



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROCESUL-VERBAL ȘI STENOGRAMA

ședinței extraordinare
din data de 16.04.2021
Nr. 36.170/06.05.2021

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 16 aprilie 2021, au fost prezenți 23 de consilieri din 23 în funcție (domnul consilier Ioan Gaman și-a exprimat votul prin mijloace electronice, respectiv platformă on-line de videoconferință (*Join Zoom Meeting*)). Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,12.



Ședința a fost condusă de către domnul consilier Mihai SZABO.

Au participat: *din partea executivului:* dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, dna Lilioara Stepanescu - Secretar General al Municipiului Arad, dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Emilian Sorin Ciurariu, arhitect șef, dl. Szuchanszki Ștefan - director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Ioan Ignat, director executiv al Direcției Dezvoltare și Întreținere, dl. Adrian Toma – director



general, Direcția Generală Poliția Locală Arad, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Carmen Radu, șef serviciu, Serviciul Financiar-Contabilitate, dna Sandra Dinulescu, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Lucia Giurgiu, șef serviciu, Serviciul Investiții, dna Barbura Eliza, șef serviciu, Serviciul Relații cu Publicul, dna Consuela Avram, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol, dna Solya Emilia, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol, dl. Georgian Todor, consilier, Biroul Protecție Civilă Voluntariat pentru Situații de Urgență, dl. Alexandru Popa –

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai SZABO

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

referent, Biroul Relații Mass-Media, dl. Krisztian Varjasi – referent, Cabinet Primar, dl. Adrian Barbeș – referent, Cabinet Primar, dl. Florin Marușca – consilier, Biroul Relații Mass-Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Biroul Relații Mass-Media, dl. Denis Bot – consilier, Cabinet Primar, dl. Cristian Cotuna, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dna Oana Blaghi – inspector de specialitate, Cabinet Primar, dna Sorina Groza, inspector de specialitate, Cabinet Primar, dl. Marinel Blaj, inspector specialitate, Cabinet Primar, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică locală, dna Florina Ispas – consilier, dna Ana Maria Ciobotariu, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Mirela Sonyi - consilier juridic, dl. Vlad Baci - consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier, dna Doris Micu - consilier, dna Carmen Popa - consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- *agenți economici și instituții culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad*: dna Oana Pârvulescu, director general al Serviciului Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad”, dna Varga Oana, șef serviciu, Serviciul proiecte, strategii sociale și logistică – Serviciul Public de



Interes local “Direcția de Asistență Socială Arad”, dna Mariana Szucs, director executiv al Centrului Social „Cantina Municipală Arad”, dl. Daniel Cana, șef serviciu, Centrul Municipal de Cultură Arad, dl. Bogdan Costea, manager al Teatrului Clasic „Ioan Slavici” Arad, dl. Doru Orban, manager al Filarmonicii Arad, dl. Stelian Nistor, director general al S.C. Târguri, Oboare și Piețe S.A., dl. Victor Ciulean, director general al SC CET Hidrocarburi SA Arad, dl. Nicolae Mehelean, director general al SC Recons SA Arad, dna Ardelean Cornelia, director economic al SC Recons SA Arad, dl. Claudiu Godja, director general al SC Compania de Transport Public SA,

- *presa*: Bognar Tunde - „Nyugati Jelen”, Raluca Medeleanu – „Special Arad.ro”, Lucian Șerban – „Arq.ro”, Cătălin Filea – „Arq.ro”, Diana Duțu – „Aradon”/”Jurnal Arădean”, Tomas Gagyi – „Special Arad”, Andreea Daniela Burciu – „Special Arad”.

- *alții*: dna Botlung Simina, invitat, dl. Vermeșan Răzvan, invitat.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 12.04.2021, a Dispoziției nr. 772/12.04.2021, a Primarului Municipiului Arad, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 12.04.2021, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai SZABO

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 12.04.2021, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

DI. primar: - Sărut-mâna! Bună-ziuă! Cred că este prezentă toată lumea, cu excepția domnului Gaman, care ne-a rugat să intre on line, sincer, nu știu din ce motive, dar nu contează, este binevenit. Organizatoric, ca de obicei, au mai fost câteva materiale, care n-au prins ședința ordinară, anunțată de sâmbăta trecută și atunci au intrat pe o extraordinară, pe care am pus-o de la ora 10,00 și de la 10,15, ședința ordinară, cu acordul dumneavoastră și astfel să mergem, practic, dintr-una în alta, ca și alte dăți, să nu ne mai întâlnim încă o dată cu aceste subiecte, pe care le avem. Dacă toată lumea este de acord, am putea începe și propun să începem cu Imnul de Stat.

(n.n. În cadru solemn este ascultat Imnul Național al României).

DI. primar: - Mulțumesc frumos!

Tot organizatoric, pentru ședința ordinară, având în vedere că la buget sunt amendamente de la toate grupurile politice și am primit acum și de la PSD, ne-am organizat de felul următor: veți primi acum fiecare o listă cu amendamentele, cu numele lor și cine este inițiatorul. Inițiatorii au și proiectul pe care îl vor citi, îmi cer scuze, de la PSD l-am primit doar cu trei minute înainte de ședință, deci se va adăuga și acela. Rugămintea este ca inițiatorii să predea ulterior documentul cu semnăturile, pe care am semnat și eu, au semnat și domniile-lor, secretariatului tehnic, iar dumneavoastră, ca să nu multiplicăm 100 de pagini la 23 de consilieri, avem centralizatorul cu numele fiecăruia și cum se numește proiectul și pentru a putea urmări. Vă mulțumesc pentru înțelegere. Revenim la ședința extraordinară de la ora 10,00. Față de ordinea de zi, dacă mai sunt alte propuneri? Nu sunt. Supun la vot următoarea

Ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre nr. 175/2021 privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 46/2021 privind aprobarea studiului de fundamentare și stabilirea formei de delegare a gestiunii serviciului de administrare, întreținere și exploatare a Stadionului Municipal – Arena Francisc Neuman – *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 159/2021 referitor la aprobarea documentației de atribuire, prin concesiune, a serviciului de administrare, întreținere și exploatare a Stadionului Municipal – Arena Francisc Neuman către SC Recons SA Arad – *inițiativa primarului*

Cine este pentru?

Unanimitate – 22 consilieri în sală (1 consilier on line)

S-a adoptat Hotărârea nr. 168 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Vă mulțumesc frumos. Domnule președinte, vă rog!

DI. Szabo M: - Vă mulțumesc. Bună-dimineața!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai SZABO

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

1

Proiect de hotărâre nr. 175/2021 privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – inițiativa primarului

DI. Szabo M: - Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri în sală (1 consilier votează on-line)

S-a adoptat Hotărârea nr. 169 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Szabo M: - Mulțumesc. Punctul 2

2

Proiect de hotărâre nr. 46/2021 privind aprobarea studiului de fundamentare și stabilirea formei de delegare a gestiunii serviciului de administrare, întreținere și exploatare a Stadionului Municipal - Arena Francisc Neuman – inițiativa primarului

DI. Szabo M: - Supun la vot.

Cine este pentru?

Unanimitate – 22 consilieri în sală

(1 consilier votează on-line)

S-a adoptat Hotărârea nr. 170 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Am o rugămintă – intrați și cu domnul Gaman să vedem cum votează cele două proiecte! Bun. Atunci, hai să parcurgem și după aceea, ulterior, intră și dânsul să vedem, dacă sunteți de acord?

DI. Szabo M: - Punctul nr.3.

3

Proiect de hotărâre nr. 159/2021 referitor la aprobarea documentației de atribuire, prin concesiune, a serviciului de administrare, întreținere și exploatare a Stadionului Municipal - Arena Francisc Neuman către SC Recons SA Arad – inițiativa primarului

DI. Szabo M: - Supun la vot. Cine este pentru?

DI. primar: - Era un amendament aici, prima dată. Îl rog pe domnul Stana!

DI. Stana F: - Mulțumesc frumos. Având în vedere că la dezbaterile organizate pe marginea acestui proiect au fost mai multe propuneri, înaintate de reprezentanții Clubului de Fotbal UTA și a Suporter Club UTA, am încercat să preiau, prin acest amendament, solicitările lor, astfel încât să se regăsească în



ceea ce hotărăște acum Consiliul Local, și anume: „Se modifică articolul 5.2 al Caietului de Sarcini prin adăugarea a trei subpuncte, astfel concesionarul Recons are obligația să întocmească, să depună în termen de 15 zile de la data semnării contractului de concesiune un plan de lucrări, privind activitatea de administrare, întreținere și exploatare a Stadionului Municipal „Arena Francisc Neumann”, care va cuprinde numărul angajaților, care vor desfășura activități pentru administrarea, întreținerea și exploatarea stadionului, calificarea acestora, tipul și frecvența acțiunilor pe care aceștia le vor îndeplini, o listă a echipamentelor și utilajelor care vor fi folosite de aceștia precum și

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai SZABO

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

descrierea acțiunilor prestate pentru întreținerea și exploatarea, în bune condiții, a stadionului. Acest Plan de lucrări va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Arad și se va adăuga la prezentul Caiet de Sarcini”. Punctul n) – „Să întocmească și să depună în termen de 15 zile de la data recepției bunurilor mobile și imobile, care fac obiectul concesiunii, un plan al lucrărilor de remediere a defecțiunilor și neconformităților identificate, în vederea asigurării condițiilor optime de exploatare a stadionului. Acest Plan al lucrărilor va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Arad și se va adăuga la prezentul Caiet de Sarcini”. Și punctul o) – „ Să întocmească și să depună în vederea aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Arad procedura de valorificare, prin închiriere, a Stadionului Municipal și a spațiilor aferente”. Acestea au fost solicitate de către Suporter Club UTA, au fost depuse cu ocazia dezbaterii publice.

Al doilea amendament – Regulamentul Serviciului de administrare, întreținere și exploatare a stadionului se completează astfel: Articolul 6, alineatul (6) va avea următorul cuprins: „Competițiile organizate de cluburile sportive profesionale, programul de pregătire și manifestările sportive au prioritate, raportat la abonamentele pentru public, contractele de închiriere sau orice alte acțiuni, momentul și durata desfășurării acestora fiind afișate și comunicate, în prealabil”.

Al treilea amendament - Articolul 12, alineatul (2) va avea următorul cuprins: „La „Repartizarea orelor și spațiului de joc” prioritatea absolută o au competițiile organizate de către cluburile sportive profesionale, conform ierarhiei și nivelului competițional, programul de pregătire și manifestările sportive, asociațiile și cluburile care solicită urmând a fi programate în funcție de spațiul rămas disponibil”. Acest amendament vine să ajute și să ne asigurăm că are prioritate pe stadion Clubul UTA, așa cum știm cu toții că a fost solicitarea celor care au donat stadionul către Municipiul Arad. Și pentru aceste motive, vă rog să susțineți amendamentele!

DI. Szabo M: - Vă mulțumesc. Domnule Buruc!

DI. Buruc C: - Aș avea o întrebare la primul amendament, la punctul n) – „ ...să întocmească, să depună în termen de 15 zile...”, o secundă, era aici o...da - ”.... Planul de remediere a defecțiunilor și neconformităților...”. Noi, de-abia am recepționat stadionul acela, nu avem nicio garanție pe el sau cum?

DI. primar: - Ba da. Așa este, dar a fost solicitarea domniilor-lor. Oarecum, noul administrator oricum își face o evidență ce este acolo, aia nu înseamnă că plătește primăria sau administratorul. Dacă este în garanție, se ia din garanție sau vine cel care este în garanție să repare.

DI. Buruc C: - Poate ar trebui reformulat în sensul acesta, la asta mă refeream! Să fie formulat acest amendament în acest sens!

DI. primar: - Oricum, conform legii, ce este în garanție nu poți să repari tu. În amendament spune să prezinte, nu de către cine!

DI. Stana F: - Solicitarea a fost tocmai în acest sens, ca să evităm expirarea perioadei de garanție, astfel că se specifică clar – după procesul-verbal de predare-primire a imobilului, SC Recons va face acest inventar al neconformităților și bineînțeles că, în baza planurilor, vor trebui remediate, sperăm noi, prin garanția existentă.

DI. Szabo M: - Bun. Le luăm pe rând amendamentele domnului Stana. Pentru amendamentul nr. 1.

Cine este pentru?

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai SZABO

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. primar: - Domnule Gaman? Pentru. Mulțumim.
Unanimitate – 22 consilieri în sală (1 consilier votează on-line)

DI. Szabo M: - Amendamentul nr.2. Supun la vot.
Cine este pentru?

DI. primar: - Domnul Gaman? Da? Da. Mulțumim.
Unanimitate – 22 consilieri în sală (1 consilier votează on-line)

DI. Szabo M: - Amendamentul nr. 3. Îl supun la vot. Cine este pentru?

DI. primar: - Și domnul Gaman. Mulțumim frumos.
Unanimitate – 22 consilieri în sală (1 consilier votează on-line)

DI. Szabo M: - Și acum pentru întregul proiect.
Cine este pentru?

DI. primar: - Și domnul Gaman. Mulțumim frumos.
Unanimitate – 22 consilieri în sală (1 consilier on line)

S-a adoptat Hotărârea nr. 171 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Domnule Gaman, vă rog frumos să ne spuneți la primul punct de pe ordinea de zi, că nu erați conectat, dacă votați pentru? A fost unanimitate și aici! Ok. Pentru. Mulțumim frumos. Bun! Am încheiat ședința extraordinară.

DI. Szabo M: - Declar ședința încheiată.

(n.n. ședința s-a încheiat la ora 10,12).

Red./Dact. PC/PC Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 16.04.2021, extraordinară

Cod PMA -S4-02

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai SZABO

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA
