

PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA REZIDENTIALA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Mun. Arad, Str. Maslinului nr. 7, 14, 15, 16, 18

3 REGLEMENTARI EDILITARE

POSSIBILITATE CONTINUARE PROSPECT STRADAL 9,00 m
PROPUS PRIN PUZ LOCUINTE INDIVIDUALE
APROBAT HCLM 180/ 2024

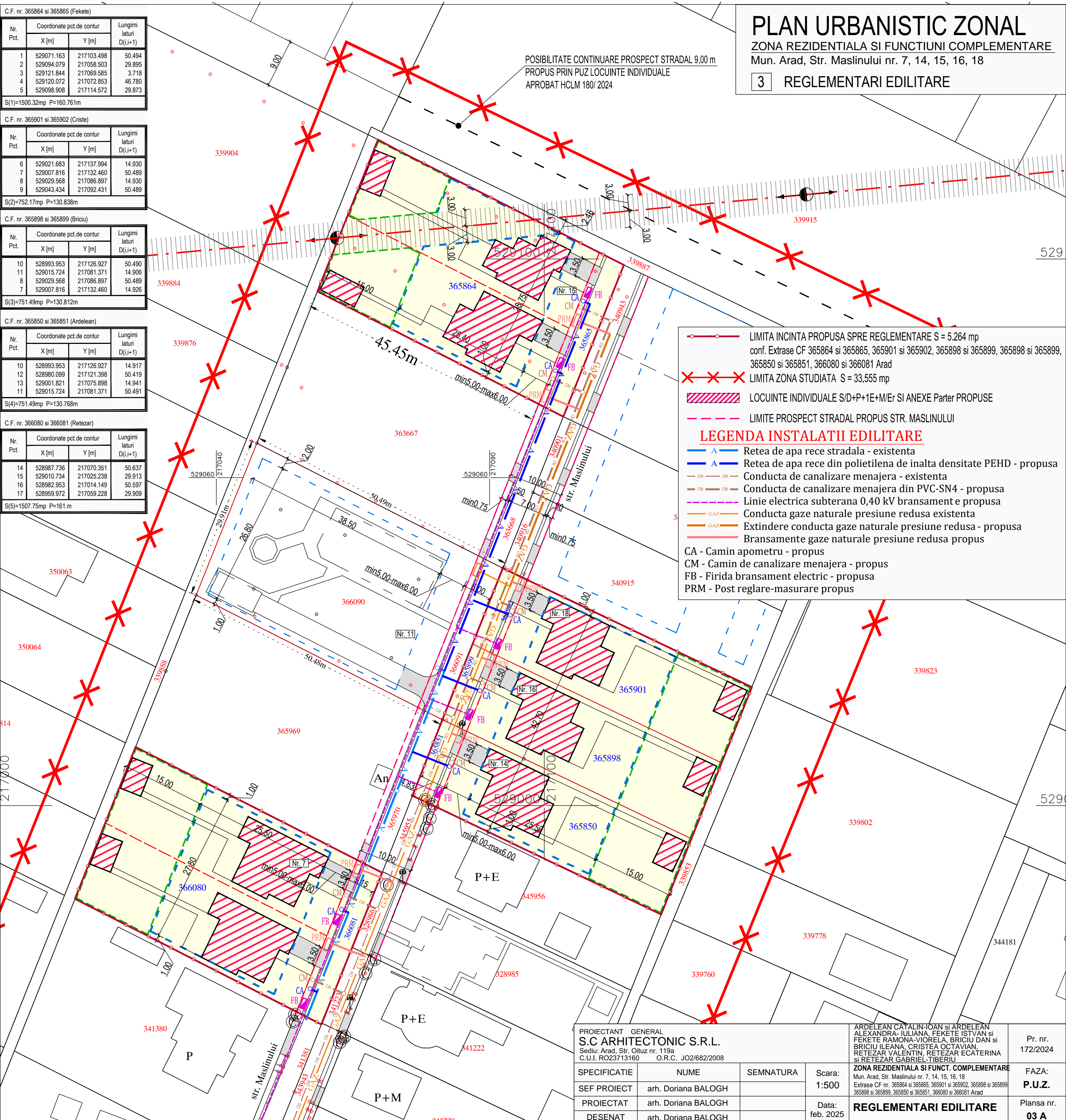
C.F. nr. 365864 si 365865 (Fekete)			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latini D _(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	529071.163	217103.498	50.494
2	529094.079	217058.503	29.895
3	529121.844	217069.585	3.718
4	529120.072	217072.853	46.780
5	529098.908	217114.572	29.873
S(1)=1500.32mp P=160.761m			

C.F. nr. 365901 si 365902 (Criste)			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latini D _(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	529021.683	217137.994	14.930
7	529007.816	217132.460	50.489
8	529029.568	217086.897	14.930
9	529043.434	217092.431	50.489
S(2)=752.17mp P=130.838m			

C.F. nr. 365898 si 365899 (Briciu)			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latini D _(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
10	528993.953	217126.927	50.490
11	529015.724	217081.371	14.906
8	529029.568	217086.897	50.489
7	529007.816	217132.460	14.926
S(3)=751.49mp P=130.812m			

C.F. nr. 365850 si 365851 (Ardelean)			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latini D _(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
10	528993.953	217126.927	14.917
12	528980.099	217121.398	50.419
13	529001.821	217075.898	14.941
11	529015.724	217081.371	50.491
S(4)=751.49mp P=130.768m			

C.F. nr. 366080 si 366081 (Retezar)			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latini D _(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
14	528987.736	217070.351	50.637
15	529010.734	217025.238	29.913
16	528982.953	217014.149	50.597
17	528959.972	217059.228	29.909
S(5)=1507.75mp P=161.1m			



—•••— LIMITA INCINTA PROPUA SPRE REGLEMENTARE S = 5.264 mp
 conf. Extrase CF 365864 si 365865, 365901 si 365902, 365898 si 365899, 365898 si 365899, 365850 si 365851, 366080 si 366081 Arad
X X X X X LIMITA ZONA STUDIATA S = 33.555 mp
 LOCUINTE INDIVIDUALE S/D+P+1E+M/Er SI ANEXE Parter PROPUSE
- - - LIMITE PROSPECT STRADAL PROPUSTR. MASLINULUI
LEGENDA INSTALATII EDILITARE
A Retea de apa rece stradala - existenta
A Retea de apa rece din polietilena de inalta densitate PEHD - propusa
— Conducta de canalizare menajera - existenta
— Conducta de canalizare menajera din PVC-SN4 - propusa
— Linie electrica subterana 0,40 kV bransament e propusa
— Conducta gaze naturale presiune redusa existenta
— Extindere conducta gaze naturale presiune redusa - propusa
— Bransamente gaze naturale presiune redusa propus
 CA - Camin apometru - propus
 CM - Camin de canalizare menajera - propus
 FB - Firida bransament electric - propusa
 PRM - Post reglare-masurare propus

PROIECTANT GENERAL S.C ARHITECTONIC S.R.L. Sediul: Arad, Str. Oituz nr. 119a C.U.I. RO23713160 O.R.C. JO2/682/2008		ARDELEAN CATALIN-IOAN si ARDELEAN ALEXANDRA-IULIANA, FEKETE ISTVAN si FEKETE RAMONA-VIORELA, BRICIU DAN si BRICIU ILEANA, CRISTEA OCTAVIAN, RETEZAR VALENTIN, RETEZAR ECATERINA si RETEZAR GABRIEL-TIBERIU		Pr. nr. 172/2024	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara: 1:500	ZONA REZIDENTIALA SI FUNCT. COMPLEMENTARE Mun. Arad, Str. Maslinului nr. 7, 14, 15, 16, 18 Extrase CF nr. 365864 si 365865, 365901 si 365902, 365898 si 365899, 365850 si 365851, 366080 si 366081 Arad	FAZA: P.U.Z.
SEF PROIECT	arh. Doriana BALOGH		Data: feb. 2025	REGLEMENTARI EDILITARE	Plansa nr. 03 A
PROIECTAT	arh. Doriana BALOGH				
DESENAT	arh. Doriana BALOGH				