

- Legendă:**
- Limita de proprietate
  - 105.83 Cota -MN 75
  - Linie electrica aeriana pe stalpi de beton
  - Linie electrica aeriana de inalta tensiune
  - ⊞ Transformator
  - ⊙ Camin vizitare
  - ⊞ Rigola
  - ⊞ Aerisitor gaz
  - ⊞ Cutie gaz

- LEGENDA:**
- DELIMITARE**
- ⊞ ZONA STUDIATA 11.675 mp
  - ⊞ INCINTA CU PROPUNERI 3724 mp

**INDICI URBANISTICI PROPUISI**

- P.O.T. maxim: 40.00%
- C.U.T. maxim: 0,8
- H max.: 10,00 m
- Spatiu verde: min. 35%
- Regim de inaltime: P+1E

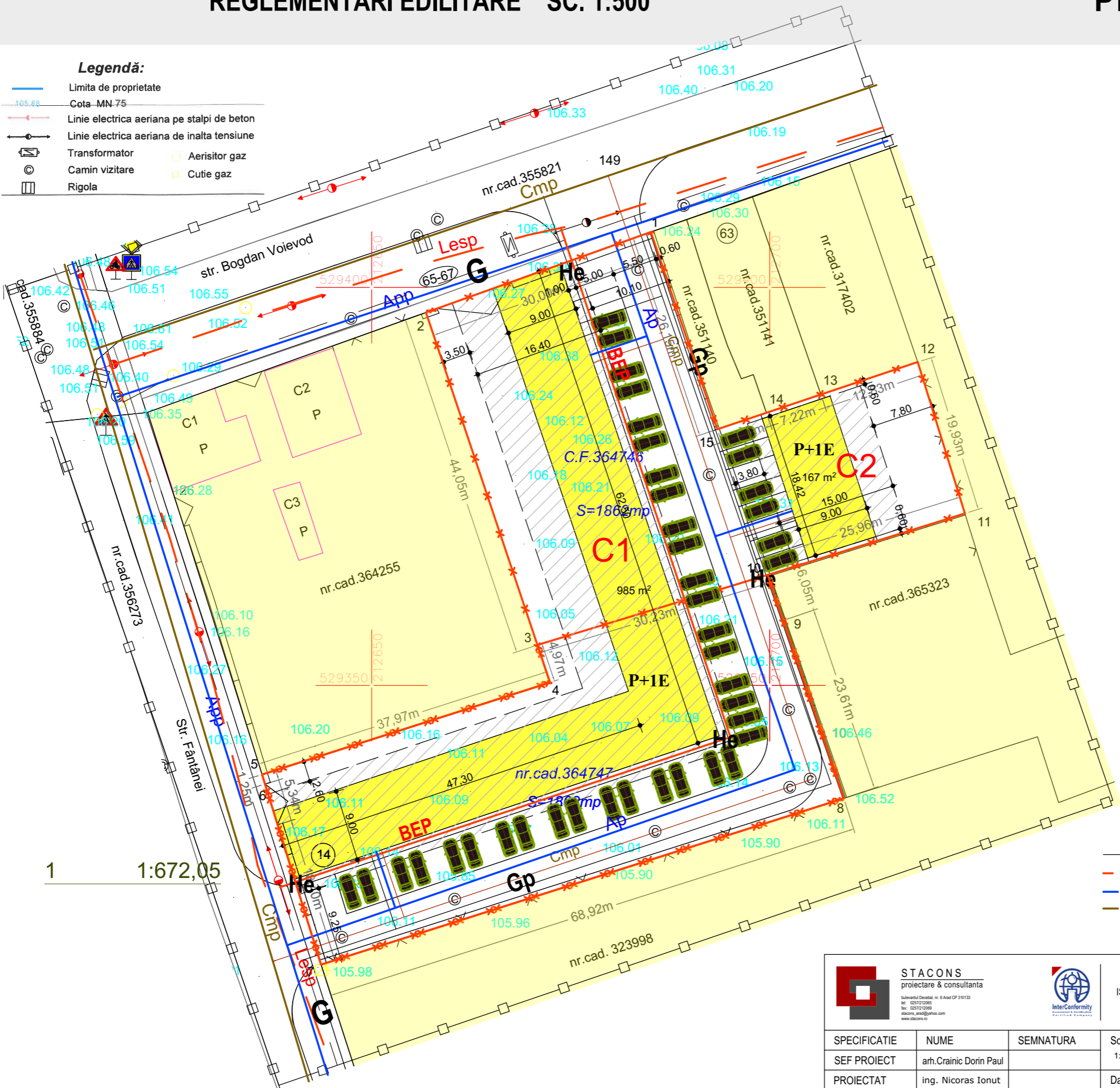
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D <sub>(i,i+1)</sub>
	X [m]	Y [m]	
1	529406.964	212685.068	30.001
2	529396.852	212656.823	44.046
3	529355.089	212670.820	4.970
4	529350.376	212672.399	37.974
5	529338.813	212636.228	1.254
6	529337.614	212636.596	23.745
7	529314.937	212643.638	68.921
8	529335.824	212709.318	23.605
9	529358.166	212701.699	6.048
10	529363.889	212699.742	25.957
11	529371.609	212724.524	19.926
12	529390.633	212718.596	12.828
13	529386.551	212706.435	7.220
14	529384.254	212699.590	6.502
15	529382.186	212693.426	26.150
S=3723.50mp			

**LEGENDA PROPUS:**

- AP — conducta alimentare apa propusa
- CMP — conducta canal menajer propus
- Gp — conducta alimentare cu gaz
- BEP — bransament electric subteran propus

**LEGENDA:**

- G CONDUCTA ALIMENTAR CU GAZ EXISTENT
- Lesp LINIE ELECTRICA EXISTENTA
- App RETEA APA RECE
- Cmp CONDUCTA CANALIZARE MENAJERA



<p><b>STACONS</b> proiectare &amp; consultanta</p> <p><small>bulevardul Decembrie, nr. 6 Arad CP 310133 tel: 0257323066 fax: 0257323068 stacons_arad@stacons.com www.stacons.ro</small></p>	<p>ISO 9001 : 2015</p>	Beneficiar: <b>Timbus Raluca</b> <b>Alt Helmuth</b> <b>Alt Cornelia</b>		Nr. proiect: 93/2023
		Titlu proiect: <b>Elaborare P.U.Z. si R.L.U.: "Construire zona rezidentiala"</b> <small>Jud. Arad, localitatea Arad, str. Bogdan Voievod, nr. 65-67, CF NR. 364746 ARAD; CF NR. 364747 ARAD</small>		Faza: P.U.Z.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara:	Format:
SEF PROIECT	arh. Crainic Dorin Paul		1:500	A3
PROIECTAT	ing. Nicoras Ionut		Data:	Titlu plansa: <b>REGLEMENTARI EDILITARE</b>
DESENAT	arh. stag. Zubcu Mihai		ian. 2021	