LIMITE

LIMITA INCINTA PROPUSA SPRE REGLEMENTARE S=1.163 mp conf.CF 39667 Arad

LIMITA ZONA STUDIATA S = 13.210 mp

PROPRIETATE PUBLICA

TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL (conform extrase CF)

PROPRIETATE PRIVATA

TERENURI PROPRIETATE PRIVATA AL UAT ARAD

TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

214150

214200

525000

524950

524900

524850

Spalatorie auto

C.F.361992
Nr.cad.361992

Nr.38

Casa P+M

Bloc P+2+m

C.F.321850
Nr.cad.321850

Nr.34

Bloc P+2+M

Nr.32

C.F.342540
Nr.cad.342540

C.F.351647
Nr.cad.351647

Nr.30

Anexa

Anexa

Anexa

C.F.344739
Nr.cad.344739

Casa

Nr.28

trotuar pavat

Linie electrica joasa tensiune

Str. Pionierilor- C.F.355667

Linie electrica medie tensiune

trotuar pavat

trotuar pavat

Anexa P

Nr.33

Nr.35

Casa P+M

C.F.353515
Nr.top.2026/a/1

C.F.331573
Nr.cad.331573

C.F.319667
Nr.cad.319667
S = 1163 mp

Nr.29

C.F.321491
Nr.cad.321491

Casa P+M

Nr.27

Casa P+M

C.F.342562
Nr.cad.342562

Nr.214

Anexa

Anexa P

C.F.342561
Nr.cad.342561

Casa P+M

Nr.216
str.Oituz

Drum betonat- C.F.319669

Teren sport

Curte recreatie

C.F.319668
Nr.cad.319668

Punct termic P

C.F.369181

Nr.33A

Drum pietruit

C.F.355154
Nr.cad.355154

Nr.218
str.Oituz

C.F.351737
Nr.top.2022

Nr.220
str.Oituz

Casa P+M

Str. Oituz- C.F.351598

C.F.310987
Nr.cad.310987

Casa

Nr.23/B

C.F.326832
Nr.cad.326832

Casa

Nr.25

Magazie

Magazie

Casa

C.F.302984
Nr.cad.302984

Casa

Casa

C.F.330770
Nr.cad.330770

Nr.211

Nr.213

Casa

Str. Oituz- C.F.351598

3.40

7.76

17.49

13.915

14.27

21.19

7.74

35.60

39.00

37.59

12.85

23.88

PROIECTANT GENERAL				Beneficiar:	
LEONARD proiect CUI: RO39628117 Nr. Reg. Com.: J2018001151025 Adresa: Sanleani, nr. 148A, jud. Arad, RO Telefon: +40 757 417 904 Email: office@leonardproiect.ro				PRIMARIA ARAD	Pr. nr. 201/26
PROIECTANT URBANISM ARHITECTONIC s.r.l. Sediu: Ard, Str.Oituz, nr.119a C.U.I. RO23713160 O.R.C. J02/682/2008					
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	**CONSTRUIRE GRADINITA** strada Pionierilor, nr.29, conform C.F.nr.319667 Arad Romania	FAZA: **P.U.Z.**
SEF PROIECT	arh.Doriana BALOGH				
PROIECTAT	arh.Bogdan PUIE		Data: oct.2026	**PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR CIRCULATIA JURIDICA A TERENURILOR**	Plansa nr. **04_A**
DESENAT	arh.Bogdan PUIE				