Parcele propuse spre reglementare prin prezenta documentatie

P.U.Z. si R.L.U. - aprobat prin HCLM Arad nr. 110/2025
„Spatii de productie, prestari servicii si logistica",Intravilan Municipiul Arad, județul Arad, Calea Bodrogului, nr. 24/B, 24/C, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 334206 – Arad, C.F. nr. 334258 – Arad, C.F. nr. 334210 – Arad, C.F. nr. 348869 – Arad

P.U.Z. si R.L.U. - aprobat prin HCLM Arad nr. 725/2022
„Dezvoltare zonă cu funcțiunea instituții/servicii pentru activități socio-culturale", Municipiul Arad, Calea Bodrogului, nr. 22/F/4, pe parcelele identificate prin extrasele C.F. nr. 358410 - Arad, respectiv C.F. nr. 358411 - Arad

Sc ~ 30.000mp
S=23869mp
S=7000mp
nr.cad.334206
nr.cad.334210
nr.cad.348869
parter
S=25100mp
176,00
170,00
210,00
parter + 2
S = 57100mp
A.N. - APELE ROMANE
nr.cad.334256
628 mp
ZONA PLATFORMELOR ROMANE
cabina poarta
S=1131mp
Calea Bodrogului
Pista de biciclete
minim 3,00 m, dar nu mai putin de H/2
Cp1
Cp2
IS1
IS2
SP1
358410
S=1559 mp
C1
C2
C3
318943
322454
318933
302061
36
N

Proiectant de specialitate:
PROURBAN S.R.L.
arhitectura, urbanism, design
B-dul Revolutiei nr. 71, Arad JO2/1360/1994

Proiectant general:
S.C. MARCON SERVCONSTRUCT S.R.L.
jud. Arad, loc. Livada, nr. 630, tel. 0740275175

Beneficiar: S.C. FILIP S.R.L.
jud. Arad, Mun. Arad, str. Colonia Dumbrava Rosie, nr. 1

Nr.pr. 675/2026

	Numele	Semnatura
Sef proiect	arh. Serban Elvira	
Proiectat	arh. Serban Elvira	
Desenat	ing. Soica Remus	

Scara 1:1000

Data 08.2026

P.U.Z. - SERVICII, PRODUCTIE si LOGISTICA
jud. Arad, Mun. Arad, Calea Bodrogului, nr. 22/F/6 si 22/F/7

STUDIU CVARTAL

Faza S.O.

Pl.nr. 05