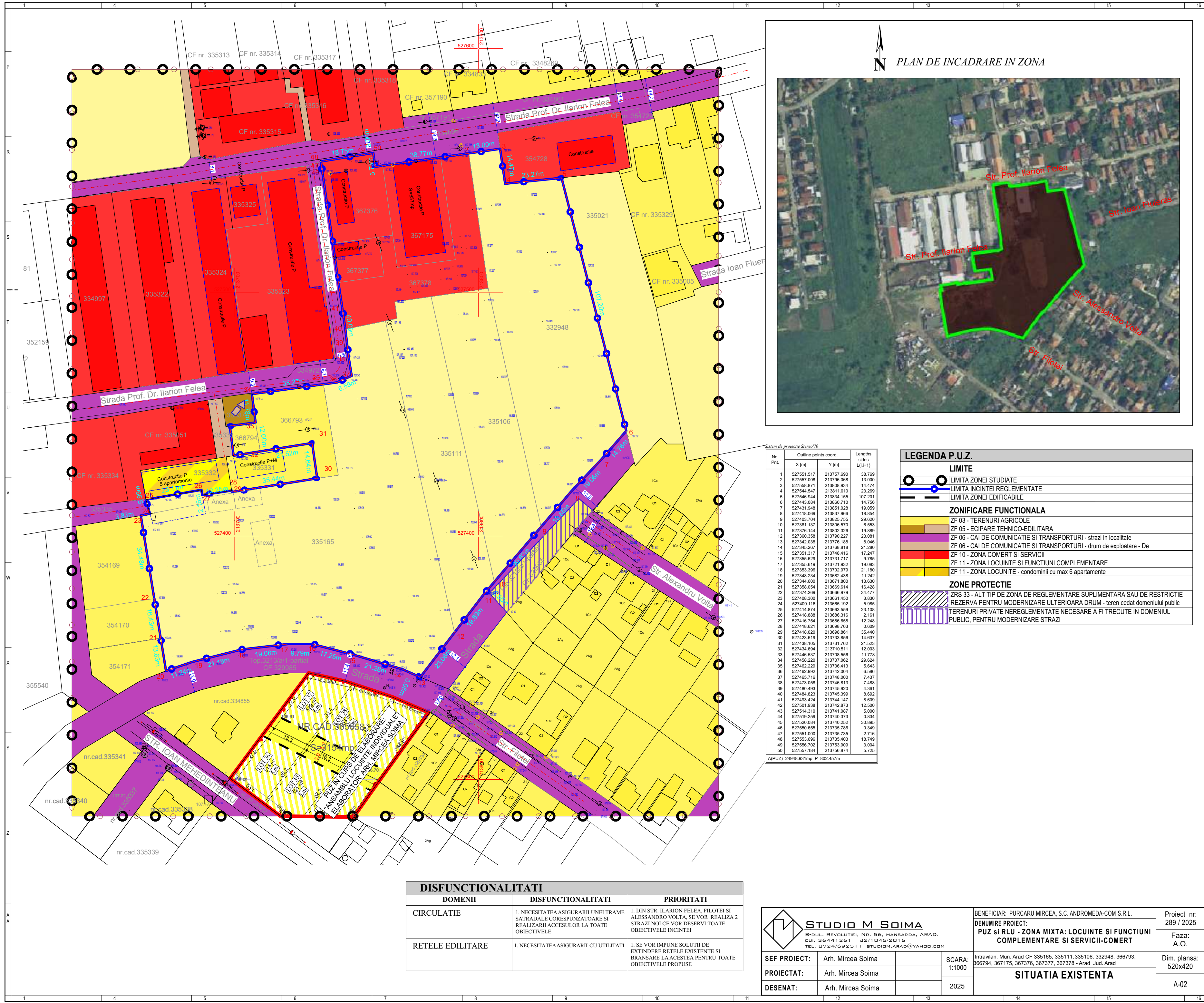




Sistem de proiectie Stereo70

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	527551.517	213757.690	38.769
2	527557.008	213796.968	13.000
3	527558.871	213808.934	14.474
4	527544.547	213811.010	23.269
5	527546.944	213834.155	107.201
6	527443.094	213860.710	14.756
7	527431.948	213851.028	19.059
8	527418.069	213837.966	18.854
9	527403.704	213825.755	29.620
10	527381.137	213806.570	6.553
11	527378.144	213802.326	19.889
12	527360.358	213790.227	23.081
13	527342.038	213776.188	8.046
14	527345.267	213768.818	21.280
15	527351.317	213748.416	17.247
16	527355.629	213731.717	9.785
17	527355.619	213721.932	19.083
18	527353.396	213702.979	21.180
19	527348.234	213682.438	11.242
20	527344.600	213671.900	13.630
21	527358.054	213669.614	16.428
22	527374.269	213666.979	34.477
23	527408.300	213661.450	3.830
24	527409.116	213665.192	5.985
25	527414.874	213663.559	23.108
26	527418.888	213666.316	2.161
27	527416.754	213686.658	12.248
28	527416.621	213698.763	0.609
29	527418.020	213698.961	35.440
30	527423.619	213733.856	14.637
31	527438.105	213731.762	21.523
32	527434.694	213710.511	12.003
33	527446.537	213708.556	11.778
34	527458.220	213707.062	29.624
35	527462.229	213736.413	5.643
36	527462.992	213742.004	6.586
37	527465.716	213748.000	7.437
38	527473.058	213746.813	7.488
39	527480.493	213745.920	4.361
40	527484.823	213745.399	6.692
41	527493.424	213744.147	8.609
42	527501.938	213742.873	12.500
43	527514.310	213741.087	5.000
44	527519.259	213740.373	0.834
45	527520.084	213740.252	30.895
46	527550.655	213735.786	0.349
47	527551.000	213735.735	2.716
48	527553.696	213735.403	18.749
49	527556.702	213753.909	3.004
50	527557.184	213756.874	5.725

A(PUZ)=24948.931mp P=802.457m

LEGENA P.U.Z.	
LIMITE	
	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA INCINTEI REGLEMENTATE
	LIMITA ZONEI EDIFICABILE
ZONIFICARE FUNCTIONALA	
	ZF 03 - TERENURI AGRICOLE
	ZF 05 - ECIPARE TEHNICO-EDILITARA
	ZF 06 - CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORTURI - strazi in localitate
	ZF 06 - CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORTURI - drum de exploatare - De
	ZF 10 - ZONA COMERT SI SERVICII
	ZF 11 - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
	ZF 11 - ZONA LOCUINTE - condominii cu max 6 apartamente
ZONE PROTECTIE	
	ZRS 33 - ALT TIP DE ZONA DE REGLEMENTARE SUPLIMENTARA SAU DE RESTRICTIE REZERVA PENTRU MODERNIZARE ULTERIOARA DRUM - teren cedat domeniului public
	TERENURI PRIVATE NEREGLEMENTATE NECESARE A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC, PENTRU MODERNIZARE STRAZI

DISFUNCTIONALITATI		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1. NECESITATEA ASIGURARII UNEI TRAME SATRADALE CORESPUNZATOARE SI REALIZARI ACCESULOR LA TOATE OBIECTIVELE	1. DIN STR. ILARION FELEA, FILOTEI SI ALESSANDRO VOLTA, SE VOR REALIZA 2 STRAZI NOI CE VOR DESERVII TOATE OBIECTIVELE INCINTEI
RETELE EDILITARE	1. NECESITATEA ASIGURARII CU UTILITATI	1. SE VOR IMPUNE SOLUTII DE EXTINDERE RETELE EXISTENTE SI BRANSARE LA ACESTEIA PENTRU TOATE OBIECTIVELE PROPUSE

 STUDIO M SOIMA B-DUL. REVOLUTIEI, NR. 56, MANSARDA, ARAD. CUI. 36441261 J2/1045/2016 TEL. 0724/692511 STUDIO.M.ARAD@YAHOO.COM		BENEFICIAR: PURCARU MIRCEA, S.C. ANDROMEDA-COM S.R.L.		Proiect nr: 289 / 2025
		DENUMIRE PROIECT: PUZ si RLU - ZONA MIXTA: LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI SERVICII-COMERT		Faza: A.O.
SEF PROIECT:	Arh. Mircea Soima	SCARA: 1:1000	Intravilan, Mun. Arad CF 335165, 335111, 335106, 332948, 366793, 366794, 367175, 367376, 367377, 367378 - Arad Jud. Arad	Dim. plansa: 520x420
PROIECTAT:	Arh. Mircea Soima			
DESENAT:	Arh. Mircea Soima	2025		