

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
ETAPA I – PREGĂTITOARE – ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORAREA PUZ

Întocmire PUZ și RLU – Construire zona depozitare, producție nepoluantă, comerț și servicii

Amplasament: - intravilan municipiul Arad, CF 360097, CF 362651 Arad

Beneficiari: Filip Leon, Filip Ana, Gridjac Cristina și Gridjac Gheorghe

Proiectant: SC ARCZZONE STUDIO SRL, arh. RUR M.Cuznetov, proiect nr. 34/2025

- Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și a consulta publicul
Potrivit prevederilor ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism s-au efectuat următoarele activități:
- Prin adresa nr. 16090/24.02.2026 a completărilor depuse cu nr.20951/09.03.2026 și nr.25244/19.03.2026, beneficiarul solicită demararea procedurii de informare și consultare a publicului aferent etapei I - pregatitoare –anuntarea intenției de elaborare PUZ și RLU aferent, conform Ordinului M.D.R.T. nr.2701/2010.
 - Printr-un anunț afișat pe site-ul www.primariaarad.ro, cetățenii au fost invitați să consulte și să transmită observații în perioada 26.03.2026-04.04.2026, referitor la documentația Studiu de Oportunitate disponibilă la sediul Primăriei Municipiului Arad, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, camera 3.
 - S-a întocmit anunțul conform anexa 1 la Ord. 2701/2010 și s-a transmis beneficiarului în vederea amplasării acestuia în loc vizibil pe parcela care a generat PUZ.
 - Inițiatorul P.U.Z-ului a afișat anunțul pe un panou rezistent la intemperii cu caracteristicile stabilite în anexa 1 la Ord. 2701/2010, pe parcela care a generat Planul Urbanistic Zonal, în data de 26.03.2026 menținându-l pe toată perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și propunerilor.
 - Beneficiarul a depus fotografii care demonstrează amplasarea panoului în locația stabilită.
 - Studiul de oportunitate a fost analizat în cadrul ședinței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, organizată în data de 03.03.2026.
Documentația disponibilă la Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente nu a fost consultată de nici o persoană.

Având în vedere că s-a parcurs procedura stabilită pentru această etapă de informare, se va putea emite Avizul de Oportunitate în vederea elaborării documentației PUZ.

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuire planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobat prin HCLM Arad nr. 95/28.04.2011.

ARHITECT ȘEF
Arh.Emilian Șerif Ciurariu

	Funcția	Nume prenume	Semnătura	Data
Verificat	Director executiv	arh. Ioana Bărbăței		09 APR. 2026
Elaborat	Consilier	Angelica Giura		06.04.2026