



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL
MINUTA
ședinței ordinare
din data de 22.04.2009
nr.ad.22.907 / 24.04.2009

La ședința *ordinară* a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 22.04.2009, au fost prezenți 21 consilieri. Au *absentat*: dl. consilier Florin Manta și dl. consilier Dorel Căprar.

Președinte de ședință a fost domnul consilier Ovidiu Moșneag.

Au participat din partea *executivului*: dl. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, dna. viceprimar Geanina Pistru-Popa, dl. Bognar Levente, viceprimar, dna. Doina Paul, Secretarul Municipiului Arad, dna. Claudia Macra, city manager al municipiului Arad, dl. Ioan Ignat, director executiv adjunct al Direcției Patrimoniu, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Fiscale, dra. Etelca Nagy, director executiv al Serviciului Public Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad, dl. Marcel Grec, consilier Cabinet Primar, dna. Crainic Eugenia, șef Serviciu Poliția Comunitară, dl. Cezar Jancă, șef Serviciu Social, dna. Adriana Memetea, consilier juridic Serviciul Social, dna. mărioara trânc, consilier Direcția Comunicare, dna. Lilioara Stepănescu, șef Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Alin Fatol, consilier juridic, dna. Florina Ispas, consilier, dna. Carmen Popa, consilier, dna. Ramona Pleș, consilier juridic, , dl. Adrian Vârșendan, dna. Corina Drăghici, consilier Cabinet Primar,

Alți participanți:

- *cetățeni participanți la ședință*, conform Legii nr.52/2003, privind Transparența Decizională: dl. Erdei Francisc, dl. Marcel Grec, dl. Vlad Botoș, dl. Dorel Usca, dna. Gui Meda, dl. Popovici Adrian, dl. Dimofte Virgil, dl. Fordon Iosif (a luat cuvântul în plen), dl. Unterweger Roland-pentru punctul 1 al ordinii de zi;

- *alții*: dl. Cosmin Galu, consilier județean;

- *presa*: Unatru Claudia-“Glasul Aradului”, Barbu Adriana-“Jurnal Arădean”, Dana Mirea-“Observator Arădean”, Cighirean Adina-“Glasul Aradului”, Diana Mariș Costea-INFO TV, Raimond Nemedi-INFO TV, Dora Muntean-“Flacăra Roșie”, Claudia Adjudeanu-Arad Dialog Social(ADS), Monica Iovan, PRO TV, Tibor Alasu, PRO TV.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 16.04.2009 a *Dispoziției nr.1.777/16.04.2009* a Primarului Municipiului Arad, prin comunicarea tuturor reprezentărilor mass-media acreditați, în data de 16 aprilie 2009 a acestei dispoziții, cuprinzând data, ora, locul ședinței și ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul, precum și toți responsabilii din executiv au primit rapoartele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin înmânarea fiecărui consilier, în ziua de 16 aprilie 2009 a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, ordinea de zi. Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost înmânate, de asemenea, în data de 16 aprilie 2009, în format electronic (CD) și transmise prin poșta electronică.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl.primar:-Pentru început vom avea Comisia reunite pentru proiectul de hotărâre privind modificarea art.5 din Hotărârea nr.55 din 13.03.2009 privind înființarea “Centrului social cu destinație multifuncțională – municipiul Arad, județul Arad”, pe care îl vom introduce pe ordinea de zi de astăzi. Vă rog să vă exprimați votul

Comisia nr.1?

Dl.Moșneag O:-Da. Aviz favorabil, în unanimitate de voturi;

Dl.primar:-Comisia nr.2?

Dna.Pistru G:-Da. Aviz favorabil, în unanimitate de voturi;

Dl.primar:-Comisia nr.3?

Dl.Schill G:-Da. Aviz favorabil, în unanimitate de voturi;

Dl.primar:-Comisia nr.4?

Dl.Țolea D:-Da. Aviz favorabil, cu unanimitate de voturi.

Dl.primar:- Mulțumesc. Fiind ședință ordinară, începem dezbaterile de astăzi cu intonarea Imnului de Stat al României.

(n.n. în acest moment se intonează Imnul de Stat.

Dl.primar:- Supun la vot introducerea pe ordinea de zi a acestui punct(proiectul de hotărâre privind modificarea art.5 din Hotărârea nr.55 din 13.03.2009 privind înființarea “Centrului social cu destinație multifuncțională – municipiul Arad, județul Arad”)

Cine este pentru?

Unanimitate-21 consilieri prezenți.

Dl.primar:-Cu acest punct, supun la vot următoarea

Cine este pentru?

Unanimitate.

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Serviciului Public Administrare Zone de Agreement, Caietului de Sarcini, Regulamentului de Organizare și Funcționare a Zonelor de Agreement și a Metodologiei de calcul a tarifului de acces în zonele de agreement.-*inițiativa consilierilor locali Penzes Iuliu, Pistru-Popa Simona Geanina, Vlaicu-Hergane Traian-Ion, Șerb Lucian, Gligor Teodor, Schill Gheorghe, Ozarchievi Marius Gabriel, Biringer Bruno.*
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea conținutului-cadru al contractelor de locațiune aferente spațiilor comerciale aflate în incinta strandului „Neptun”– *inițiativa primarului.*
3. Proiect de hotărâre privind dezlipirea unor imobile situate în municipiul Arad -*inițiativa primarului*
4. Proiect de hotărâre referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unor imobile-*inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al Poliției Comunitare Arad - *inițiativa primarului*
6. *Proiect de hotărâre privind modificarea art.5 din Hotărârea nr.55 din 13.03.2009 privind înființarea “Centrului social cu destinație multifuncțională – municipiul Arad, județul Arad”-*
INTRODUS SUPLIMENTAR PE ORDINEA DE ZI
7. Diverse

Dl.primar:- Transfer conducerea ședinței domnului președinte.

Dl.Moșneag O:-Mulțumesc. Bună-zuua. Începem cu primul punct

1

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Serviciului Public Administrare Zone de Agreement, Caietului de Sarcini, Regulamentului de Organizare și Funcționare a Zonelor de Agreement și a Metodologiei de calcul a tarifului de acces în zonele de agreement-*inițiativa consilierilor locali Penzes Iuliu, Pistru-Popa Simona Geanina, Vlaicu-Hergane Traian-Ion, Șerb Lucian, Gligor Teodor, Schill Gheorghe, Ozarchievi Marius Gabriel, Biringer Bruno*

DI.Moșneag O:-La acest proiect sunt 4 amendamente. Și din partea Comisiei nr.2, domnul Traian, primul amendament, vă rog!

DI.Vlaicu T:-Bună-ziua. La capitolul 7."Dispoziții Finale", se introduce articolul 17 și anume: „*în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentului regulament, se va supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Arad Regulamentul de Urbanism și Regulamentul de Publicitate, privind Ștrandul „Neptun”. Agenții economici, care au regim de funcționare ca și discotecă, vor obține avizul de funcționare pe baza avizului de la Agenția de Protecția Mediului, a buletinului de măsurători, a nivelului de zgomot și a unui aviz de la Serviciul Administrare Ștrand. Celelalte prevederi rămân neschimbate*”.

DI.Moșneag O:-Da. Mulțumesc. Supun amendamentul votului dumneavoastră.

Cine este pentru?

20 pentru

1 abținere(dl.Moisescu)-21 consilieri prezenți.

DI.Moșneag O:-Da.Vă mulțumesc. Din partea Comisiei nr.3 există, de asemenea, un amendament. Domnul Schill, vă rog.

DI.Schill G:-Propunem „*modificarea ultimului alineat al anexei 5, referitor la pensionari, în sensul menținerii facilității pentru pensionari cu o pensie de până la 900 de lei, care pot achiziționa abonamentele la prețul redus de 100 lei*”.

DI.Moșneag O:-Da. Mulțumesc. Supun amendamentul votului dumneavoastră

Cine este pentru?

Unanimitate-21 consilieri prezenți.

DI.Moșneag O:-Da.Mulțumesc. Și acum, un amendament din partea Comisiei nr.4. Domnule Biringer, vă rog.

DI.Biringer B:-Da. „Completarea ultimului alineat al anexei nr.5 cu includerea însoțitorilor persoanelor cu handicap în categoria celor care beneficiază de bilet, respectiv, abonament redus”, iar celălalt, în cadrul anexei 3, Capitolul 6, la „Sanctiuni”, articolul 16-„să se înlocuiască termenul de 15.04.2009 cu cel de 30.04.2009...” și nu 1.05.2009, cum este scris greșit, „...pentru îndeplinirea obligațiilor de amenajare a terenurilor închiriate”. Mulțumesc.

DI.Moșneag O:-Da.Vă mulțumesc. Supun amendamentul votului dumneavoastră. Da. Întrucât, domnul coleg este consecvent, supun la vot prima parte a amendamentului dumneavoastră

Cine este pentru?

Unanimitate-21 consilieri prezenți

DI.Moșneag O:-Amendamentul 2, formulat de domnul Biringer, îl supun la vot

Cine este pentru?

Unanimitate.-21 consilieri prezenți.

DI.Moșneag O:-Practic este o modificare de dată. Atâta tot! Vă mulțumesc. Și, ultimul amendament pe care îl voi supune la vot, cred că este cel mai consistent, din partea Comisiei de Buget, Finanțe, doamna viceprimar.

Dna.PistruG:-Amendamentnr.1-Regulament de organizare și funcționare a zonelor de agreement. Capitolul 2-programul de funcționare al Ștrandului „Neptun”, articolul 4 se modifică și completează astfel: „*În cadrul zonei de agreement Ștrand „Neptun” se stabilesc 4 zone și anume: zona I-zona ștrandului „Aulți și Tineret”, delimitată conform Studiului de Fezabilitate, aprobat*

prin Hotărârea de Consiliu Local Municipal nr.176/28.06.2007; zona II-zona comercială; zona III-zona clădirilor unde se află solarile cu spațiile comerciale aferente; zona IV-zona căsuțelor de agrement. Programul de funcționare al Ștrandului „Neptun” pentru perioada 1.05.-15.10. este: zona I-de luni până duminică, de la ora 08,00-22,00; zona III-de luni până duminică de la ora 08,00-22,00; zona II și IV-de luni până joi, de la orele 08,00-01,00; vineri-sâmbătă, de la ora 08,00-05,00; duminică, de la ora 08,00-02,00. Ultima comandă-cu o oră înainte de închidere. Intrarea se va face până la ora 01,00-vineri și sâmbăta inclusiv. Programul de funcționare a Ștrandului „Neptun” pentru perioada 16.10-30.04. este: zona I-închisă; Zona II, III și IV-de luni până joi și duminică, de la orele 08,00 la orele 22,00; vineri și sâmbătă, de la orele 08,00 până la orele 23,00. Pentru evenimente deosebite, care nu se încadrează în programul ștrandului, se va solicita avizul Serviciului Administrare Zone de Agrement. Pentru nunți, botezuri, etc se va achita un tarif de 2 lei/persoană de către solicitantul avizului. Agenții economici din zona bazinelor, zona I, vor respecta orarul de funcționare al zonei, având ultima comandă înainte cu o oră de închidere. Nerespectarea orarului de funcționare duce la retragerea autorizației de funcționare, la aplicarea a două sancțiuni, urmate de amendă între 10 și 20 de milioane”.

Dl.Moșneag O:-Da. Domnule Cristea, vă rog.

Dl.Cristea C:-Pentru că nu am primit amendamentele în scris și am impresia că s-au modificat față de data trecută. Greșesc? Deci, cele cu zona III, nu le am în scris și vreau să știu zona III...

Dna.Pistru G:-Zonele nu s-au modificat!

Dl.Cristea C:-Deci, zona III este exact cum ați propus-o data trecută!

Dna.Pistru G:-Da.

Dl.Cristea C:-Doresc să-mi exprim un punct de vedere. Nu sunt de acord să se facă excepții cu privire la spațiile comerciale. Deci, dacă avem un regim cu privire la spațiile comerciale, pe care îl agreăm, atât ca și orar cât și ca și condiții de decibeli, de zgomot etc, trebuie să-l aplicăm tuturor. Acesta este punctul meu de vedere. Acești oameni, când și-au făcut contracte acolo în ștrand, au avut același statut. Nu putem, noi, să venim acum, din mers, să le modificăm statutul acestor spații, chiar dacă unora le-a expirat contractul și îl reînnoiesc anul acesta! Punctul meu de vedere este să eliminăm această excepție pe care o face prin înființarea zonei III, zona I, într-adevăr, să rămână zona bazinelor, zona de agrement, zona II să rămână, să spunem așa de enter tainment, deci zona de spații comerciale și tot ce este legat de aceasta și zona III să devină zona căsuțelor. Fiind vorba, de fapt, despre 3 secțiuni în Ștrandul „Neptun”. Cunosc argumentul, conform căruia, în acea zonă, au fost reclamații cu privire la gălăgie. Eu cred că trebuie aplicată legea. Deci, au depășit nivelul de zgomot, trebuie să fie amendați, trebuie să li se aplice toate măsurile pe care le suportă toți din zona II. Deci, trebuie să fim fermi în a aplica legea tuturor agenților economici, fără să instituim reguli speciale, doar pentru că avem un anumit gen de probleme cu unul sau cu altul. De aceea voi vota împotriva acestui amendament și vă rog să luați în considerare argumentele aduse. (n.n. Dl.Fordon Iosif cetățean interesat conform legii nr.52/2003 solicită cuvântul)

Dl.Moșneag O:-Da, poftiți, vă rog să veniți la microfon!

Dl.Fordon I:-Bună-ziuă. Mă numesc Fordon Iosif și sunt agent economic, am un spațiu comercial în zona III, sub solarele de bărbăți. Dețin cel puțin 50% din spațiile comerciale din zona respectivă. Pe societatea mea, în ultimii ani, nu a venit nici o reclamație. Celelalte societăți, care ocupau 50% din diferența de spații au avut reclamații. Două societăți care au încălcat legea, ele nu mai există. Deci, practic, în spatele bazinelor mari sunt două societăți. În situația în care eu am ținut cont de regulamentul ștrandului, de muzică și nu am avut nici o reclamație, aș dori să funcționez ca și celelalte societăți. În situația în care o societate este vinovată, să fie amendată! Nu trebuie ca societatea mea să tragă ponoase din cauza altor societăți, care în anii precedenți nu au ținut cont de regulamentul ștrandului. Vă mulțumesc foarte mult.

Dl.Moșneag O:-Din cunoștințele mele, acea zonă este puțin mai complexă datorită faptului că există și partea aceea de solar, unde, pe timpul zilei, cei care merg la bazin și doresc să facă plajă

sus pe solar sau în locul amenajat ca fiind solar, trebuie să aibă acces. Practic, aici este această mică problemă și, în consecință, în acest moment, nu se poate face mai mult. Aș dori să închei prin a spune că nu reclamațiile au fost cele care au stat la baza acestei decizii. Mulțumesc. În consecință, trebuie să supun prima parte a amendamentului votului dumneavoastră.

Cine este pentru?

16 pentru

3 împotriva (dl.Cristea, dra.Hotăran, dl.Popa)

2 abțineri (dl.Moisescu și dl.Dekany)-21 consilieri prezenți.

Dna Pistru G:-Amendamentul nr.3-Metodologia de calcul a tarifului de acces în Zona de Agreement Ștrandul „Neptun”: Alineatul 1 va avea următorul conținut: „în cadrul Zonei de Agreement Ștrandul „Neptun” se stabilesc 2 tarife astfel: tarif zona I-7,5 lei, preț bilet întreg, tarif I-4,5 lei bilet preț redus; tarif zona II, III și IV 2,5 lei. Ultimele două alineate se modifică astfel: „biletele și abonamentele cu reducere pot fi achiziționate de către elevi, studenți, pensionari, persoane cu handicap”. Pensionarii care beneficiază de reducere sunt aceia a căror pensie nu depășește 900 lei pe lună. Pentru chiriașii sau proprietarii căsuțelor se vor elibera două abonamente gratuit pentru fiecare căsuță. Copii chiriașilor-abonamente de 130 RON și adulții de 200 RON”. Deci, dacă familia este de 6 persoane, am ținut să subliniem în acest amendament prețul abonamentului pentru copii și prețul pentru adulți. „Zonele III și IV vor respecta condițiile de tarifare. Celelalte prevederi rămân neschimbate”.

Dl.Moșneag O:-Da. Mulțumesc. Supun amendamentul votului dumneavoastră.

Cine este pentru?

16 pentru

3 împotriva (dl.Cristea, dra.Hotăran, dl.Dekany)

2 abțineri (dl.Moisescu, dl.Popa)-21 consilieri prezenți.

Dl.Moșneag O:-Da, domnule Cristea, poftiți.

Dl.Cristea C:-În primul rând, cer o părere tehnică din partea secretarului consiliului. Doresc să amendez un articol, care deja a fost amendat.

Dna Paul D:-Deci, dacă propunerea a fost luată în dezbatere și s-a votat, s-a exprimat Consiliul asupra ei, nu se poate reveni. Două amendamente care vizează aceeași prevedere, dacă a fost votată una dintre variante, varianta a II-a nu se mai supune votului.

Dl.Cristea C:-Bun. Am înțeles. Doresc să adaug un nou articol la anexa II-Caietul de Sarcini-Regulamentul de Funcționare- deci, un articol nou, da, se poate? Da. „Tariful prevăzut la anexa II, punctul 3, litera „b”-„acces în zonele II, III și IV”, nu știu exact cum a fost formulat în amendament- vă rog frumos!

Dl.Moșneag O:-La „Venituri prognozate” vă referiți sau la care capitol?

Dl.Cristea C:-Nu. Mă refer la anexa 2, la Caietul de Sarcini, cred că

Dl.primar:-Sunt „venituri prognozate”!

Dl.Cristea C:-Nu. Exact la punctul pe care l-ați amendat mai înainte! La acela vreau să mă refer, vreau să adaug un articol nou. Deci, „tariful din zona 2 este valabil în primele două săptămâni ale sezonului, restul sezonului, accesul fiind gratuit”. Mulțumesc. Da. primele două săptămâni.

Dl.Moșneag O:-Da. Este amendamentul dumneavoastră. Supun la vot acest amendament

Cine este pentru?

4 pentru (dra.Hotăran, dl.Moisescu, dl.Cristea, dl.Dekany)

2 abțineri (dl.Moșneag și dl.Popa)

15 împotriva-21 consilieri prezenți.

Dl.Moșneag O:-Și eu sunt tot abținere! Bun. Deci, amendamentul nu a trecut. În consecință, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu.

Cine este pentru?

16 pentru
3 abțineri(dl.Moisescu, dl.Dekany, dra.Hotăran)
2 împotriva(dl.Cristea și dl.Popa)-21 consilieri prezenți.

Dna.Stepănescu L:-Au fost 16 voturi pentru ...

DI.Moșneag O:-Noi știm. Avem o colegă care, poate, nu știe!

DI.Popa D:-Dar domnul viceprimar Bognar nu este la ședință!

DI.Bognar L:-În calitate de consilier sunt prezent.

2

Proiect de hotărâre privind aprobarea conținutului-cadru al contractelor de locațiune aferente spațiilor comerciale aflate în incinta ștrandului „Neptun”- inițiativa primarului.

DI.Moșneag O:-Da. Aveți cuvântul.

DI.Cristea C:-Îmi mențin amendamentul pe care l-ați îmbrățișat și data trecută și anume: la anexa 1, cred, punctul 9, articolul 11, litera „d”-„să nu tăiem contractul după neplata la 30 de zile a utilităților, ci să dăm, un termen de 60 de zile”. Deci să facem o somație, să facturăm...da, aș dori să aduc o explicație..

DI.Moșneag O:-Da. Ați formulat amendamentul, da? Bun. Îl supun votului
Cine este pentru?

Unanimitate.-21 consilieri prezenți.

DI.Moșneag O:-Mulțumesc. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu
Cine este pentru?

18 pentru

2 abțineri(dl.Popa și dl.Moisescu)

1 împotriva(dra.Hotăran)-21 consilieri prezenți,

3

Proiect de hotărâre privind dezlipirea unor imobile situate în municipiul Arad -inițiativa primarului

DI.Moșneag O:-A fost avizat favorabil în cadrul comisiilor. Supun la vot proiectul de hotărâre
Cine este pentru?

20 pentru

1 abținere(dl.Moisescu)-21 consilieri prezenți.

4

Proiect de hotărâre referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unor imobile-inițiativa primarului

DI.Moșneag O:-A fost avizat favorabil în cadrul comisiilor. Supun la vot proiectul de hotărâre
Cine este pentru?

20 pentru

1 abținere(dl.Moisescu)-21 consilieri prezenți.

5

Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al Poliției Comunitare Arad - inițiativa primarului

DI.Moșneag O:-A fost avizat favorabil în cadrul comisiilor. Supun la vot proiectul de hotărâre
Cine este pentru?

20 pentru

1 abținere(dl.Moisescu)-21 consilieri prezenți.

6

**Proiect de hotărâre privind modificarea art.5 din Hotărârea nr.55 din 13.03.2009 privind înființarea “Centrului social cu destinație multifuncțională – municipiul Arad, județul Arad”-
INTRODUS SUPLIMENTAR PE ORDINEA DE ZI**

DI.Moșneag O:-A fost avizat favorabil în cadrul comisiilor. Supun la vot proiectul de hotărâre
Cine este pentru?
20 pentru
1 abținere(dl.Moisescu)-21 consilieri prezenți.

7

Diverse

DI.Moșneag O:-Ordinea de zi a fost epuizată. Întrucât este ședință ordinară, suntem la punctul Diverse. Dorește cineva să ia cuvântul? Da. Domnul Vlaicu, poftiți!

DI.Vlaicu T:-Da. Având în vedere că mâine este Sfântul Gheorghe, aș dori să le urez tuturor celor pe care îi cheamă Gheorghe „La Mulți Ani!”.

DI.Moșneag O:-Vă mulțumesc. Dacă nu mai sunt intervenții, declar ședința de astăzi încheiată. Mulțumesc pentru participare. La revedere.

Pentru conformitate,

Primăria Municipiului Arad
S E C R E T A R
Serviciul Administrație Publică Locală

SECRETAR
Doina Paul

ȘEF SERVICIU
Lilioara Stepănescu

CONSEMNASI ȘI REDACTATI
Carmen Popa

