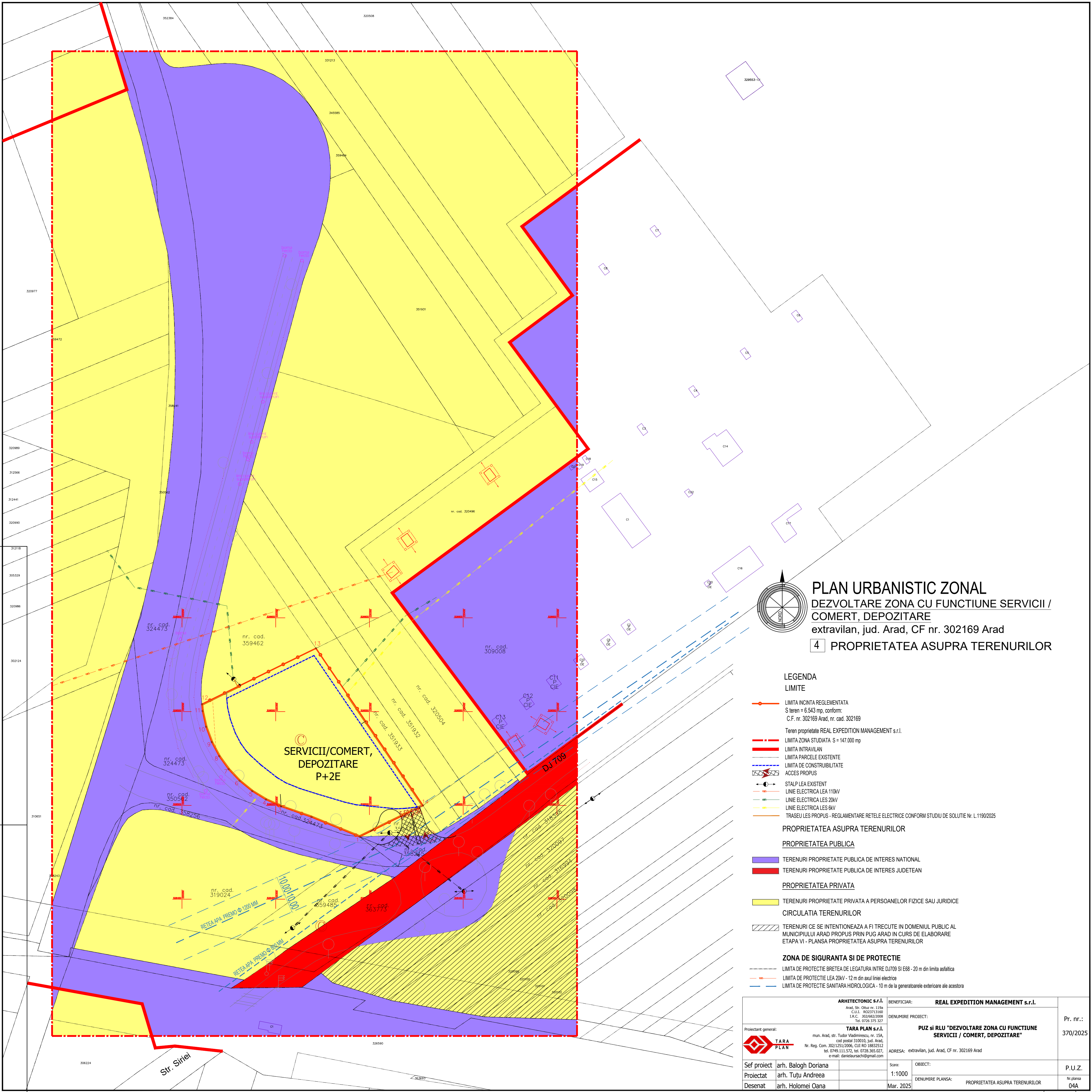


PLAN URBANISTIC ZONAL
DEZVOLTARE ZONA CU FUNCTIUNE SERVICII /
COMERT, DEPOZITARE
extravilan, jud. Arad, CF nr. 302169 Arad
4 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

LEGENDA
LIMITE

- LIMITA INCINTA REGLEMENTATA
S teren = 6.543 mp, conform:
C.F. nr. 302169 Arad, nr. cad. 302169
- Teren proprietate REAL EXPEDITION MANAGEMENT s.r.l.
- LIMITA ZONA STUDIATA S = 147.000 mp
- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
- LIMITA DE CONSTRUIBILITATE
- ACCES PROPUS
- STALP LEA EXISTENT
- LINEA ELECTRICA LEA 110kV
- LINEA ELECTRICA LEA 20kV
- LINEA ELECTRICA LEA 6kV
- TRASEU LES PROPUSE - REGLEMENTARE RELETE ELECTRICE CONFORM STUDIULUI DE SOLUTIE Nr. L.1190/2025

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

PROPRIETATEA PUBLICA

- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDETEAN

PROPRIETATEA PRIVATA

- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- CIRCULATIA TERENURILOR

- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD PROPUS PRIN PUG ARAD IN CURS DE ELABORARE ETAPA VI - PLANSA PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

ZONA DE SIGURANTA SI DE PROTECTIE

- LIMITA DE PROTECTIE BRETEA DE LEGATURA INTRE DJ709 SI E68 - 20 m din limita asfaltica
- LIMITA DE PROTECTIE LEA 20kV - 12 m din axul liniei electrice
- LIMITA DE PROTECTIE SANITARA HIDROLOGICA - 10 m de la generatorule exterioare ale acestora

ARHITECTONIC s.r.l. Arad, Str. Oltuz nr. 119a C.U.I.: RO23731060 I.R.C.: 302/682/2008 Tel.: 0726.375.327		BENEFICIAR: REAL EXPEDITION MANAGEMENT s.r.l.		Pr. nr.: 370/2025
Proiectant general:  TARA PLAN mun. Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 15A, cod postal 310010, jud. Arad, Nr. Reg. Com. 302/1251/2006, CUI RO 18832512 tel. 0749.111.572, tel. 0728.365.027, e-mail: danielursachi@gmail.com		DENUMIRE PROIECT: PUZ si RLU "DEZVOLTARE ZONA CU FUNCTIUNE SERVICII / COMERT, DEPOZITARE"		
ADRESA: extravilan, jud. Arad, CF nr. 302169 Arad				
Sef proiect	arh. Balogh Doriana	Scara:	OBIECT:	P.U.Z.
Proiectat	arh. Tutu Andreea	1:1000		
Desenat	arh. Holomei Oana	Mar. 2025	DENUMIRE PLANSA: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR Nr. planşa 04A	