrarea nr. 11.2/965 din 11.04.1994 a Direcției de Poștă Arad, în care este descrisă situația existentă a celor 11 oficii poștale Arad.

Direcția de poștă Arad nu dispune de clădire administrativă proprie (funcționează la Oficiul de tranzit).

DIRECTIA DE POSTA ARAD

SERV. LOGISTICA TR.

==LISTA==

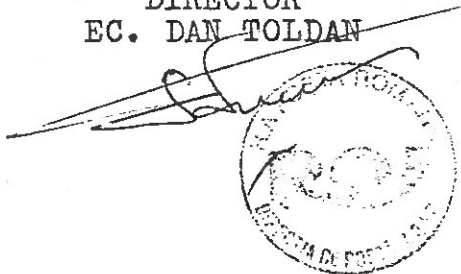
OFICIILOR POSTALE EXISTENTE SI A SEDIILOR ADMINISTRATIVE IN MUNICIPIUL

ARAD

- |                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| 1. OFICIUL POSTAL ARAD 1   | B-dul Revoluției nr. 46-48 |
| 2. OFICIUL POSTAL ARAD 2   | Calea A.Vlaicu nr. 2-4     |
| 3. OFICIUL POSTAL ARAD 3   | Str. Eminescu nr. 24-26    |
| 4. OFICIUL POSTAL ARAD 4   | Str. Iosif Lengyel nr. 1   |
| 5. GHISEU POSTAL ARAD 5    | str. DĂnării nr.20         |
| 6. GHISEU POSTAL ARAD 6    | Str. Steagului nr. 62      |
| 7. OFICIUL POSTAL ARAD 7   | Str. Voinicilor nr.1       |
| 8. OFICIUL POSTAL ARAD 8   | Str. Fulgerului nr. 2-4    |
| 9. OFICIUL POSTAL ARAD 9   | Str. P.Rareș Bl.R3         |
| 10 OFICIUL POSTAL ARAD TR. | Calea A. Vlaicu nr. 2-4    |
| 11 SEDIUL DIR. DE POSTA    | Calea A. Vlaicu nr. 2-4    |

==NOTA : DIR.DE POSTA ARAD nu dispune de clădiri administrative, activitatea acestora desfășurându-se în clădirea Oficiului de Tranzit în care se mai află și Oficiul Arad 2.

DIRECTOR  
EC. DAN TOLDAN



SEF SERVICIU  
ING. LUCEA MIRCEA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lucie Mircea', is written over the typed name.

3ex.

## 2.7.6 ALIMENTAREA CU CĂLDURĂ

Prezenta secțiune a proiectului se referă la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică a consumatorilor municipiului (urbani, industriali și sere).

Sistemul de încălzire existent realizează în două CET-uri agentul termic, apa fierbinte, care este vehiculat printr-o rețea arborescentă de conducte către punctele termice.

Prepararea agentului încălzitor se realizează după cum urmează:

CET 1 - pe hidrocarburi, având o capacitate termică instalată de 651 Gcal/h, din care:

- 51 Gcal/h în schimbătoarele de căldură;
- 600 Gcal/h în instalațiile de vârf ale centralei (6 CAF având 100 Gcal/h×buc.);

CET 2 - pe lignit, având o capacitate termică de 210 Gcal/h, din care două schimbătoare de vârf și unul debază.

Distribuirea energiei termice astfel produse se realizează printr-un sistem de rețele arborescent, astfel:

- magistrala I: 2×Dn500, având o lungime de circa 2,5 km;
- magistrala II: 2×Dn700 și 2×Dn500, având o lungime de circa 2,1 km;
- magistrala III: 2×Dn600, având o lungime de circa 3,2 km;
- magistrala IV: 2×Dn400 + 1×Dn600, având o lungime de circa 5,1 km;
- magistrala sere: 2×Dn600 + 2×Dn400, având o lungime de circa 2,3 km;
- magistrala de interconectare: 2×Dn900, având o lungime de circa 5,3 km.

Ca urmare a capacităților disponibile din cele două surse care vor funcționa interconectat, alimentarea consumatorilor se va realiza astfel: din CET 2 se va evacua continuu cantitatea de căldură disponibilă la ecart de temperatură constant, urmând ca la CET 1 să se realizeze amestecul pentru obținerea temperaturii agentului termic primar, în funcție de temperatura exterioară.

Pentru ca cele două surse să funcționeze interconectat, este necesar ca amestecul agentului încălzitor să se facă la ieșirea din cazanele CAF din CET 1.

Specificăm că sursele funcționează separat de ceilalți consumatori.

Pentru realizarea valorilor prestabilite ale agentului termic, se vor face manevrele de corecție, astfel încât să nu apară probleme deosebite la vârful de consum de apă caldă menajeră (orele 20÷23 și în special sâmbăta și duminica), precum și pentru alimentarea complexului de sere și perioadele de apariție a unor fenomene meteorologice deosebite.

Amintim ca deosebit de important faptul că regimul de alimentare cu energie termică va fi continuu. Altfel, în furnizarea apei calde de consum cu program, variația diurnă și cantitatea totală de căldură consumată într-o zi dintr-un punct termic se modifică după cum urmează:

- vârfurile de consum de dimineață, respectiv seară, iau valori din ce în ce mai mari, pe măsură ce programul de livrare se restrânge ca durată, la limită, vârful de consum este determinat fie de capacitatea existentă la instalația de preparare a apei calde, fie în sistemul de distribuție al acesteia.
- consumul de apă caldă de consum în acest caz se majorează și conduce la nealimentarea consumatorilor de la etajele superioare, fapt ce nu se recomandă.
- cantitatea zilnică de căldură aferentă preparării apei calde de consum este proporțională cu durata de funcționare a instalațiilor.

Ținând seama de cele de mai sus, rezultă că pentru momentul de vârf, diagrama de reglaj la CET ar trebui corectată, în sensul majorării nivelului de temperatură.

Această livrare cu program, pe timp de iarnă, conduce la dereglarea încălzirii și la un regim neadmisibil din punct de vedere tehnic.

În sistemul de termoficare existent pe perioada de iarnă 1994 - 1995, vor fi alimentate cu apă fierbinte 104 puncte termice, din care:

- 44 pentru consumatori urbani;
- 55 pentru consumatori industriali;
- 1 pentru sere.

Pentru consumatorii urbani, schemele punctelor termice prevăd racordarea indirectă a instalațiilor de încălzire și două trepte serie pentru prepararea apei calde menajere.

Consumatorii industriali sunt legați atât direct, cât și indirect la încălzire, iar la apa caldă menajeră paralel sau două trepte serie.



Sursele au racordare directă la încălzire.

Pentru distribuirea corespunzătoare și economică a necesarului de agent termic, pentru fiecare punct termic s-au efectuat calcule și au fost determinate diafragmele necesare a fi montate pe conductele de tur sau retur, în vederea limitării debitului solicitat și necesar la fiecare consumator, precum și pentru realizarea disponibilului de presiune necesar la limita fiecărui punct termic, în vederea acoperirii pierderilor de presiune în instalațiile acestora.

De asemenea, diagramele de reglaj al livrării căldurii au fost determinate pentru temperaturi exterioare de până la  $-6^{\circ}\text{C}$ , în conformitate cu ecuațiile regmurilor termice ale instalațiilor din punctele termice, iar pentru temperaturile exterioare cuprinse între  $-6^{\circ}\text{C}$  și  $-15^{\circ}\text{C}$ , acestea au fost întocmite astfel încât să nu se depășească  $150^{\circ}\text{C}$  pe conducta de ducere.

Având în vedere că în toate punctele termice au fost instalate contoare de căldură, urmează ca, în funcție de necesarul real de căldură, diagramele să fie corectate în timp.

Se recomandă ca să se înregistreze toate măsurătorile efectuate, pentru a se putea furniza date reale.

La îmbuătățirea funcționării întregului ansamblu surse, rețel primare, puncte termice, rețele secundare ar contribui și realizarea unui dispecerat de termoficare.

Considerăm important de sesizat faptul că față de sezonul de încălzire trecut, când a fost solicitat  $8.100\text{t/h}$  agent termic primar, pentru iarna 1994 - 1995 s-a solicitat  $6.734\text{t/h}$ . diferența provine de la agenții economici care și-au redus capacitatea sau și-au închis porțile.

## **2.7.7 INSTALAȚII GAZE**

### **2.7.7.1 GENERALITĂȚI**

Prezenta documentație are ca obiect prezentarea situației existente, respectiv propuse, a rețelilor de gaze naturale din municipiul Arad.

S-a avut în vedere posibilitatea dezvoltării rețelilor de gaze naturale pentru racordarea obiectivelor existente, precum și a obiectivelor propuse prin PUZ-urile elaborate de S.C. "PROIECT ARAD" S.A.

La elaborarea soluțiilor s-au avut în vedere datele primite de la ROMGAZ RA - Formația Arad cu privire la situația existentă (rețele de gaze naturale, stații de reglare - măsurare, stații de predare).

Mențiune: consumatorii mari industriali care dispun de stații de reglare - măsurare gaze naturale (S.R.M.) nu fac obiectul acestei documentații.

### **2.7.7.2 SITUAȚIA EXISTENTĂ**

Gazele naturale sunt aduse de la locul de producere până la stațiile de predare (S.P.), prin conductele de transport la presiune înaltă (peste 6 bar).

Prin stațiile de predare, gazele din conductele de transport sunt puse la dispoziția întreprinderilor de distribuție din localități sau, în unele cazuri, direct unor consumatori importanți (industriali).

În stațiile de predare, formate din ansamblul instalațiilor de filtrare, de reducere și reglare a presiunii, măsurare și odorizare, are loc reducerea presiunii de la presiune înaltă la presiune medie (presiunea între 6 și 2 bar).

În prezent, municipiul Arad dispune pentru deservirea consumatorilor, de două stații de predare:

- stația de predare SP nr. 1 (pentru gazele naturale), amplasată în zona Subcetate;
- stația de predare SP nr. 3 (pentru gazele de sondă Turnu), amplasată la ieșirea din Arad, lângă drumul național DN7 (ieșirea spre Nădlac).

Din stațiile de predare (S.P.), gazele sunt transportate la stațiile de reglare - măsurare (SRMS și SRM) gaze, prin intermediul conductelor de distribuție de presiune medie.

În stațiile de reglare - măsurare (SRMS, SRM) formate din ansamblul instalațiilor de reducere și reglare a presiunii și a instalațiilor de măsurare, are loc reducerea presiunii de la presiune medie la presiune redusă (presiunea sub 2 bar).

În municipiul Arad, în prezent sunt în funcțiune două sisteme de rețele de distribuție de presiune medie:

- rețele de distribuție de presiune medie pentru gazele de Turnu, care deservesc numai consumatori industriali importanți;
- rețele de distribuție de presiune medie, pentru gazele naturale care deservesc atât consumatorii casnici, cât și cei industriali.

Rețelele de distribuție presiune medie sunt de tip ramificat și sunt montate subteran, având lungimea totală de 30,5km.

Lungimea totală a rețelelor de presiune redusă este de 31,012km.

Stațiile de reglare - măsurare de sector (S.R.M.S.) sunt echipate cu câte două regulatoare de gaze de tip R.P.A3 (regulator de presiune automat cu acționare indirectă), iar pentru măsurare sunt prevăzute două panouri de măsurare (unul pentru perioada de iarnă și unul pentru perioada de vară) racordate la un contor diferențial de 1.000mmH<sub>2</sub>O.

Capacitățile proiectate ale acestor S.R.M.S.-uri sunt diferite, având valori de 9.000mcN/h, 5.000mcN/h, respectiv 1.100mcN/h.

Aceste echipamente (de reglare și măsurare) sunt amplasate într-o construcție special amenajată (casa stației de reglare - măsurare).

Având la bază datele primite de la ROMGAZ R.A. - Formația Arad, se prezintă mai jos, sub formă de tabel, caracteristicile S.R.M.S.urilor. Sunt indicate în tabel adresele acestor S.R.M.S., capacitățile proiectate ale acestora, respectiv încărcările exprimate în procente (%).

Deoarece aceste încărcări (consumuri de gaze naturale) au o variație destul de mare, în funcție de anotimp vară - iarnă, de asemenea având variații ale debitelor și în cadrul aceleași perioade (mai ales iarna), încărcările SRM-urilor sunt date în procente.

Încărcările indicate mai jos corespund consumului maxim pe perioada de iarnă.

Tabel nr.1

Nr. crt.	Stația (SP, SRMS)	Capacitatea proiectată $Q_{max}$ (m <sup>3</sup> N/h)	Încărcarea maximă (pe perioada de iarnă) $Q_i$ (%)
1.	SRMS nr. 1 Parcul copiilor	9.000	10
2.	SRMS nr. 2 Calea Aurel Vlaicu	5.000	90
3.	SRMS nr. 3 Piața Mihai Viteazul	5.000	30
4.	SRMS nr. 4 Pasaj B-dul I. Maniu	5.000	10
5.	SRMS nr. 5 Micălaca str. Pășunii	5.000	30
6.	SRMSS nr. 6 Zona Bihorului str. Mărțișor	5.000	30
7.	SRMS nr. 7 Cartier Grădiște str. P. Rareș	5.000	20
8.	SRMS nr. 8 Aradul Nou Aleea Muncii	5.000	10
9.	SRMS nr. 9 Str. Abatorului	5.000	20
10.	SRMS nr. 10 Str. Haiducilor	1.100	60
11.	SRMS nr. 11 Calea 6 Vânători	5.000	10
12.	SRMS nr. 12 Aradul Nou str. Posada	5.000	20
13.	SRMS nr. 13 Faleză Sud	9.000	20
14.	SRMS nr. 14 Liceul nr. 5 - Calea Timișorii	5.000	50
15.	SRMS nr. 6' S.C. ARIS S.A. Arad str. Feleacului	3.000	25
1.	S.P. nr. 1	26.000	70

## Zona Subcetate

După cum se poate observa din planul de situație, consumatorii de gaze naturale existenți sunt grupați în raza acestor stații de reglare - măsurare de sector (SRMS).

## 2.7.7.3 ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE

Comparând capacitățile proiectate ale stațiilor de reglare - măsurare (SRMS) cu încărcările acestora (tabel nr. 1) se observă că, la majoritatea stațiilor (SRMS), consumurile sunt mai mici decât capacitățile proiectate.

Cea mai încărcată stație de reglare - măsurare este SRMS nr. 2 din Calea 6 Vânători, având încărcarea  $Q_i$  de 90%.

Având în vedere datele de mai sus, există posibilitatea de racordare de noi consumatori de gaze naturale, care să se găsească în raza acestor stații de reglare - măsurare.

Consumatorii de gaze naturali (existenți) sunt deserviți prin intermediul rețelelor de distribuție de gaze naturale presiune redusă.

În situația actuală, există posibilitatea extinderii rețelelor de gaze naturale presiune redusă, respectiv racordarea de noi consumatori de gaze naturale, dar acestea să fie grupate la distanțe nu prea mari de stațiile de reglare - măsurare de sector.

Consumatorii în perspectivă, amplasați la distanță mare de aceste stații, necesită extinderi mari ale rețelelor de presiune redusă, ceea ce presupune redimensionarea rețelelor existente și mărirea diametrelor conductelor existente.

## 2.7.8 GOSPODĂRIE COMUNALĂ

Unitățile care efectuează activități specifice gospodăriei comunale au fost prezentate și la punctul 2.2.5.

Colectarea și transportul gunoiului, la ora actuală în municipiul Arad, este defectuoasă, aceasta datorită faptului că parcul de mașini, dotarea și modul de funcționare al colectării sunt nesatisfăcătoare.

Rampa de gunoi - utilizată azi - drum Iratoșu - centură, este necorespunzătoare și din punct de vedere al suprafeței și din punct de vedere al poziției sale, învecinarea cu zonele de locuit.

Există pericolele de poluare a stratului freatic, de îmbolnăvire a locuitorilor din zonă, de infectare a unităților de producție de pe platforma N-V cu profil alimentar.

Nu există un loc corespunzător pentru depozitarea materialelor de construcții.

Se constată că sunt mai multe zone în municipiu, unde se depozitează gunoiul în mod necontrolat - zona cărămidăriei, zona Subcetate - canalul de apărare al cetății în Micălaca - zona adiacentă C.F. Arad - București.

În ceea ce privește situația cimitirelor, putem spune că nu este prea bună. La ora actuală, cimitirele existente mai fac față (excepție Micălaca), dar în viitorul apropiat, suprafețele lor vor fi insuficiente. (vezi proiect nr. 26120 - elaborat de S.C. Proiect Arad S.A.)

La nivelul municipiului Arad funcționează următoarele cimitire:

<b>Primăria Municipiului Arad</b>		
- cimitir Pomenirea	19,00ha	38.500 locuri
- cimitir Mureșel	0,36ha	650 locuri
- cimitir Eternitatea	21,00ha	40.000 locuri
- cimitir Gai	2,30ha	4.000 locuri
<b>Comunitatea Mozaică Arad</b>		
- cimitir neolog vechi	7,98ha	13.500 locuri
- cimitir evreiesc ortodox	0,44ha	750 locuri
- cimitir nou neolog Grădiște	2,20ha	3.500 locuri
<b>Comunitatea Ortodoxă Grădiște</b>		
- cimitir ortodox Grădiște	2,20ha	4.300 locuri
<b>Parohia Ortodoxă Aradul Nou</b>		
- cimitir ortodox Aradul Nou	0,5ha	1.500 locuri
<b>Parohia ortodoxă Micălaca Veche</b>		
- cimitir Micălaca	4,05ha	7.200 locuri

<b>Parohia Romano-Catolică Aradu!-Nou</b>		
- cimitir romano-catolic Aradu! Nou	6,28ha	11.300 locuri
- cimitir romano-catolic sârb Sânicolaul Mic	1.06ha	1.165 locuri
<b>Parohia Ortodoxă Sânicolaul Mic</b>		
- cimitir ortodox Sânicolaul Mic nou	0,56ha	1.000 locuri
- cimitir ortodox Sânicolaul Mic vechi	1,53ha	2.700 locuri
<b>Parohia Ortodoxă Bujac</b>		
- cimitir Bujac	1,5ha	2.400 locuri
<b>Total</b>	<b>70,96ha</b>	<b>132.465 locuri</b>

**ÎNTOCMIT:****Urbanism și amenajarea teritoriului:**

arh. GHEORGHE SECULICI

arh. ELVIRA ȘERBAN

arh. EUGEN UJJ

arh. MARIAN DINULESCU

arh. GEORGETA FEIER

arh. MONICA CUZNEȚOV

arh. ILEANA STANCA

ing. GABRIELA DĂMĂCUȘ

teh. VERONICA FERENȚI

ing. SORIN RĂDUCANU

ing. DANA LAZĂR

ing. MARILENA DUMITRESCU

ing. FRANCISC BEGOV

ing. ȘTEFAN IAȘCHEVICI

arh. IOAN DARIDA

ing. VASILE CHIRICHEU

**Organizarea circulației:****Alimentare cu apă și canalizare:****Alimentarea cu căldură:****Alimentarea cu energie electrică, telefonie:****Alimentare cu gaze:****Studii geo:****Salubritate:****Transport în comun:**