

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

emise în luna iulie anul 2026

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utlizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	385	51478/2026	01.07.2026 10:44:41	Str. VRANCEI nr. 21/A	328340 ARAD	328340	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA - CONTINUARE DE LUCRARI AC NR 116/18.02.2022		15,54	0,20	15,81	0,75	3,35	32,32	P		
■	386	55580/2026	01.07.2026 10:47:56	IZVORUL RECE, cartier San Paolo nr. 23	337496 Arad	337496	CONTINUAREA LUCRĂRIILOR AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 768 DIN 05.11.2021 - „CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P+1Ep SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL ”	Da	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	
■	387	57698/2026	01.07.2026 10:49:36	Str. NUCET nr. 3	318634 ARAD	318634	MODIFICARE DE TEMA LA LUCRARILE AFLATE IN EXECUTIE AUTORIZATE IN BAZA AC NR. 227 din 30/04/2025 " REABILITARE TERMICA SI MODERNIZARE CLADIRI UNITATI DE INVATAMANT - SCOALA GIMNAZIALA CAIUS IACOB"		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	388	54719/2026	01.07.2026 10:52:39	Str. DIAMANT nr. 3	342522 ARAD	342522	DEMOLARE CORP C3 SI C4 SI CONSTRUIRE ANEXA		39,48	0,40	0,00	19,19	0,00	0,74	p		• Corp: C3 : ◦ Suprafața construită la sol: 20,60 ◦ Suprafața desfășurată: 20,60 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,10 ◦ Hmax coamă: 3,70 ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: C4 : ◦ Suprafața construită la sol: 13,10 ◦ Suprafața desfășurată: 13,10 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,50 ◦ Hmax coamă: 4,00 ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: ANEXA : ◦ Suprafața construită la sol: 70,95 ◦ Suprafața desfășurată: 70,95 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,70 ◦ Hmax coamă: 5,94 ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: 1

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	389	55602/2026	01.07.2026 10:57:56	Str. NOUA nr. 91	367945 ARAD	367945	DEMOLARE PARTIALA CORP C1(CASA PARTER) SI DEMOLARE CORP C2 (ANEXA PARTER)		0,00	0,00	3,00	15,10	3,20	5,73	P		• Corp: C1 : ◦ Suprafața construită la sol: 124,77 ◦ Suprafața desfășurată: 124,77 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,46 ◦ Hmax coamă: 6,03 ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: C2 : ◦ Suprafața construită la sol: 74,10 ◦ Suprafața desfășurată: 74,10 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,30 ◦ Hmax coamă: 4,73 ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supratereane: 1 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	390	52002/2026	01.07.2026 10:59:31		333394; 344702; 309008 Arad	333394; 344702; 309008	Construire linie electrica subterana de 110 KV pen tru racordare instalatie de stocare la SEN si realizare canal de comunicare din fibra optica intre statia de transformare proprie si statia de transformare Arad	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterrane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	391	43699/2026	02.07.2026 15:05:07	Aleea BORSEC nr. 5 bl. 602/B sc. B et. PARTER ap. 17/B	300268-C2-U23	Top:2969/662/74/89/XVII/b.	AMPLASARE FIRMA LUMINOASA SI FIRMA LUMINOASA IN CO NSOLA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	P+4	-	
■	392	56490/2026	03.07.2026 11:22:50	Calea 6 VANATORI nr. 98	341847 ARAD	341847	CONTINUARE DE LUCRARI AUTORIZATE IN BAZA AC NR 492 /17.06.2022 - "MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE CASA SI CONSTRUIRE ANEXA Sc= Sd= 59.04mp"		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	393	56793/2026	03.07.2026 11:24:35	Calea AUREL VLAICU nr. 16/A	366501 ARAD	366501	DEMOLARE PERETE DIN ZIDARIE SI GARD METALIC		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	394	50280/2026	07.07.2026 11:51:50	NOBEL nr. 8	343493 Arad	343493	CONSTRUIRE GARAJ SI TERASA TIP PERGOLA	Da	39,53	0,64	0,00	0,00	13,29	18,30	P	Da	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	395	54534/2026	07.07.2026 11:52:35	BARZAVA nr. 8	332921 ARAD	332921	DESFIINTARE CLADIRI EXISTENTE, CONSTRUIRE LOCUINTA P+E SI IMPREJMUIRE		38.81	0.776	10	1.05	2.12	4.21	P+1		• Corp: 1 : ◦ Suprafața construită la sol: 144 ◦ Suprafața desfășurată: 288 ◦ Regim de înălțime: P+1 ◦ Hmax cornișă: 7028 ◦ Hmax coamă: 7.80 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri suprațerane: 2 Suprafețe pe niveluri: • Corp 1 : P = 144 mp • Corp 1 : 1 = 144 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	396	55767/2026	07.07.2026 11:53:18	ANDREI SAGUNA nr. 35 bl. - sc. - et. PARTER ap. 1	300415-C1-U1	635/a/I	AMPLASARE FIRMA PE FATAD.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	P+E	-	
■	397	45953/2026	08.07.2026 12:52:13	EXTRAVILAN	342622 ARAD	342622	CONSTRUIRE CAPACITATE GENERARE ȘI STOCARE ENERGIE ELECTRICĂ, COMPUSĂ DIN INSTALAȚII DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE, DRUMURI DE ACCES, REȚELE INTERIOARE DE TRANSPORT ENERGIE ELECTRICĂ, POSTURI DE TRANSFORMARE		24.10	0.24	81.785	51.895 nord	106.225 vest	130.68 sud	-		Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utlizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	398	58046/2026	08.07.2026 12:53:02	Str. BODROGULUI nr. 22/E	334223 Arad	CAD 334223	Modificare CORP C1 RESTAURANT PARTER, modificari i nterioare si exterioare la CORP C2 CORT si CORP C3 BUCATARIE	da	8,18	0.08	neschimbato	neschimbato	neschimbato	160,80	P	da	• Corp: C1 : - Suprafața construită la sol: 182,38 - Regim de înălțime: p - Hmax cornişă: nemodificat - Hmax coamă: nemodificat - Număr de niveluri subterane: 0 - Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: C2 : - Suprafața construită la sol: - - Regim de înălțime: p - Hmax cornişă: nemodificat - Hmax coamă: nemodificat - Număr de niveluri subterane: 0 - Număr de niveluri supraterane: 1 • Corp: C3 : - Suprafața construită la sol: 23,44 - Regim de înălțime: p - Hmax cornişă: nemodificat - Hmax coamă: nemodificat - Număr de niveluri subterane: 0 - Număr de niveluri supraterane: 1 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																	Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
	399	59122/2026	08.07.2026 13:01:59	RAPHAEL nr. 8	364888; 364939 Arad	364888; 364939	RACORD GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	400	30847/2026	09.07.2026 10:55:12	CARTIER ARADUL NOU , SUBCETATE, SANICOLAU MIC, MURESEL	CONFORM ANEXA AC	-	L. 7049/2020 MODERNIZARE RETELE ELECTRICE IN ARADU L NOU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA
	401	50944/2026	10.07.2026 11:16:19	Str. PASCANI nr. 67	366556 ARAD	366556	DESFIINTARE CORP C1 SI CORP C2		0,00	0,00	0,00	0,74	0,65	7,60	P		

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	402	56373/2026	10.07.2026 11:17:42	Str. OVIDIU nr. 1A	338658; 338671; 338677; 338680; 355506; 358197; 363255; 358208; 357093; 355814; 355867; 338661 Arad	338658; 338671; 338677; 338680; 355506; 358197; 363255; 358208; 357093; 355814; 355867; 338661	RACORDAREA LA RETEAUA ELECTRICA A LOCULUI DE CONSU M TB&C OUTSERT ROMANIA SRL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	403	38624/2026	13.07.2026 10:34:20	Str. POETULUI nr. 101A	NR.CF: 368160 ARAD;	TOP: NR.TOP/CAD: 368160;	1. DESFIINTARE CLADIRI: (C2) - SOPRON si (C3) - AT ELIER. 2. CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE (S=599mp) si ANEXE.	DA	23,24%	0.23	0	1,63m	3.22m	3.00m	PARTER	DA	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	404	22159/2026	14.07.2026 10:30:27	CAMELIEI; POETULUI; CAMPURILOR	368128; 333518; 355883; 355909; 356415; 355814; 343032; 355867; 355506; 320141 Arad	368128; 333518; 355883; 355909; 356415; 355814; 343032; 355867; 355506; 320141	Traseu de cablu subteran, anvelopa de conexiune si alte lucrari conexe pentru racordarea CEF si sistem stocare SOLAR POINT ARAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - o Suprafața construită la sol: - - o Suprafața desfășurată: - - o Regim de înălțime: - - o Hmax cornișă: - - o Hmax coamă: - - o Număr de niveluri subterane: - - o Număr de niveluri supraterrane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA
■	405	46024/2026	15.07.2026 12:32:41	Calea AUREL VLAICU nr. 10-12	NR.CF: 309975 ARAD;	NR.TOP/CAD: 309975;.	-- EXTINDERE CAMERA TEHNICA EXISTENTA cu un SPATIU (CAMERA) pentru ECHIPAMENTE NOI --	DA	NESCHIMBAT	2.74	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	P+2Ep	DA	
■	406	46982/2026	15.07.2026 16:09:51	GENERAL GHEORGHE ANGHELESCU nr. FN	NR.CF: 353181 ARAD;	NR.TOP/CAD: 353181;	-- LOCUINTA UNIFAMILIALA in regim de inaltime PAR TER, in baza PUZ "Zona de locuinte individuale EXTRAVILAN Municipiul Arad", aprobat prin HCLMA nr.232/2019; --	DA	24.38%	0.24	10m	1.00m	2.70m	1.52m	PARTER	DA	
■	407	58235/2026	15.07.2026 16:10:34	CONSTANTIN TICU DUMITRESCU nr. 37/C	368466 Arad	368466	EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru CONSTRUIRE REțele EDILITARE SI RUTIERA CONFORM PUZ APROBAT CU HCLM ARAD NR.392 DIN 26.06.2023.	Da	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat		
■	408	63027/2026	16.07.2026 08:46:56	REVOLUTIEI nr. 72 bl. - sc. - et. - ap. -	348615	348615-C1	AMPLASARE A TREI BANNERE PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	S+P+2E	-	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	409	7630/2026	16.07.2026 12:15:36	Str. TRAIAN GROZAVESCU nr. 20	333082 Arad	CAD 333082	EXTINDERE CORP DE CLĂDIRE C1 - INTRARE ÎN LEGALITATE CONFORM P.V.C.S.C. Nr. 1618 DIN 17.SEP.2018	da	32.7	0.41	0	1.41	0	16.73	P+M	da	• Corp: C1 : ◦ Suprafața construită la sol: 203 ◦ Suprafața desfășurată: 258 ◦ Regim de înălțime: P, P+M ◦ Hmax cornișă: 4.04 ◦ Hmax coamă: 5.48 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterane: 2 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	410	61497/2026	16.07.2026 12:16:29	PRIVIGHETORII nr. 17	322849 ARAD	322849	REPARATII SARPANTA, INVELITOARE		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		
■	411	58229/2026	16.07.2026 15:03:58	CONSTANTIN TICU DUMITRESCU nr. 37/B	368328 Arad	368328	CONSTRUIRE REELE EDILITARE SI RUTIERA CONFORM PUZ APROBAT CU HCLM ARAD NR.392 DIN 26.06.2023	Da	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat		
■	412	29590/2026	17.07.2026 10:23:06	INTRAVILAN	350488 Arad	350488	MONTARE PERGOLA RETRACTABILA PE TERASA	Da	11,61	0,11	36,43	41,17	16,20	58,86	P	Da	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	413	42351/2026	17.07.2026 10:23:57	BARBU LAUTARU nr. 26	358211; 367453 Arad	358211; 367453	EXTINDERE RETEA SI RACORD GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - o Suprafața construită la sol: - - o Suprafața desfășurată: - - o Regim de înălțime: - - o Hmax cornișă: - - o Hmax coamă: - - o Număr de niveluri subterane: - - o Număr de niveluri supraterrane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	414	56674/2026	17.07.2026 10:25:33	Str. COMETEI nr. 4	365858 ARAD	365858	DEMOLARE PARTIALA RAMPA INCARCARE		38.65	0.386	35.25	67.72	75.58	8.42	P		Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	415	60265/2026	17.07.2026 10:26:15	Prof. Dr. Aurel Ardelean (fosta str. Padurii) nr. 24/C	317298 Arad	CAD 317298	„CONSTRUIRE CLADIRE IN REGIM DE INALTIME PARTER CU DESTINATIA BIROURI”	da	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	da	Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	416	61975/2026	17.07.2026 10:27:12	IACOB MURESAN nr. 15A	358698	358698	INTRARE IN LEGALITATE - IMPREJMUIRE PROPRIETATE (p e laturile dinspre strada Jacob Muresan si strada Mierlei) LUCRARE EXECUTATA SI SANCTIONATA CU P.V.C.S.C. NR. 0003155/27.01.2026.		0	0	0	0	0	0	2,10	PANOURI PLINE DIN TABLA CUTATA	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	417	62263/2026	17.07.2026 10:27:50	Str. ZEFIR nr. 5	314897 ARAD	314897	DESFIINTARE CORP C2, C3, C4, PARTIAL C1, MODERNIZA RE C1 SI EXTINDERE CU O LOCUINTA P+E		34.35	0.53	0	0.97	0	25.52	P+1		• Corp: 1 : ◦ Suprafața construită la sol: 247.32 ◦ Suprafața desfășurată: 379.73 ◦ Regim de înălțime: P+1 • Suprafața construită la sol: 3.45 • Suprafața desfășurată: 7.45 • Regim de înălțime: 0 • Hmax cornișă: 2 Suprafețe pe niveluri: • Corp 1 : P = 247.32 mp • Corp 1 : E = 132.41 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	418	21077/2026	20.07.2026 11:19:35	Str. CLUJULUI nr. 106	358144 ARAD	358144	CONSTRUIRE ANEXA (MAGAZIE SI TERASA), GARAJ SI IM PREJMUIRE LATERALA		33,85	0,33	0,00	0,00	0,80	17,30	P		
■	419	58806/2026	20.07.2026 11:20:23	Piata AVRAM IANCU nr. 17	nr. 308936-C1	982/B/1	CONTINUAREA LUCRĂRILOR AUTORIZATE CU AC 565/14.06. 2022 respectiv 149/19.02.2018 - REPARARE ÎNVELITORI, ȘARPANTE, FAȚADĂ LA STRADA ȘI ÎN CURTE, CALCANE, POARTA USCATĂ ȘI CASE DE SCARĂ, REFACERE FAȚADĂ PARTER CONFORM FAȚADĂ ORIGINALA ȘI POARTA		Neschimbat	Neschimbat	Neschimbate	Neschimbată	Neschimbată	Neschimbată	Neschimbat	Fațada stradală, fațada de la curte și calcan parțial	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	420	59977/2026	20.07.2026 11:22:03	Str. SABIN DRAGOI nr. 3	360546 Arad	360546	AMENAJARE POD EXISTENT	Da	Neschimbat	1,33	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Da	• Corp: C1: ◦ Suprafața construită la sol: 165,20 ◦ Suprafața desfășurată: 858,60 ◦ Regim de înălțime: S+P+2E+M ◦ Hmax cornișă: nemodificat ◦ Hmax coamă: nemodificat ◦ Număr de niveluri subterane: nemodificat ◦ Număr de niveluri supratereane: nemodificat Suprafețe pe niveluri: • Corp C1 : S = 308,8 mp • Corp C1 : P = 145,70 mp • Corp C1 : ET1 = 145,70 mp • Corp C1 : ET2 = 145,70 mp • Corp C1 : M = 112,7 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	421	61515/2026	20.07.2026 11:22:50	IULIUS nr. 4	340311 ARAD	340311	MODIFICARI LA LUCRARILE DE "EXTINDERE CLADIRE DE B IROURI, MAGAZIN DE PREZENTARE, MAGAZII PROFILE METALICE, LABORATOARE SI SPATII ANEXE", AUTORIZATE IN BAZA AC NR. 667/11.07.2000		24.12	0.24	1.79	13.03	58.60	11.29	P		• Corp: 1 : ◦ Suprafața construită la sol: 1042.80 ◦ Suprafața desfășurată: 1042.80 ◦ Regim de înălțime: p ◦ Hmax cornișă: 4.90 ◦ Hmax coamă: 6.48 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 1 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	422	62693/2026	20.07.2026 11:23:39	Str. OITUZ nr. 178	312495 Arad	CAD 312495	CONTINUAREA LUCRARILOR	da	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	da	Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	423	63521/2026	20.07.2026 11:25:00	Str. TUDOR VLADIMIRESCU nr. 4 bl. - sc. - et. - ap. 3	301510-C1-U5 ARAD	TOP: 264/a/3/c:265/b/b/III.	AMPLASARE FIRMA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	S+P+3E	-	
■	424	63595/2026	20.07.2026 11:25:51	Str. PORUMBACULUI nr. 21	364728 Arad	364728	REFACERE GARD LA FRONTUL STRADAL	Da	Neschimb	Neschimb	Neschimb	Neschimb	Neschimb	Neschimb	Neschimb		
■	425	63621/2026	20.07.2026 11:26:42	Str. ABRUD nr. 64	318629 Arad	318629	Suprafete desfiintate: Sc=Sd=21 mp.	Da	14,35	0,16	Neschimb	Neschimb	Neschimb	Neschimb	P		

[illegible]

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	433	93312/2025	22.07.2026 10:51:46	CONSTANTIN TICU DUMITRESCU nr. 53	362465 ARAD	362465	CONSTRUIRE REȚELE APA - CANAL ȘI CAI DE COMUNICATII		NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0,00	0,00	0,00	0,00	nu este cazul		
■	434	14418/2026	22.07.2026 10:52:57	Str. APRODUL PURICE nr. 6	NR.CF: 324052 ARAD;	TOP: CAD/TOP: 324052;	1. EXTINDERE, MODIFICARI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE, SCHIMBAREA DESTINAȚIEI ANEXEI în LOCUINTA la corpul C2. 2. EXTINDERE C2 cu o cladire P+M cu destinația de LOCUINTA.	DA	33.12%	0.37	0	7.50m	0.88m	5.31m	P+Pod amenajat	DA	
■	435	36701/2026	22.07.2026 10:54:03	Piata SARBEASCA nr. 7/8 ap. 1	306410-C1-U3	Top:1816/I	AMPLASARE FIRMA PE FATADA - SDUPM	DA	-	-	-	-	-	-	P+2	NU	
■	436	53291/2026	23.07.2026 10:31:38	EVOLUTIEI, CARTIER WESTFIELD nr. 61	367115 ARAD	367115	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P+E		35.05	0.52	2	7.09	0.60	3	P+1		• Corp: 1 : - o Suprafața construită la sol: 94.66 - o Suprafața desfășurată: 139.39 - o Regim de înălțime: P+1 - o Hmax cornișă: 3 - o Hmax coamă: 7.30 - o Număr de niveluri subterane: 0 - o Număr de niveluri supratere: 2 Suprafețe pe niveluri: • Corp 1 : P = 94.66 mp • Corp 1 : 1 = 44.73 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	437	58410/2026	23.07.2026 10:32:21	Str. CAMPURILOR nr. 1/E bl. - sc. - et. - ap. -	300788	300788-C1	AMPLASARE FIRMA LUMINOASA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	P	-	
■	438	63585/2026	23.07.2026 10:33:04	Str. GH.POPA DE TEIUS nr. 8	nr. 306639-C1	nr. 389/2	REPARARE FAȚADĂ PRINCIPALĂ(CU DECROȘ DREAPTA), SCHIMBARE ÎNVELITOARE (TIGLĂ ȘI ȘIPCI)	Planșa nr 01-A	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbate	Neschimbată	Neschimbată	Neschimbată	Neschimbat	Fațada stradală	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	439	56526/2026	24.07.2026 10:26:18	Str. VULTURILOR nr. 3	342239 Arad	CAD 342239	Demolare cladire CASA P. Construire locuinta Dp+P+1E. Construire imprejmuire spre frontul stradal si spre imobil str. Vulturilor nr.1	da	33,47	0,617	10,0	1,38	0,7	13,32	Dp+P+1E	da	• Corp: C1 : ◦ Suprafața construită la sol: 230 ◦ Suprafața desfășurată: 424 ◦ Regim de înălțime: Dp+P+1E ◦ Hmax cornișă: 6,78 ◦ Hmax coamă: 9,53 ◦ Număr de niveluri subterane: 1 ◦ Număr de niveluri supraterrane: 2 Suprafețe pe niveluri: • Corp C1 : Dp = 42,0 mp P = 230,0 mp ET1 = 152,0 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	440	30654/2026	27.07.2026 11:31:53	Calea 6 VANATORI nr. 51-53	NR.CF: 301687 ARAD;	NR.TOP/CAD: 301687;	-- SCHIMBAREA INVELITORII din TABLA PROFILATA cu o INVELITOARE FORMATA din PANOURI SANDWICH la HALA - 301687-C1 --	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	5,52m	0	0	11.13m	PARTER	DA	
■	441	39147/2026	27.07.2026 11:33:09	ROMULUS nr. 20	368492 Arad	368492	LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E, GARDURI PARTIALE LA FR ONTURILE STRADALE N-E (STR. ROMULUS) SI N-V (STR. THEODOSIUS)	Da	35,50	0,63	0,00	0,00	6,01	6,26	P+1E	Da	
■	442	59208/2026	27.07.2026 11:34:22	B-dul. DECEBAL nr. 5	NR.CF: 304184-C1 ARAD;	NR.TOP: 7781/1387;	-- RENOVARE si CONSOLIDARE PARTIALA PERETI, PLANSE E si BALCON CLADIRE (C1) --	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	P+2E	-	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	443	61348/2026	27.07.2026 11:35:19	Str. COROLAN PETREANU nr. 25	319789 Arad	319789	MODIFICARE DE TEMA IN TIMPUL EXECUTIEI LA LUCRARI LE AUTORIZATE PRIN A.C. 715 DIN 15.12.2025 - „REPARATII SARPANTA LA CORP C1-CASA Sp+P” SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN PE LIMITA DE PROPRIETATE	Da	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Da	
■	444	61509/2026	27.07.2026 11:36:19	Calea AUREL VLAICU nr. 299/6-299/7	NR.CF: 343787 ARAD	NR.CAD: 343787;	1. RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE la CLADIREA (C1). 2. MODIFICAREA FATADELOR. 3. AMPLASARE SIGNALISTICA PE FATADE - - AUTOCOLANT: S=1.25mx4.10m=5.125mp;	DA	NESCHIMBAT	0.40	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	P+SUPANTA	DA	
■	445	63461/2026	27.07.2026 11:37:39	Str. ST.LUCHIAN nr. 16	340955; 355905 Arad	340955; 355905	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA IMOBIL P+2E CU SPA TIU COMERCIAL LA PARTER SI BIROURI LA ETAJ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - o Suprafața construită la sol: - - o Suprafața desfășurată: - - o Regim de înălțime: - - o Hmax cornișă: - - o Hmax coamă: - - o Număr de niveluri subterane: - - o Număr de niveluri supratereane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	446	63527/2026	27.07.2026 11:38:21	Str. FAGULUI nr. 57	nr. 354253 - ARAD	nr. 354253 - ARAD	CONTINUARE LUCRĂRI AFERENTE AUTORIZAȚIEI 674/2023 Desființare: corp C1-casă P, Sc=Sd=116mp și corp C2-anexă P, Sc=Sd=32mp Construire: Casă de locuit P+M și împrejmuire la frontul stradal Sc=87,41mp, Sd=170,62mp	Planșa nr A-1	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbate	Neschimbată	Neschimbată	Neschimbată	Neschimbat	Neschimbat	
■	447	64891/2026	27.07.2026 11:39:26	BINELUI nr. 37	NR.CF: 353808 ARAD;	NR.TOP/CAD: 353808;	1. Construire LOCUINTA UNIFAMILIALA in regim de in altime PARTER: SC=SD=162.27mp; 2. Realizare IMPREJMUIRE teren. 3. RETELE si INSTALATII de INCINTA.	DA	39.19%	0.39	8.00m	0.85m	2.57m	7.95m	PARTER	DA	
■	448	64519/2026	27.07.2026 11:40:15	LEONARDO DA VINCI nr. 13	364925; 364164 Arad	364925; 364164	Racord gaze naturale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : ◦ Suprafața construită la sol: - ◦ Suprafața desfășurată: - ◦ Regim de înălțime: - ◦ Hmax cornișă: - ◦ Hmax coamă: - ◦ Număr de niveluri subterane: - ◦ Număr de niveluri supraterane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	449	63820/2026	27.07.2026 14:18:13	Str. ACADEMIA TEOLOGICA nr. 2/A	314551; 360149; 356112 Arad	314551; 360149; 356112	Alimentare cu energie electrica Piata Catedralei A rad	-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Corp: - : - o Suprafața construită la sol: -- - o Suprafața desfășurată: - - o Regim de înălțime: - - o Hmax cornișă: - - o Hmax coamă: - - o Număr de niveluri subterane: - - o Număr de niveluri supraterrane: - Suprafețe pe niveluri: • Corp - : - = - mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA
■	450	56721/2026	28.07.2026 11:16:36	Str. G-RAL V.MILEA nr. 3	304126-C1 ARAD	248/I	REPARARE INVELITOARE CU SCHIMBARE TIGLA , REPARARE FATADA		NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0,00	0,00	0,00	0,00	P+2+M		
■	451	60748/2026	29.07.2026 11:45:18	Str. GRIVITEI nr. 99	341472 ARAD	341472	DESFIINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE SI REFACERE PART IALA IMPREJMUIRE TEREN		0	0	0	0 nord	0.60 sud	50 est	-		

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	452	63901/2026	29.07.2026 11:46:39	Tintoretto nr. 23	364845 Arad	CAD: 364845	EXTINDERE SI ETAJARE PARTIALA CASA UNIFAMILIALA EX ISTENTA, CONSTRUIRE ANEXA, AMENAJARE INCINTA.	da	39,37	0,64	5,,2	0-0,7	4,82	0,6	P+1E	da	• Corp: C1 : ◦ Suprafața construită la sol: 171,15 ◦ Suprafața desfășurată: 301,51 ◦ Regim de înălțime: P+1 ◦ Hmax cornișă: 6.90 ◦ Hmax coamă: 9.40 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 2 • Corp: C2 : ◦ Suprafața construită la sol: 34.38 ◦ Suprafața desfășurată: 34.38 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2.70 ◦ Hmax coamă: 3,20 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 1 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	453	63931/2026	29.07.2026 11:47:29	Str. MESTERUL MANOLE nr. 36/B/1	348401 ARAD	348401	CONSTRUIRE LOCUINTA TIP DUPLEX P+1E, COMPUSA DIN D OUA CORPURI DE CLADIRE C1 SI C2		34.88	0.697	0	4.08	4.08	6.10	P+1		• Corp: 1 : ◦ Suprafața construită la sol: 106.40/2 ◦ Suprafața desfășurată: 212.80/2 ◦ Regim de înălțime: P+1 ◦ Hmax cornișă: 5.89 ◦ Hmax coamă: 7.95 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 2 • Corp: 2 : ◦ Suprafața construită la sol: 106.40/2 ◦ Suprafața desfășurată: 212.80/2 ◦ Regim de înălțime: P+1 ◦ Hmax cornișă: 5.89 ◦ Hmax coamă: 7.95 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 2 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	454	64979/2026	29.07.2026 11:48:20	Str. LACRIMIOARELOR nr. 60	NR.CF: 352597 ARAD;	NR.CAD: 352597;	1. DESFIINTARE CLADIRE (C2) si (C3) - ANEXE P - SC =SD=47mp; 2. EXTINDERE LOCUINTA (C1) cu un corp de cladire in regim de inaltime P+1E.	DA	32.22%	0.45	6.60m	0.67m	2.00m	26.34m	P+1E	DA	• Corp: 1 : ◦ Suprafața construită la sol: 58.17 ◦ Suprafața desfășurată: 115.87 ◦ Regim de înălțime: p+1e ◦ Hmax cornișă: 5.10 ◦ Hmax coamă: 7.50 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 2 Suprafețe pe niveluri: • Corp 1 : parter = 58.17 mp • Corp 1 : etaj = 57.70 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU
■	455	65621/2026	29.07.2026 11:49:23	Str. ORIZONTULUI nr. 33	NR.CF: 344988 ARAD;	TOP/NR.CAD: 344988;	1. DESFIINTARE TERASA 2. EXTINDERE LOCUINTA (C1) cu un corp de cladire in regim de inaltime PARTER: SC=93.00mp;	DA	25%	0,25	0	0.66m	10.36m	20.08m	PARTER	DA	

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	456	65620/2026	29.07.2026 11:51:01	Str. MIHAI EMINESCU nr. 19	368496 Arad	CAD: 368496	„MODIFICARI INTERIOARE IN VEDEREA APARTAMENTARII I MOBIL IN VEDEREA TRANSFORMARII UNOR APARTAMENTE DIN CASA DE LOCUIT” – rezultand 3 apartamente cu destinatia de locuire.	da	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	-	• Corp: C1 : ◦ Suprafața construită la sol: nemodificat ◦ Suprafața desfășurată: nemodificat ◦ Regim de înălțime: nemodificat ◦ Hmax cornișă: nemodificat ◦ Hmax coamă: nemodificat ◦ Număr de niveluri subterane: nemodificat ◦ Număr de niveluri supraterane: nemodificat Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	457	67091/2026	30.07.2026 08:34:27	Str. STEFAN TENETCHI nr. 45A-45Bb-45D	340892	340892	CONTINUARE LUCRARI-CONSTRUIRE ANSAMBLU PIATA AUTO COMPUS DIN : SPATIU COMERCIAL,BUCATARIE CU TERASA ,SPALATORIE AUTO CU SISTEM DE AUTOSERVIRE,CABINA POARTA,ILUMINAT SI IMPREJMUIRE. OBIECT 1 - SPATIU COMERCIAL IN REGIM DE INALTIME PARTER		3,58 %	0,04	7,43 m	11,12 m - NORD	145,64 m - EST	28,30 m - SUD	p	termo sistem, tencuiala decorativa	• Corp: 1 : ◦ Suprafața construită la sol: 369,21 ◦ Suprafața desfășurată: 369,21 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,5 ◦ Hmax coamă: 3,2 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: 2 : ◦ Suprafața construită la sol: 550,55 ◦ Suprafața desfășurată: 550,55 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 4,36 ◦ Hmax coamă: 6,91 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 1 • Corp: 3 : ◦ Suprafața construită la sol: 124,62 ◦ Suprafața desfășurată: 124,62 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 3 ◦ Hmax coamă: 3,55 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supratereane: 1

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																• Corp: 4 : ◦ Suprafața construită la sol: 15,64 ◦ Suprafața desfășurată: 15,64 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2,5 ◦ Hmax coamă: 3,09 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterrane: 1 Suprafețe pe niveluri: • Corp 1 : 1 = 369,21 mp • Corp 2 : 1 = 550,55 mp • Corp 3 : 1 = 124,62 mp • Corp 4 : 1 = 15,64 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	458	33733/2026	30.07.2026 11:04:36	Str. BIRUINTEI nr. 12	347250 Arad	347250	AMENAJARE MAGAZIN SPORTIV SI ZONA PENTRU ACTIVITAT I SPORTIVE, FARA MODIFICARI STRUCTURALE, REABILITARE FATADE SI REPARATII INVELITOARE	Da	55	0,76	0,00	3,47	0,00	19,97	P	Da	• Corp: C2 : ◦ Suprafața construită la sol: 1766 ◦ Suprafața desfășurată: 1766 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 9,65 ◦ Hmax coamă: 9,65 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterrane: 1 Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	459	59914/2026	30.07.2026 11:05:20	Str. C.NEGRUZZI nr. 32	347407 ARAD	347407	ESFIINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1 SI C2, CONSTRUIRE LOCUINTA P+1, IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL, CONSTRUIRE ANEXA PARTER		22.82	0.35	6 nord	0.80 vest	4.86 est	14.56 sud	P+1		• Corp: 1 : ◦ Suprafața construită la sol: 144.23 ◦ Suprafața desfășurată: 234.33 ◦ Regim de înălțime: P+1 ◦ Hmax cornișă: 6.20 ◦ Hmax coamă: 8.10 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterrane: 2 • Corp: 2 : ◦ Suprafața construită la sol: 21 ◦ Suprafața desfășurată: 21 ◦ Regim de înălțime: P ◦ Hmax cornișă: 2.13 ◦ Hmax coamă: 3.05 ◦ Număr de niveluri subterane: 0 ◦ Număr de niveluri supraterrane: 1 Suprafețe pe niveluri: • Corp 1 : P = 144.23 mp • Corp 1 : 1 = 90.10 mp • Corp 2 : P = 21 mp Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	460	64226/2026	30.07.2026 11:06:17	Str. ABATORULUI nr. 32/A bl. - sc. - et. PARTER ap. 1b	333292-C1-U12	333292-C1-U12	AMPLASARE FIRMA LUMINOASA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	P+3E	-	
■	461	65207/2026	30.07.2026 11:06:54	Str. ABATORULUI nr. 2 bl. - sc. - et. PARTER ap. -	310284	3102/a	AMPLASARE FIRMA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	P	-	
■	462	65208/2026	30.07.2026 11:07:35	Piata AVRAM IANCU nr. 16 bl. - sc. - et. PARTER ap. 14	300498-C1-U1	981/a/XIV	AMPLASARE A DOUA FIRME IN CONSOLA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	S+P+2E	-	
■	463	65209/2026	30.07.2026 11:08:44	Str. ABATORULUI nr. 2 bl. - sc. - et. PARTER ap. -	310284	3102/a	AMPLASARE FIRMA SI FIRMA IN CONSOLA PE FATADA.SDU PM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	P	-	
■	464	65437/2026	30.07.2026 11:09:40	CAMPURILOR (DC 1348)	338066	338066	CONSTRUIRE GARD IMPREJMUIRE TEREN PE LATURILE NORD , VEST, EST		0	0	0	0	0	0	2,10	panouri	
■	465	68456/2026	31.07.2026 14:21:33	PARC EMINESCU, PIATA GEORGE ENESCU	344416, 345836, 355334	344416, 345836, 355334	MODERNIZARE PARC EMINESCU		0,85	0,85	0	0	0	0	0		

Planurile de situatie si fatadele corespunzatoare autorizatiilor de construire emise vor putea fi consultate la camera 6, zilnic intre orele 8 - 10