

## AUTORIZATII DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

emise in luna iunie anul 2026

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
310	28387/2026	02.06.2026 11:32:25	Str. ARMONIEI nr. 63	362730 ARAD	362730	MODIFICARE DE TEMA LA LUCRARILE DE "DESFIIINTARE CO RP C1, Sc=Sd=106mp, DESFIINTARE CORP C2, Sc=31mp, Sd=62mp, CONSTRUIRE CASA P, Sc=Sd=129,36mp si GARD LA FRONTUL STRADAL", AFLATE IN EXECUTIE, AUTORIZATE IN BAZA AC NR.311/12.06.2023		52.73	1.05	1.75	0.95	3.09	2.01	P+M		<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp: 1 :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 131.82</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 263.64</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P+M</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 4.62</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 7.52</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 2</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
311	38808/2026	02.06.2026 11:33:14	VOINTEI nr. 26	353744 Arad	CAD 353744	Modificare de tema la AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE Nr . 48 / 16.01.2023 - "CONSTRUIRE LOCUINTA P+E" SI CONSTRUIRE ANEXA SI PISCINA EXTERIOARA.	da	21,49	0,33	8,0m	5.34m; 1m	8.0m	14,15	P+1E	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp: C1 :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ <b>Suprafața construită la sol:</b> 187,38</li> <li>◦ <b>Suprafața desfășurată:</b> 311,36</li> <li>◦ <b>Regim de înălțime:</b> P+1</li> <li>◦ <b>Hmax cornișă:</b> 5.9</li> <li>◦ <b>Hmax coamă:</b> 7.50</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 2</li> </ul> </li> <li>• <b>Corp: C2 :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ <b>Suprafața construită la sol:</b> 40.0</li> <li>◦ <b>Suprafața desfășurată:</b> 40.0</li> <li>◦ <b>Regim de înălțime:</b> P</li> <li>◦ <b>Hmax cornișă:</b> 2.35</li> <li>◦ <b>Hmax coamă:</b> 3.40</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp C1 :</b> P = 187,38 mp et1 = 123,98 mp</li> <li>• <b>Corp C2 :</b> P = 40 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>



Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
316	9377/2026	08.06.2026 09:30:43	Aleea Stejarului - CARTIER WESTFIELD nr. 2	363125 Arad	CAD 363125	CONSTRUIRE LOCUINTA SI CARPORT	da	22,76	0,39	8,0	3.94	0.6	3.11	P+M, P	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: C1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Suprafața construită la sol: 74,98</li> <li>◦ Suprafața desfășurată: 144,15</li> <li>◦ Regim de înălțime: P+M</li> <li>◦ Hmax cornișă: 4,35</li> <li>◦ Hmax coamă: 6,55</li> <li>◦ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>◦ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> <li>• Corp: C2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Suprafața construită la sol: 19,92</li> <li>◦ Suprafața desfășurată: 19,92</li> <li>◦ Regim de înălțime: P</li> <li>◦ Hmax cornișă: 2,55</li> <li>◦ Hmax coamă: 3,45</li> <li>◦ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>◦ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
317	28623/2026	08.06.2026 09:31:55	Calea TIMISORII nr. 181	CF: 321864 Arad; CAD: 321864 Arad;	NR.TOP/CAD: 321864;	1. CONSTRUIRE CASA P+E; 2. DEMOLARE CORP C1 si C2 ;	DA	24.61%	0.46	10m	2.00m	2.00m	34.57m	P+1E	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coeficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
318	48143/2026	08.06.2026 09:32:58	Str. MOLIDULUI nr. 9K	342640 ARAD	342640	CONSTRUIRE GARAJ		25,36	31,88	24	0,75	1,00	1,00	P		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: C2 : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafața construită la sol: 33,75</li> <li>o Suprafața desfășurată: 33,75</li> <li>o Regim de înălțime: P</li> <li>o Hmax cornișă: 2,77</li> <li>o Hmax coamă: 4,37</li> <li>o Număr de niveluri subterane: -</li> <li>o Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
319	48172/2026	08.06.2026 09:33:53	Str. ADAM M. GUTTENBRUNN nr. 39	309048 Arad	309048	IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN	Da	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat		
320	113576/2025	08.06.2026 11:00:48	Str. INDEPENDENTEI nr. 4	363395 ARAD	363395	DEMOLARE C1 - CONTINUARE LUCRARI - AUTORIZATIE NR 896/28.08.2019		0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	20,00	P		
321	40901/2026	08.06.2026 11:02:05	Str. PETRU PIPOS nr. 19	326926 Arad	326926	CONSTRUIRE FOISOR	Da	39,24	0,39	19,3	4,9	3	2,1	P	Da	
322	50294/2026	10.06.2026 14:54:28	Str. ARINULUI nr. 44	NR.CF: 352182 ARAD;	NR.TOP/CAD: 352182,;	-- MODIFICARE de TEMA - a constructiei aflata in c urs de executie, autorizata in baza: A.C.nr.368/2021 si A.C.nr.739/2025 --	DA	23,91%	0,47	10m	0,80m	2,42m	28,44m	P+1E	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15	
323	43371/2026	11.06.2026 12:04:51	NUFARULUI, SCOALEI, DIGULUI, PLUGARILOR, POIANA, BARZAVA, AMARA, ALEEA NEPTUN, OBEDEENARU (PARTIAL)	358952;355743; 358726; 358737; 358736; 349094; 358704; 358741; 359356; 358640; 358665; 351103; 359635 Arad	358952;355743; 358726; 358737; 358736; 349094; 358704; 358741; 359356; 358640; 358665; 351103; 359635	MODIFICARE DE TEMA PROIECTARE LA AC CU NR.122 DIN 13.03.2025 - INLOCUIRE CONDUCTE SI BRANSAMENTE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp</b> - :</li> <li>○ <b>Suprafata construită la sol</b> -</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată</b> -</li> <li>○ <b>Regim de înălțime</b> -</li> <li>○ <b>Hmax cornișă</b> -</li> <li>○ <b>Hmax coamă</b> -</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane</b> -</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane</b> -</li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp</b> - : - - - mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> DA <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
324	47772/2026	11.06.2026 12:05:50	Str. EPISCOP ROMAN CIOROGARIU nr. 125	NR.313018 ARAD	NR.CADASTRAL 313018	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA IN REGIM DE INALTIM E PARTER CU TERASA, DEPOZITARE SI GRUP SANITAR	DA	28%	0,28	7,00 M	0,75 M	0,77 M	0,84 M	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp</b>: ANEXA :</li> <li>○ <b>Suprafata construită la sol</b>: 63,69 MP</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată</b>: 63,69 MP</li> <li>○ <b>Regim de înălțime</b>: PARTER</li> <li>○ <b>Hmax cornișă</b>: 2,87 M</li> <li>○ <b>Hmax coamă</b>: 4,28 M</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane</b>: 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane</b>: 1</li> </ul>	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
325	26860/2026	12.06.2026 10:59:29	Str. GUTUIILOR nr. 3	330764 ARAD	330764	REPARATII CAPITALE, CONSOLIDARE, EXTINDERE CONSTRUCTIE EXISTENTA LOCUINTA Sp+P+M		31.51	0.53	0	0.50	8.30	12.99	S+P+M		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafata construită la sol: 156.43</li> <li>○ Suprafata desfășurată: 329.47</li> <li>○ Regim de înălțime: S+P+M</li> <li>○ Hmax cornișă: 5.01</li> <li>○ Hmax coamă: 8.55</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 1</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
326	28919/2026	12.06.2026 11:00:17	Str. CONSTITUTIEI nr. 140/c	300095 Arad	300095	MODIFICARE DE TEMA IN TIMPUL EXECUTIEI LA LUCRARILE AUTORIZATE PRIN A.C. 185 DIN 04.04.2024 - „DEMOLARE ANEXA P, Sc=24mp ; EXTINDERE LOCUINTA PARTER , (cu o suprafata de 75,91mp ) ”	Da	10,29	0,11	0,00	0,71	9,93	32,22	P	Da	
327	39676/2026	12.06.2026 11:01:39	Str. STEAGULUI nr. 58	359718 Arad	CAD 359718	„CONSTRUIRE LOCUINTA” – amplasat in extinderea ca sei existente, regim de inaltime: PARTER.	da	38,56	0,38	neschimb	1,23-1,28	0,68-0,75	15,69	P	da	
328	39838/2026	12.06.2026 11:02:46	Str. BOBILNA nr. 23	324010 Arad	324010	EXTINDERE LOCUINTA EXISTENTA CU PISCINA SI ANEXE, Sc=Sd=52,31 mp	Da	39,82	0,72	Neschimb	14,79	4,38	2,00	S+P	Da	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
329	38529/2026	12.06.2026 11:04:43	Str. PASCANI nr. 31	NR.319725 ARAD	NR.CADASTRAL 319725	MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.1008 DIN 04.10.2016 - CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P+M SI IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL	DA	11,42%	0,21	8,00 M	5,08 M	0,79 M	65,75 M	P+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> CASA P+M : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 164,47 MP</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 297,28 MP</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P+M</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 4,05 M</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 7,75 M</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 2</li> </ul> </li> </ul>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
330	51139/2026	12.06.2026 11:06:52	Str. PETALELOR nr. 9	359867	359867	CONTINUARE LUCRARI INCEPUTE CU AC NR. 649 din 01.09.2022- EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru MODIFICARI INTERIOARE , EXTINDERE SI MANSARDARE CORP DE CLADIRE C1 CASA FAMILIALA Sp+P .		34,67	0,48	0	0	0	11,63	Sp+P+M	tencuiala	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ <b>Suprafața construită la sol:</b> 144,92 mp din care 50,92mp propusi</li> <li>◦ <b>Suprafața desfășurată:</b> 201,69 mp din care 90,69 mp propusi</li> <li>◦ <b>Regim de înălțime:</b> Sp+P+M</li> <li>◦ <b>Hmax cornișă:</b> 2,65</li> <li>◦ <b>Hmax coamă:</b> 6,86</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri subterane:</b> Sp</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> P+M</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 :</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU</p> <p><b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
331	51951/2026	12.06.2026 11:07:51	Str. AGRICULTORILOR nr. 8	332671; 355588 Arad	332671; 355588	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA LACAS DE CULT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - - - mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
332	46858/2026	12.06.2026 11:36:32	Str. CRISULUI nr. 80	360075 ARAD	360075	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER		24.19	0.24	4.93-6.11	0.725 NORD	32.58 EST	1.36-2 SUD	P		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 159.90mp</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 159.90mp</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 3.38</li> <li>○ Hmax coamă: 5.98</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
333	50609/2026	12.06.2026 11:37:10	Calea AUREL VLAICU nr. 14	360390 Arad	360390	EXTINDERE RETEA GAZ SI RACORD GAZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafața construită la sol: -</li> <li>o Suprafața desfășurată: -</li> <li>o Regim de înălțime: -</li> <li>o Hmax cornișă: -</li> <li>o Hmax coamă: -</li> <li>o Număr de niveluri subterane: -</li> <li>o Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - - - mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
334	43604/2026	15.06.2026 09:42:16	Str. BIRUINTEI nr. 4	321332 ARAD	321332	1. DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE 1. DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE,SUPRAFATA CONSTRUITA CORP C1= SUPRAFATA DESFASURAT SUPRAFATA CONSTRUITA CORP C1= SUPRAFATA DESFASURATA CORP C1 = 59,00 MP,SUPRAFATA CONSTRUITA CORP C2 = SUPRAFATA DESFASURA SUPRAFATA CONSTRUITA CORP C2 = SUPRAFATA DESFASURATA CORP C2 = 32,00 MP,2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+E 2. CONSTRUIRE LOCUINTA P+E,SUPRAFATA CONSTRUITA LOCUINTA P+1 = 165,00 MP SUPRAFATA CONSTRUITA LOCUINTA P+1 = 165,00 MP,SUPRAFATA DESFASURATA LOCUINTA P+1 = 330,00 MP SUPRAFATA DESFASURATA LOCUINTA P+1 = 330,00 MP		21,31	0,21	10,00	1,56	0,80	6,98	p+1		

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
335	42831/2026	16.06.2026 09:59:00	Str. PRIVIGHETOAREI nr. 43	323171 ARAD	323171	DESFIINTARE ANEXE, REABILITARE, MODERNIZARE CASA EXISTENTA SI EXTINDERE CASA UNIFAMILIALA IN REGIM DE INALTIME PARTER		37.46	0.37	3.25	0/2 SUD	3.5/0.72 NORD	13/68 VEST	P		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafata construită la sol: 216.57</li> <li>○ Suprafata desfășurată: 216.57</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 2.82</li> <li>○ Hmax coamă: 7</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
336	44173/2026	16.06.2026 09:59:48	Str. GRIVITEI nr. 111	NR.CF: 313075 ARAD;	TOP: CAD/TOP: 313075;	1. CONSTRUIRE CASA P+1E 2. DEMOLARE CORP C1 si C2	DA	33,80%	0,34	0	0.60m	2.00m	19,98m	PARTER	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
337	15800/2026	17.06.2026 11:03:26	Stefan cel Mare nr. 31/A	331600 Arad	CAD 331600	DESFIIINTARE ANEXE. REPARATII CAPITALE, CONSOLIDARE , EXTINDERE SI MANSARDARE LOCUINTA- CORP C1 SI C2, in regim de inaltime Sp+P+1E.	da	19,11	0,26	neschimbat	0,42	2,77	70,28	Sp+P+E	da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp: C1 :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafața construită la sol:</b> 189,98 mp</li> <li>○ <b>Suprafața desfășurată:</b> 300,69 mp</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> Sp+P+1E</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 2.87</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 6.50</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 1</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 2</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp C1 :</b> Sp = 19.9 mp P = 93.98 mp ET1 = 71.81 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> DA <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
338	41552/2026	17.06.2026 11:05:34	Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU nr. 144	355979 Arad	355979	LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E SI IMPREJMUIRE TEREN PE LATURILE SUD SI EST	Da	20,20	0,4	5,35	9,65	5,00	3,00	P+1E	Da	
339	46916/2026	17.06.2026 11:06:37	Str. GHIOCEILOR nr. 28/A	NR.CF: 366816 ARAD;	NR.TOP/CAD: 366816;	1. EXTINDERE, MODIFICARI INTERIOARE si EXTERIOARE la: ANEXA (C1) - P+1Ep si ANEXA (C2) - P - rezultand o LOCUINTA UNIFAMILIALA - P+1E -. 2. SCHIMBARE de DESTINATIE din ANEXELE: (C1) si (C2) in LOCUINTA. 3. IMPREJMUIRE la FRONTUL STRADAL.	DA	37.63%	0.52	0.30m	2.53m	0	22.04m	P+1E	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
340	49569/2026	17.06.2026 11:08:46	Str. GEORGE COSBUC nr. 29	NR.354537 ARAD	NR.CADASTRAL 354537	AMENAJARE SEDIU OAMGMAMR, MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE, EXTINDERE CORP C1 IN REGIM DE INALTIME Dp+P REZULTAND REGIMUL DE INALTIME Dp+P+M	DA	42,92%	0,78	0,00 M	0,00 M NORD	0,00 M SUD	20,40 M VEST	Dp+P+M	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> CORP C1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ <b>Suprafața construită la sol:</b> 196,15 MP</li> <li>◦ <b>Suprafața desfășurată:</b> 418,48 MP</li> <li>◦ <b>Regim de înălțime:</b> Dp+P+M</li> <li>◦ <b>Hmax cornișă:</b> 8,31 M</li> <li>◦ <b>Hmax coamă:</b> 4,77 M</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 1</li> <li>◦ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 2</li> </ul> </li> </ul>
341	48694/2026	17.06.2026 11:09:23	Str. GH.POPA DE TEIUS nr. 7 et. P ap. 4	311445-C1-U3	Top: 408; 8281/384/IV	CONTINUAREA LUCRARILOR autorizate cu: AC 206 din 0 9.03.2018 eliberat pentru: „MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE, REPARATII SA ARPANTA, INLOCUIRE TIGLA.”	da	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	da	
342	51583/2026	17.06.2026 11:10:07	DJ 709 C ARAD-IRATOS nr. FN	364956 ARAD	364956	MODIFICARE DE TEMA AC NR 333/20.06.2025 - ANEXA AG RICOLA -GARAJ UTILAJE AGRICOLE		3,60	0,036	1,00	8,00	79,42	168,62	P		

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
343	52310/2026	17.06.2026 11:10:54	Str. SANZIENELOR nr. 8	NR.CF: 344718 ARAD,;	NR.TOP/CAD: 344718;	CONTINUARE LUCRARI INCEPUTE cu: CONTINUARE LUCRARI INCEPUTE cu:-- A.C NR.470/2021-"INTRARE IN LEGALITATE conform -- A.C NR.470/2021-"INTRARE IN LEGALITATE conform PVCSC nr.01036/6.01.2016 pentru: 1. TRANSFORMAREA LOCUINTEI IN LACAS DE CULT si ANEXE CU FUNCTIUNI CONEXE CULTICE- Regim de inaltime Dp+P+Ep; SC=270mp; SD=587mp; 2. Corp ANEXA 1 (P+2E+M): ACCES si FUNCTIUNI CONEXE ADMINISTRATIVE si TEHNICE; SC=190; SD=520mp; 3. Corp ANEXA 2 (P+1E+M): SALI DE STUDIU BIBLIC, ACTIVITATI SPIRITUALE EDUCATIONALE, ADMINISTRATIVE si APARTAMENT PASTORAL (LOCUINTA DE INTERVENTIE); SC=161mp; SD=483mp;" -- A.C.335/20.06.2024 --CONTINUARE LUCRARI -- -- A.C.284/5.06.2025 -- CONTINUARE LUCRARI --	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	P+2E+M	DA	
344	113960/2025	18.06.2026 09:53:23	EXTRAVILAN	318106 Arad	318106	CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC SI RACORDARE LA SEN SI IMPREJMUIRE PARTIALA		39,0	0,39	4,00	4,00	4,00	4,00	-		

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
345	45425/2026	18.06.2026 09:54:22	Str. SELARI nr. 22	NR.347212 ARAD	NR.CADASTRAL 347212	MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE, EXTINDERE CORP C1 CASA Sp+P SI RENUNTARE LA SUBSOL PARTIAL, CONSTRUIRE IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL SI LATERALA DREAPTA	da	42,70 %	0,4275	0,00 M	2,02 M SUD	0,00 M NORD	6,37 M EST	PARTER	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: CASA : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construita la sol: 158,00 MP</li> <li>o Suprafata desfasurata: 158,00 MP</li> <li>o Regim de inaltime: PARTER</li> <li>o Hmax cornisa: 4,18 M</li> <li>o Hmax coama: 7,60 M</li> <li>o Numar de niveluri subterane: 0</li> <li>o Numar de niveluri supratere: 1</li> </ul> </li> </ul>
346	50043/2026	18.06.2026 09:55:04	Calea ROMANILOR nr. 25 bl. G	305493	8569/30/b/2, 8569/30/a/2, 8569/29/b/1/2	AMPLASARE MESH PE CALCAN BLOC DE LOCUINTE-SDUPM	da	neschimb	neschimb	-	-	-	-	neschimb	nu	
347	52020/2026	18.06.2026 09:55:34	INTRAVILAN nr. FN	NR.CF: 366599 ARAD;	NR.TOP/CAD: 366599;	-- "EDIFICARE LACAS de CULT" -- pe trenul in scris in CF: 366599 Arad --	DA	1,04%	0,013	102,32m	79,55m	4,00m	94.00m	P+1Ep	DA	
348	52582/2026	18.06.2026 09:56:13	Str. ZSIGMOND MORICZ nr. 37	316371 ARAD	316371	REALIZARE ACOPERIS PE C1, SCHIMBARE INVELITOARE SI SARPANTA PE C2		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		<b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</b> <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b>
349	34693/2026	19.06.2026 12:49:38	TINTORETTO nr. 21	364846 Arad	364846	Construire locuinta P+1E, anexa, piscina si imprejmuire	Da	40	0,752	6,00	1,20	0,00	0,95	P+1E		
350	45506/2026	19.06.2026 12:50:54	Str. MOLDOVEI bl. 31A	NR.CF: 345491 ARAD;	NR.TOP/CAD: 345491;	-- DESFIINTARE CLADIRI (C2) si (C3) -- SC=SD=64,23 mp --	DA	32,38%	19,30%	0	2,80m	0,60m	7,01m	PARTER	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
351	47723/2026	19.06.2026 12:52:31	Str. INFANTERIEI nr. 2	NR.367593 ARAD	NR.CADASTRAL 367593	LUCRARI DE DESFIINTARE CORP C2 -ANEXA, CORP C3-ANEXA, CORP C4 ANEXA, DESFIINTARE PARTIALA CORP C1 - CASA, MODIFICARE, EXTINDERE , SUPRAETAJARE CORP C1-CASA Dp+P, REZULTAND CASA DE LOCUIT IN REGIM DE INALTIME P+Ep CU CARPORT, IMPREJMUIRE.	DA	39,58%	0,63	0,00 M	0,84 M NE	3,57 M SE	11,35 M SV	P+Ep	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> CASA DE LOCUIT P+Ep : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 180,41 MP</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 288, 91 MP</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P+Ep</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 6,95 M</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 6,95 M</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 2</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
352	51367/2026	19.06.2026 12:54:05	Str. AGRICULTORILOR nr. 16	332689 ARAD	332689	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTER , PISCINA, ANEXA SI IMPREJMUIRE CU ACCES AUTO		31,72	0,31	5,00	0,60	4,35	0,60	P		<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> LOCUINTA : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 309,25</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 309,25</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 2,95</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 5,20</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> -</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 1</li> </ul> </li> <li>• <b>Corp:</b> ANEXA : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 39,70</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 39,70</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 2,10</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 3,70</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> -</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 1</li> </ul> </li> <li>• <b>Corp:</b> PISCINA : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 24,60</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 24,60</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> -</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> -</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 1</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> -</li> </ul> </li> </ul>

Aviz autoritatea competentă în

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
																<b>domeniul protejării mediului:</b> NU <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU
353	52636/2026	19.06.2026 12:54:58	Str. GHEORGHE DOJA nr. 210	355165 Arad	CAD 355165	Modificare de tema	da	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	neschimb	da	<b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU
354	53201/2026	19.06.2026 12:56:02	Calea AUREL VLAICU nr. - bl. 6/c sc. - et. - ap. 24	305337-C1-U2	3239/b/1/1/2/1/3; 3239/b/1/1/3/1/2; 3239/b/2/1/2/XXIV.	AMPLASARE FIRMA LUMINOASA SI LOGO LUMINOS IN CONSO LA PE FATADA.SDUPM	Sc.1:500	-	-	-	-	-	-	P+7E	-	
355	33823/2026	19.06.2026 13:03:43	Str. CLUJULUI nr. 78	NR.345182 ARAD	NR.CADASTRAL 345182	DEMOLARE CONSTRUCTII CORP C1- CASA P SI CORP C2-AN EXA P, CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT P CU GARAJ , IMPREJMUIRE SPRE NR.76 SI REFACERE GARD LA FRONTUL STRADAL		36,52%	0,36	10 M	0,60 M N-E	1,76 M S-E	19,51 M N-V	P	DA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> CASA CU GARAJ : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafața construită la sol:</b> 370,68 MP</li> <li>○ <b>Suprafața desfășurată:</b> 370,68</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> PARTER</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 4,65 M</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 6,15 M</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> 1</li> </ul> </li> </ul>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
356	53146/2026	22.06.2026 15:54:27	Calea AUREL VLAICU nr. 14	360380; 360375 Arad	360380; 360375	RACORD GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = - mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
357	49133/2026	23.06.2026 10:47:36	Calea TIMISORII nr. 86	319300 Arad	319300	DEMOLARE ANEXE C2 SI C3	Da	12,58	0,19	0	0	0	0	P		
358	54241/2026	23.06.2026 10:48:37	Str. VRANCEI nr. 24	304579 ARAD	304579	CONTINUARE DE LUCRARI AUTORIZATE IN BAZA AC NR 148 /19.02.2018 - CONSTRUIRE CASA, ANEXE SI GARD		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		<p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
359	54244/2026	23.06.2026 10:49:21	Str. AGRICULTORILOR nr. 22	313757 Arad	313757	CONTINUAREA LUCRĂRILOR AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 11 96 DIN 15.11.2017 - „ CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA IN REGIM DE INALTIME S+P - Sc = 15,75 MP , Sd = 29,75 MP ”	Da	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat	Neschimbat		
360	54256/2026	23.06.2026 10:50:07	Aleea BORSEC nr. 1 bl. 601	300151-C1	Top:2969/662/74/88-Micalaca	AMPLASARE MESH cu grafica interschimbabila PE FATA DA- SDUPM	da	neschimbata	neschimbata	-	-	-	-	p+6e	nu	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
361	54555/2026	23.06.2026 10:51:31	IOAN BOGDAN	367258; 367065; 364321; 355962 Arad	367258; 367065; 364321; 355962	REALIZARE REȚEA ELECTRICA DE INTERES PUBLIC IN VED EREA ALIMENTARII CU ENERGIE ELECTRICA ANSAMBLU DE LOCUINTE - ARAD, STR. IOAN BOGDAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = - mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
362	54908/2026	23.06.2026 10:52:09	Calea ZIMANDULUI nr. 43C	348044 ARAD	348044	REAMENAJARE RAION PRODUSE PROASPETE - COMPLEX COMERCIAL METRO ARAD		nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat		<p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanța trotuar	Distanța vecin stanga	Distanța vecin dreapta	Distanța vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
363	42903/2026	24.06.2026 11:55:26	extravilan: CF 365530, CF 344702	CF 365530, CF 344702	CAD 365530, CAD 344702	„CONSTRUIRE UNITATE DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE IN BATERII, IMPREJMUIRE, ACCES SI RACORDARE LA SISTEMUL ENERGETIC NATIONAL”	da	19,62	0,19	56.88	8.90; 20.65	5.10; 1.00	65.13	P	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: BATERII: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 4.665,86</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 4.665,86</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: 6</li> <li>○ Hmax coamă: 6</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> <li>• Corp: STATIE : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: 239,36</li> <li>○ Suprafața desfășurată: 239,36</li> <li>○ Regim de înălțime: P</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
364	47711/2026	24.06.2026 11:56:16	Str. MUSETEL nr. 26	NR.CF: 318079 ARAD;	NR.TOP/CAD: 318079;	1. DESFIINTARE LOCUINTA (C1); 2. MODIFICARE si EXTINDERE LOCUINTA (C2) cu un corp in regim de inaltime P+M.	DA	45.68%	0.76	0.83m	4.60m	0.65m	0.65m	P+M	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
365	49229/2026	24.06.2026 11:57:12		366141 Arad	CAD 366141	CONSTRUIRE DRUM RUTIER	da	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b> <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b>
366	51373/2026	24.06.2026 11:57:57	Str. TROTUSULUI nr. 27A	NR.CF: 324128 ARAD;	NR.TOP/CAD: 324128;	1. EXTINDERE LOCUINTA (C1). 2. DESFIINTARE CLADIR 1 (C2), (C3), (C4).	DA	28.15%	0.28	0	0.60m	2.15m	25.3m	PARTER	DA	
367	52976/2026	24.06.2026 11:59:07	SOSEAUA DE CENTURA ZONA CET nr. FN	NR.CF: 339075 ARAD;	NR.TOP/CAD: 339075;	-- CONTINUARE LUCRARI incepute cu: A.C: 234/2008 - - "Construire DEPOZIT MATERIALE de CONSTRUCTIE P+1E PARTIAL;" --	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	P+1Ep	DA	
368	53584/2026	24.06.2026 12:00:20	Str. GLADIATOR nr. 15-17	355137; 356240 Arad	355137; 356240	Alimentare cu energie electrica ansamblu de blocuri si/sau locuinte individuale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = - mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b> <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
369	56475/2026	25.06.2026 10:45:19	INTRAVILAN	367787 ARAD	367787	CONSTRUIRE CASA SI IMPREJMUIRE		40	0.40	8.08	2.15 NORD	0.99 VEST	1.13 EST	P		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Suprafata construită la sol: 304</li> <li>◦ Suprafata desfășurată: 304</li> <li>◦ Regim de înălțime: P</li> <li>◦ Hmax cornișă: 3.54</li> <li>◦ Hmax coamă: 6.92</li> <li>◦ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>◦ Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
370	51309/2026	29.06.2026 10:37:15	Ion Budai Deleanu, Zsigmond Moricz	368659	368659	AMENAJARE SPATIU PUBLIC MULTIFUNCTIONAL SI MODERNI ZARE URBANA		0	0	0	0	0	0	0	0	
371	55557/2026	29.06.2026 10:38:21	EXTRAVILAN	337129 ARAD	337129	CONSTRUIRE CAPACITATE GENERARE SI STOCARE ENERGIE ELECTRICA, COMPUSĂ DIN INSTALAȚII DE PRODUCERE SI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE, DRUMURI DE ACCES, REȚELE INTERIOARE DE TRANSPORT ENERGIE ELECTRICA, POSTURI DE TRANSFORMARE		23.25	23.25	1	227.525 N	295.80 V	5 S	-		<p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
372	38302/2026	29.06.2026 10:40:15	Str. SPLAIUL G-RAL PRAPORGESCU	356108; 357318; 355772; 360107; 345836; 356120; 356054; 355839 Arad	356108; 357318; 355772; 360107; 345836; 356120; 356054; 355839	INLOCUIRE CONDUCTE SI BRANSAMENTE GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Suprafața construită la sol: -</li> <li>○ Suprafața desfășurată: -</li> <li>○ Regim de înălțime: -</li> <li>○ Hmax cornișă: -</li> <li>○ Hmax coamă: -</li> <li>○ Număr de niveluri subterane: -</li> <li>○ Număr de niveluri supraterane: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafețe pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - = - mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</b></p>
373	22149/2026	29.06.2026 10:41:43	EXTRAVILAN	368128 ARAD	368128	DESFIINTARE CLADIRI EXISTENTE, CONSTRUIRE CEF SI SISTEM DE STOCARE SOLAR POINT ARAD		38.10	0.38	-	-	-	-	-		<p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
374	57700/2026	29.06.2026 10:43:02	Str. UDREA nr. 22	NR.CF: 345376 ARAD;	NR.CAD: 345376;	-- MODIFICARE de TEMA la A.C.329/2025 -- REABILITARE TERMICA SI MODERNIZARE CLADIRI UNITATI DE INVATAMANT SECUNDAR SUPERIOR - LICEUL NATIONAL DE INFORMATICA ARAD , STR. UDREA NR 22,MUN.ARAD --	DA	NESCHIMBAT	NESCHIMBAT	nemodificat	nemodificat	nemodificat	nemodificat	P+1E	DA	

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
375	54838/2026	29.06.2026 10:44:53	Str. BRINDUSEI nr. 18	314493 ARAD	314493	EXTINDERE LOCUINTA PARTER		14.03	0.14	0.99	0.52	6.09	26.23	P		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construită la sol: 92.06</li> <li>o Suprafata desfășurată: 92.06</li> <li>o Regim de înălțime: p</li> <li>o Hmax cornișă: 2.64</li> <li>o Hmax coamă: 4.71</li> <li>o Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>o Număr de niveluri supraterane: 1</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: NU</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
376	53276/2026	29.06.2026 10:46:14	Ghiba Birta nr. 20	310466 Arad	CAD 310466	"Schimbare de destinatie din casa in spatii comerciale"	da	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	neschimbat	da	<p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: DA</b></p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
377	38182/2026	29.06.2026 10:47:43	MIHAIL SADOVEANU nr. 5	356168 Arad	356168	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P+M SI IMPREJMUIRE FRONT STRADAL SI LATERALA DREAPTA	Da	35,1	0,59	5,00	0,60	5,70	1,34	P+M	Da	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: 1 : <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Suprafata construită la sol: 140,77</li> <li>◦ Suprafata desfășurată: 236,32</li> <li>◦ Regim de înălțime: P+M</li> <li>◦ Hmax cornișă: 3,20</li> <li>◦ Hmax coamă: 8,30</li> <li>◦ Număr de niveluri subterane: 0</li> <li>◦ Număr de niveluri supraterane: 2</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp 1 : P = 140,77 mp</li> <li>• Corp 1 : M = 95,55 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>
378	56491/2026	29.06.2026 10:48:58	Str. HUNEDOAREI nr. 66	355177 ARAD	355177	DEMOLARE CORPURI DE CLADIRE C1 (PARTIAL) SI C2		13,87	0,15	0,00	0,00	0,00	20,80	P		

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
379	55976/2026	29.06.2026 10:50:22	NICOLAE IORGA nr. 1	367257	367257	CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+E SI ANEXA P, IMPREJMUIRI LATERALE SI FRONT STRADAL		10,05	0,12	10,05	8,4	3	48,95	S+P+E	tencuiala structurata	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp:</b> 1-Locuinta : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 379,5</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 501,85</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> S+P+1E</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 2,73</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 7,3</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> S</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> P+1E</li> </ul> </li> <li>• <b>Corp:</b> 2-ANEXA : <ul style="list-style-type: none"> <li>○ <b>Suprafata construită la sol:</b> 70,95</li> <li>○ <b>Suprafata desfășurată:</b> 70,95</li> <li>○ <b>Regim de înălțime:</b> P</li> <li>○ <b>Hmax cornișă:</b> 2,52</li> <li>○ <b>Hmax coamă:</b> 3,57</li> <li>○ <b>Număr de niveluri subterane:</b> 0</li> <li>○ <b>Număr de niveluri supraterane:</b> P</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Suprafețe pe niveluri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Corp 1 :</b> S = 41,5 mp</li> <li>• <b>Corp 1 :</b> P = 379,5 mp</li> <li>• <b>Corp 1 :</b> E = 80,85 mp</li> <li>• <b>Corp 2 :</b> P = 70,95 mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului:</b> NU  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural:</b> NU</p>

Nr. Aut	Nr. inregis.	Data elib.	Adresa unde se executa	Extras CF	Nr Top/ cad	Scopul emiterii autorizatiei de construire/desfiintare	Plan de situatie	Procent ocupare POT	Coefficient utilizare CUT	Distanta trotuar	Distanta vecin stanga	Distanta vecin dreapta	Distanta vecin spate	Regim inaltime	Toate fatadele	Caracteristici lucrare
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15
380	54499/2026	29.06.2026 10:51:35	INTRAVILAN	343079 Arad	343079	CONSTRUIRE SALA DE MULS, PLATFORME EXTERIOARE		22,9	0,24	36,13	87	150	200	S.tehnic+Parter (cu supanta)	Da	
381	54405/2026	29.06.2026 10:53:10	DOMOGLED	360011; 360051; 334934 Arad	360011; 360051; 334934	Alimentare cu energie electrica ansamblu de blocuri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp: - : <ul style="list-style-type: none"> <li>o Suprafata construita la sol: -</li> <li>o Suprafata desfasurata: -</li> <li>o Regim de inaltime: -</li> <li>o Hmax cornisa: -</li> <li>o Hmax coama: -</li> <li>o Numar de niveluri subterane: -</li> <li>o Numar de niveluri supratere: -</li> </ul> </li> </ul> <p>Suprafete pe niveluri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corp - : - - mp</li> </ul> <p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
382	52203/2026	29.06.2026 10:54:11	Prof. Dr. Aurel Ardelean nr. 24	322595-C2	CAD 322595	„REABILITARE SI MODIFICARE FATADE (invelitoare) HA LA PRODUCTIE SI DEPOZITARE PRIN INLOCUIRE PANOURI METALICE SI TAMPLARIE.”	da	neschimbata	neschimbata	neschimbata	neschimbata	neschimbata	neschimbata	neschimbata	da	<p><b>Aviz autoritatea competentă în domeniul protejării mediului: DA</b>  <b>Aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: NU</b></p>
383	54587/2026	29.06.2026 10:55:20	PARCUL ZSOLT TOROK	354428	354428	REABILITARE PARC ZSOLT TOROK		0,20	0,002	0	0	0	0	0	0	
384	49154/2026	30.06.2026 10:47:32	Calea TIMISORII nr. 86	319300 Arad	319300	REALIZARE ACCES AUTO PENTRU INTERVENTII ISU PRIN MODIFICARI LA CLADIREA EXISTENTA C1. MODERNIZARE FATADA PRINCIPALA, REPARATII INVELITOARE	Da	14,25	0,142	0,00	0,00	0,00	0,00	P	Da	