



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

ședinței extraordinare
din data de 31.01.2020

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 31 ianuarie 2020 au fost prezenți 20 de consilieri din totalul de 22 consilieri în funcție. Au absentat: dl. consilier Benjamin Cristian Vărcuș și dl. consilier Cosmin Alexandru Buruc. *Prin Ordinul Prefectului nr. 805/4.12.2019 s-a constatat încetarea de drept a mandatului de consilier local în cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad al domnului CHEȘA Ilie.*

Ședința a început la ora 14,00 și s-a încheiat la ora 15,11.

Președinte de ședință a fost domnul consilier **Mihai SZABO**.

Au participat: *din partea executivului:* dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Ionel Bulbuc, dl. viceprimar Bognar Levente, dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dna Claudia Macra, administrator public, dl. Radu Drăgan, Arhitect-Șef, dna Sandra Dinulescu, șef serviciu, Serviciul Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dl. Adrian Toma, director general al Direcției Generale Poliția Locală Arad, dna Liliana Florea, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Ioan Ignat, director executiv al Direcției Dezvoltare și Întreținere, dna Lucia Giurgiu, șef serviciu, Serviciul Investiții, dna Andreea Stoica, consilier juridic, Serviciul Resurse Umane, dna Claudia Grozavu, director executiv al Direcției Economice, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Sorin Munteanu, șef serviciu, Serviciul Monitorizare Strategii, dl. Ioan Bătrân, șef serviciu, Serviciul Învățământ, Sănătate, dna Ralu Cotrău, șef birou, Biroul Relații, Mass-Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Biroul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Biroul Relații Mass-Media, dna Gabriela Bundău, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dna Emilia Solya, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dl. Sergiu Potroviță, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dl. Denis Bot, consilier, Cabinet Primar, dl. Darius Bozeșan, consilier, Cabinet Viceprimar, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Mirela Sonyi, consilier juridic, dl. Vlad Baci, consilier juridic, dna Florina Ispas, consilier, dna Ana-Maria Ciobotariu, consilier juridic, dna Domilescu Ionela, consilier, dna Doris Micu, consilier, dna Carmen Popa, consilier juridic în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- agenți economici și instituții culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Oana Pârvulescu, director general al Serviciului Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială” Arad, dna Cristiana Florescu, șef serviciu, în cadrul aceluiași serviciu, dl. Bogdan Costea, manager al Teatrului Clasic „Ioan Slavici” Arad, dl. Doru Orban, manager al Filarmonicii Arad, dna Mariana Birău, director operațional al SC Compania de Transport Public SA Arad, dl. Cătălin Baltă, director tehnic al SC Compania de Transport Public SA Arad, dl. Varyas Tiberiu, vicepreședinte Sindicat Filarmonica de Stat, Arad

- cetățeni interesați conform Legii nr. 52/2003: dl. Glad Varga, deputat PNL în Parlamentul României, dl. Sebastian Bulumac, cetățean interesat, dna Lasc Ana Adriana, cetățean interesat, dna Gheorgheoiu Emilia, cetățean interesat, dl. Toll Dumitru Lucian, cetățean interesat, dna Iuliana Preda și dl. Iosif Leahu, reprezentanți ai

Asistenților Personali ai Persoanelor cu Handicap - invitați la ședință, dl. Lucian Mladin, invitat, dl. Liviu Ioan Știrb, invitat;

- *presa*: Diana Duțu – „Aradon”, Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Lucian Șerban – „ARQ”, Varjasi Kristian – „TV Arad”, Alex Laza – „Gazeta Locală”, Simion Todoca, „Glasul Aradului”, Sârb Ciprian Vlad – „Arădeanul”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 27.01.2020 a Dispoziției nr. 97/27.01.2020 a Primarului Municipiului Arad, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a acestei dispoziții, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 27.01.2020 a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 27.01.2020 în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 31.01.2020 – <i>inițiativa primarului</i> .	23	Unanimitate.
1	Proiect de hotărâre nr. 19/2020 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 16/A, situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 2, et. I – <i>inițiativa primarului</i> .	24	Unanimitate
2	Proiect de hotărâre nr. 20/2020 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 10, situat în Arad, Piața Catedralei, nr. 1, etaj III, corp A – <i>inițiativa primarului</i> .	25	Unanimitate
3	Proiect de hotărâre nr. 21/2020 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea imobilului situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 69 – <i>inițiativa primarului</i> .	26	Unanimitate
4	Proiect de hotărâre nr. 30/2020 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 7, situat în Arad, str. Episcopiei, nr.3, et.I, corp A – <i>inițiativa primarului</i> .	27	Unanimitate
5	Proiect de hotărâre nr. 38/2020 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 31 A, situat în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 78, et. I – <i>inițiativa primarului</i> .	28	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
6	Proiect de hotărâre nr. 37/2020 privind acceptarea înscrierii proprietății private a Municipiului Arad asupra imobilului înscris în CF nr. 315724 Arad, situat în Zona Calea Radnei, DN7 (sens giratoriu Selgros) – <i>inițiativa primarului</i> .	29	Unanimitate
7	Proiect de hotărâre nr. 42/2020 privind aprobarea rectificării intabulării dreptului de proprietate a Municipiului Arad asupra imobilului situat în Municipiul Arad, Piața George Enescu nr. 1 – <i>inițiativa primarului</i> .	30	Unanimitate
8	Proiect de hotărâre nr. 29/2020 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în Municipiul Arad, înscrise în C.F nr. 351423 Arad și C.F nr. 351424 Arad – <i>inițiativa primarului</i> .	31	Unanimitate
9	Proiect de hotărâre nr. 40/2020 privind unele măsuri în vederea actualizării în plan cadastral a datelor unor imobile situate în zona Grădiște- Sanevit – <i>inițiativa primarului</i> .	32	Unanimitate
10	Proiect de hotărâre nr. 36/2020 privind schimbarea denumirii „Filarmonica de Stat Arad” în „Filarmonica Arad” – <i>inițiativa consilierilor locali Ionel Bulbuc, Mariana Cismașiu, Laura Andreș, Gheorghe Otto-Furău, Antoanela – Luciana Naaji, Adina- Liana Dumitrescu, Anca-Patricia Stoenescu</i> .	33	Unanimitate
11	Proiect de hotărâre nr. 35/2020 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i> .	34	Unanimitate
12	Proiect de hotărâre nr. 34/2020 privind aprobarea Contractului de administrare pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Filarmonica de Stat Arad – <i>inițiativa primarului</i> .	35	Unanimitate
13	Proiect de hotărâre nr. 39/2020 privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i> .	36	Unanimitate
14	Proiect de hotărâre nr. 23/2020 privind neasumarea responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor aferente Programului pentru școli al României și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, la nivelul Municipiului Arad, începând cu anul școlar 2020-2021– <i>inițiativa primarului</i> .	37	Unanimitate
15	Proiect de hotărâre nr. 33/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Achiziție și montaj stație de reîncărcare pentru autovehicule electrice (autobuze) – în garajul	38	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad” – 39 <i>inițiativa primarului.</i>		
16	Proiect de hotărâre nr. 7/2020 privind aprobarea unor măsuri pentru reglementarea activității de sortare a deșeurilor reciclabile în Stația de Sortare Arad – inițiativa primarului.	39	Unanimitate
17	Proiect de hotărâre nr. 24/2020 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. – <i>inițiativa primarului.</i>	40	Vot secret 18 pentru 1 abținere 1 consilier nu a participat la vot (dna Tabuia)
18	Proiect de hotărâre nr. 25/2020 privind adiționarea Contractului de comodat nr. 2/25.03.2019 încheiat cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	41	Unanimitate
19	Proiect de hotărâre nr. 672/2019 privind aprobarea Regulamentului de aplicare a Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, pentru zone de protecție a monumentelor istorice și pentru zonă monumente protejate în municipiul Arad – Program de sprijin financiar acordat proprietarilor de clădiri din zonele de acțiune prioritară din municipiul Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	42	19 voturi pentru, 1 abținere (dl. Lupaș)
20	Proiect de hotărâre nr. 570/2019 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU): Zonă cu funcțiuni mixte, imobil locuințe colective și funcțiuni complementare, realizare accese, împrejmuire proprietate, amplasare elemente publicitare, organizare de șantier, Municipiul Arad, Str. Cocorilor, Nr. 40-42, conform extras C.F. nr. 350805 - Arad, beneficiar: S.C. Mladin Omu S.R.L.– <i>inițiativa primarului.</i>	43	Unanimitate
21	Proiect de hotărâre nr. 571/2019 privind aprobarea documentației de urbanism Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU): „Clădire de locuințe colective, spatii comerciale și birouri cu garaje la demisol, regim înălțime D + P + 8E +2Er și împrejmuire”, str. Cornel Radu nr. 5-7, municipiul Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	44	Unanimitate
22	Proiect de hotărâre nr. 22/2020 privind aprobarea Raportului final întocmit în urma ”Monitorizării și evaluării implementării Planului de Mobilitate Urbană Durabilă pentru Municipiul Arad, servicii auxiliare de întreținere și exploatare a modelului de transport”,	45	18 pentru 2 abțineri (dl. Ciupe și dl. Lupaș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	pentru anul 2019– <i>inițiativa primarului.</i>		
23	Proiect de hotărâre nr. 26/2020 privind aprobarea D.A.L.I. privind obiectivul de investiție publică “Reabilitarea Secției Recuperare, Medicină fizică și Balneologie situată în Arad, Piața Mihai Viteazu nr. 7-8” – <i>inițiativa primarului.</i>	46	19 pentru 1 consilier nu a participat la vot (dl. Furău)
24	Proiect de hotărâre nr. 27/2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”SA pe bază de protocol a terenului proprietatea Municipiului Arad în suprafață de 14.000mp, situat în str. Cetății nr. FN, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.”- SA a obiectivului de investiții - Construire bază sportivă TIP 1 în Municipiul Arad ,județul Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	47	Unanimitate
25	Proiect de hotărâre nr. 31/2020 privind aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului.</i>	48	Unanimitate
26	Proiect de hotărâre nr. 28/2020 privind aprobarea prețului local al energiei termice în Municipiul Arad– <i>inițiativa primarului.</i>	49	19 pentru 1 consilier nu a participat la vot (dl. Furde)
27	Proiect de hotărâre nr. 32/2020 privind aprobarea Programului de îmbunătățire a eficienței energetice – <i>inițiativa primarului.</i>	50	19 pentru 1 consilier nu a participat la vot (dl. Furde)
28	Proiect de hotărâre nr. 16/2020 privind repartizarea excedentului bugetar al municipiului Arad– <i>inițiativa primarului.</i>	51	Unanimitate
29	Proiect de hotărâre nr. 17/2020 privind adoptarea Bugetului General de Venituri si Cheltuieli al Municipiului Arad pentru anul 2020– <i>inițiativa primarului.</i>	52	16 pentru 4 consilieri nu au participat la vot (dl. Bulbuc, dna Dumitrean, dna Cismașiu, dl. Furău)
30	Proiect de hotărâre nr. 41/2020 pentru constatarea încetării de drept a folosinței gratuite a terenului situat în str. I. R. Șirianu nr. 6/A, către Teatrul Clasic Ioan Slavici Arad– <i>inițiativa primarului.</i>	53	Unanimitate
31	Aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 16 decembrie 2019.	54	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
32	Notificare concediu de odihnă nr. 4899/27.01.2020 - dl Primar Călin Bibaț.	-	-

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Red./Dact. PMC/PMC Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 31.01.2020, extraordinară.

Cod PMA -S4-02