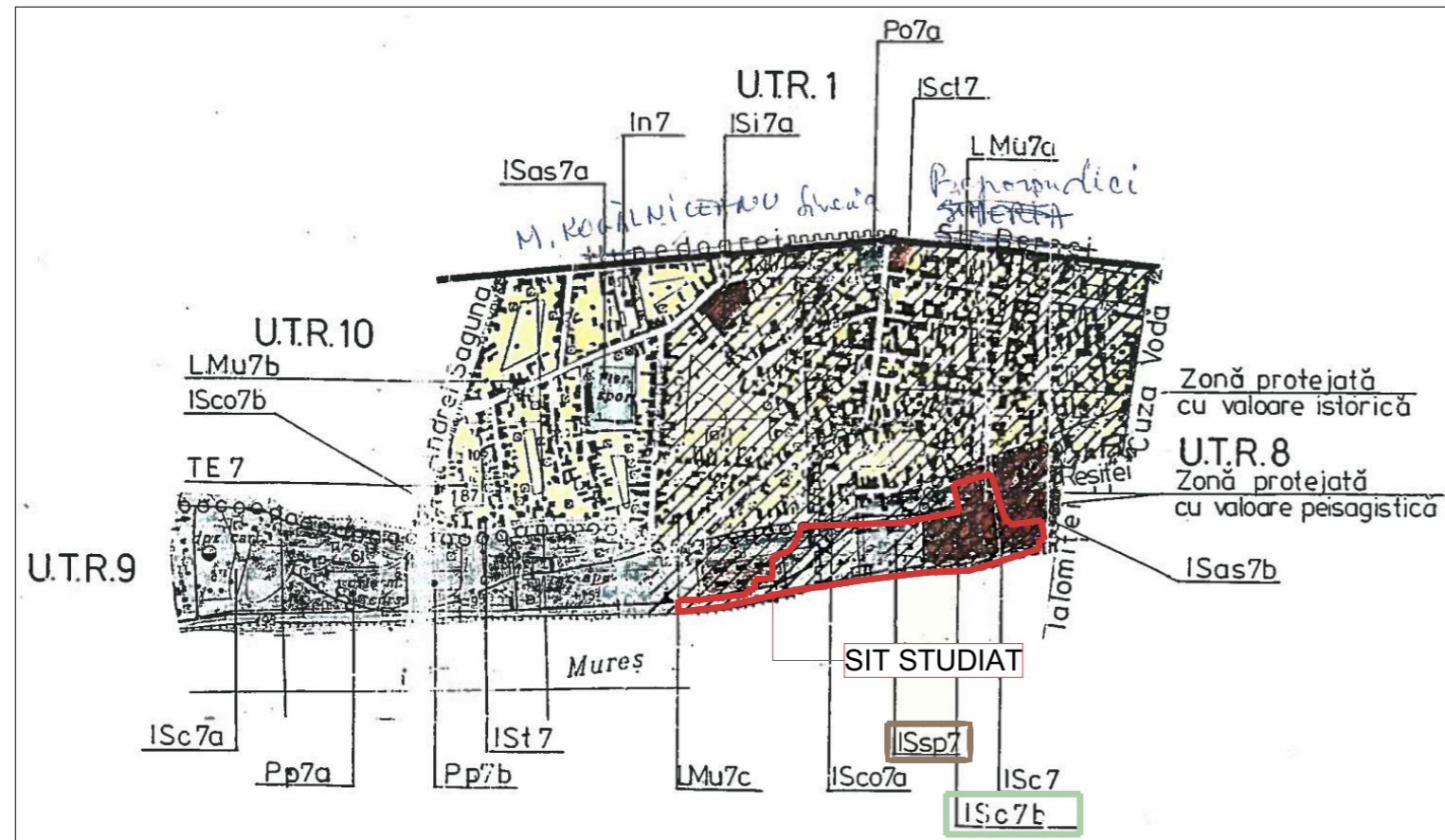


U.T.R. 7 - Funcțiune de locuire, zona rezidențială

Extras din Planul Urbanistic General Arad



Extras din Regulamentul local de urbanism Arad

SUBZONE FUNCȚIONALE

LM	zonă rezidențială cu clădiri P, F+1, P+2
LMu7a,b,c	subzonă predominant rezidențială cu clădiri de tip urban
IS	zonă pentru instituții publice și servicii de interes general
ISco7a,b	subzonă construcții de comerț
ISct7	subzonă de unități de cult
ISi7a	subzonă unități de învățământ
ISc7a,b	subzonă de unități de cultură
ISsp7	subzonă spații verzi amenajate
ISis7a,b	subzonă construcții și amenajări sportive
IS7	subzonă construcții pentru turism
P	zonă de parcuri complexe sportive, recreere turism, perdele de protecție
Pp7a,b	subzonă parcuri
TE7	zonă pentru echipare tehnico-ecologică

S.C. CORNER STUDIO S.R.L.		Beneficiar:	S.C. PORTO PETROL S.R.L.	Pr. nr.	41
Municipiul Cluj Napoca Calea Dorobantilor, nr. 38 jud. Cluj		Adresa Investiției:	Splaiul Mureșului, nr. 26, Arad, jud. Arad		
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara f.s.	Titlul proiectului:	Faza STUDIUL DE oportunitate
Proiectat	Arh. Cristian Bănuț			ELABORARE PUZ SI RLU - ANSAMBLU REZIDENTIAL CU FUNCȚIUNI MIXTE - LOCUINTE COLECTIVE 2S+D+P+11E, SERVICII/ COMERT SI AMENAJARI EXTERIOARE	01.2
Proiectat	Arh. stag. Margareta Luca				
Proiectat	Arh. Larisa Popa				
Proiectat	Arh. Andreea Bob				
Proiectat	Arh. Denisa Taunean			Titlul planșei :	PLAN DE INCADRARE IN PUG
			Data	12/19/2025	