

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
Etapa a 2-a – Consultarea asupra propunerilor preliminare

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a întocmit prezentul raport privind:

P.U.Z. și R.L.U. – Modificare PUZ și RLU- "Zona de servicii, comerț, logistică, amenajare accese din DN7, mun.Arăd DN 7 Arad -Nadlac km 544+680 dreapta, aprobat prin HCLM Arad nr.445/2017 în Zona de servicii, comerț, depozitare și logistică

Amplasament: - municipiul Arad CF 349545, CF 349546, CF 349547, CF 349548, CF 349550, CF 349551, CF 349552, CF 349553, CF 350787, CF 350788 Arad

Dezvoltator: Luca Petru Adrian

Proiectant: - SC RIF STYLE PROJECT SRL, arh. RUR Ionașiu Adrian, proiect nr. 158/2025

În vederea informării și consultării publicului s-au efectuat următoarele activități la etapa 2 – etapa de elaborare a propunerilor PUZ :

- urmare cererii depuse de către beneficiar cu nr.33763/14.04.2026 și completările depuse cu nr.70592/04.08.2026, s-a întocmit anunțul privind posibilitatea de consultare asupra propunerilor preliminare PUZ și s-a afișat pe pagina de internet și la sediul instituției în data de 07.09.2026.

Publicul a fost invitat să transmită comentarii și observații privind propunerile PUZ în perioada 07.09.2026-21.09.2026.

- beneficiarul documentației a amplasat panouri pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, la dosar fiind depuse fotografiile care demonstrează acest lucru.

- au fost notificați vecinii direct afectați de propunerile PUZ, au fost transmise un număr de 3 scrisori de notificare, proprietarilor imobilelor din zona învecinată a documentației de urbanism și DIRECȚIA PATRIMONIULUI.

Documentația disponibilă la Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente nu a fost consultată de nici o persoană.

Nu au fost înregistrate sesizări.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile corespunzătoare etapei de elaborare a propunerilor PUZ, se va putea începe circuitul legal de avizare.

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobat prin HCLM Arad nr. 95/28.04.2011.

Arhitect Șef
Arh. Emilian-Șorin Ciurariu

	Funcția	Nume prenume	Semnătura	Data
Verificat	Șef serviciu	Arh. Ioana Gligor		30.09.2026
Elaborat	Consilier	Angelica Giura		30.09.2026

Red. A.G./2ex