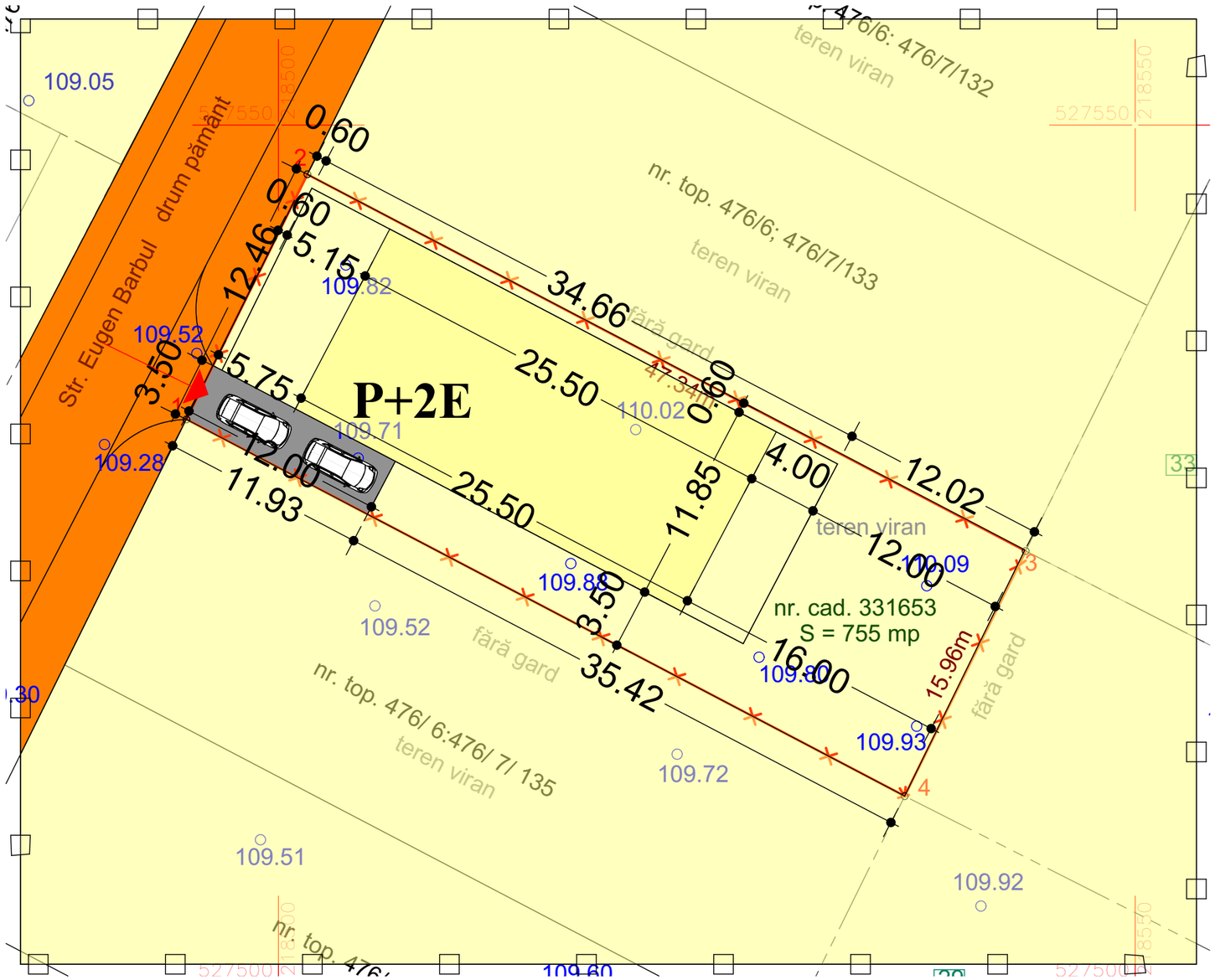
PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR SC. 1:300



LEGENDA:

DELIMITARE

- ZONA STUDIATA 3.787 mp
- INCINTA CU PROPUNERI 755 mp
- LIMITA PARCELA FUNCTIONALA

N

INDICI URBANISTICI PROPUSI:

P.O.T. maxim:	40%
C.U.T. maxim:	1,2
H max.:	10,00 m
Spatiu verde:	min. 20%
Regim de inaltime:	P+2E

LEGENDĂ

- delimitarea imobilului
- delimitarea construcţiilor
- limită de proprietate
- gard de zidărie
- gard de plasă sârmă
- aerisire gaz
- stâlp curent electric
- capac vizitare apă
- capac vizitare canal
- 110.43 cotă de nivel
- poartă

Inventar de coordonate / Stereo 70 / nr. cad. 331653

No. Pnt.	Outline points coord. X [m]	Outline points coord. Y [m]	Lengths sides L(i,i+1)
1	527532.820	218494.630	15.957
2	527547.130	218501.690	47.338
3	527525.140	218543.610	15.957
4	527510.830	218536.550	47.338
A(1)=755.12 mp P=126.589m			

ZONIFICARE

a) DOMENIUL PUBLIC

TEREN DIN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL

b) DOMENIUL PRIVAT

TEREN PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

109.88 COTA DE NIVEL

STACONS
proiectare & consultanta
bulevardul Decebal, nr. 6 Arad CP 310133
tel: 0257/212065
fax: 0257/212069
stacons_arad@yahoo.com
www.stacons.ro

InterConformity Accreditation & Certification Certified Company

ISO 9001 : 2015

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:300	Format: A3
SEF PROIECT	arh.Crainic Dorin Paul			
PROIECTAT	arh.stag.Zubcu Mihai		Data: ian.2021	
DESENAT	arh.stag.Zubcu Mihai			

Beneficiar: Preda Olga Mihaela si Preda Alexandru Cosmin

Nr. proiect: 52/2022

Titlu proiect: Intocmire P.U.Z. si R.L.U. aferent "Construire locuinta si graraj"

Jud.Arad, localitatea Arad, str.Eugen Barbul, nr.11, CF NR. 331653 ARAD

Faza: P.U.Z

Titlu plansa: PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Plansa nr.: 05 URB