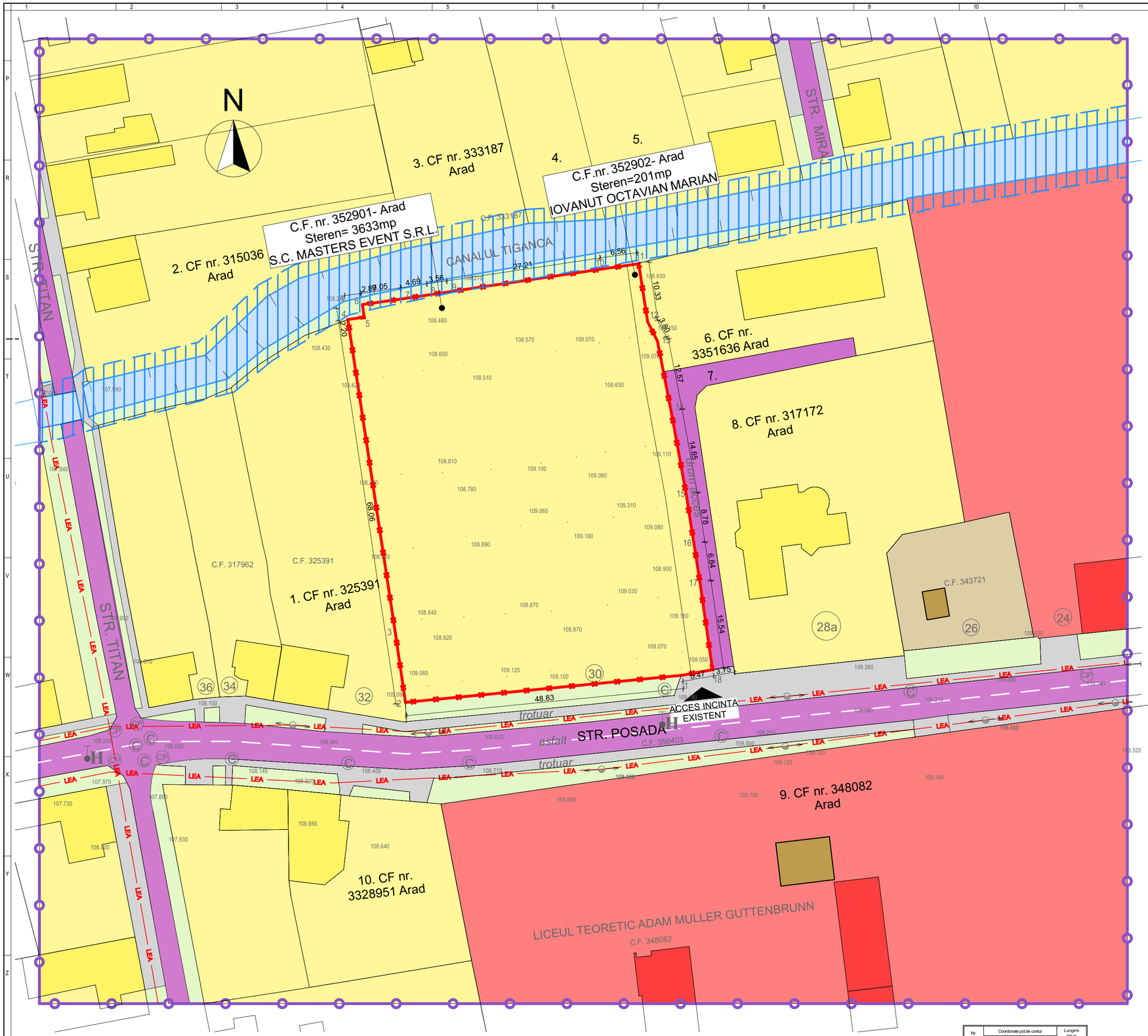
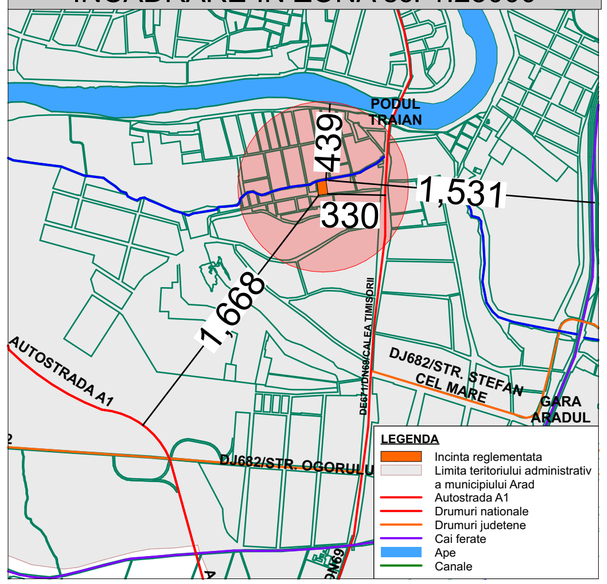


INCADRARE IN ZONA sc: 1:25000



LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA INCINTE REGLEMENTATE
- LIMITA PARCELELOR PROPUSE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZR11 - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZF09 - INSTITUTII PUBLICE
- ZF10 - ZONA COMERT SI SERVICII
- ZF05 - ECHIPARE TEHNICO - EDILITARA
- ZF06 - CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT - CAROSABIL EXISTENT
- ZF06 - CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT - ALEI PIETONALE EXISTENTE
- ZF14 - ZONA SPATII VERZI, SPORT SI AGREMENT - ALINAMENT EXISTENT
- ZF18 - ALTE ZONE DEFINITE DE SPECIFICUL ZONEI - CANALUL TIGANCA

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

- ZONA PROTECTIE CANAL - 2.5 m. din taluz

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATII	1. NECESITATEA REALIZARII UNUI ACCES NOU	1. SE VA REALIZA UN ACCES PE PARCELA IDENTIFICATA PRIN CF 352901 ARAD
UTILITATI	1. NECESITATEA ASIGURARII CU UTILITATI A OBIECTIVELOR PROPUSE	1. PRELUNGIREA RETELELOR EXISTENTE IN APROPIEREA INCINTEI SI BRANSAREA ULTERIOARE A PARCELELOR PROPUSE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latur
	X [m]	Y [m]	D(i,i+1)
1	523906.885	215775.052	48.828
2	523902.125	215726.457	12.442
3	523914.438	215724.667	55.622
4	523969.433	215716.337	2.888
5	523969.815	215719.200	2.252
6	523972.047	215718.902	7.048
7	523973.049	215725.878	4.691
8	523973.742	215730.518	3.560
9	523974.269	215734.039	27.210
10	523978.290	215760.950	6.564
11	523979.223	215767.447	10.328
12	523969.017	215769.030	3.804
13	523965.623	215770.748	12.565
14	523953.291	215773.159	14.850
15	523938.680	215775.812	8.784
16	523930.001	215777.167	6.837
17	523923.246	215778.222	15.539
18	523907.865	215780.431	5.468
S(8)=3834.44mp P=249.280m			

STUDIO M SOIMA
B-DUL. REVOLUTIEI, NR. 56, MANSARDA, ARAD.
CUI. 36441261 J2/1045/2016
TEL. 0724/692511 STUDIOM.ARAD@YAHOO.COM

BENEFICIAR: S.C. MASTERS EVENT S.R.L. si IOVANUT OCTAVIAN MARIAN

DENUMIRE PROIECT:
PUZ si RLU - CONSTRUIRE LOCUINTE INSIRUITE

Str. Posada, Nr. 30, Mun. Arad, Jud. Arad, Romania

SEF PROIECT:	Arh. Mircea Soima	
PROIECTAT:	Arh. Mircea Soima	
DESENAT:	Arh. Mircea Soima	

SCARA 1:500

2023

SITUATIA EXISTENTA

Proiect nr: 201 / 2023

Faza: D.T.A.C. + P.Th.

Format: A2 - L 594 / 420

A-02