

PROPUNERI DE ILUSTRARE URBANISTICA A ZONEI STUDIAE



PANOURI PENTRU INTIMITATE

Panouri laterale opace din metal vopsit în câmp electrostatic, amplasate în dreptul peretelui, asigură intimitate totală între balcoane. Fașele sunt opace, nu permit vizibilitate.

CONCEPT ARHITECTURAL

- Design modern și echilibrat
- Materiale accesibile și durabile
- Execuție simplă și economică
- Întreținere redusă
- Eficiență energetică

PALETĂ MATERIALE ȘI CULORI

- Tencuială decorativă alb cald
- Tencuială decorativă bej deschis
- Tencuială decorativă gri închis (soclu)
- Metal vopsit gri antracit
- Placă decorativă ceramică (optional)

AVANTAJE EXECUȚIE

- Forme simple și geometrice
- Materiale disponibile local
- Costuri reduse de execuție
- Timp scurt de realizare



FAȚADĂ PRINCIPALĂ



FAȚADĂ LATERALĂ



FAȚADĂ POSTERIOARĂ

Regim de înălțime: Demisol + Parter + 3 Etaje + Etaj retras

CALITATE	NUME	SEMANTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	DATA
EXPERT					
VERIFICATOR					
ZUBCU proiectare & consultanta <small>ULTRARCH LTD S.R.L. str Crisan, nr. 9 Sighisoara, Jud.Mures tel: +4 0749 322 701 mihaizubcu@gmail.com www.zubcu.ro</small>				Beneficiar: SABAU VIRGIL ; SABAU EMIL - VASILE	Nr. proiect: 05/2026
				Titlu proiect: Elaborare PUZ si RLU 'Construire locuinte colective'	
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	Scara:	Format:	Jud.Arad, Mun.Arad, Str.Obedenaru, nr.7, CF 341070 Arad si CF 304071 Arad
SEF PROIECT	arh. Zubcu Mihai			A3	
PROIECTAT	arh. Zubcu Mihai		Data:		
DESENAT	arh. Zubcu Mihai		junie 2026		
				Titlu plansa: PROPUNERI DE ILUSTRARE URBANISTICA A ZONEI STUDIAE	
				Plansa nr.: 04' URB	