

Nr. 300/22.06.2021

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2021

privind aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Arad și Asociația Rubio Pro Copilărie Pro Viața pentru reabilitare și modernizare ansamblu fântână "Cap de leu" din Parcul Eminescu

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 48.511/18.06.2021,

Analizând raportul nr. 48.512/18.06.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

În baza adresei Direcției Tehnice prin Serviciul Investiții nr. 41397/T4/25.05.2021, respectiv adresa Asociației Rubio Pro Viața nr. 94/2021, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 47718/2021,

Potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Conform poz. 223 din anexa 2 la Hotărârea Guvernului României nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. j), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

ART. 1. Se aprobă protocolul de colaborare încheiat între Municipiul Arad și Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA, în vederea efectuării de lucrări de reabilitare și modernizare ansamblu fântână "Cap de leu" din Parcul Eminescu, conform anexei la prezenta hotărâre.

ART. 2. Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, domnul Călin Bibarț, să semneze Protocolul de colaborare.

ART. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Anexa la Hotărârea nr. _____/_____.2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad

PROTOCOL DE COLABORARE
Încheiat astăzi _____

I. PĂRȚILE

- MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, reprezentat prin Primar, domnul Călin BIBART, în calitate de PROPRIETAR

și

- ASOCIAȚIA RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA, cu sediul în municipiul Arad, str. Dunării nr. 89-91, jud. Arad, având cod fiscal 30124418, cont IBAN _____, reprezentată prin domnul Ciprian Emanuel Cristea, în calitate de PREȘEDINTE, denumită în continuare PARTENER

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Obiectul protocolului îl reprezintă colaborarea părților în vederea efectuării de lucrări de reabilitare și modernizare ansamblu fântână “Cap de leu” din Parcul Eminescu, proprietate publică a Municipiului Arad.

III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:

ART. 1: Proprietarul are dreptul să inspecteze bunurile supuse lucrărilor de reabilitare și modernizare și să verifice stadiul de realizare a lucrărilor.

ART. 2: Proprietarul se obligă:

- Să predea Asociației RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA, pe baza unui proces-verbal de predare-primire¹, bunurile pentru perioada executării lucrărilor;
- să nu îl împiedice pe partener în acțiunile ce fac obiectul Protocolului;
- să îi pună la dispoziție orice informații, schițe, documente pe care le deține în vederea realizării obiectului Protocolului.

ART. 3: Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA are dreptul să folosească bunul în vederea realizării obiectului Protocolului, ca un bun proprietar, în exclusivitate, în scopul realizării lucrărilor care fac obiectul prezentului protocol.

ART. 4: Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA se obligă:

- a) Să preia de la proprietar, pe baza unui proces-verbal de predare-primire¹, bunurile în vederea îndeplinirii obiectului Protocolului;
- b) Să execute lucrări de reabilitare și modernizare condiționat de respectarea standardelor de calitate în domeniu și cu utilizarea materialelor similare celor existente, lucrări ce constau în:
 1. Desfacerea bazinului de apă existent și a postamentului acestuia;
 2. Refacerea bazinului de apă în formă stelară care să imite colțurile în formă de stea a Cetății Aradului, realizat din zidărie de piatră naturală – marmură;
 3. Realizarea unui iluminat arhitectural în zona basoreliefului și la fundul bazinului;
 4. Implementarea unei soluții de golire a bazinului în perioada de iarnă;
 5. Refacerea instalației de alimentare cu apă și a instalației de recirculare a apei din bazin spre gura leului. Implementarea unui sistem de închidere și golire a țevilor și a instalației de recirculare a apei;
 6. Implementarea unui sistem de filtrare și oxigenare a apei din bazin înainte de a fi recirculată.
- c) Lucrările de reabilitare și modernizare se vor executa numai după transmiterea de către Municipiul Arad a Autorizației de construire;

d) Să protejeze cele două spații verzi din fața zidului de sprijin și să nu îi adauge vegetație suplimentar;

e) Să asigure personal calificat și specialiști/experti necesari în executarea lucrărilor specifice;

f) Să asigure resurse de natură financiară, tehnică, economică și de orice altă natură, în acțiunile de intervenție asupra ansamblului fântână “Cap de leu”, cu obținerea în prealabil a tuturor avizelor și autorizațiilor necesare în numele și pentru municipiul Arad;

g) Să se consulte cu structurile de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Arad – Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică și Arhitect-șef - înainte de începerea lucrărilor și ori de câte ori este necesar, comunicând acestora, constant, acțiunile ce vor fi întreprinse;

h) Să predea bunurile asupra cărora a intervenit, cu titlu gratuit, fără despăgubiri și orice alte pretenții, la data încetării Protocolului, pe bază de proces-verbal².

IV. DURATA PROTOCOLULUI DE COLABORARE

ART. 5: Prezentul protocol se încheie pe durata de un an, începând cu data de _____ și până la data de _____, cu posibilitatea prelungirii, prin act adițional.

V. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

ART. 6: Protocolul încetează prin:

- a) împlinirea termenului pentru care a fost încheiat;
- b) desființarea Asociației RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA;
- c) nerealizarea obligațiilor asumate de către Proprietar sau Partener.

Prezentul protocol se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
Municipiul Arad prin
P R I M A R
Călin BIBART

PARTENER
Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO
VIAȚA
prin
PREȘEDINTE

ARHITECT-ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Elena PORTARU

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

Proces – Verbal
de predare – primire nr.

- MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, reprezentat prin Primar, domnul Călin BIBARTȚ, în calitate de *predător*

și

- ASOCIAȚIA RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA, cu sediul în municipiul Arad, str. Dunării nr. 89-91, jud. Arad, având cod fiscal 30124418, cont IBAN _____, reprezentată prin domnul Ciprian Emanuel Cristea, în calitate de PREȘEDINTE, denumită în continuare PARTENER

Având în vedere:

- Hotărârea nr. ____/____.2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Arad și Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA;
- Protocolul de colaborare nr. ____/____2021 încheiat în baza Hotărârii nr. ____/2021;

Am procedat la predarea – primirea bunurilor proprietate publică a Municipiului Arad - ansamblu fântână “Cap de leu” din Parcul Eminescu, astfel:

Prezentul proces verbal, este întocmit în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

ARHITECT-ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

DIRECȚIA TEHNICĂ
Elena PORTARU

PARTENER

Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO
VIAȚA
prin
PREȘEDINTE

Proces – Verbal
de predare – primire nr.

- ASOCIAȚIA RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA, cu sediul în municipiul Arad, str. Dunării nr. 89-91, jud. Arad, având cod fiscal 30124418, cont IBAN _____, reprezentată prin domnul Ciprian Emanuel Cristea, în calitate de PREȘEDINTE, denumită în continuare PARTENER, în calitate de predător

Și

- MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, reprezentat prin Primar, domnul Călin BIBARȚ, în calitate de *primitor*

Având în vedere:

- Hotărârea nr. ____/____.2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Arad și Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA;
- Protocolul de colaborare nr. ____/____2021 încheiat în baza Hotărârii nr. ____/____.2021;

Am procedat la predarea – primirea bunurilor proprietate publică a Municipiului Arad - ansamblu fântână “Cap de leu” din Parcul Eminescu, astfel:

Prezentul proces verbal, este întocmit în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PARTENER

Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO
VIAȚA
prin
PREȘEDINTE

ARHITECT-ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

DIRECȚIA PATRIMONIUL
DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

DIRECȚIA TEHNICĂ
Elena PORTARU

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____/_____.2021

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „*aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Arad și Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA*” pentru reabilitare și modernizare ansamblu fântână “Cap de leu” din Parcul Eminescu, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Parcul Mihai Eminescu, este situat în centrul Municipiului Arad, de-a lungul și în exteriorul digului, pe malul drept al râului Mureș, între Palatul Cultural și Palatul Justiției, fiind unul dintre cele mai impresionante și vizitate spații verzi din municipiu, acesta fiind amenajat cu alei pietonale, cișmele, fântâni, spații verzi, scări și esplanada, statui și monumente de for public, cu mobilier urban, toate acestea necesitând întreținere, respectiv punere în valoare.

Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA s-a oferit să intervină prin acțiuni de reabilitare și modernizare ansamblu fântână “Cap de leu” din Parcul Eminescu, fără cheltuieli efectuate de către autoritatea administrației publice locale.

Față de cele prezentate, consider necesar și oportun promovarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Arad și Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA.

PRIMAR
Călin BIBART

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public
Nr. _____/_____.2021

R A P O R T

Parcul Mihai Eminescu, este situat în centrul Municipiului Arad, de-a lungul și în exteriorul digului, pe malul drept al râului Mureș, între Palatul Cultural și Palatul Justiției, fiind unul dintre cele mai impresionante și vizitate spații verzi din municipiu, acesta fiind amenajat cu alei pietonale, cișmele, fântâni, spații verzi, scări și esplanada, statui și monumente de for public, cu mobilier urban, toate acestea necesitând întreținere, respectiv punere în valoare.

Parcul Mihai Eminescu se află în patrimoniul public al municipiului Arad, conform poz. 223 din anexa 2 la *HG nr.976/2002 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad*.

Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA s-a oferit să intervină prin acțiuni de reabilitare și modernizare ansamblu fântână "Cap de leu" din Parcul Eminescu, fără cheltuieli efectuate de către autoritatea administrației publice locale.

Față de cele de mai sus:

P R O P U N E M:

Aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Arad și Asociația RUBIO PRO COPILĂRIE PRO VIAȚA, în vederea efectuării de lucrări de reabilitare și modernizare ansamblu fântână "Cap de leu" din Parcul Eminescu, proprietate publică a Municipiului Arad, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Director executiv
Ștefan SZUCHANSZKI
MICEA

Șef Șerviciu
Mihaela BALAȘ

Consilier
Maria