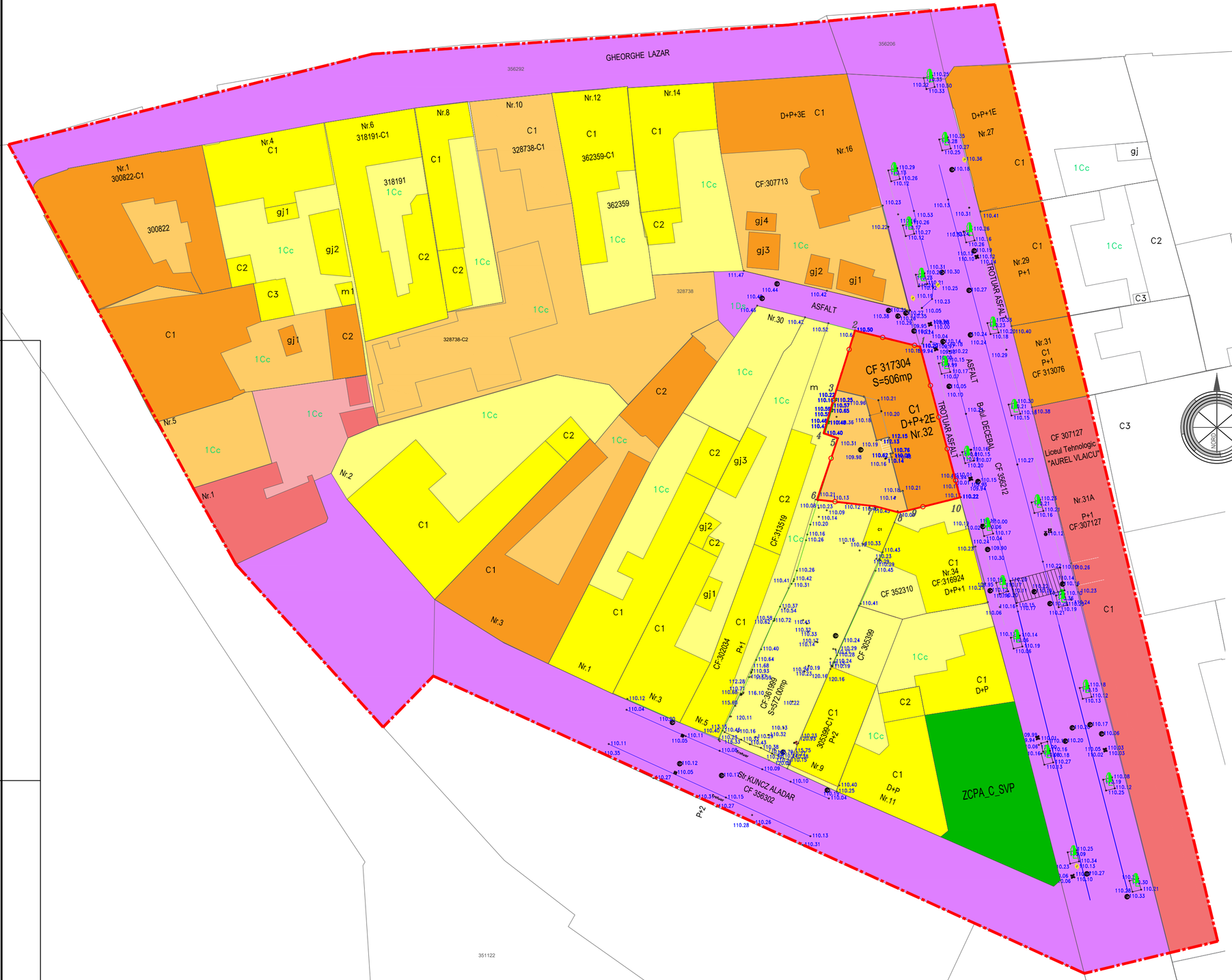

PLAN URBANISTIC ZONAL

REGLEMENTAREA FUNCTIUNII DE LOCUIRE COLECTIVA PRIN SUPRAETAJARE SI MODIFICARE LA CLADIREA EXISTENTA

Loc. Arad, B-dul. Decebal, nr. 32, CF nr. 317304 Arad

1 SITUATIA EXISTENTA

LEGENDA

LIMITA INCINTA REGLEMENTATA

S teren = 506 mp, conform CF nr. 317304 Arad
Teren proprietate PASCA FLORIN - LUCIAN

LIMITA ZONA STUDIATA S = 20.350 mp

LIMITA PARCELE EXISTENTE

CIRCULATII

CAI DE COMUNICATIE RUTIERA - CAROSABILE, inclusiv trotuare si spatii verzi de aliniament:

ZONIFICARE FUNCTIONALA

ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE - cu functiuni complementare

ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE - cu functiuni complementare

ZONA DE SERVICII/COMERT

ZCPA_C_SVP - ZONA VERDE AMENAJATA CU ACCES PUBLIC NELIMITAT

Proiectant general: TARA PLAN	**TARA PLAN s.r.l.** mun. Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 15A, cod postal 310010, jud. Arad, Nr. Reg. Com. J02/1251/2006, CUI RO 18832512 tel. 0749.111.572, tel. 0728.365.027, e-mail: danielaursachi@gmail.com	BENEFICIAR: **PASCA FLORIN LUCIAN**		Pr. nr.: 394/2025
		DENUMIRE PROIECT: **P.U.Z si R.L.U " REGLEMENTAREA FUNCTIUNII DE LOCUIRE COLECTIVA PRIN SUPRAETAJARE SI MODIFICARE LA CLADIREA EXISTENTA"**		
		ADRESA: loc. Arad, b-dul Decebal, nr. 32, CF nr. 317304 Arad		
Sef proiect	arh. Tuțu Andreea	Scara: 1:500	OBIECT:	P.U.Z
Proiectat	arh. Holomei Oana			
Desenat	arh. Holomei Oana	Aug. 2025	DENUMIRE PLANSA: **SITUATIA EXISTENTA**	Nr.plansa 01A

A2 (594x420)