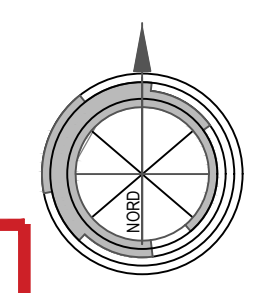


PLANUL URBANISTIC ZONAL

REGLEMENTAREA TERENULUI pentru functiunea: INSTITUTII, SERVICII, LACAS de CULT, CASA PAROHIALA, GRADINITA, CENTRU SOCIO-CULTURAL, etc.
Jud. Arad, Mun. Arad, Str. Agricultorilor nr. 6

3 REGLEMENTARI EDILITARE



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA S = 12.000 mp
- LIMITA INCINTA PROPUISA SPRE REGLEMENTARE S = 1.257 mp
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- - - - - LIMITA DE CONSTRUIBILITATE

LEGENDA EDILITARE - EXISTENT

- CONDUCTA GAZ PRESIUNE REDUSA
- LEA 0.4 kV
- LES 20 kV
- Retea de canalizare menajera existenta
- Retea de canalizare pluviala existenta
- Artera de apa existenta
- Retea de distributie apa existenta

LEGENDA EDILITARE - PROPUIS

- RETEA DE CANALIZARE MENAJERA PROPUISA
- RETEA DE CANALIZARE PLUVIALA PROPUISA
- RETEA DE ALIMENTARE CU APA POTABILA PROPUISA
- CAMIN DE APOMETRU PROPUIS
- CAMIN DE RACORD MENAJER PROPUIS
- CAMIN DE RACORD PLUVIAL PROPUIS
- BRANSAMENT ELECTRIC

regim max. P+1E
Hmax=15 m
POT 40%
CUT 0.8
ZONA INSTITUTII PUBLICE SI
SERVICII

	TATA ARCHITECTS s.r.l. mun. Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 15/A, cod postal 310010, jud. Arad, Nr. Reg. Com. J02/1109/2017, CUI 37762537 tel. 0749.111.572, tel. 0728.365.027, e-mail: danielaursachi@gmail.com		BENEFICIAR: PAROHIA ORTODOXA ROMANA ARAD-POLTURA		Pr. nr.: 156/2026
	Sef proiect: arh.BALOGH Doriana Proiectat: ing.IOVANOVICI Milorad Desenat: ing.IOVANOVICI Milorad		DENUMIRE PROIECT: REGLEMENTAREA TERENULUI pentru functiunea: INSTITUTII, SERVICII, LACAS de CULT, CASA PAROHIALA, GRADINITA, CENTRU SOCIO-CULTURAL, etc. ADRESA: Jud. Arad, Mun. Arad, Str. Agricultorilor nr. 6 Extras CF 321467 Arad		
Scara: 1:500 Denumire plansa: REGLEMENTARI EDILITARE		OBIECT:		P.U.Z. Nr.plansa 03ED	
Data: Feb. 2026					