

STUDIU OPORTUNITATE

ZONA MIXTA - LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE/ SERVICII LA PARTER

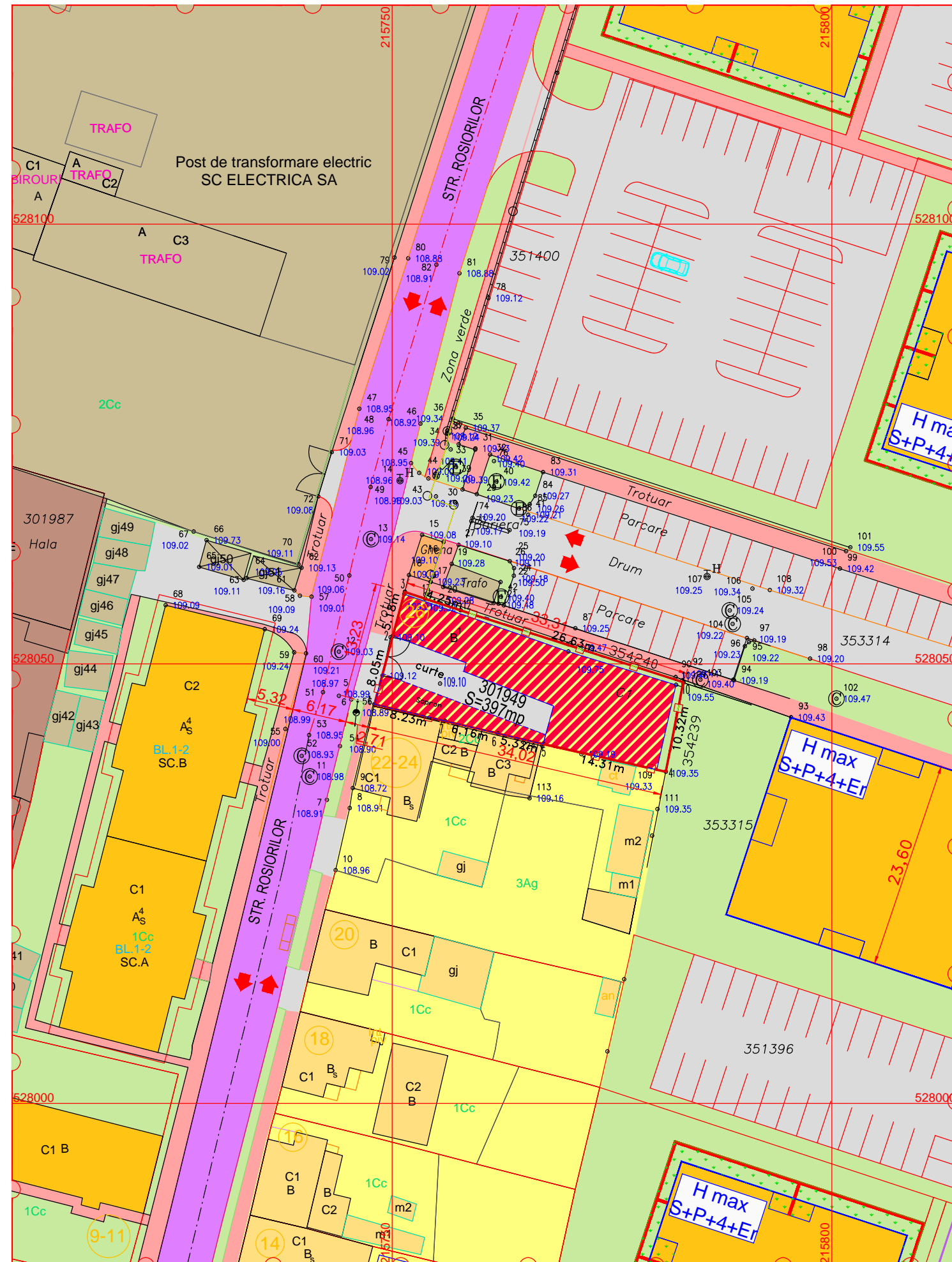
Mun. Arad, Str. Rosiorilor nr. 26

1 SITUATIA EXISTENTA

Parcela(301949)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	528045.391	215747.983	8.047
2	528053.164	215750.065	5.183
3	528058.165	215751.428	2.426
13	528057.407	215753.733	4.253
12	528056.079	215757.773	26.628
11	528047.907	215783.116	0.062
10	528047.846	215783.104	10.324
4	528037.715	215781.118	14.306
5	528040.871	215767.164	5.319
6	528042.091	215761.987	6.161
7	528043.504	215755.990	8.226

S(15672)=397.44mp P=90.936m



LEGENDA:

- LIMITA INCINTA PROPUNERI S = 397 mp
- LIMITA ZONA STUDIATA S = 15.400 mp
- ZONA LOCUINTA CU SERVICII LA PARTER EXISTENTA P+1
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE P+4 / P+4+Er
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE P, P+M
- CAROSABILE
- ACCESE CAROSABILE SI PLATFORME PARCARE
- ALEI PIETONALE
- ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE
- ZONA DEPOZITARE SI SERVICII
- ZONA PLATFORME GOSPODARESTI
- ZONE VERZI AMENAJATE

PROIECTANT GENERAL
S.C ARHITECTONIC S.R.L.
Sediul: Arad, Str. Oltuz nr. 119a
C.U.I. RO23713160 O.R.C. JO2/682/2008

Beneficiar:
**DOBRITA MIHAI ION
DOBRITA IULIA PAULA**

Pr. nr.
115/2020

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh. Doriana BALOGH	
PROIECTAT	arh. Doriana BALOGH	
DESENAT	arh. Doriana BALOGH	

Scara:
1:500

Data:
mar. 2023

Titlu Proiect:
ZONA MIXTA - LOCUINTE COLECTIVE
CU SPATII COMERCIALE/SERVICII
LA PARTER
Mun. Arad, Str. Rosiorilor nr. 26, CF 301949 Arad

FAZA:
STUDIUL
OPORTUNITATE

SITUATIA EXISTENTA

Plansa nr.
01 A