

Către,
PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. din 20

CERERE
pentru emitere aviz PUD

Subsemnatul1), CNP, cu domiciliul/sediul2) în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, email,

în calitate de/reprezentant al CUI/CIF,
în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor,
solicit emiterea avizului tehnic pentru Proiectul urbanistic de detaliu 3)

.....
elaborat în scopul :

- ☐ detalierii amănunțite a prevederilor stabilite prin PUG sau PUZ
- ☐ dezvoltării de investiții în domeniul energiei regenerabile aflate în intravilanul unităților administrativ- teritoriale, în condițiile art. 81 alin.(3)
- ☐ realizării operațiunii urbanistice de parcelare în maximum 12 loturi destinate locuințelor individuale și funcțiunilor conexe, cu întrunirea cumulativă a condițiilor stabilite prin art.82 alin.(2) lit.i) și ii)
- ☐ pentru stabilirea modului de amplasare și conformare a stațiilor de metrou, în condițiile art. 82 alin.(1) lit.f)
- ☐ pentru stabilirea modului de amplasare și conformare a punctelor de trecere a frontierei
- ☐ pentru amenajarea și sistematizarea străzilor de categoria a III-a și a IV-a existente și intersecțiilor dintre acestea
- ☐ modificării reglementărilor aprobate prin documentații de urbanism de nivel superior întrucât:
 - a) terenul are geometrie neregulată și nu pot fi acomodate suprafețe cu geometrii regulate;
 - b) condițiile minime de construibilitate ale parcelei, reglementate prin documentațiile de urbanism privind suprafața terenului și/sau frontul stradal, nu sunt îndeplinite, iar diferențele sunt sub limita unei abateri de 10% față de valorile minime stabilite
 - c) este necesară acoperirea de calcane și/sau alinierea la cornișe existente
 - d) se referă la zonele sau cazurile particulare stabilite prin prescripțiile generale sau specifice din regulamentele de urbanism locale aferente PUG sau PUZ în vigoare
 - e) este necesar a se extinde clădirile publice existente în vederea conformării la reglementările tehnice în vigoare

generat de imobilul4)

Proiectul urbanistic de detaliu este coordonat/elaborat de către....., respectiv urbanist cu drept de semnătură....., atestat

Proiectul urbanistic de detaliu a fost analizat de către Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism în ședința nr.....din data de.....

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. din emis de (copie)
- b) Dovada titlului asupra imobilului — teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie)
- c) Acordul unic nr.....din data
- d) Alte avize si acorduri:
- e) Proiectul urbanistic de detaliu.

Semnătura**)

.....

NOTĂ DE INFORMARE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Primăria Municipiului Arad vă informează că prelucrează prin mijloace manuale și automatizate datele cu caracter personal furnizate de dumneavoastră, în scopul soluționării cererii depuse și al îndeplinirii atribuțiilor legale ale administrației publice locale, în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016 și legislația națională în vigoare privind protecția și securitatea datelor personale. Datele furnizate pot fi dezvăluite unor terți doar în baza unui temei justificat. În calitate de persoană vizată de operațiunile de prelucrare, beneficiați de dreptul de acces, dreptul la rectificare, dreptul la restricționarea prelucrării, dreptul la opoziție, dreptul la portabilitatea datelor, dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale automatizate, precum și de dreptul la ștergerea datelor, în condițiile prevăzute de Regulament. Aceste drepturi le puteți exercita oricând, în baza unei cereri scrise, semnate și datate, depuse la sediul instituției ori prin email la adresa: dpo@primariaarad.ro. Informații complete și detaliate privind prelucrarea datelor cu caracter personal, puteți afla la sediul instituției sau accesând pagina web a instituției www.primariaarad.ro, secțiunea „Prelucrare date”.

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică / reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Adresa solicitantului: pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia / pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Denumirea investiției/operațiunii propuse.

4) Date de identificare a imobilului — teren și/sau construcții — conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obținerea avizului de oportunitate.

*) Se completează, după caz: Președintele Consiliului Județean / Primarul municipiului București / Primarul municipiului
/ Primarul orașului / Primarul comunei

**) Se va înscrie în clar numele solicitantului:

- pentru persoană fizică: numele și prenumele acesteia;

- pentru persoană juridică: numele și prenumele reprezentantului acesteia, și se va adăuga semnătura olografă a solicitantului, împreună cu ștampila persoanei juridice.

PMA–A5–09

NOTĂ DE INFORMARE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Primăria Municipiului Arad vă informează că prelucrează prin mijloace manuale și automatizate datele cu caracter personal furnizate de dumneavoastră, în scopul soluționării cererii depuse și al îndeplinirii atribuțiilor legale ale administrației publice locale, în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016 și legislația națională în vigoare privind protecția și securitatea datelor personale. Datele furnizate pot fi dezvăluite unor terți doar în baza unui temei justificat. În calitate de persoană vizată de operațiunile de prelucrare, beneficiați de dreptul de acces, dreptul la rectificare, dreptul la restricționarea prelucrării, dreptul la opoziție, dreptul la portabilitatea datelor, dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale automatizate, precum și de dreptul la ștergerea datelor, în condițiile prevăzute de Regulament. Aceste drepturi le puteți exercita oricând, în baza unei cereri scrise, semnate și datate, depuse la sediul instituției ori prin email la adresa: dpo@primariaarad.ro. Informații complete și detaliate privind prelucrarea datelor cu caracter personal, puteți afla la sediul instituției sau accesând pagina web a instituției www.primariaarad.ro, secțiunea „Prelucrare date”.