



PROIECTANT GENERAL : B. I. A. VILIGA VIOREL CRISTIAN CIF 20316998 Str. Dreptății nr. 21-23 mun. ARAD		BENEFICIAR : S.C. DOVER HAMILTON S.R.L. Arad, Strada III Zona Industrială Arad Vest, nr. 5	PLAȘA <div style="font-size: 2em; text-align: center;">4</div>
PROIECTANT SPECIALITATE : S. C. PRO URBAN S. R. L. CIF RO636102 ARAD. B-dul Revoluției nr. 71		AMPLASAMENT : Strada Iancu Jianu, nr. 1-5, Municipiul Arad. CF 304632, CAD 304632.	
ȘEF DE PROIECT	Șerban Elvira	SCARA 1:5000	Denumirea lucrării, faza STUDIU OPORTUNITATE: "ÎNTOCMIRE PUZ SI RLU AFERENT - CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE CU FUNCȚIUNI MIXTE, SPAȚII COMERCIALE ȘI AMENAJĂRI ÎNCINTĂ" DENUMIREA PLAȘĂ : PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ, ANALIZA CIRCULAȚIEI ÎN ZONĂ 16 IANUARIE 2023 Proiect nr: 211/2022
PROIECTAT	Șerban Elvira		
PROIECTAT	Viliga V. Cristian		
DESENAT	Viliga V. Cristian		
VERIFICAT	Șerban Elvira		

ANALIZA CIRCULAȚIEI ÎN ZONĂ: STR. IANCU JIANU NR. 1/5 ACCESUL/IEȘIREA se realizează fluent în/din 2 direcții, pe STRADA ARDEALULUI spre STR. PETRU RAREȘ și respectiv spre STR. IULIU MANIU.

Acum sunt circa 939 autoturisme în zona studiată prin PUZ. În viitor vor fi cu doar 7 % mai multe autoturisme în zonă datorită celor 66 de locuri de parcare propuse în incinta și în imobilul S + P + 3E + E retras.

VARIANTE DE CIRCULAȚIE DE ACCES LA IMOBILUL PROPUȘ PRIN STUDIUL DE OPORTUNITATE :

- 1) STR. IANCU JIANU nr.1/5 - STR. ARDEALULUI- STR. CRASNA - STR. EGALITĂȚII - STR. PETRU RAREȘ - ș.am.d.
- 2) STR. IANCU JIANU nr.1/5 - STR. ARDEALULUI - STR. VIȘINULUI - STR. RĂZBOIENI - STR. PETRU RAREȘ - ș.am.d.
- 3) STR. IANCU JIANU nr.1/5 - STR. ARDEALULUI - STR. VIȘINULUI - STR. RĂZBOIENI - STR. VOIEVOD MOGA - STR. NECULCE - STR. IOAN ALEXANDRU - STR. IULIU MANIU - ș.am.d.
- 4) STR. IANCU JIANU nr.1/5 - STR. ARDEALULUI - STR. CRASNA - STR. EGALITĂȚII - STR. PETRU RAREȘ - B-DUL REVOLUȚIEI, la Colegiul de Arte Sabin Drăgoi Arad
2 KM / 6 minute, (marcate pe planșă cu A și B) interval orar 7:53 - 7:59 AM, 16 ianuarie 2023, 5° C, carosabil uscat.
- 5) STR. IANCU JIANU nr.1/5 - STR. ARDEALULUI - STR. CRASNA - STR. EGALITĂȚII - STR. PETRU RAREȘ - B-DUL REVOLUȚIEI - STR. IULIU MANIU - STR. VOINICILOR ... - STR. DREPTĂȚII NR.27
5,6 KM / 14 minute, interval orar 8:00 - 8:14 AM, 16 ianuarie 2023, 5° C, carosabil uscat. (deplasare de la amplasamentul studiat la laboratorul de analize Bio Clinica din cartierul Micalaca)