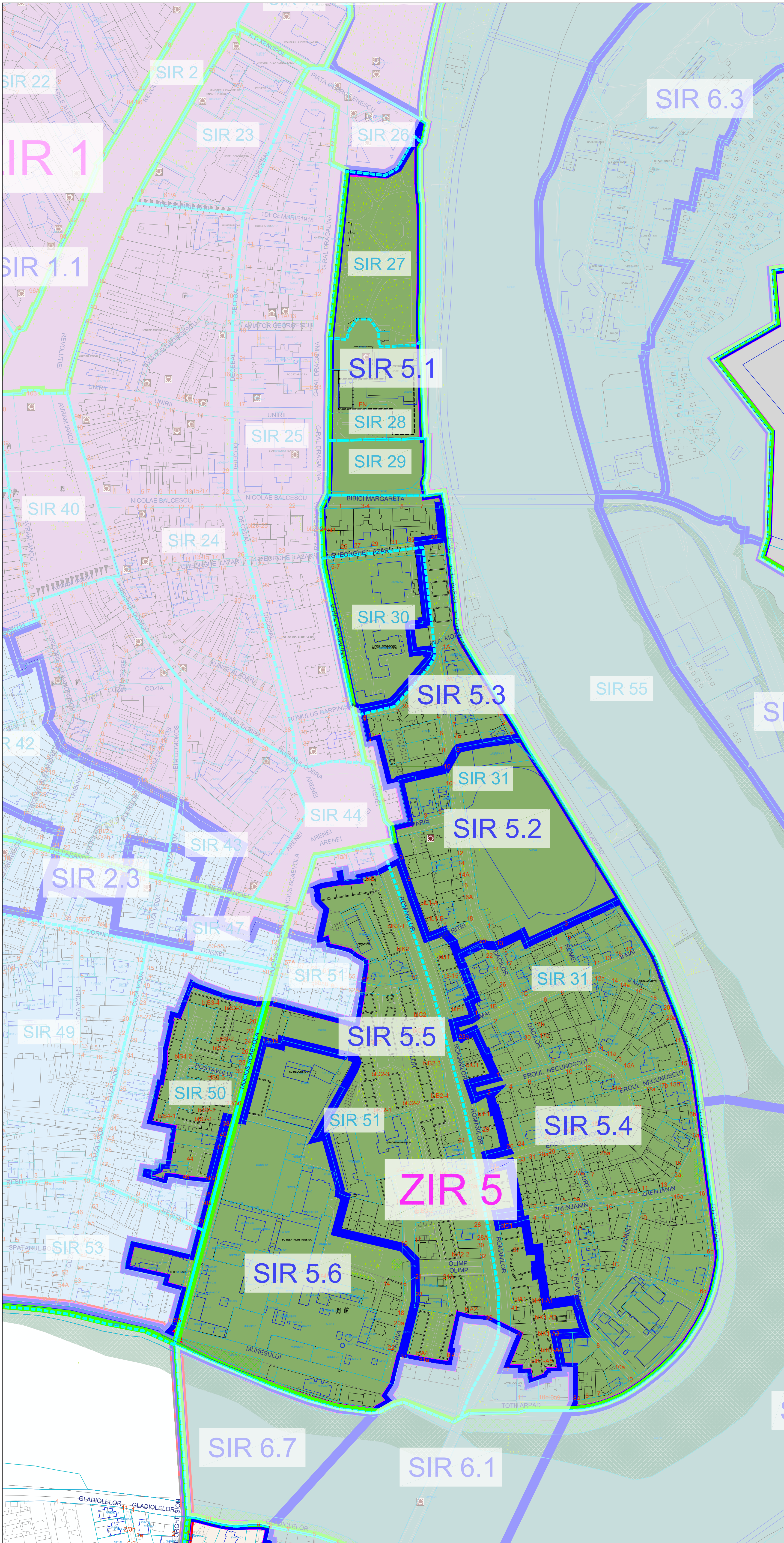
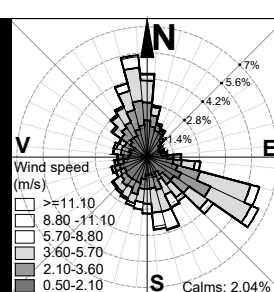




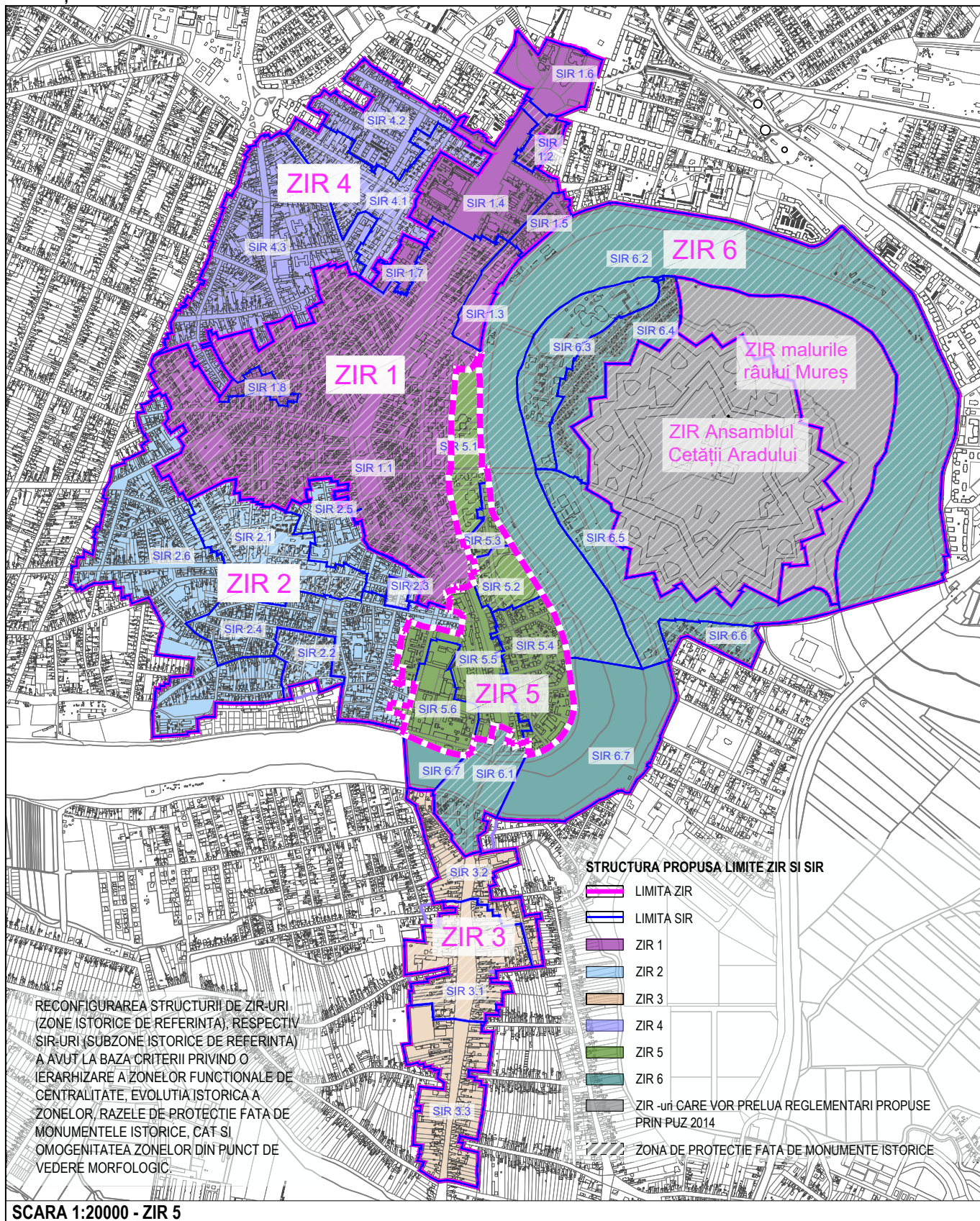
REGLEMENTĂRI URBANISTICE

„ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ, ZONA MONUMENTE PROTEJATE ARAD, APROBAT PRIN H.C.L.M. ARAD NR. 201/2014”, MUNICIPIUL ARAD”
Z.I.R. 5



ETAPA 1 - ELABORARE P.U.Z. PRELIMINAR

IMPĂRTIRE PE ZIR-URI SIR-URI - ZIR 5



LEGENDĂ

REGLEMENTARI PLAN URBANISTIC ZONA CONSTRUITA PROTEJATA

- LIMITA ZONA CONSTRUITA PROTEJATA P.U.Z.C.P. AFLAT ÎN ACTUALIZARE
- LIMITA ZONE ISTORICE DE REFERINTA (ZIR) PROPUSE
- LIMITA SUBZONE ISTORICE DE REFERINTA (SIR) PROPUSE
- LIMITA ZONE ISTORICE DE REFERINTA (ZIR) CONF. PUZCP 2014
- LIMITA SUBZONE ISTORICE DE REFERINTA (SIR) CONF. PUZCP 2014

STRUCTURĂ PROPUȘĂ ZIR-URI

- ZIR 1
- ZIR 2
- ZIR 3
- ZIR 4
- ZIR 5
- ZIR 6
- ZIR ANSAMBLU CETĂȚII ARADULUI ȘI MALURILE RĂULUI MUREȘ

TABEL COMPARATIV RECONFIGURARE Z.I.R./S.I.R.		
Z.I.R. PROPUS	S.I.R. PROPUS	S.I.R. CF. PUZCP 2014
Z.I.R. 5	S.I.R. 5.1	S.I.R. 27
		S.I.R. 28
		S.I.R. 29
	S.I.R. 5.2	S.I.R. 30
		S.I.R. 31
		S.I.R. 31
	S.I.R. 5.3	S.I.R. 30
		S.I.R. 31
		S.I.R. 31
	S.I.R. 5.4	S.I.R. 31
		S.I.R. 31
		S.I.R. 31
	S.I.R. 5.5	S.I.R. 30
		S.I.R. 51
		S.I.R. 53
	S.I.R. 5.6	S.I.R. 51

Proiectant general: S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L. Nr.ord.reg.com. 001/125/2015 C.U.L. RO34090015 ALBA IULIA, str. Brîndușes nr. 24, Bloc 1, Jud. ALBA			Beneficiar: Municipiul Arad, Județul Arad	Proiect nr.: 8271726.10.2022
Specificatie	Nume	Semnatura	Titlu proiect: „Actualizare Plan Urbanistic pentru Zona Construită Protejată, Zona Monumente Protejate Arad, aprobat prin H.C.L.M. Arad nr. 201/2014”	Faza: P.U.Z. PRELIMINAR
Sef Proiect:	arb. Doina HARDĂ			
Proiectat și Desena:	urb-peis. Mihail Cristian RĂSCOL		Adresa: Zona centrală construită protejată a municipiului Arad, județul Arad	Planșa nr.: 3.0.5
	urb. Mihaela GÎRNEAȚĂ			
	urb. Delia NISPEANU			
	urb. Ioana Teodora FLOROAICA			
	urb. Victoria MATEI			
	urb. Manuela NEGRUȚĂ			
	urb. Mihai IONĂTESCU			
	urb. Oana PETRE			
	urb. Andrei Vlad VĂCARU			
	urb. Teodora Ionela MATEI			
	urb. Monica-Ruxandra GUGU			
	urb. Alena-Ioana GĂRJOABA			
	urb. Adina SUSNEȘCU			
CERTIFICAT ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 SR EN ISO 45001:2018 SR EN ISO 27001:2017 SR EN ISO 27002:2017			Data: 07/2025	