

LISTA ACTELOR CARE ÎNSOȚESC SOLICITAREA UNEI LOCUINȚE SOCIALE

ACTE DOVEDITOARE :

1. [H.C.L.M. nr. 52 - din 4 martie 2016](#) - cu privire la aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale, aprobarea formularului de înscriere pe lista de priorități și actele justificative pentru întocmirea dosarelor
2. Cerere tip, conform anexei 2.
3. Copie ale B.I.(Buletin Identitate) sau C.I.(Carte de Identitate) ale tuturor membrilor majori ai familiei.
4. Declarație notarială, dată atât de solicitant cât și de membrii familiei de grd. I (inclusiv pentru, copiii minori. Declarația va fi dată de către reprezentantul minorului) ai acestuia care locuiesc și gospodăresc împreună, din care să reiasă faptul că:
 - nu au deținut, nu dețin și nu au înstrăinat o locuință proprietate personală, o suprafață de teren constructibil proprietate personală, o casă de vacanță proprietate personală, pe teritoriul României după 01.01.1990.
 - nu au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe.
 - nu dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință din fondul locativ de stat, nerevendicată în baza legilor speciale.
5. Contract/contracte de închiriere înregistrat la Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Arad, în situația în care locuiți în chirie la proprietar sau copie a contractului de închiriere cu Municipiul Arad.
6. În situația în care solicitantul și membrii familiei sunt tolerați într-un imobil, adeverință de la Asociația de proprietari/locatari, din care să rezulte suprafața utilă a imobilului precum și numărul persoanelor care au figurat la calcularea cheltuielilor comune pentru întreg anul anterior depunerii cererii, defalcăt lunar și copii după B.I./C.I. ale tuturor locatarilor apartamentului respectiv.
- În cazul în care nu există Asociație de proprietari/locatari la adresa la care titlul cererii locuiește, acesta va trebui să dea o declarație notarială în care să fie specificată suprafața utilă a locuinței, numărul de persoane care locuiesc la adresa respectivă, numele acestora și copiile după B.C./C.I./certificat de naștere (după caz), ale tuturor persoanelor care ocupă locuința respectivă.
7. Copii după actele de stare civilă (certificat de naștere, de căsătorie, deces, sentință de divorț)
8. Adeverințe cu venit **NET** lunar, **inclusiv cu venitul net permanent pe ultimele 12 luni, defalcăt pe luni**, sau cupon de pensie, sau declarație că nu beneficiază de nici un venit – ambii soți și membrii familiei de grd.I.
9. Acte eliberate de către autoritățile statului care să dovedească venitul realizat în ultimele 12 luni, pentru acele venituri realizate ca urmare a desfășurării unei activități generatoare de venituri, legal constituite (convenții civile, PFA, drepturi de autor, dividende, participații sau altele).
10. Copii după actele de studii (se depun doar pentru solicitant).
11. Orice document care atestă vechimea în muncă, cum ar fi copie a cărții de muncă, adeverință eliberată de angajator, extras REVISAL eliberat de Inspectoratul Teritorial de Muncă Arad / angajator, adeverință eliberată de Casa Națională de Pensii Publice etc. (se depune doar pentru solicitant).
12. Certificat de încadrare într-o categorie de persoane cu handicap dacă este cazul.
13. Copie ale documentelor din care rezultă că aveți calitatea de veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr.341/2004 (urmașii eroilor martiri, răniți și luptători în Revoluția din decembrie 1989) și ai Decretului-lege nr.118/1990 (persoane persecutate pe motive politice de dictatură instaurată cu începere din 06.03.1945, precum și persoanele deportate în străinătate și prizonierii) – dacă este cazul.
14. Adeverință care să confirme că solicitantul a beneficiat de serviciu tip rezidențial (provine din instituții de ocrotire socială și a împlinit vârsta de 18 ani) – dacă este cazul.
15. Copie a Deciziei de pensionare pentru caz de boală sau incapacitate permanentă de muncă sau anticipat.
16. Dovada vechimii cererii (orice document care atestă înregistrarea la Primăria Municipiului Arad a solicitării unei locuințe sociale).
17. Orice document care solicitantul îl apreciază ca fiind dovadă în obținerea punctajului pentru cazuri de forță majoră, situații neprevăzute sau de excelență.