



LEGENDA:

LIMITE

—+— LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT

DELIMITARE

—+— ZONA STUDIATA 781 000 mp

—+— INCINTA STUDIATA 21 300 mp

—+— INCINTA REGLEMENTATA 5940 mp

—+— LIMITE EDIFICABIL

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

--- ZONA DE SIGURANTA LEA 20 Kv (12 m din ax linie)

--- ZONA DE PROTECTIE LEA 20 Kv (2m din ax linie)

--- ZONA DE SIGURANTA LEA 400 Kv (37 m din ax linie)

--- ZONA DE PROTECTIE LEA 400 Kv (12m din ax linie)

--- ZONA DE PROTECTIE FATA DE DN79 / E 671 (50 m)

ZONIFICARE

a) PROPRIETATE PUBLICA

TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL

TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL

b) PROPRIETATE PRIVATA

TEREN PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

CIRCULATIA TERENURILOR

TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC

(se cedeaza 518 mp pentru largirea partii carosabile

Parcela (cad.339537)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	530484.212	219157.732	25.770
2	530464.139	219141.572	386.150
3	530711.747	218845.258	47.435
4	530743.304	218809.843	446.684
5	531031.968	218468.962	21.358
6	531047.665	218483.445	878.716
S(cad.339537)=21300.05mp P=1806.112m			

SANLEANI



STACONS
proiectare & consultanta
Inregistrat la Registrul de Comerț nr. 4 Arad CP 20103
Nr. 52012/2009
Seria 02/012/2009
www.stacons.ro



ISO 9001 : 2015

Scara: 1:2000

Format: 70/42 cm

Data: Aug. 2025

Scara: 1:2000

Format: 70/42 cm

Data: Aug. 2025

Beneficiar: DIACONESCU COSMIN CRISTIAN

Nr. proiect: 42/2025

Titlu proiect: ELABORARE PUZ SI RLU

realizare zona

SERVICIUL PRODUCTIE , DEPOZITARE

conform Avizului de Oportunitate

jud.Arad, mun.Arad, CF nr. 339537, teren extravilan, arabi.

Faza:

P.U.Z.

Titlu plansa:

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

Plansa nr.:

05 URB