

# AUTORIZATII DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

emise in luna ianuarie anul 2025

Total: 27

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeeficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
1	102047/2024	08.01.2025 12:10:33	Calea VICTORIEI nr. 2B	NR.CF: 354129 ARAD;	NR.TOP/CAD: 354129;	1. DESFIINTARE CLADIRI; 1. DESFIINTARE CLADIRI;,2. CONSTRUIRE cladire: SPATII COMERCIALE, BIROURI, 2. CONSTRUIRE cladire: SPATII COMERCIALE, BIROURI, LOCUINTE: P+3E+1ER, conform HCLMA nr.654/2023.	da	39.90%	0.40	0	2.00m	0	14.48m	S+P+3E+1ER	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> C 1:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafața construită la sol:</b> 194,00</li> <li>○ <b>Suprafața desfășurată:</b> 905,00</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P + 3E + 1 ER</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supaterane:</b> P + 3E + 1ER</li> </ul> </li> </ul>
2	82698/2024	13.01.2025 11:30:35	ZONA INDUSTRIALA ARAD VEST - STR.1 nr. 9	364244; 364245 Arad	364244; 364245	Alimentare cu energie electrica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> - :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafața construită la sol:</b> -</li> <li>○ <b>Suprafața desfășurată:</b> -</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> -</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> -</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> -</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> -</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supaterane:</b> -</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp</b> - : - = - mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> DA <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
3	100599/2024	13.01.2025 11:31:43	Str. MIHAI EMINESCU nr. 38 ap. 1,10	302511-C1-U4, 302511-C1-U1	806/I, 806/X	AMPLASARE FERESTRE ÎN ACOPERIȘ	DA	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	nu se modifică	P	FAȚADA PRINCIPALĂ și FAȚADA SECUNDARĂ	<p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■ 4	105254/2024	13.01.2025 11:33:20	Str. RANDUNICII nr. 76	365159 ARAD	365159	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1Ep, IMPREJMUIR E PARCELA		39.60	0.57	5	0.90 N	14.38 EST	2.18 SUD	P+1p		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 242.40</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 351.60</li> <li>○ Regim de înălțime: P+1p</li> <li>○ Hmax cornișă: 6.35</li> <li>○ Hmax coamă: 8.36</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 : P = 242.60 mp</li> <li>• Corp 1 : Ep = 109.20 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
■ 5	105771/2024	13.01.2025 11:34:47	Str. VENETIEI nr. 8	NR.CF: 320546 ARAD;	NR.CAD: 320546.	CONTINUARE LUCRARI	da	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	NESCHIMBAT	0.60m	14.55m	P+1Ep	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
6	106501/2024	13.01.2025 11:35:39	Str. PASCANI nr. 7	319460	319460	MODIFICARE DE TEMA LA LUCRAREA AUTORIZATA CU A.C. 794/02.08.2018- LOCUINTA P+Ep SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL.	DA	37,71 %	0,57	6,00	0,70	1,00	36,60	P+Ep	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> CASA : <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ <b>Suprafata construită la sol:</b> 531,00</li> <li>◦ <b>Suprafata desfășurată:</b> 804,00</li> <li>◦ <b>Regim de înălțime:</b> P+Ep</li> <li>◦ <b>Hmax cornișă:</b> 7,90</li> <li>◦ <b>Hmax coamă:</b> 7,90</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri supaterane:</b> 2</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp</b> CASA : P = 531,00 mp</li> <li>• <b>Corp</b> CASA : Ep = 273,00 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU</p> <p><b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
7	107951/2024	13.01.2025 11:36:22	Str. AVIATOR GEORGESCU nr. 11	316061-C1	316061-C1 ; TOPO : 7791/1387/2	reabilitare fatada principala	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	NU E CAZUL	D+P+E	FATADA PRINCIPALA	
8	103667/2024	13.01.2025 13:08:47	Str. IANCU JIANU nr. 1-5	304632 ARAD	304632	ORGANIZARE DE SANTIER - (amplasare constructii pro vizorii) aferenta obiectivului "Construire imobilfunctioni mixte, locuinte colective si functiuni complementare, realizare accese, realizare bransamente si racorduri la utilitati, amenajari de incinta, spatii verzi, locuri de parcare, imprejmuire proprietate, amplasare elemente publicitare, parcuri fotovoltaice, organizare de santier"		-	-	-	-	-	-	-		
9	996/2025	16.01.2025 11:51:17	DEMETRA nr. 19	364092 Arad	CAD 364092	BRANSAMENT GAZE NATURALE	da	-	-	-	-	-	-	-	-	<p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> DA</p> <p><b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
10	997/2025	16.01.2025 11:52:26	DEMETRA nr. 21	364091 Arad	CAD 364091	BRANSAMENT GAZE NATURALE	da	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b> <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b>
11	999/2025	16.01.2025 11:52:57	DEMETRA nr. 25	364089 Arad	CAD 364089	BRANSAMENT GAZE NATURALE	da	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b> <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b>
12	3532/2025	21.01.2025 13:02:01	Str. CEZAR nr. 10	314557	314557	DEMOLARE CORP C1--CASA P, Sc=81,4mp; CORP C2-ANEXA P, Sc=50,4mp, CORP C3-ANEXA P, Sc=23,6mp, CORP C4-ANEXA P, Sc=10,4mp		o	o	o	o	1,16	26,64	P	tencuiala decorativa	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Suprafața construită la sol: 0</li> <li>• Suprafața desfășurată: 0</li> <li>• Regim de înălțime: 0</li> <li>• Hmax cornișă: 0</li> <li>• Hmax coamă: 0</li> <li>• Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>• Număr de niveluri supratere: 0</li> </ul>

	Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
■	13	79250/2024	21.01.2025 15:00:35	Str. ABRUD nr. 5	315598 Arad	315598	Desfiintare casa. Construire casa P+M	DA	7,44%	0,14	3,00m	5,00m	1,00m	53,00m	P+M	Da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> Casa dsfiintare : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 71,0mp</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 71,0mp</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 2,80m</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 5,90m</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supratere:</b> 1</li> </ul> </li> <li>• <b>Corp:</b> Casa propusa : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 79,8mp</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 151,8mp</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P+M</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 4,26m</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 7,10m</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supratere:</b> 2</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafete pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp</b> Casa propusa : Parter = 79,8mp mp</li> <li>• <b>Corp</b> Casa propusa : Mansarda = 72,0mp mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
■	14	86678/2024	21.01.2025 15:01:41	Str. BANUL MARACINE nr. 2	310227 ARAD	Top: 8580/23/b/1/2,8580/20-22/8576/a/79-81/8579/3-5/2/2	AMPLASARE MESH CU FATA INTERSCHIMBabila PE FATADA IMOBIL - SDUPM	DA	-	-	-	-	-	-	P+4E	NU	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
15	104378/2024	21.01.2025 15:03:13	Str. CERBULUI nr. 22-24	318376 Arad	318376	DEMOLARE FOISOR SI CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA - MAGAZIE		40%	0,82	32,86m	12,69m	0,73m	1,00m	Parter	Da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> Foisor : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafața construită la sol:</b> 41,0mp</li> <li>○ <b>Suprafața desfășurată:</b> 41,0mp</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 2,16m</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 4,23m</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supratere:</b> 1</li> </ul> </li> <li>• <b>Corp:</b> Anexa propusa : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafața construită la sol:</b> 46,0mp</li> <li>○ <b>Suprafața desfășurată:</b> 46,0mp</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 2,75m</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 4,13m</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supratere:</b> 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafete pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp</b> Foisor : Parter = 41,0mp mp</li> <li>• <b>Corp</b> Anexa propusa : Parter = 46,0mp mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
16	71962/2024	23.01.2025 09:36:25	Str. GELU nr. 36	325634 Arad	325634	DESFIIINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE SI CONSTRUIRE CA SA P		0,00%	0,00	-	-	-	-	Parter	Da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> Casa existenta : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafața construită la sol:</b> 58,0mp</li> <li>○ <b>Suprafața desfășurată:</b> 58,0mp</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> Parter</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 3,07m</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 5,77m</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 1</li> </ul> </li> <li>• <b>Corp:</b> Anexa existenta : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafața construită la sol:</b> 33,0mp</li> <li>○ <b>Suprafața desfășurată:</b> 33,0mp</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> Parter</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 4,57m</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 5,38m</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp</b> Casa existenta : Parter = 58,0mp mp</li> <li>• <b>Corp</b> Anexa existenta : Parter = 33,0mp mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
17	103602/2024	23.01.2025 09:45:58	Calea BODROGULUI nr. 22/E	334223 Arad	CAD 334223	CONTINUAREA LUCRARILOR AUTORIZATE cu: AC Nr. 388 d in 28.05.2020: "CONSTRUIRE COMPLEX DE AGREMENT IN REGIM DE INALTIME PARTER, PRESTARI SERVICII SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, IMPREJMUIRE PROPRIETATE, DRUMURI CAROSABILE, PARCARI, SPATII VERZI SI PLANTATE"	da	neschimbata fata de AC 388/2020	neschimbata fata de AC 388/2020	neschimbata fata de AC 388/2020	neschimbata fata de AC 388/2020	neschimbata fata de AC 388/2020	neschimbata fata de AC 388/2020	neschimbata fata de AC 388/2020	neschimbata fata de AC 388/2020	
18	106121/2024	23.01.2025 09:47:02	Str. 6 VANATORI nr. 54	330029 Arad	330029 Arad	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL - INTRARE IN LEGALITATE SI AMPLASARE RECLAMA LUMINOASA PE FATADA		Nu se modifica	Nu se modifica	0,00	0,00m	0,00	50,00	-	Da	
19	96011/2024	23.01.2025 11:00:44	Str. SEPTIMIU nr. 23	NR.CF: 352933 ARAD;	NR.TOP/CAD: 352933;	-- EXTINDERE si MODERNIZARE LOCUINTA --	da	23.54%	0.24	1.89m	0	2.45m	32.64m	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: C 1: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafata construită la sol: 36,14</li> <li>○ Suprafata desfășurată: 36,14</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Număr de niveluri supratereane: P</li> </ul> </li> <li>• Corp: C 2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafata construită la sol: 9</li> <li>○ Suprafata desfășurată: 9</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Număr de niveluri supratereane: P</li> </ul> </li> </ul>
20	1300/2025	28.01.2025 09:53:57	Str. COZIA nr. 18 et. D ap. 25	315443-C1-U26	315443-C1-U26	MODIFICARI INTERIOARE AP.25 (DEMISOL) IN VEDEREA SCHIMBARI DESTINATIEI IN SPATIU CU ALTA DESTINATIE, SUBAPARTAMENTARE (3 APARTAMENTE/SPATII CU ALTA DESTINATIE).	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	NU E CAZUL	D+P+E	FATADA PRINCIPALA	



Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
21	1667/2025	28.01.2025 09:54:36		364265; 364313; 365903; 327645 Arad	364265; 364313; 365903; 327645	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA CONTAINERE ADMINIS TRATIE, GRUP SANITAR, AMPLASARE RECLATOR SI SEPARATOR BETOANE, BAZIN APA, PUT FORAT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraetere: -</li> </ul> </li> <li>Suprafețe pe niveluri: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = - mp</li> </ul> </li> <li>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</li> <li>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</li> </ul>
22	1704/2025	28.01.2025 09:55:15	Str. MOBILEI nr. 8	353215	353215	MODIFICARI DE TEMA - CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, ( Sc =85,53mp+17,83mp-terasa acoperita, Sd=170,31mp+17,83mp), MODIFICARE CLADIRE PARTER		35,42	0,53	0	0,76	5,20	7	P+1E	tencuiala structurata	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 -extindere: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 103,36</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 188,41</li> <li>○ Regim de înălțime: P+1</li> <li>○ Hmax cornișă: 5,33</li> <li>○ Hmax coamă: 8,7</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraetere: 2</li> </ul> </li> <li>Suprafețe pe niveluri: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 -EXTINDERE: P = 103,36 mp mp E = 84,78 mp mp</li> </ul> </li> </ul>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
23	1793/2025	28.01.2025 09:56:10	Str. RAHOVEI nr. 38	358823 ARAD	358823	CONTINUARE LUCRARI pentru "DEMOLARE CASA PARTER, S c= 151.00mp Sd= 151.00mp, CONSTRUIRE CASA P+M SI IMPREJMUIRE, Sc= 131.58mp Sd= 263.36mp", autorizate in baza AC nr. 32 din 17/01/2023		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		<b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU
24	2386/2025	28.01.2025 09:57:12	PIATA HEIM DOMOKOS nr. 8 sc. CORP A	307721-C1	1268/b ; CAD 7643	RENOVARE FATADA SI ACOPERIS	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	0	0	0	NU E CAZUL	D+P	FATADA PRINCIPALA	
25	88897/2024	30.01.2025 11:03:35	Calea AUREL VLAICU nr. 14	NR.364880 ARAD	NR.CADASTRAL 364880	CONSTRUIRE LOCUINTA SEMICOLECTIVA MICA IN REGIM DE INALTIME P+1E CU 2 APARTAMENTE IN REGIM DE CONSTRUIRE INSIRUIT	da	40%	0,80	5,50 M	0,00 M	0,00 M	9,50 M	P+1E	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> LOCUINTA SEMICOLECTIVA : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafața construită la sol:</b> 120</li> <li>○ <b>Suprafața desfășurată:</b> 240</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P+1E</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 6,725 M</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 6,725 M</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 2</li> </ul> </li> </ul>
26	88905/2024	30.01.2025 11:04:19	Calea AUREL VLAICU nr. 14	NR.364874 ARAD	NR.CADASTRAL 364874	CONSTRUIRE LOCUINTA SEMICOLECTIVA MICA IN REGIM DE INALTIME P+1E CU 2 APARTAMENTE IN REGIM DE CONSTRUIRE INSIRUIT	da	40%	0,80	5,50 M	9,50 M	0,00 M	0,00 M	P+1E	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> LOCUINTE SEMICOLECTIVA : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafața construită la sol:</b> 120,00 MP</li> <li>○ <b>Suprafața desfășurată:</b> 240,00 MP</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P+1E</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 6,725 M</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 6,725 M</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 2</li> </ul> </li> </ul>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
27	88919/2024	30.01.2025 11:05:19	Calea AUREL VLAICU nr. 14	NR.364876 ARAD	NR.CADASTRAL 364876	CONSTRUIRE LOCUINTA SEMICOLECTIVA MICA IN REGIM DE INALTIME P+1E CU 2 APARTAMENTE IN REGIM DE CONSTRUIRE INSIRUIT	da	40%	0,80	5,50 m	0,00 m	0,00 m	9,50 m	P+1E	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> LOCUINTA SEMICOLECTIVA : <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ <b>Suprafața construită la sol:</b> 120</li> <li>◦ <b>Suprafața desfășurată:</b> 240</li> <li>◦ <b>Regim de înălțime:</b> P+1E</li> <li>◦ <b>Hmax cornișă:</b> 6,725 M</li> <li>◦ <b>Hmax coamă:</b> 6,725 M</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 2</li> </ul> </li> </ul>

Planurile de situatie si fatadele corespunzatoare autorizatiilor de construire emise vor putea fi consultate la camera 46, zilnic intre orele 8 - 10