

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa a 2-a – Consultarea asupra propunerilor preliminare

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a întocmit prezentul raport privind: P.U.Z. și R.L.U. – Construire locuință și realizare acces
Amplasament: - municipiul Arad, str. Constituției nr.64, CF 312745 Arad
Beneficiari: Caldarasi Bailar și Caldarasi Loredana
Proiectant: SC STACONS SRL, arh. RUR Crainic Dorin, proiect nr. 43/2025

În vederea informării și consultării publicului s-au efectuat următoarele activități la etapa 2 – etapa de elaborare a propunerilor PUZ :

- urmare cererii depuse de către beneficiar cu nr. 53229/09.06.2026 s-a întocmit anunțul privind posibilitatea de consultare asupra propunerilor preliminare PUZ și s-a afișat pe pagina de internet și la sediul instituției în data de 26.06.2026.

Publicul a fost invitat să transmită comentarii și observații privind propunerile PUZ în perioada 26.06.2026-10.07.2026

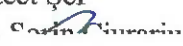
- beneficiarul documentației a amplasat panouri pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, la dosar fiind depuse fotografiile care demonstrează acest lucru.

- au fost notificați vecinii direct afectați de propunerile PUZ, au fost transmise un număr de 4 scrisori de notificare, proprietarilor imobilelor din zona studiată a documentației de urbanism persoane fizice și reprezentantului proprietarilor cu imobile pe str. Ficusului, Piersicilor, Movilei, Nalbei și Constituției conform adresei nr.5344/22.01.2026, DIRECȚIA PATRIMONIULUI.

Documentația disponibilă la Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente a fost consultată de un proprietar al imobilului învecinat, la data de 10.07.2026. Nu au fost înregistrate sesizări.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile corespunzătoare etapei de elaborare a propunerilor PUZ, se va putea începe circuitul legal de avizare.

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobat prin HCLM Arad nr. 95/28.04.2011.

Arhitect Șef
Arh. Emilian 

	Funcția	Nume prenume	Semnătura	Data
Verificat	Director executiv	Arh. Ioana Gligor		14.07.2026
Elaborat	Consilier	Angelica Giura		15.07.2026